

**Sprawozdanie Burmistrza
z działalności między sesjami Rady Miejskiej
za okres od 28.06.2013 r. do 23.07.2013 r.**

I. Realizacja zadań z zakresu geodezji, gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego:

Zbywanie:

W dniu 16.07.2013 r. ogłoszone zostały dwa przetargi:

- na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Przasnyszu, przy ul. 3 Maja 7, oznaczonej jako działki o numerach: 1686 i 4687 o łącznej powierzchni 0,1337 ha. Termin przetargu wyznaczono na 23.08.2013 r. z ceną wywoławczą 260 000,00 zł,
- na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Przasnyszu, przy ul. Szosa Ciechanowska - działka nr 401/3 o pow. 0,1671 ha. Termin przetargu wyznaczono na 30.08.2013 r., cena wywoławcza to 123 000,00 zł.

II. Realizacja zadań z zakresu gospodarki komunalnej i ochrony środowiska:

Zadania z zakresu ochrony przyrody:

1. Wydano 3 decyzje zezwalające na usunięcie 4 drzew.
2. Przesłano do Regionalnego Konserwatora Przyrody w Warszawie sprawozdanie z wykorzystania decyzji zezwalającej na umyślne płoszenie i niepokojenie gawronów oraz niszczenie ich gniazd na terenie Parku Miejskiego im. Tadeusza Kościuszki oraz na ternie parku przy ul. Makowskiej w Przasnyszu.

Zadania z zakresu utrzymania czystości i porządku:

Z dniem 1 lipca wdrożony został nowy system gospodarowania odpadami komunalnymi. W ramach systemu usługę odbioru odpadów od właścicieli wszystkich nieruchomości świadczy Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Przasnyszu. Wykonawca, z którym w dniu 20 czerwca 2013 r. zawarto umowę, został wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego. Zgodnie z umową Wykonawca będzie realizować usługę do dnia 30.11.2013 r. lub do wyczerpania maksymalnej kwoty zobowiązania tj. kwoty 735 tys. zł. Proces przygotowawczy do odbioru odpadów w myśl nowych zasad rozpoczął się jeszcze przed 1 lipca. Wtedy to Wykonawca opracował harmonogram odbioru odpadów, który po zatwierdzeniu przekazano mieszkańcom. Właściciele nieruchomości zamieszkałych, którzy zadeklarowali segregację, otrzymali ponadto worki do selektywnej zbiórki odpadów. W pierwszym tygodniu odebrano odpady z 1166 nieruchomości zamieszkałych i z 43 nieruchomości niezamieszkałych. Odbiór odpadów odbywa się bez zakłóceń.

W dniu 15 lipca minął termin wnoszenia opłat za odpady za miesiąc lipiec. Do tego czasu wpłynęło niewiele ponad 50 tys. zł. Natomiast ze złożonych deklaracji wynika, że miesięczna kwota wpłat winna wynosić ok. 150 tys. zł.

Zadania z zakresu gospodarki mieszkaniowej i dodatków mieszkaniowych:

1. Wydano 49 decyzji o dodatkach mieszkaniowych w tym:
 - 1) 45 decyzji o przyznaniu,
 - 2) 4 decyzje o odmowie przyznania dodatku:Łączna kwota wypłaconych dodatków mieszkaniowych w tym okresie to 7 697,28 zł.
2. Wykonano prace remontowe w lokalach komunalnych na Szpitalnej 13, Zawodzie 4c, Lipowej 6, Kilińskiego 10 polegające na: wymianie okien, drzwi wejściowych, kuchni i pieca kominkowego, remoncie wewnętrznej instalacji co - na łączną kwotę 11 934zł.

Zadania z zakresu działalności gospodarczej i zezwoleń na sprzedaż alkoholu:

Przyjęto, zweryfikowano i przesłano do CEIDG 70 wniosków, w tym: 14 wniosków o wpis do ewidencji, 33 o zmianę we wpisach, 3 o zmianę z zawieszeniem, 10 o zawieszenie, 6 o zakończenie, 2 o wznowienie, 1 o zmianę ze wznowieniem i 1 o zmianę z zakończeniem działalności.

Sprawy różne:

W dniu 24 czerwca 2013 r. dokonano odbioru końcowego termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Przasnyszu.

W ramach zadania wykonano: wymianę części więźby dachowej i wykonanie nowego pokrycia dachowego w starej części budynku, ocieplenie ścian zewnętrznych, ocieplenie ścian wewnętrznych między nieogrzewanym poddaszem a pomieszczeniami ogrzewanymi, ocieplenie stropu w części starej i nowej budynku, ocieplenie stropu nad klatką schodową w części starej i nowej budynku, wymianę okien na nowe o współczynniku przenikania ciepła $U=1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ oraz zamontowano nawiewniki okienne w istniejących oknach, wymianę drzwi zewnętrznych drewnianych na nowe o izolacyjności cieplnej $2,0 \text{ W/m}^2\text{K}$, modernizację instalacji centralnego ogrzewania i modernizację systemu przygotowania c.w.u., w tym m.in. montaż instalacji solarnej, zadaszenie wejścia, pochylnię dla niepełnosprawnych i schody zewnętrzne oraz instalację odgromową.

Realizacja zadania dofinansowana była środkami z 2 źródeł zewnętrznych: Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013 Priorytet IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie 4.3 Ochrona powietrza, energetyka – Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej oraz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w ramach III konkursu Programu priorytetowego System zielonych inwestycji (GIS – Green Investment Scheme).

Wartość końcowa robót opiewa na kwotę ponad 2,1 mln zł brutto, w tym: środki unijne – 1 024 077,83 zł, środki NFOŚiGW – 331 848,76 zł.

W chwili obecnej przygotowywane jest końcowe rozliczenie przedsięwzięcia.

III. Realizacja zadań z zakresu rozwoju i promocji miasta:

1. Uruchomiona została nowa grafika strony internetowej Urzędu Miasta. Modyfikacje opracowano po szczegółowym przeanalizowaniu ruchu użytkowników na stronie. Menu skonstruowano w taki sposób, aby najczęściej odwiedzane przez użytkowników treści były łatwo i szybko dostępne. Grafika i informacje są teraz bardziej przejrzyste. Ułatwiona została nawigacja pomiędzy serwisami i poszczególnymi częściami menu. Dodano też nowe zakładki m.in. osiągnięcia miasta oraz sport.
2. Opracowano kalendarz imprez na przyszły rok do projektu „Stolica Kultury Mazowsza 2014”.

3. Przasnysz został wyróżniony w Rankingu Samorządów przygotowanym przez dziennik „Rzeczpospolita”. Miasto Przasnysz znalazło się na 45 pozycji w zestawieniu gmin miejskich i miejsko - wiejskich z terenu całego kraju. W województwie mazowieckim uplasowaliśmy się na wysokiej 8 pozycji. W rankingu uzyskaliśmy dobry wynik 54,30 punktów. Od lidera w skali kraju Krynicy Morskiej dzieli nas jedynie 14 punktów, zaś od zwycięzcy w województwie mazowieckim Grodziska Mazowieckiego niespełna 10 punktów. Na całościową ocenę wszystkich gmin składała się punktacja uzyskana w różnych kategoriach. Badano finanse, pozyskane dotacje, wyniki egzaminów szkolnych, współpracę z organizacjami pozarządowymi, liczbę podmiotów gospodarczych, ilość wydanych decyzji administracyjnych, wielkość terenów przeznaczonych pod działalność gospodarczą i inne. Za zarządzanie uzyskaliśmy 18,93 punktów, a za sytuację finansową gminy 35,50. Na ocenę finansów składały się dochody miasta w wysokości 2 987 zł na mieszkańca, wydatki w kwocie 3 204 zł i pozyskane środki unijne 272 zł na osobę. Procentowy stosunek zobowiązań do dochodu wyniósł 40,1. W rankingu oceniano także wydatki miasta na określone cele. Na promocję przeznaczono 0,27% nakładów. Na realizację zadań publicznych przez organizacje pozarządowe przeznaczono w ostatnim roku ponad 400 tysięcy złotych, co w skali wydatków budżetowych stanowi 0,73%. Wysoką lokatę zajęliśmy w kategorii nakładów na gospodarkę mieszkaniową z kwotą 229 zł w przeliczeniu na mieszkańca. W rankingu zbadano także parametry rozwoju przedsiębiorczości biorąc pod uwagę między innymi liczbę nowych podmiotów gospodarczych. W Przasnyszu w przeliczeniu na 1000 mieszkańców zarejestrowano 7 nowych firm, co stanowi wartość zbliżoną do gmin o podobnej liczbie mieszkańców. W rankingu innowacyjnych gmin miejskich i miejsko - wiejskich uplasowaliśmy się na 60 miejscu w skali kraju. Wyróżnienie w rankingu to wynik racjonalnego zarządzania zasobami i skutecznego pozyskiwania funduszy zewnętrznych. W skali województwa lepszą punktację uzyskało jedynie 7 gmin zlokalizowanych głównie w otoczeniu aglomeracji warszawskiej. Wyprzedziliśmy za to między innymi Legionowo, Ciechanów i Serock. Z terenu powiatu przasnyskiego poza Przasnyszem wyróżniono jedynie Jednorzec, który w rankingu gmin wiejskich zajął 81 miejsce. Ranking prowadzony jest przez „Rzeczpospolita” od dziewięciu lat. Doceniane są w nim miasta i gminy, które prowadzą politykę zrównoważonego rozwoju, inwestują podnosząc standard życia mieszkańców i jakość usług publicznych, budują społeczeństwo obywatelskie i dbają o rozwój przedsiębiorczości. Ranking został opublikowany w dzienniku Rzeczpospolita Nr 166 (9590) z dnia 18 lipca 2013 r.
4. Na stronie internetowej urzędu i BIP umieszczono łącznie 75 informacji.

IV. Inwestycje Miejskie:

1. Podpisana została umowa z wykonawcą kanalizacji deszczowej na os. Błonie w Przasnyszu – etap I. Wartość robót to 697 331,25 zł. Przekazano plac budowy.
2. Podpisana została umowa na nadzór inwestorski przy budowie kanalizacji deszczowej na os. Błonie w Przasnyszu na ogólną wartość brutto 6 888,00 zł
3. Podpisano umowę na budowę placów zabaw:
 - przy ul. Orlika na kwotę 314 160,93 zł brutto,
 - przy SP nr 1 w ramach programu „Radosna Szkoła” na kwotę 138 570,91 zł brutto.
4. Uzyskano pozwolenie na budowę oświetlenia ulic Wiśniowej i Magnolii w Przasnyszu.
5. Złożony został wniosek na rozbiórkę starego oraz budowę nowego przepustu na rowie „A” w rejonie ulicy Rolniczej (na drodze dojazdowej do pól).

6. Zlecono wykonanie odcinka wewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej na terenie SP 1. Istniejąca kanalizacja okazała się w 90% niedrożna, a konieczne jest zapewnienie odprowadzenia ścieków z nowobudowanej sali gimnastycznej. Wartość prac to 9 791,56 zł brutto.
7. W ramach gwarancji odnowiono malowanie znaków poziomych na ul. Orlika i ul. Wojska Polskiego.
8. Ogłoszony został przetarg na budowę ulic na os. Wschód – Baczyńskiego, Kisielewskiego, Brzechwy.
9. W trakcie opracowania jest dokumentacja przetargowa na wymianę nawierzchni ulic wokół rynku: Kościelnej, Kaczej, Ciechanowskiej oraz przebudowę alejek wraz z budową oświetlenia w Parku Miejskim.
10. Trwają roboty budowlane przy budowie sali gimnastycznej przy SP1 oraz Gimnazjum.
11. W trakcie realizacji jest budowa ulic: Jaśminowej, Wyszyńskiego, Narutowicza, Miłosza i Ściegiennego.
12. Wydano 12 decyzji dotyczących administrowania pasem drogowym.

V. Realizacja zadań Urzędu Stanu Cywilnego

1. Sporządzono:
 - 46 aktów urodzeń,
 - 14 aktów małżeństw,
 - 19 aktów zgonów.
2. Wydano 493 odpisy skrócone, zupełne, wielojęzyczne.
3. Wydano 8 decyzji Kierownika USC w sprawach sprostowania błędów pisarskich w aktach, transkrypcji aktów, uzupełniania treści aktów, zezwoleń na skrócenie terminu do zawarcia związku małżeńskiego, zmiany nazwisk, imion.
4. W okresie sprawozdawczym odbyły się 4 śluby cywilne.
5. Wydano 16 zaświadczeń o braku okoliczności wyłączających zawarcie związku małżeńskiego (do ślubu konkordatowego) oraz 1 zaświadczenie o zdolności prawnej do zawarcia małżeństwa za granicą.

VI. Ewidencja Ludności i Dowody Osobiste:

1. Liczba osób zameldowanych na pobyt stały – 17.196.
2. Liczba osób zameldowanych na pobyt czasowy – 322.
3. Dokonano 47 zameldowań na pobyt stały i czasowy.
4. Dokonano 42 przemeldowań w obrębie miasta Przasnysz.
5. Dokonano 25 wymeldowań z pobytu stałego i czasowego.
6. Zanotowano na terenie miasta:
 - małżeństw – 11,
 - urodzeń – 21,
 - zgonów – 10.
7. Wydano 4 decyzje administracyjne w sprawach meldunkowych. Prowadzono w tym czasie 23 postępowania w sprawach meldunkowych.
8. Wydano 92 dowody osobiste.
9. Pozostało 397 książeczkowych dowodów osobistych do wymiany.

Burmistrz Przasnysza
/-/ Waldemar Trochimiuk