

Sprawozdanie Burmistrza
z działalności między sesjami Rady Miejskiej
za okres od 22.11.2012 r. do 18.12.2012 r.

I. Realizacja zadań z zakresu geodezji, gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego:

Sprzedaż mieszkań:

1. W dniu 11.12.2012 r. na rzecz najemców zostały sprzedane 2 lokale mieszkalne:
 - przy ul. Pielgrzymkowej 3A/2 za kwotę 10 056,15 zł.,
 - przy ul. Lipowej 6/14 za kwotę 15 230,25 zł.

Wieczyste użytkowanie:

W dniu 27 listopada 2012 r. została zawarta umowa notarialna oddania gruntu w wieczyste użytkowanie dot. działki nr 3206/29 o pow. 0,0082 ha położonej przy ul. Z. Młot-Przepałkowskiego za kwotę 1 500 zł. brutto.

Dzierżawa i najem:

1. W dniu 03.12.2012 r. z firmą ZPUH Amix Andrzej Jeznach została podpisana krótkoterminowa umowa dzierżawy /3 dni w okresie przedsięwzięcznym/ na część nieruchomości przycmentarnej, stanowiącej własność Gminy Miasta Przasnysza – dz. nr 1203/2, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej. Łączna kwota dzierżawy wynosi 73,80 zł. brutto.
2. W dniu 03.12.2012 r. z firmą „Ośrodek Szkolenia Kierowców Tadeusz Kiersikowski” została zawarta umowa dzierżawy na okres 5 lat - część nieruchomości o pow. 400 m², położonej w Przasnyszu przy ul. Gołymińskiej /działka nr 442/ stanowiąca własność Gminy Miasta Przasnysza z przeznaczeniem na prowadzenie szkolenia kandydatów na kierowców. Miesięczny czynsz dzierżawy to 147,60 zł.

Odszkodowania:

W dniu 31.10.2012 r. Starosta Przasnyski wydał decyzję nr G.7222/13/2010-12, na mocy której ustalił odszkodowanie w wysokości 2 914,00 zł. na rzecz Skarbu Państwa za działkę nr 668/240 o pow. 75 m², położoną w Przasnyszu Al. Wojska Polskiego. Działka stała się własnością Gminy Miasta Przasnysza na podstawie decyzji Starosty Przasnyskiego nr 2/2009 z dnia 4.08.2009 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na przebudowie drogi gminnej – Alei Wojska Polskiego. Termin wypłaty odszkodowania ustalono na 25.12.2012 r.

II. Realizacja zadań z zakresu gospodarki komunalnej i ochrony środowiska:

Zadania z zakresu ochrony przyrody:

1. Wydano 2 decyzje zezwalające na usunięcie 3 drzew.
2. Wystąpiono do Starostwa Powiatowego z wnioskiem o wyrażenie zgody na wycięcie jednego drzewa gatunku wierzba płacząca z terenu Miejskiego Przedszkola nr 1.

3. Do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Ostrołęce przesłano projekt decyzji przygotowanej dla GDDKiA Rejon w Przasnyszu w celu wyrażenia stanowiska w sprawie wycięcia 15 sztuk drzew przy ul. Makowskiej.

Zadania z zakresu utrzymania czystości i porządku:

W dniu 10 grudnia 2012 r. rozstrzygnięty został przetarg nieograniczony na „Utrzymanie czystości i porządku na terenie miasta oraz letnie i zimowe utrzymanie dróg miejskich” na 2013 r. Spośród 3 złożonych ofert, Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Przasnyszu złożył ofertę najkorzystniejszą.

Zadania z zakresu gospodarki mieszkaniowej i dodatków mieszkaniowych:

1. Wydano 75 decyzji o przyznaniu dodatków mieszkaniowych, w tym 1 decyzję o wznowieniu dodatku mieszkaniowego. Łączna kwota wypłaconych dodatków mieszkaniowych w tym okresie to 12 323,00 zł.
2. Wykonano zabezpieczenie niezamieszkałego budynku komunalnego przy ul. 3 Maja 7 poprzez zabicie okien I piętra płytą paździerzową wodoodporną. Ponadto dokonano rozbiórki balkonów od strony ul. 3-go Maja i wypełniono betonem ubytek muru w ścianie zewnętrznej. Łączne koszty prac zabezpieczających wyniosły 2 327,48 zł brutto.
3. Wykonano zabezpieczenie niezamieszkałej posesji komunalnej przy ul. Makowskiej 11 poprzez zamontowanie dwóch przęseł ogrodzeniowych od strony ul. Makowskiej. Koszty wykonanych prac to kwota 1 186,95 zł.

Zadania z zakresu działalności gospodarczej i zezwoleń na sprzedaż alkoholu:

1. Wydano 4 zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych.
2. Wydano 3 decyzje wygaszające zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych.
3. Przyjęto, zweryfikowano i przesłano do CEIDG 48 wniosków, w tym: 9 wniosków o wpis do ewidencji, 21 o zmianę we wpisach, 9 o zmianę z zawieszeniem, 1 o zmianę ze wznowieniem, 1 o zmianę z zakończeniem, 5 o zawieszenie i 2 o zakończenie działalności.
4. Wydano 1 licencję zmieniającą na wykonywanie transportu drogowego taksówką.

Sprawy różne:

1. Trwają prace budowlane w budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 w związku z realizacją projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej poprzez termomodernizację, wymianę instalacji centralnego ogrzewania i zastosowanie odnawialnych źródeł energii w budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 im. H. Sienkiewicza w Przasnyszu” dofinansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013 Priorytet IV. Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka; Działanie 4.3 Ochrona powietrza, energetyka – Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej. Wartość wykonanych już robót wynosi prawie 600 tys. zł.
2. W dniu 23 listopada podpisana została umowa na realizację zadania pn.: „Przebudowa instalacji wentylacji mechanicznej w pomieszczeniu sali gimnastycznej, zapleczu sali gimnastycznej i w jadalni oraz instalacji ciepła technologicznego na potrzeby wentylacji, w budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 w Przasnyszu”. Przedsięwzięcie

realizowane jest w ramach projektu „Poprawa efektywności energetycznej poprzez termomodernizację budynków użyteczności publicznej Gminy Miasta Przasnysz” dofinansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach Programu Priorytetowego SYSTEM ZIELONYCH INWESTYCJI - GIS III: Cz.1 - zarządzanie energią w budynkach użyteczności publicznej. Wykonawcą zadania jest firma: Usługi Instalatorstwa Sanitarnego Stefan Kuskowski, ul. Makowska 65, 06-300 Przasnysz. Wartość zadania to kwota 273 000,00 zł.

3. Rozstrzygnięty został przetarg na zakup energii elektrycznej dla Urzędu Miasta Przasnysz, 9 placówek miejskich na potrzeby eksploatacji budynków, lokali, obiektów użytkowych oraz do zasilania oświetlenia ulicznego.

W niniejszym postępowaniu wpłynęły 2 oferty, najkorzystniejszą ofertę złożyła PGE Obrót S.A. Oddział z siedzibą w Warszawie, ul. Marsa 95, 04-470 Warszawa.

Sprzedawca zaoferował następujące stawki jednostkowe netto za 1 kWh energii elektrycznej:

C_c – 0,2449 zł/kWh – dla punktów odbioru energii rozliczanych w grupach taryfowych C12a – oświetlenie uliczne

C_R – 0,2468 zł/kWh – dla punktów odbioru energii rozliczanych w grupach taryfowych C11

Stawki te są niższe, o ok. 2 grosze/1 kWh, od obecnie obowiązujących, które wynoszą:

C_c – 0,2617 zł/kWh – dla punktów odbioru energii rozliczanych w grupach taryfowych C12a – oświetlenie uliczne

C_R – 0,2715 zł/kWh – dla punktów odbioru energii rozliczanych w grupach taryfowych C11

Łączna szacunkowa wartość zakupu energii, przy założeniu zakupu 1,21 GWh, wynosi 365 250,49 zł.

III. Realizacja zadań z zakresu rozwoju i promocji miasta:

1. Burmistrz Przasnysza objął wsparciem finansowym w kwocie 2 400zł.:
 - Dom Pomocy Społecznej,
 - organizację konferencji „Twórca sztuki laserowej – Stanisław Ostoja - Kotkowski w 90. rocznicę urodzin”, która odbyła się 14.12.2012,
 - zakup paczek świąteczno - noworocznych dla dzieci - podopiecznych Koła Terenowego Polskiego Związku Niewidomych w Przasnyszu.
2. W dniu 17.12.2012 odbyły się obchody 70. rocznicy egzekucji przywódców ZWZ - AK Obwodu Przasnysz, które rozpoczęły się mszą świętą w kościele farnym. Dalszą część uroczystości miała miejsce pod pomnikiem powieszonych, gdzie odegrano hymn państwowy, odczytano apel pamięci, a delegacje złożyły kwiaty. Głos zabrał syn zamordowanego Władysława Otłowskiego, Michał Otłowski.
3. W dniu 20 grudnia o godzinie 17.00 na rynku odbędzie się spotkanie opłatkowe. W programie przewidziano występ Miejskiego Chóru Męskiego, koncert Przasnyskiej Kapeli Podwórkowej, kolędy w wykonaniu: Uczniów Szkoły Podstawowej nr 1, Zespołu Pasja MDK, Orkiestry Dętej OSP w Przasnyszu. Zaplanowano również życzenia świąteczne, zwiedzanie wystawy w Ratuszu i stół wigilijny w podcieniach Ratusza.
4. Na stronie internetowej urzędu i BIP umieszczono łącznie 57 informacji.

IV. Inwestycje Miejskie:

1. Dokonano odbioru końcowego inwestycji „Rewitalizacja rynku w Przasnyszu – rewaloryzacja budynku ratusza etap I oraz przywrócenie ładu przestrzennego na płycie rynku”. Uzyskano pozwolenie na użytkowanie obiektów.
2. Uzupełniono elementy małej architektury na placu rynku.
3. Wykonano parking przy ul. Lipowej (przy ogrodzeniu Przedszkola).
4. Zamontowano oświetlenie ul. Morelowej (2 lampy).
5. Zakończono budowę kanalizacji deszczowej w ul. Rolniczej na odcinku od ul. Wrzosowej do ul. Sadowej. Do zakończenia pozostaje konserwacja rowu melioracyjnego, do którego sieć została włączona.
6. Złożono do Starostwa Powiatowego w Przasnyszu wnioski o czasowe ograniczenie praw rzeczowych, dla części działek, po których przebiega rów melioracyjny, do którego włączona została sieć kanalizacji deszczowej ul. Rolniczej, w celu jego konserwacji w ramach inwestycji.
7. Wykonano niwelację poboczy ul. Polnej w celu zapewnienia właściwego spływu wód opadowych z korony ulicy.
8. Wydano 14 decyzji dot. administrowania pasem drogowym.

V. Realizacja zadań Urzędu Stanu Cywilnego

1. Sporządzono:
 - 46 aktów urodzeń,
 - 4 akty małżeństw,
 - 27 aktów zgonów.
2. Wydano 379 odpisów skróconych, zupełnych, wielojęzycznych.
3. Wydano 10 decyzji Kierownika USC w sprawach sprostowania błędów pisarskich w aktach, transkrypcji aktów, uzupełniania treści aktów, zezwoleń na skrócenie terminu do zawarcia związku małżeńskiego, zmiany nazwisk, imion.
4. W okresie sprawozdawczym odbyły się 4 śluby cywilne.
5. Wydano 1 zaświadczenie o braku okoliczności wyłączających zawarcie związku małżeńskiego (do ślubu konkordatowego).

VI. Ewidencja Ludności i Dowody Osobiste:

1. Liczba osób zameldowanych na pobyt stały – 17.248.
2. Liczba osób zameldowanych na pobyt czasowy – 411.
3. Dokonano 32 zameldowań na pobyt stały i czasowy.
4. Dokonano 29 przemeldowań w obrębie miasta Przasnysz.
5. Dokonano 31 wymeldowań z pobytu stałego i czasowego.
6. Zanotowano na terenie miasta:
 - małżeństw – 6,
 - urodzeń – 18,
 - zgonów – 16.
7. Udostępniono dane osobowe na 43 wnioski od osób fizycznych i prawnych oraz wydano 14 poświadczeń zameldowania na terenie miasta.
8. Wydano 1 decyzję administracyjną w sprawach meldunkowych. Prowadzono w tym czasie 5 postępowań w sprawach meldunkowych.
9. Wydano 113 dowodów osobistych.
10. Pozostało 401 książeczkowych dowodów osobistych do wymiany.

Burmistrz Przasnysza
/-/ Waldemar Trochimiuk