

**Sprawozdanie Burmistrza  
z działalności między sesjami Rady Miejskiej  
za okres od 24.09.2013 r. do 21.10.2013 r.**

**I. Realizacja zadań z zakresu geodezji, gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego:**

**Lokale - Dzierżawa - najem:**

1. W dniu 01.10.2013 r. przekazany został do użytkowania lokal usytuowany w Przasnyszu, przy ul. Rynek 1, celem prowadzenia działalności gastronomicznej. Umowa została zawarta na czas nieograniczony. Kwota miesięcznego czynszu najmu wynosi 2 500,00 zł netto. Najemca zobowiązał się w terminie 4 miesięcy od dnia zawarcia umowy wykonać roboty budowlane i rozpocząć działalność. Przez okres 30 miesięcy od dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie lokalu zastosowana zostanie 65 % bonifikata czynszu najmu.
2. Z dniem 30.09.2013 r. na wniosek strony na mocy porozumienia rozwiązana została umowa dzierżawy nieruchomości, położonej w Przasnyszu przy ul. Gołymińskiej, oznaczonej nr 442 o pow. 400 m<sup>2</sup>, wydzierżawionej celem prowadzenia szkolenia dla kandydatów na kierowców.
3. Z dniem 03.10.2013 r. wypowiedziana została umowa na dzierżawę nieruchomości, położonej w Przasnyszu, przy ul. Gołymińskiej – część działki nr 442 o pow. 180 m<sup>2</sup>, wydzierżawionej celem prowadzenia szkolenia kandydatów na kierowców.
4. Podpisano 19 krótkoterminowych umów na dzierżawę terenu przycmentarnego, położonego w Przasnyszu, przy ul. Orlika, celem prowadzenia działalności handlowej (sprzedaż kwiatów, zniczy).

**Opłaty adiacenckie z tytułu podziału nieruchomości:**

W dniu 17.10.2013 r. zostały wydane decyzje ustalające opłaty adiacenckie:

- w kwocie 43 569 zł z tytułu wzrostu wartości na skutek podziału działki o numerze: 309/5, położonej w Przasnyszu, w rejonie ulicy kard. Stefana Wyszyńskiego,
- w kwocie 106 057,20 zł z tytułu wzrostu wartości na skutek podziału działki o numerze: 265/2, położonej w Przasnyszu, w rejonie ulicy Azaliowej i Kalinowej,
- w kwocie 80 155,50 zł z tytułu wzrostu wartości na skutek podziału działki o numerze: 3552/61 położonej w Przasnyszu, w rejonie ulicy Magnolii i Miodowej.

**Nabywanie gruntów pod drogi:**

1. W dniu 07.10.2013 r. zostało wypłacone odszkodowanie w wysokości 55 017,00 zł, tytułem odszkodowania za działki nr 3606/9, 674/41, 676/21 o łącznej pow. 0,1108 ha, położone w Przasnyszu przy ulicy Wojciecha Kossaka, które przeszły z mocy prawa na własność Gminy Miasta Przasnysz na podstawie prawomocnych decyzji Burmistrza Przasnysza nr 42/2008 z 12.11.2008 r., 23/2009 z 16.08.2010 r. i 8/2012 z 01.02.2013 r.
2. W dniu 07.10.2013 r. zostało wypłacone odszkodowanie w wysokości 107 775,00 zł, tytułem odszkodowania za działki nr 674/12, 674/22 i 674/40 o łącznej pow. 0,2395 ha, położone w Przasnyszu przy ulicy Wojciecha Kossaka, które przeszły na

własność Gminy Miasta Przasnysza na podstawie aktu notarialnego Nr Rep. A 5146/2013 dnia 02.10.2013 r.

### **Zbywanie:**

Dnia 11.10.2013 r. został przeprowadzony przetarg dotyczący sprzedaży nieruchomości zabudowanej, położonej w Przasnyszu, przy ul. 3 Maja 7, oznaczonej jako działki o numerach: 1686 i 1687 o łącznej powierzchni 0,1337 ha za cenę 232 500 zł. Termin zawarcia aktu notarialnego został ustalony na dzień 30.10.2013 r.

### **Opłaty planistyczne:**

Wydano 13 decyzji o naliczeniu opłaty planistycznej w tytułu wzrostu wartości nieruchomości zbytych przez Powiat Przasnyski na łączną kwotę 102 908,80 zł.

## ***II. Realizacja zadań z zakresu gospodarki komunalnej i ochrony środowiska:***

### **Zadania z zakresu ochrony przyrody:**

1. Wydano 8 decyzji zezwalających na usunięcie 59 sztuk drzew i 385,5 m<sup>2</sup> krzewów.
2. Wystąpiono do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie Delegatura w Ostrołęce o wydanie zezwolenia na usunięcie 2 sztuk drzew z terenu Parku Miejskiego.
3. Dokonano nasadzenia drzew w ul. Aleja Wojska Polskiego i ul. Al. Jana Pawła II. Do zwrotu kosztów nasadzeń zobowiązali się ustaleniu przez policję sprawcy.

### **Zadania z zakresu utrzymania czystości i porządku:**

1. Na podstawie raportu, sporządzonego przez MZGKiM Sp. z o.o. dotyczącego odbioru odpadów komunalnych, w miesiącu wrześniu 2013 r. zebrano:
  - niesegregowane odpady komunalne – 354,42 Mg,
  - odpady ulegające biodegradacji – 13,24 Mg,
  - opakowania ze szkła – 18,24 Mg,
  - tworzywa sztuczne – 1,90 Mg.Ponadto w tym okresie przekazano 3255 worków (zielone – 750 szt., niebieskie – 460 szt., żółte – 1067 szt., brązowe – 849 szt.).  
Wartość usługi za miesiąc wrzesień opiewa na kwotę prawie 142,5 tys. zł.  
Po zweryfikowaniu wszystkich złożonych deklaracji o wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi naliczony został wymiar za 6 miesięcy 2013 roku (lipiec – grudzień), który wynosi 833 644 zł, w tym od osób fizycznych 240 263 zł, od osób prawnych 593 381 zł.  
Weryfikacja złożonych deklaracji pozwoliła na prawidłowe księgowanie wpłat. Dotychczas zaksięgowano ok. 1000 pozycji.  
21.10.2013r. upłynął termin na składanie ofert w ramach przetargu na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych. Wpłynęła jedna oferta na kwotę 6 280 956,00 zł.
2. Odłowiono 8 bezdomnych psów z terenu miasta z czego 6 przekazano do schroniska dla bezdomnych zwierząt w Radysach, a 2 oddano do adopcji. Koszty odłowu, transportu i przekazania do schroniska wyniosły łącznie 11 001,51 zł brutto.

3. Trwają prace porządkowo-konserwacyjne rowu R-3 położonego przy ul. Żwirki Wigury na terenie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 305. W ramach prac ze skarp usuwane są odrosty krzewów, wycinana jest roślinność, a także zbierane są nagromadzone tam odpady. Ponadto ścieżka rowerowa oraz chodnik przy ul. Żwirki i Wigury oczyszczana jest z trawy i zalegającej ziemi.

#### **Zadania z zakresu gospodarki mieszkaniowej i dodatków mieszkaniowych:**

1. Wydano 45 decyzji o dodatkach mieszkaniowych w tym:
  - 1) 44 decyzje o przyznaniu,
  - 2) 1 decyzję o odmowie przyznania dodatku.Łączna kwota wypłaconych dodatków mieszkaniowych w tym okresie to 6 149,94 zł.
2. Przeprowadzono drobne remonty w budynkach komunalnych na łączną kwotę prawie 6,5 tys. zł. W ramach prac wymieniono drzwi wejściowe, 4 okna oraz zakupiono i zamontowano kuchnię „Westfalkę” w komunalnych lokalach mieszkalnych przy ul. Makowskiej 142, ul. Kilińskiego 16, ul. Zawodzie 4C i ul. Starzyńskiego 2A.

#### **Zadania z zakresu działalności gospodarczej i zezwoleń na sprzedaż alkoholu:**

1. Wydano 22 zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży.
2. W dniu 30 września upłynął termin na dokonanie wpłat III raty opłat za sprzedaż napojów alkoholowych. W okresie sprawozdawczym przyjęto i zaksięgowano wpłaty z 13 placówek gastronomicznych i z 40 placówek sprzedaży detalicznej. Łączna kwota wpłat w tym okresie wyniosła 86 463,02 zł.

### ***III. Realizacja zadań z zakresu rozwoju i promocji miasta:***

1. Burmistrz Przasnysza udzielił wsparcia finansowego Polskiemu Czerwonemu Krzyżowi na zakup upominków dla honorowych dawców krwi.
2. Burmistrz Przasnysza zgłosił kandydaturę Janiny Krystyny Grotkowskiej do konkursu „Spoko Senior!”. Konkurs ma na celu znalezienie ciekawych, pozytywnych seniorów, pokazanie ich innym i udowodnienie, że nie starzeje się ten, kto nie ma na to czasu. Pani Krystyna jest bez wątpienia taką osobą, a jej wieloletnia działalność społeczna ma po raz kolejny szansę zaistnieć na ogólnopolskim forum. Konkurs Spoko Senior 2013 jest częścią większej akcji „Starość też Radość! SPOKOSENIOR.PL” organizowanej w ramach obchodów Międzynarodowego Dnia Osób Starszych. Organizatorem konkursu jest Stowarzyszenie "mali bracia Ubogich", patronat honorowy nad konkursem objął Rzecznik Praw Obywatelskich.
3. Trwają przygotowania do imprez, które będą miały miejsce w listopadzie i grudniu bieżącego roku. Już teraz zapraszam na obchody Narodowego Święta Niepodległości, które odbędą się 11 listopada.
4. Na stronie internetowej urzędu i BIP umieszczono łącznie 54 informacje.

#### ***IV. Inwestycje Miejskie:***

1. Wykonano powierzchniowe utrwalenie dróg asfaltowych: Warszawskiej, Makowskiej, 3-Maja i Świerkowej.
2. Wykonano poprawę połączenia dróg żwirowych z asfaltowymi w ulicach: Agrestowej i Wiejskiej, poprawę nawierzchni żwirowej w ul. Pileckiego i Morelowej oraz profilowanie dróg żwirowych.
3. Rozpoczęto budowę oświetlenia i remont alejek w parku im. T. Kościuszki. Wartość prac to 556 tys. zł.
4. Rozpoczęto remont ulic: Ciechanowskiej i Kościelnej. W następnej kolejności prace będą prowadzone na ulicy Kaczej. Łączna kwota inwestycji to 418 tys. zł.

#### **Pozostałe:**

1. Złożono do Starostwa zgłoszenie remontu mostu w ul. Przemysłowej.
2. Wykonano projekt ulic: Wojskowej, Pszenicznej i Handlowej za łączną kwotą 53 tys. zł.
3. Ogłoszono przetarg na budowę I etapu oświetlenia ulic Magnolii i Wiśniowej. Trwa sprawdzanie złożonych ofert.
4. Wydano 10 decyzji w sprawie zajęcia pasa drogowego.

#### ***V. Realizacja zadań Urzędu Stanu Cywilnego***

1. Sporządzono:
  - 47 aktów urodzeń,
  - 16 aktów małżeństw,
  - 23 akty zgonów.
2. Wydano 295 odpisów skróconych, zupełnych, wielojęzycznych.
3. Wydano 4 decyzje Kierownika USC w sprawach sprostowania błędów pisarskich w aktach, transkrypcji aktów, uzupełniania treści aktów, zezwoleń na skrócenie terminu do zawarcia związku małżeńskiego, zmiany nazwisk, imion.
4. W okresie sprawozdawczym odbyły się 4 śluby cywilne.
5. Wydano 2 zaświadczenia o braku okoliczności wyłączających zawarcie związku małżeńskiego (do ślubu konkordatowego).

#### ***VI. Ewidencja Ludności i Dowody Osobiste:***

1. Liczba osób zameldowanych na pobyt stały – 17.178.
2. Liczba osób zameldowanych na pobyt czasowy – 400.
3. Dokonano 32 zameldowań na pobyt stały i czasowy.
4. Dokonano 14 przemeldowań w obrębie miasta Przasnysz.
5. Dokonano 18 wymeldowań z pobytu stałego i czasowego.
6. Zanotowano na terenie miasta:
  - małżeństw – 16,
  - urodzeń – 13,
  - zgonów – 17.
7. Wydano 7 decyzji administracyjnych w sprawach meldunkowych. Prowadzono w tym czasie 29 postępowań w sprawach meldunkowych.
8. Wydano 99 dowodów osobistych, przyjęto 113 wniosków dowodowych.
9. Pozostało 396 książeczkowych dowodów osobistych do wymiany.

## **VII. Pozostałe:**

1. W dniu 26 września 2013 r. w Szkole Podstawowej nr 2 im. Henryka Sienkiewicza w Przasnyszu odbył się Finał Powiatowy Konkursu „Bezpieczna droga do szkoły”. Organizatorem Finału Powiatowego było Miasto Przasnysz zaś współorganizatorami: Starostwo Powiatowe w Przasnyszu, Komenda Powiatowa Policji, Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Przasnyszu, Auto Moto Klub „Rzemieślnik”, Zespół Medycznych Szkół Policealnych w Przasnyszu. W Finale Powiatowym Konkursu wzięli udział zwycięzcy eliminacji gminnych, po 5 uczennic i 5 uczniów ze szkół podstawowych i gimnazjów. Łącznie w konkursie startowało 160 uczniów ze wszystkich gmin powiatu przasnyskiego. Finał Powiatowy składał się z części teoretycznej (test) i części praktycznej (przejazd rowerem po torze). Zwycięzcy w każdej kategorii otrzymali nagrody: I miejsce – rower, II miejsce – aparat cyfrowy, III miejsce – odtwarzacz MP4, a wszyscy uczestnicy konkursu zestawy do jazdy rowerem. Fundatorem nagród był Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Ostrołęce.
2. W dniu 3 października na zaproszenie Kanclerza Business Centre Club Burmistrz Przasnysza wziął udział w Gali Przedsiębiorczości „Kosynierzy Przedsiębiorczości”. Gala odbyła się na olsztyńskim zamku i skupiła grono przedsiębiorców, samorządowców i ludzi, którym zależy na rozwoju polskiej gospodarki. Dyskutowano o kierunkach rozwoju, problemach przedsiębiorców oraz przyszłości stref ekonomicznych. Burmistrz Przasnysza prowadził rozmowy z Markiem Karólewskim Prezesem Zarządu Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej zmierzające do nawiązania współpracy z miastem. Zachęcał też przedsiębiorców do inwestowania w Przasnyskiej Strefie Gospodarczej podkreślając jej atuty. Na gali Ministrowi Gospodarki i Wicepremierowi RP Januszowi Piechocińskiemu wręczono nagrodę „Naczelnika Przedsiębiorczości 2013” za zasługi w upowszechnianiu w świadomości społecznej patriotyzmu gospodarczego. Przedsiębiorcy z województwa warmińsko-mazurskiego otrzymali statuetki „Kosynierzy Przedsiębiorczości”.
3. Dnia 9 października 2013 r. odbyło się I posiedzenie Komisji Konkursowej do przeprowadzenia konkursu na stanowisko Dyrektora Miejskiego Domu Kultury im. St. Ostoi-Kotkowskiego w Przasnyszu. Komisja pod przewodnictwem Pana Piotra Kołakowskiego dokonała analizy złożonych ofert pod względem formalnym, zgodnie z Regulaminem Konkursu oraz Ogłoszeniem Burmistrza Przasnysza o naborze na stanowisko Dyrektora Miejskiego Domu Kultury w Przasnyszu. Stwierdziła, że jedna z czterech ofert złożonych w wymaganym terminie do Urzędu Miasta Przasnysz, nie spełnia wymogów formalnych. Kandydaci, których oferty spełniły wymagania formalne zostali poinformowani o terminie przeprowadzenia II etapu Konkursu. Komisja ustaliła termin II etapu Konkursu na dzień 28 października 2013 r. o godz. 17<sup>00</sup> w Sali Konferencyjnej Urzędu Miasta Przasnysz.

Burmistrz Przasnysza

/-/ Waldemar Trochimiuk