

Sprawozdanie Burmistrza z działalności między sesjami Rady Miejskiej za okres od 26.09.2012 r. do 24.10.2012 r.

I. Realizacja zadań z zakresu geodezji, gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego:

Dzierżawa i najem:

1. W dniach od 1.10.2012 r. do 15.10.2012 r. wpłynęło 18 wniosków na dzierżawę terenu przycmentarnego - nieruchomość przy ul. Orlika.
2. W ostatnim tygodniu października zostaną podpisane krótkoterminowe umowy dzierżawy na okres od 2 do 6 dni.

Wieczyste użytkowanie:

W dniu 10.10.2012 r. została wydana decyzja o przekształceniu prawa wieczystego użytkowania w prawo własności dla 34 właścicieli lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym na działce nr 2215 o pow. 1528 m², w Przasnyszu przy ul. Lipowej 2. Właściciele lokali mieszkalnych na podstawie w/w decyzji nabędą prawo własności gruntu, na którym usytuowany jest budynek wielorodzinny za kwotę 4 591,34 zł.

Decyzje o warunkach zabudowy:

Wydano 4 decyzje o ustaleniu warunków zabudowy w sprawie budowy budynków mieszkalnych oraz 2 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla:

- przebudowa z nadbudową budynku MDK w Przasnyszu przy ul. 3-go Maja,
- budowa podziemnej elektroenergetycznej linii kablowej nn w ulicy Królewieckiej.

Zbywanie:

1. W dniu 24.09.2012 r. został zawarty akt notarialny, na podstawie którego Gmina Miasta Przasnysz zbyła zabudowaną nieruchomość – działkę nr 28/29 o pow. 868 m² położoną w Zegrzu Południowym za cenę 252 500 zł.
2. Trwa procedura zmierzająca do zbycia nieruchomości:
 - działki nr 401/3 o pow. 1671 m² położonej w Przasnyszu przy ul. Szosa Ciechanowska,
 - działki nr 1843 o pow. 1753 m² położonej w Przasnyszu przy ul. Makowskiej.

Odszkodowania:

Na Gminie Miasta Przasnysz ciąży obowiązek wypłaty odszkodowania za działki, które na mocy decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przeszły na rzecz Miasta z przeznaczeniem pod drogi:

- działka nr 668/240 o pow. 75 m² na poszerzenie ul. Alei Wojska Polskiego,
- działka nr 3541 o pow. 137 m² na poszerzenie ulicy Pukiańca,
- działki nr 500/6, 500/5, 500/3 o łącznej pow. 624 m² na poszerzenie ulicy Kolejowej,
- działka nr 1223/39 o pow. 59 m² na poszerzenie ulicy Tęczowej,
- działka nr 326/51 o pow. 663 m² na poszerzenie ulicy Tęczowej,

Termin wypłaty odszkodowań upływa w ciągu 30 dni od daty wydania prawomocnych decyzji. Przewidywany koszt odszkodowań to kwota około 60 000 zł.

II. Realizacja zadań z zakresu gospodarki komunalnej i ochrony środowiska:

Zadania z zakresu ochrony przyrody:

1. Wydano decyzję zezwalającą na usunięcie 63 drzew dla Powiatu Przasnyskiego, w związku z planowaną budową Mazowieckiego Centrum Sportów Zimowych. Na wnioskodawcę nałożono obowiązek dokonania nasadzeń łącznie 126 szt. drzew liściastych. Ponadto naliczona została opłata w wysokości 681 226,44 zł, która zostanie umorzona pod warunkiem dokonania nasadzeń zastępczych.
2. Przesłano do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Ostrołęce 2 projekty decyzji przygotowanych dla GDDKiA Rejon w Przasnyszu w celu wyrażenia stanowiska w sprawie wycięcia dwóch drzew.

Zadania z zakresu utrzymania czystości i porządku:

1. Na bieżąco realizowane są prace w obrębie przyulicznych pasów zieleni, na terenie miejskich parków i skwerów oraz w miejscach pamięci narodowej związane z ich należyтым utrzymaniem.
2. Wystosowano pismo do Fundacji Ochrony Dziedzictwa Żydowskiego – właściciela nieruchomości położonej w Przasnyszu przy ul. Leszno w sprawie jej uporządkowania poprzez wykoszenie chwastów i zebranie śmieci.
3. Odłowiono i przekazano do schroniska dla bezdomnych psów w Radysach cztery bezdomne psy z terenu Przasnysza. Łączne koszty przyjęcia psów do schroniska wyniosły 5 400,00 zł brutto.

Zadania z zakresu gospodarki mieszkaniowej i dodatków mieszkaniowych:

Wydano 66 decyzji o dodatkach mieszkaniowych, w tym 61 decyzji o przyznaniu i 5 decyzji o odmowie przyznania dodatku mieszkaniowego. Łączna kwota wypłaconych dodatków mieszkaniowych w tym okresie to 10 633, 43 zł.

Zadania z zakresu działalności gospodarczej i zezwoleń na sprzedaż alkoholu:

1. Wydano 3 zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych.
2. Wydano 3 decyzje wygaszające zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych.
3. Przyjęto, zweryfikowano i przesłano do CEIDG 54 wnioski, w tym: 10 wniosków o wpis do ewidencji, 16 o zmianę we wpisach, 8 o zmianę z zawieszeniem, 6 o zmianę ze wznowieniem, 3 o zmianę z zakończeniem, 7 o zawieszenie, 9 o wznowienie i 5 o zakończenie działalności.

Zadania z zakresu rolnictwa:

Sporządzono i wysłano wniosek do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego o przekazanie dotacji celowej na zwrot producentom rolnym podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej i jego wypłatę za okres od 1 – 31 sierpnia 2012 r.

Sprawy różne:

1. Trwają prace budowlane w budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 w Przasnyszu, przy ul. Jana Kilińskiego 1, w ramach projektu „Poprawa efektywności energetycznej poprzez termomodernizację, wymianę instalacji centralnego ogrzewania i zastosowanie odnawialnych źródeł energii w budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 im. H. Sienkiewicza w Przasnyszu”. Na dzień 8 listopada br. wstępnie ustalony został termin podpisania umowy z Marszałkiem Województwa Mazowieckiego na

dofinansowanie niniejszego przedsięwzięcia ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego.

2. Dokonano odbioru końcowego robót zrealizowanych w ramach zadania pn. „Termomodernizacja budynku Miejskiego Przedszkola Nr 2 w Przasnyszu ul. Świerczewo 8” realizowanego w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego pn.: „Poprawa efektywności energetycznej poprzez termomodernizację budynków użyteczności publicznej Gminy Miasta Przasnysz”. Zadanie dofinansowane zostało dotacją w ramach III konkursu Programu priorytetowego System Zielonych Inwestycji (GIS – Green Investment Scheme).

III. Realizacja zadań z zakresu rozwoju i promocji miasta:

1. Burmistrz Przasnysza objął wsparciem finansowym w kwocie 500 zł wyjazd i start reprezentacji LKS Grom w Pucharze Polski.
2. W ramach powołania Młodzieżowej Rady Miasta Fundacja Civis Polonus podjęła działania związane z wyborem członków MRM. W dniu 19.10.2012 upłynął termin zgłaszania kandydatów. Kampania wyborcza będzie trwać do 24 października, a wybory odbędą się 25.10.2012. Po ogłoszeniu wyników, w listopadzie bieżącego roku odbędzie się szkolenie dla członków MRM, a do końca roku odbędzie się pierwsze posiedzenie Młodzieżowej Rady Miasta Przasnysz.
3. Trwają prace związane z organizacją obchodów Narodowego Święta Niepodległości, które odbędą się 11.11.2012 r.
4. Dobiegły końcowi prace związane z wydaniem planu miasta z reklamami. W ramach współpracy Urząd Miasta Przasnysz otrzyma bezpłatnie 100 szt. planów.
5. Na stronie internetowej urzędu i BIP umieszczono łącznie 83 informacje.

IV. Inwestycje Miejskie:

Przetargi:

Ogłoszono i rozstrzygnięto przetarg na budowę ul. Jaśminowej wraz z kanalizacją deszczową. Wpłynęło 8 ofert. Wybrana została oferta z ceną 659 843,72 zł brutto złożona przez KRUSZ-BET S.C. Zakład Inżynieryjno – Budowlany Dariusz Kruszewski, Adam Chmieliński. Podpisano umowę z wykonawcą.

Pozostałe zadania z zakresu inwestycji miejskich:

1. Złożono dokumenty o uzgodnienie przyłączy do projektu przebudowy i nadbudowy budynku MDK-u w Przasnyszu.
2. Wykonano sieć kanalizacji deszczowej w ul. Rolniczej. Do wykonania w br. pozostaje wylot do rowu R-10 oraz w 2013 roku konserwacja po wcześniejszym uzyskaniu zgody na wejście w działki prywatne, po których przebiega rów.
3. Złożono wniosek o pozwolenie na budowę kanalizacji deszczowej na osiedlu Błonie.
4. Przeprowadzono przegląd kanalizacji sanitarnej w ul. Słowackiego w związku z kończącą się gwarancją.
5. Zakończono przebudowę ulicy Sosnowej i budowę ul. Strażackiej. Rozpoczęto procedurę odbioru inwestycji.
6. Zakończono przebudowę chodnika w ul. Osiedlowej.
7. Zakończono montaż elementów małej architektury na rynku starego miasta.
8. Uzyskano decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa ulic wraz z infrastrukturą techniczną na osiedlu Błonie”.
9. Wykonano jesienne równanie dróg o nawierzchni zwirowej oraz ich miejscowe naprawy.

10. Wprowadzono zmianę stałej organizacji ruchu na ul. M. Skłodowskiej – Curie.
11. Wykonano i uzgodniono projekt stałej organizacji ruchu na rynku starego miasta. Zamontowano nowe znaki drogowe.
12. Wydano 22 decyzje związane z administrowaniem drogami miejskimi.

V. Realizacja zadań Urzędu Stanu Cywilnego:

1. Sporządzono:
 - 39 aktów urodzeń,
 - 13 aktów małżeństw,
 - 28 aktów zgonów.
2. Wydano 395 odpisów skróconych, zupełnych, wielojęzycznych.
3. Wydano 3 decyzje Kierownika USC w sprawach sprostowania błędów pisarskich w aktach, transkrypcji aktów, uzupełniania treści aktów, zezwoleń na skrócenie terminu do zawarcia związku małżeńskiego, zmiany nazwisk, imion.
4. W okresie sprawozdawczym odbyły się 3 śluby cywilne.
5. Wydano 2 zaświadczenia o braku okoliczności wyłączających zawarcie związku małżeńskiego (do ślubu konkordatowego).

VI. Ewidencja Ludności i Dowody Osobiste:

1. Liczba osób zameldowanych na pobyt stały – 17.264.
2. Liczba osób zameldowanych na pobyt czasowy – 402.
3. Dokonano 51 zameldowań na pobyt stały i czasowy.
4. Dokonano 18 przemeldowań w obrębie miasta Przasnysz.
5. Dokonano 23 wymeldowań z pobytu stałego i czasowego.
6. Zanotowano na terenie miasta:
 - małżeństw – 18,
 - urodzeń – 11,
 - zgonów – 13.
7. Udostępniono dane osobowe na 25 wniosków od osób fizycznych i prawnych oraz wydano 31 poświadczeń zameldowania na terenie miasta.
8. Wydano 2 decyzje administracyjne w sprawach meldunkowych. Wszczęto 4 postępowania o wymeldowanie z pobytu stałego. Prowadzonych było w tym czasie 6 postępowań w sprawach meldunkowych.
9. Wydano 106 dowodów osobistych.
10. Pozostało 411 książeczkowych dowodów osobistych do wymiany.

VII. Sprawy różne:

W ramach zobowiązań wynikających z zawartej umowy pomiędzy Urzędem Miasta a Powiatowym Urzędem Pracy w Przasnyszu zatrudniono 2 osoby bezrobotne po odbytych stażu w Urzędzie na okres 6 miesięcy.

Burmistrz Przasnysza

/-/ Waldemar Trochimiuk