

**Sprawozdanie Burmistrza
z działalności między sesjami Rady Miejskiej
za okres od 25.07.2013 r. do 29.08.2013 r.**

I. Realizacja zadań z zakresu geodezji, gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego:

Sprzedaż mieszkań:

W dniu 19.08.2013 r. na rzecz najemcy sprzedany został lokal mieszkalny Nr 20, położony w budynku przy ul. Lipowej 10, za łączną kwotę 25 951,50 zł.

Lokale - dzierżawa - najem:

Na dzień 02.09.2013 r. wyznaczony został termin II ustnego przetargu nieograniczonego na najem lokalu użytkowego, usytuowanego w Przasnyszu, przy ul. Rynek 1. Termin wpłaty wadium, w wysokości 500,00 zł, ustalony został na dzień 28.08.2013 r. Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu to 2 400,00 zł netto.

Opłaty adiacenckie z tytułu podziału nieruchomości:

W dniu 29.07.2013 r. zostały wydane decyzje ustalające opłaty adiacenckie:

- w kwocie 85 406,70 zł z tytułu wzrostu wartości na skutek podziału działek o numerach: 674/27, 676/22, położonych w Przasnyszu, w rejonie ulicy Wojciecha Kossaka,
- w kwocie 6 311,40 zł z tytułu wzrostu wartości na skutek podziału działki nr 271/70, położonej w Przasnyszu, przy ul. Leszczynowej.

Nabywanie gruntów pod drogi:

1. W dniu 06.08.2013 r. zostało wypłacone odszkodowanie w wysokości 11 379,00 zł, za działkę o nr 3541 o pow. 0,0137 ha, przeznaczoną pod drogę publiczną (skrzyżowanie ulic Bienia i Pukiańca), która na mocy decyzji o ustaleniu realizacji inwestycji drogowej, wydanej przez Starostę Przasnyskiego przeszła na własność Gminy Miasta Przasnysz.
2. W dniu 19.08.2013 r. zostało wypłacone odszkodowanie w wysokości 48 040,00 zł, za działki o nr 271/73 i 271/78 o łącznej pow. 0,0844 ha, przeznaczone pod drogi publiczne (ulice: Leszczynową i Jałowcową), które na mocy decyzji podziałowej wydanej przez Burmistrza Przasnysza przeszły na własność Gminy Miasta Przasnysz.

Zbywanie:

Na dzień 23.08.2013 r. wyznaczony był termin przetargu na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Przasnyszu, przy ul. 3 Maja 7, oznaczonej jako działki o numerach: 1686 i 1687 o łącznej powierzchni 0,1337 ha. Cena wywoławcza 260 000,00 zł. Przetarg nie został rozstrzygnięty.

II. Realizacja zadań z zakresu gospodarki komunalnej i ochrony środowiska:

Zadania z zakresu ochrony przyrody:

1. Wydano 2 decyzje zezwalające na usunięcie łącznie 4 drzew dla:
 - a) Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Wojskowej 18 – 3 robinie akacjowe, z jednoczesnym nasadzeniem 3 drzew ozdobnych w terminie do 31 sierpnia 2014 roku,
 - b) Powiatowego Zarządu Dróg – 1 świerk kłujący, z jednoczesnym nasadzeniem 2 drzew gat. rodzimych w terminie do 31 października 2014 roku.
2. Wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o wyrażenie stanowiska w sprawie usunięcia 7 drzew gat. lipa rosnących w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 544 (w ul. Piłsudskiego) oraz 6 drzew (4 jesiony, 1 lipa, 1 klon) rosnących w pasie drogowym drogi wojewódzkiej Nr 617 (w ul. Szosa Ciechanowska).

Zadania z zakresu utrzymania czystości i porządku:

1. Ogłoszony został przetarg nieograniczony na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie miasta Przasnysz, na okres 36 miesięcy licząc od 1 grudnia 2013r. Termin składania ofert upływa w dniu 2 października 2013 roku, o godz. 12⁰⁰.
2. Na podstawie raportu dot. odbioru odpadów komunalnych, sporządzonego przez MZGKiM Sp. z o.o., w lipcu 2013 r. zebrano łącznie 396,188 Mg odpadów, w tym:
 - a) odpadów zmieszanych – 368,74 Mg,
 - b) odpadów segregowanych – 27,448 Mg.Ponadto w tym okresie przekazano mieszkańcom 11 441 worków (zielone – 2756 szt., niebieskie – 2648 szt., żółte – 3066 szt., brązowe – 2971 szt.).
Przy bieżącej realizacji umowy dot. odbioru odpadów pojawiają się utrudnienia : zbyt późne wystawianie pojemników przed nieruchomości oraz liczne worki z odpadami niesegregowanymi zgromadzone przy pojemnikach, co jest niezgodne z regulaminem utrzymania czystości i porządku.
3. Dokonano wpisu do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, firmy „BYŚ” Wojciech Byśkiniewicz z siedzibą w Warszawie przy ul. Arkuszowej 43.
4. W okresie sprawozdawczym przyjęto:
 - a) łącznie z nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych, wraz z korektami, 83 deklaracje,
 - b) wpłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w kwocie ponad 144 700 zł, w tym: od osób fizycznych – 39 437,50 zł, od osób prawnych 91 680 zł.

Opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi należy wносить zgodnie ze złożoną deklaracją, „z góry”, **bez wezwania**, do 15 dnia każdego miesiąca. Należność można uiszczać w kasie lub przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miasta.

Zadania z zakresu gospodarki mieszkaniowej i dodatków mieszkaniowych:

1. Wydano 34 decyzje o dodatkach mieszkaniowych w tym:
 - 1) 32 decyzje o przyznaniu,
 - 2) 2 decyzje o odmowie przyznania dodatku.Łączna kwota wypłaconych dodatków mieszkaniowych w tym okresie to 5 083,55 zł.

2. Wykonano prace remontowe w lokalach komunalnych na ul. Kilińskiego 10, 16 i Szpitalnej 13 polegające na wymianie okien i drzwi wejściowych, remoncie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania oraz wykonaniu wentylacji nawiewno-wywiewnej na łączną kwotę 7 160,27zł.

Zadania z zakresu działalności gospodarczej i zezwoleń na sprzedaż alkoholu:

1. Wydano 3 zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży.
2. Przyjęto, zweryfikowano i przesłano do CEIDG 45 wniosków, w tym: 4 wnioski o wpis do ewidencji, 27 o zmianę we wpisach, 1 o zmianę z zawieszeniem, 5 o zawieszenie, 5 o zakończenie, 3 o wznowienie.
3. Wydano 1 licencję na wykonywanie transportu drogowego taksówką (zmiana).

Zadania z zakresu rolnictwa:

Trwa proces przyjmowania wniosków dotyczących zwrotu producentom rolnym podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej. W okresie sprawozdawczym:

- wpłynęło 21 wniosków,
- wydano 18 decyzji przyznających zwrot podatku akcyzowego,
- wysłano 1 wezwanie do uzupełnienia wniosku.

Sprawy różne:

Dokonano pochówku na cmentarzu komunalnym szczątków ludzkich o nieustalonej tożsamości, które zostały odkryte przy modernizacji ul. Piłsudskiego. Łączne koszty pochówku to kwota 580,00 zł brutto.

III. Realizacja zadań z zakresu rozwoju i promocji miasta:

1. Burmistrz Przasnysza udzielił wsparcia finansowego Klubowi Miłośników Sztuki TARAS na zakup nagród dla uczestników VII Mazowieckiego Konkursu Literackiego, którego rozstrzygnięcie planowane jest na październik bieżącego roku.
2. Trwają przygotowania do Dożynek Powiatowo-Gminno-Miejskich, które odbędą się w dniu 8 września w Świętym Miejscu. W programie przewidziano mszę dziękczynną, dzielenie chleba dożynkowego, nagrodzenie najlepszych rolników, maturzystów i uczniów, występy zespołów muzycznych oraz oddanie do użytku zadania realizowanego przez Gminę Przasnysz ze środków PROW.
3. Nawiązano współpracę z wydawnictwem Renoma Bis, które przygotowuje kalendarz planszowy z reklamami na 2014 rok. Współpraca ze strony miasta nie wiąże się z ponoszeniem kosztów finansowych.
4. Zlecono publikację i przekazano materiały do prezentacji miasta w wydawnictwie „Mazowieckie. Zrównoważony rozwój”.
5. Zgłoszono udział miasta w projekcie „Systemowe wsparcie procesów zarządzania w JST” zadanie „Wsparcie dla procesów dotyczących planowania w obszarach funkcjonalnych” realizowanym przez Ministerstwo Administracji i Cyfryzacji. Projekt ma na celu usprawnienie istniejących procesów związanych z planowaniem w obszarach funkcjonalnych oraz usprawnienie procesów związanych z podejmowaniem decyzji w oparciu o rachunek społeczno-ekonomiczny

i nowoczesne metody oceniania jednostek samorządu terytorialnego. Wyniki rekrutacji zostaną ogłoszone 30 sierpnia.

6. Na stronie internetowej urzędu i BIP umieszczono łącznie 58 informacji.

IV. Inwestycje Miejskie:

1. Opracowano dokumentację projektową niezbędną do zgłoszenia remontów ulic: Kaczej, 3 Maja, Ciechanowskiej i Kościelnej.
2. Rozpoczęto remont chodnika w ul. Broniewskiego przy blokach Spółdzielni Mieszkaniowej.
3. Rozpoczęto budowę placu zabaw na placu przy ul. Orlika, placu zabaw przy SP nr 1.
4. Rozpoczęto budowę sieci kanalizacji deszczowej na os. Błonie.
5. Wpłynęły 3 oferty na wykonanie projektu ul. Przechodniej z oświetleniem i przebudową sieci kanalizacji deszczowej oraz ul. Hoppe – najtańsza oferta opiewa na kwotę 28 167 zł brutto.
6. W ramach przetargu na remont ul. Kościelnej, Kaczej i części ul. Ciechanowskiej oraz budowę ciągów pieszych z oświetleniem w parku miejskim wpłynęła 1 oferta z kwotą 975 tys. brutto.

V. Realizacja zadań Urzędu Stanu Cywilnego

1. Sporządzono:
 - 54 akty urodzeń,
 - 19 aktów małżeństw,
 - 25 aktów zgonów.
2. Wydano 416 odpisów skróconych, zupełnych, wielojęzycznych.
3. W okresie sprawozdawczym odbyły się 4 śluby cywilne.
4. Wydano 9 zaświadczeń o braku okoliczności wykluczających zawarcie związku małżeńskiego (do ślubu konkordatowego) oraz 1 zaświadczenie o zdolności prawnej do zawarcia małżeństwa za granicą.

VI. Ewidencja Ludności i Dowody Osobiste:

1. Liczba osób zameldowanych na pobyt stały – 17.189.
2. Liczba osób zameldowanych na pobyt czasowy – 317.
3. Dokonano 28 zameldowań na pobyt stały i czasowy.
4. Dokonano 12 przemeldowań w obrębie miasta Przasnysz.
5. Dokonano 8 wymeldowań z pobytu stałego i czasowego.
6. Zanotowano na terenie miasta:
 - małżeństw 16,
 - urodzeń 12,
 - zgonów 14.
7. Wydano 3 decyzje administracyjne w sprawach meldunkowych. Prowadzono w tym czasie 17 postępowań w sprawach meldunkowych.
8. Wydano 141 dowodów osobistych.
9. Pozostało 397 książeczkowych dowodów osobistych do wymiany.

Burmistrz Przasnysza
/-/ Waldemar Trochimiuk