

**Sprawozdanie Burmistrza  
z działalności między sesjami Rady Miejskiej  
za okres od 20.05.2013 r. do 27.06.2013 r.**

**I. Realizacja zadań z zakresu geodezji, gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego:**

**Sprzedaż mieszkań:**

Na rzecz najemców zostały sprzedane 2 mieszkania z 85 % bonifikatą:

- w dniu 27.05.2013 r. lokal mieszkalny Nr 10, położony w budynku przy ul. Osiedlowej 5, za kwotę 13 575,94 zł,
- w dniu 28.05.2013 r. lokal mieszkalny Nr 18, położony w budynku przy ul. Lipowej 10, za kwotę 27 587,85 zł.

**Dzierżawa i najem:**

Na dzień 21.06.2013 r. ogłoszony został przetarg na najem lokalu użytkowego, usytuowanego w Przasnyszu, przy ul. Rynek 1. Termin wpłaty wadium ustalono na dzień 17.06.2013 r. W tym terminie nie odnotowano wpłaty wadium.

**Zbywanie:**

Dnia 27.05.2013 r. został zawarty Akt Notarialny Rep. A Nr 2651/2013 dotyczący przeniesienia tytułu własności na rzecz osoby prywatnej do działki nr 1843 położonej w Przasnyszu przy ulicy Makowskiej 11. Uzyskana kwota to 181 800,00 zł.

**Odszkodowania:**

1. W dniu 07.06.2013 r. Starosta Przasnyski wydał decyzję ustalającą odszkodowanie w wysokości 35 275,65 zł za działki nr 500/5 i 500/6 o łącznej powierzchni 0,0416 ha, które zostały przeznaczone na poszerzenie ulicy Kolejowej.
2. W dniu 07.06.2013 r. Starosta Przasnyski wydał decyzję ustalającą odszkodowanie w wysokości 19 433 zł, za działkę nr 500/3 o pow. 0,0208 ha, która została przeznaczona na poszerzenie ulicy Kolejowej.
3. W dniu 10.06.2013 r. Starosta Przasnyski wydał decyzję o odszkodowaniu w wysokości 11 379 zł, za działkę nr 3541 o pow. 0,0137 ha, która została przeznaczona na poszerzenie skrzyżowania ulic: Świerkowa, Bienia.
4. W dniu 07.06.2013r. Starosta Przasnyski wszczął postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za działki nr: 326/51 o pow. 0,0663 ha, 1223/39 o pow. 0,0059 ha, które zostały przeznaczone na budowę ul. Tęczowej. Przewidywana wysokość odszkodowania to kwota 58 337,00 zł.

**Decyzje o warunkach zabudowy:**

Wydano 8 decyzji o ustaleniu warunków zabudowy w tym: 3 decyzje na budowę budynków mieszkalnych, 2 decyzje na zmianę sposobu użytkowania budynków gospodarczego i handlowego na cele mieszkalne.

## **II. Realizacja zadań z zakresu gospodarki komunalnej i ochrony środowiska:**

### **Zadania z zakresu ochrony przyrody:**

1. Wydano 3 decyzje zezwalające na usunięcie 5 drzew.
2. Wystąpiono do Starostwa Powiatowego z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na piętrzenie wody jazem w km 22+600 rzeki Węgiełka na działce o nr ew. 2203/2 w miejscowości Przasnysz do rzędnej maksymalnego piętrzenia (NPP) = 115,4 m n.p.m.

### **Zadania z zakresu utrzymania czystości i porządku:**

1. Rozstrzygnięty został przetarg nieograniczony na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie miasta Przasnysz. Wybrana została oferta MZGKiM Sp. z o.o. w Przasnyszu. Zaproponowane w ofercie ceny jednostkowe za 1 tonę kształtują się następująco:
  - a) za zmieszane odpady komunalne – 351,45 zł netto,
  - b) za odpady gromadzone w sposób selektywny – 215,50 zł netto.Umowa z Wykonawcą będzie obowiązywała od 1 lipca do 30 listopada 2013 r. lub do wyczerpania kwoty zobowiązania tj. 735 tys. zł brutto.
2. Według stanu na dzień 24 czerwca b.r. przyjęto łącznie z nieruchomości zamieszkanymi i niezamieszkanymi, wraz z korektami, 2 507 deklaracji. Na podstawie tych deklaracji liczba mieszkańców do objęcia systemem wynosi 13 818 osób.
3. Wystosowano pisma do 7 właścicieli działek na terenie miasta w sprawie ich uporządkowania poprzez wykoszenie chwastów i zebranie śmieci.
4. Wykonano oczyszczenie lustra wody, wycięcie roślinności z dna zbiornika na rzece Węgiełce oraz wykoszenie skarp za kwotę 7 000,00 zł brutto.

### **Zadania z zakresu gospodarki mieszkaniowej i dodatków mieszkaniowych:**

1. Przyjęto 66 wniosków o przyznanie dodatków mieszkaniowych, w tym 5 wniosków jest aktualnie rozpatrywanych.
2. Wydano 61 decyzji o dodatkach mieszkaniowych w tym:
  - 1) 56 decyzji o przyznaniu,
  - 2) 5 decyzji o odmowie przyznania dodatku:
    - a) 1 decyzję z powodu nie zamieszkiwania w lokalu przez wnioskodawcę,
    - b) 2 decyzje z powodu niskich wydatków na utrzymanie mieszkania,
    - c) 2 decyzje z powodu nie wykazania przez wnioskodawców w oświadczeniu dodatkowych dochodów, a tym samym wprowadzając organ administracji publicznej w błąd.Łączna kwota wypłaconych dodatków mieszkaniowych w tym okresie to 8 711,09 zł.
3. Wystąpiono do Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej o przeprowadzenie 9 wywiadów środowiskowych.
4. Dokonano zakupu i montażu kuchni „Westfalki” w komunalnym lokalu mieszkalnym przy ul. Zawodzie 4C/4 za kwotę 1 960,00 zł brutto.
5. Zlecono wymianę 2 szt. okien w komunalnych lokalach mieszkalnych przy ul. Zawodzie 4C/8 i Lipowej 6/28 za łączną kwotę 1 610,32 zł brutto.
6. Zlecono wymianę drzwi wejściowych w komunalnym budynku mieszkalnym przy ul. Makowskiej 142 za kwotę 2 152,50 zł brutto.

### **Zadania z zakresu działalności gospodarczej i zezwoleń na sprzedaż alkoholu:**

1. Wydano:
  - a) 3 zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży (w tym 1 zezwolenie jednorazowe),
  - b) 3 decyzje wygaszające zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych,
  - c) 2 decyzje zmieniające dane w zezwoleniach.
2. Przyjęto, zweryfikowano i przesłano do CEIDG 70 wniosków, w tym: 4 wnioski o wpis do ewidencji, 39 o zmianę we wpisach, 3 o zmianę z zawieszeniem, 10 o zawieszenie, 7 o zakończenie, 6 o wznowienie i 1 o zmianę ze wznowieniem działalności.

### **Zadania z zakresu ochrony środowiska:**

1. Wydano 1 decyzję o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Wykonaniu remontu mostu zlokalizowanego w ciągu ul. Przemysłowej w Przasnyszu, nad rzeką Węgierką”. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na wykonaniu remontu mostu zlokalizowanego w ciągu ulicy Przemysłowej nad rzeką Węgierką.  
Zakres planowanych prac remontowych obejmuje:
  - roboty rozbiórkowe w zakresie wyposażenia mostu t.j. zabudowy chodników, krawężników, nawierzchni jezdni, bariery i balustrady,
  - roboty budowlane w zakresie odtworzenia elementów mostu, t.j. odtworzenie zabudowy chodników, odtworzenie nawierzchni jezdni, wymiana krawężników, montaż elementów bezpieczeństwa ruchu, wykonanie izolacji pomostu, powierzchniowa naprawa elementów betonowych – ustrój nośny, przyczółki, wykonanie płyt przejściowych na dojazdach,
  - roboty konserwacyjne w obrębie koryta rzeki polegające na odmuleniu dna rzeki pod mostem oraz wykonaniu umocnienia z narzutu kamiennego.Podczas prac remontowych przewiduje się wybudowanie około 90 m<sup>2</sup> nawierzchni bitumicznych, 40 m<sup>2</sup> nawierzchni chodników, 130 m<sup>2</sup> izolacji pomostu oraz wykonanie 28 mb umocnień i odmulenia koryta rzeki. Modernizacja mostu ma na celu przede wszystkim poprawę warunków technicznych drogi oraz poprawę bezpieczeństwa ruchu lokalnego w ciągu drogowym ulicy Przemysłowej. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zielonych.
2. Umorzono postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na prowadzeniu działalności w zakresie zbierania zakaźnych odpadów medycznych na terenie Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Przasnyszu, przy ul. Sadowej 9, na działce o numerze 268/34.

### **Sprawy różne:**

1. W związku z niepodjęciem przez Zgromadzenie Międzygminnego Związku Regionu Ciechanowskiego uchwał zmieniających Wieloletnią Prognozę Finansową oraz budżet Związku na 2013 r., co w konsekwencji uniemożliwia rzeczową realizację projektu pn. „Budowa Zintegrowanego Systemu Gospodarki Odpadami Komunalnymi dla gmin regionu ciechanowskiego”, w dniu 6 czerwca 2013 roku Zgromadzenie Międzygminnego Związku Regionu Ciechanowskiego podjęło uchwałę w sprawie zasad zwrotu części uiszczonych składek na realizację ww. przedsięwzięcia.

### ***III. Realizacja zadań z zakresu rozwoju i promocji miasta:***

1. Burmistrz Przasnysza udzielił wsparcia finansowego Kołu Przyjaciół Harcerstwa na przejazd na ognisko harcerskie do m. Przejmy.
2. W dniu 21 maja odbyła się Profilaktyczna Gra Miejska o Puchar Burmistrza Przasnysza. Ta, mająca charakter biegu patrolowego, zabawa skierowana była do uczniów szkół podstawowych, gimnazjów, szkół ponadgimnazjalnych, drużyn zuchowych i harcerskich. Wzięło w niej udział 11 drużyn wraz z opiekunami, łącznie ponad 100 osób. Każda z drużyn wykonywała zadania wyznaczone w punktach kontrolnych przygotowanych przez instytucje z terenu Przasnysza. W tym roku punkt kontrolny zorganizował także Urząd Miasta. Gra zakończyła się wręczeniem nagród w Miejskim Domu Kultury.
3. Od 26 maja do 23 czerwca trwały Rodzinne Dni Przasnysza i Ziemi Przasnyskiej, w ramach których odbyły się imprezy z okazji Dnia Matki i Dnia Dziecka, rajd rowerowy, spektakl teatralny oraz wręczenie statuetki „Przaśnika”. W dniach 15-16 czerwca miały miejsce główne atrakcje sportowe i muzyczne z koncertami gwiazd: zespołu Bracia i Jacka Stachursky’ego. W kolejnych dniach odbyły się playback show, rajd rallysprint II oraz Trzecia Przasnyska Noc Świętojańska, która zwieńczyła tegoroczne Rodzinne Dni Przasnysza i Ziemi Przasnyskiej. Organizatorem głównych atrakcji był Urząd Miasta Przasnysz, zaś współorganizatorami: Miejski Dom Kultury w Przasnyszu, Ośrodek Sportu i Rekreacji Przasnysz, Starostwo Powiatowe w Przasnyszu, Gmina Przasnysz oraz Impresariat artystyczny Efekt.
4. Miejskie Przedszkole nr 1 zajęło pierwsze miejsce w województwie mazowieckim w konkursie fotograficznym „Najpiękniejsze miejsce w Twojej okolicy” organizowanym w ramach programu „Kubusiowi przyjaciele natury”. Do konkursu zostało zgłoszone zdjęcie wykonane i udostępnione przez pracownika Wydziału Rozwoju i Promocji. Przedszkole otrzymało nagrody w postaci: aparatu fotograficznego z akcesoriami, zestawu edukacyjnego złożonego z map ściennych i tablic edukacyjnych. Każde dziecko dostało upominek w postaci fluorescencyjnej miarki wzrostu i zestaw produktów spożywczych marki Kubuś. W przedszkolu nagrano też materiał filmowy, który 19 czerwca został wyemitowany w programie Dzień Dobry TVN.
5. Wypełniono i odesłano ankiety do Rankingu Samorządów Rzeczypospolitej oraz dla Stowarzyszenia Klon Jawor z zakresu współpracy miasta z organizacjami pozarządowymi.
6. Na stronie internetowej urzędu i BIP umieszczono łącznie 92 informacje.

### ***IV. Inwestycje Miejskie:***

1. Opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową placu zabaw na terenie sportowo rekreacyjnym przy ul. Orlika. Dokonano jego zgłoszenia w Starostwie Powiatowym. Ogłoszono przetarg na wykonanie placu. Termin otwarcia ofert wyznaczono na dzień 26 czerwca br. Wpłynęło 9 ofert.
2. Podpisano umowę z Hławskim Przedsiębiorstwem Budowlanym na budowę sali gimnastycznej przy Publicznym Gimnazjum w Przasnyszu. Wartość inwestycji to 5 473 247,94 zł brutto. Przekazano plac budowy, wykonawca rozpoczął roboty.
3. Rozstrzygnięto przetarg na pełnienie inwestorskiego nadzoru technicznego podczas wykonywania robót budowlanych związanych z budową sali gimnastycznej przy Publicznym Gimnazjum w Przasnyszu. Cena wybranej oferty to 39 360,00 zł. Planowany termin podpisania umowy to 1 lipca 2013 r.

4. Ogłoszono przetarg nieograniczony na budowę placu zabaw przy Szkole Podstawowej Nr 1 przy ul. Żwirki i Wigury w ramach programu Radosna Szkoła. Termin otwarcia ofert wyznaczono na 1 lipca br.
5. Ogłoszono przetarg nieograniczony na budowę sieci kanalizacji deszczowej na obszarze os. „Błonie” – etap I. Termin otwarcia ofert wyznaczono na dzień 24 czerwca br. Wpłynęło 6 ofert.
6. Wykonano remont ul. Mirowskiej na odcinku 2 533 m poprzez uzupełnienie warstwy żwiru o grubości średnio 6 cm za kwotę 52 362 zł.
7. Wykonano ścinkę poboczy w ul. Mirowskiej o długości 2 700 mb w ramach bieżącego utrzymania dróg za kwotę 16 344 zł.
8. Ustawiono 15 szt. słupków z łańcuchami na skrzyżowaniach ul. Sosnowej z ul. Lipową oraz ul. Ciechanowskiej z ul. 3 Maja.
9. Wykonano malowanie pasów na ulicach miejskich.
10. Zamontowano tablice z nazwami ulic wokół ratusza.
11. Wydano 14 decyzji dotyczących administrowania pasem drogowym.

#### ***V. Realizacja zadań Urzędu Stanu Cywilnego***

1. Sporządzono:
  - 75 aktów urodzeń,
  - 22 akty małżeństw,
  - 41 aktów zgonów.
2. Wydano 503 odpisy skrócone, zupełne, wielojęzyczne.
3. Wydano 4 decyzje Kierownika USC w sprawach sprostowania błędów pisarskich w aktach, transkrypcji aktów, uzupełniania treści aktów, zezwoleń na skrócenie terminu do zawarcia związku małżeńskiego, zmiany nazwisk, imion.
4. W okresie sprawozdawczym odbyły się 4 śluby cywilne.
5. Wydano 17 zaświadczeń o braku okoliczności wyłączających zawarcie związku małżeńskiego (do ślubu konkordatowego) oraz 1 zaświadczenie o zdolności prawnej do zawarcia małżeństwa za granicą.

#### ***VI. Ewidencja Ludności i Dowody Osobiste:***

1. Liczba osób zameldowanych na pobyt stały – 17.202.
2. Liczba osób zameldowanych na pobyt czasowy – 372.
3. Dokonano 71 zameldowań na pobyt stały i czasowy.
4. Dokonano 38 przemeldowań w obrębie miasta Przasnysz.
5. Dokonano 12 wymeldowań z pobytu stałego i czasowego.
6. Zanotowano na terenie miasta:
  - małżeństw – 11,
  - urodzeń – 12,
  - zgonów – 13.
7. Udostępniono dane osobowe na 25 wniosków od osób fizycznych i prawnych oraz wydano 18 poświadczeń zameldowania na terenie miasta.
8. Wydano 1 decyzję administracyjną w sprawach meldunkowych.

Burmistrz Przasnysza  
/-/ Waldemar Trochimiuk