

**Sprawozdanie Burmistrza  
z działalności między sesjami Rady Miejskiej  
za okres od 23.02.2012r. do 21.03.2012r.**

***I. Realizacja zadań z zakresu geodezji, gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego:***

**Sprzedaż mieszkań:**

1. Do sprzedaży przygotowywane są 3 lokale mieszkalne:
  - lokal mieszkalny w budynku mieszkalnym przy ul. Szosa Ciechanowska 19a,
  - lokal mieszkalny w budynku mieszkalnym przy ul. Lipowej 10,
  - lokal mieszkalny w budynku mieszkalnym przy ul. Lipowej 6,
  - lokal mieszkalny w budynku mieszkalnym przy ul. Osiedlowej 5,
2. W dniu 27.02.2012 r. na rzecz najemcy sprzedany został 1 lokal mieszkalny nr 11, położony w Przasnyszu, przy ul. Rynek 10, za kwotę 10 434,53 zł.

**Wieczyste użytkowanie:**

Toczą się postępowania administracyjne w 5 sprawach zmierzających do wydania decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości 4 działki pod blokami wielorodzinnymi (przy ul. Kilińskiego 4, Lipowa 2, 6, Skłodowskiej 2) oraz 1 działka pod budynkiem mieszkaniowym jednorodinnym przy ul. Rolniczej.

**Decyzje o warunkach zabudowy:**

Wydano 3 decyzje o ustaleniu warunków zabudowy w sprawie budowy budynków mieszkalnych oraz 1 decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla budowy linii elektroenergetycznej kablowej n.n. typu YAKXS 4-120 mm<sup>2</sup> na działce nr 197 w Przasnyszu, ul. Królewieckiej.

**Zbywanie:**

1. Dnia 14.03.2012 r. ogłoszono przetarg na sprzedaż nieruchomości, położonej w Zegrzu Południowym Rybaki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 28/29 o powierzchni 0,0868 ha. Przetarg odbędzie się dnia 27.04.2012, a informację o nim opublikowano w Gazecie Wyborczej, Gazecie Powiatowej – pow. Legionowo, Kurierze Przasnyskim oraz na stronie internetowej tut. Urzędu i Urzędu Miasta i Gminy w Nieporęcie.
2. W dniu 6.03.2012 r. został zawarty akt notarialny przenoszący własność do działki nr 2016/5 na rzecz osoby fizycznej, która nabyła własność w/w działki w wyniku przeprowadzonego przetargu. W/w nieruchomość została zbyta za kwotę 7 100 zł.
3. W dniu 2.03.2012 r. odbył się nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż działki nr 2063/4 o pow. 492 m<sup>2</sup>. W/w nieruchomość została zbyta za kwotę 44 772 zł.
4. W dniu 1.03.2012 r. został zawarty akt notarialny przenoszący własność do działki nr 2005/6 na rzecz osoby fizycznej, która nabyła własność w/w działki w wyniku przeprowadzonego przetargu. W/w nieruchomość została zbyta za kwotę 21 300 zł.

### **Podziały nieruchomości:**

1. Zostało wypłacone odszkodowanie w wysokości 1 464 zł za działkę nr 415/9 o pow. 50 m<sup>2</sup>, która na mocy prawomocnej decyzji zatwierdzającej podział przeszła na rzecz Miasta, a właściciel złożył wniosek o wypłatę odszkodowania.
2. Dnia 16.03.2012r. została wydana decyzja Burmistrza Przasnysza nr 22/2011 zatwierdzająca podział działki nr 265/2. Na podstawie tej decyzji działki nr 265/5, 265/15 i 265/18 o łącznej powierzchni 0,4583 ha przeszły z mocy prawa na własność Gminy Miasta Przasnysza pod nowe drogi gminne.

## ***II. Realizacja zadań z zakresu gospodarki komunalnej i ochrony środowiska:***

### **Zadania z zakresu ochrony przyrody:**

Wydano 1 decyzję zezwalającą na usunięcie 2 drzew (1 klon pospolity, 1 brzoza).

### **Zadania z zakresu utrzymania czystości i porządku:**

Odłowiono i przekazano do schroniska dla zwierząt w Ostrowi Mazowieckiej 3 bezdomne psy. Łączny koszt przeprowadzonej akcji to 7 723,17 zł brutto.

### **Zadania z zakresu gospodarki mieszkaniowej i dodatków mieszkaniowych:**

1. Wydano 66 decyzji, w tym 60 o przyznaniu i 6 o odmowie przyznania dodatków mieszkaniowych. Łączna kwota dodatków mieszkaniowych w tym okresie to 7 633,95 zł.
2. Wymieniono 23 okna w n/w komunalnych lokalach mieszkalnych: ul. Osiedlowa 5, ul. Lipowa 6, Lipowa 10 ul. Dębowa 2, ul. Szosa Ciechanowska 13, ul. Starzyńskiego 2A, ul. Piłgrzymkowa 3B, ul. Skłodowskiej-Curie 2. Łączna kwota wymiany to 18 353,04 zł brutto.
3. Wymieniono 16 szt. wodomierzy w komunalnych lokalach mieszkalnych przy ul. Zawodzie 4D za kwotę 1 468,80 zł brutto.
4. Dokonano wymiany drzwi wejściowych oraz zamontowano kuchnię „Westfalkę” w komunalnym lokalu mieszkalnym przy ul. Starzyńskiego 2A za kwotę 830,00 zł brutto.
5. Dokonano remontu dwóch mieszkań w budynku komunalnym przy ul. Kolejowej 37 za łączną kwotę 2 550,00 zł brutto.

### **Zadania z zakresu działalności gospodarczej i zezwoleń na sprzedaż alkoholu:**

1. Przyjęto, zweryfikowano i przesłano do CEIDG 54 wnioski, w tym: 6 wniosków o wpis do ewidencji, 23 o zmianę we wpisach, 6 o zawieszenie, 8 o wznowienie i 11 o wykreślenie.
2. Wydano 4 zaświadczenia potwierdzające wykreślenia przedsiębiorców z ewidencji działalności gospodarczej.
3. Wydano 3 zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych.
4. Wydano 1 decyzję wygaszającą zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych z powodu nie złożenia oświadczenia o sprzedaży napojów alkoholowych w 2011 r.

### **Zadania z zakresu rolnictwa:**

Zakończony został proces przyjmowania wniosków i wydawania decyzji dotyczących zwrotu producentom rolnym podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej – edycja luty. W okresie sprawozdawczym przyjęto 45 wniosków. Łącznie wydano 64 decyzje na kwotę 39 555,32 zł. Sporządzono i wysłano wniosek o przekazanie gminie dotacji celowej na postępowanie w sprawie zwrotu producentom rolnym podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego.

### **Sprawy różne:**

Przygotowano i złożono do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie wniosek szczegółowy wraz z kompletem wymaganych dokumentów na zadanie pn.: „*Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Przasnysz w 2012 roku*”. W bieżącym roku do demontażu i utylizacji azbestu zgłoszono 33 nieruchomości, na których znajdują się wyroby azbestowe o łącznej powierzchni ok. 3 315 m<sup>2</sup>.

### ***III. Realizacja zadań z zakresu rozwoju i promocji miasta:***

1. W ramach otwartych konkursów ofert do 2 kwietnia organizacje pozarządowe mogą składać oferty na zadania publiczne miasta Przasnysz w 2012 roku. Konkursy obejmują zadania z zakresu:
  - kultury,
  - upowszechniania kultury fizycznej,
  - działalności wspomagającej rozwój wspólnot i społeczności lokalnych.Łącznie na te zadania w budżecie zostało zaplanowane 130 000 zł.
2. W ramach naboru do urzędu wpłynęło 8 zgłoszeń kandydatów na listę osób wskazanych przez organizacje pozarządowe do udziału w pracach komisji konkursowych, których zadaniem jest opiniowanie ofert złożonych w otwartych konkursach ofert na realizację zadań publicznych w 2012 roku.
3. W dniach 25 -26 lutego na Hali Sportowej przy ulicy Sadowej odbyły się Mistrzostwa Przasnysza w Piłce Siatkowej organizowane przez Burmistrza Przasnysza. Do rywalizacji przystąpiło 11 drużyn z m. in. z miasta Przasnysz, powiatu przasnyskiego, ostrołęckiego i makowskiego. Zawodnicy otrzymali pamiątkowe puchary oraz medale, a najlepszy zawodnik Mistrzostw statuetkę.
4. W Hali Sportowej przy ulicy Sadowej 4 marca odbyły się Mistrzostwa w Halowej Piłce Nożnej pod patronatem Burmistrza Przasnysza. O puchar walczyło 14 drużyn. Wszystkie drużyny otrzymały z rąk Burmistrza Przasnysza dyplomy, a pierwsze cztery zespoły puchary. Złotymi, srebrnymi i brązowymi medalami wyróżnione zostały trzy najlepsze drużyny turnieju.
5. Wypełniono ankietę dla Mazowieckiego Biura Planowania Regionalnego dotyczącą dziedzictwa kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej. Dane pozwolą na uzupełnienie diagnozy stanu środowiska kulturowego oraz będą pomocne w formowaniu zapisów w dokumentach regionalnych - Strategii Rozwoju Województwa Mazowieckiego oraz Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego.
6. Na stronie internetowej umieszczono elektroniczny, aktualny plan miasta do użytku niekomercyjnego.

### ***IV. Inwestycje Miejskie:***

### **Przetargi:**

1. Ogłoszono przetarg na budowę sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 1. Termin złożenia ofert został przedłużony do dnia 06.04.2012 r.
2. Ogłoszono przetarg na budowę ul. Pukiańca i Tęczowej. W przetargu zostało złożonych 5 ofert. Obecnie są one sprawdzane pod kątem zgodności z warunkami przetargu.
3. Na zapytanie ofertowe dotyczące wykonania operatu wodno prawnego na sieć kanalizacji deszczowej w mieście wpłynęły dwie oferty. Wartość tańszej z nich wynosi 19 500zł brutto.

### **Pozostałe zadania z zakresu inwestycji miejskich:**

1. Rozpoczęto proces odbioru targowicy miejskiej, przewidywany termin uzyskania pozwolenia na użytkowanie – do końca kwietnia br.
2. Wykonano remont dróg żwirowych równiarką z uzupełnieniem kruszywa.
3. Wykonano przegląd dróg o nawierzchni asfaltowej przed przystąpieniem do ich naprawy.
4. Unieważniono przetarg na zarządcę targowicy miejskiej. Powodem unieważnienia jest fakt, że oferta niepodlegająca odrzuceniu przekraczała kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia. Wszczęto kolejne postępowanie, termin składania ofert – 30 marca br.
5. Złożono do Wojewody komplet dokumentów niezbędnych do podpisania umowy na dofinansowanie budowy ulic Tęczowej i Pukiańca w kwocie 1 mln zł.
6. Uzyskano decyzję o wyrażeniu zgody na realizację inwestycji drogowej – budowa ulic na Os. Waliszewo (Ściegiennego, Wyszyńskiego, Miłosza, Narutowicza).
7. Wydano 17 decyzji związanych z administrowaniem dróg miejskich.

### ***V. Realizacja zadań Urzędu Stanu Cywilnego***

1. Sporządzono:
  - 48 aktów urodzeń,
  - 3 akty małżeństw,
  - 16 aktów zgonów.
2. Wydano 398 odpisów skróconych, zupełnych, wielojęzycznych.
3. Wydano 7 decyzji Kierownika USC w sprawach sprostowania błędów pisarskich w aktach, transkrypcji aktów, uzupełniania treści aktów, zezwoleń na skrócenie terminu do zawarcia związku małżeńskiego, zmiany nazwisk, imion.
4. W okresie sprawozdawczym odbyły się 3 śluby cywilne.
5. Wydano 6 zaświadczeń o braku okoliczności wykluczających zawarcie związku małżeńskiego (do ślubu konkordatowego).

### ***VI. Ewidencja Ludności i Dowody Osobiste:***

1. Liczba osób zameldowanych na pobyt stały – 17.294.
2. Liczba osób zameldowanych na pobyt czasowy – 397.
3. Dokonano 45 zameldowań na pobyt stały i czasowy.
4. Dokonano 53 przemeldowań w obrębie miasta Przasnysz.
5. Dokonano 22 wymeldowań z pobytu stałego i czasowego.
6. Zanotowano na terenie miasta:
  - małżeństw – 3,

- urodzeń – 15,
  - zgonów – 10.
7. Udostępniono dane osobowe na 10 wniosków od osób fizycznych i prawnych oraz wydano 11 poświadczeń zameldowania na terenie miasta.
  8. Wydano 1 decyzję administracyjną w sprawach meldunkowych. Wszczęte zostało 1 postępowanie o wymeldowanie z pobytu stałego. Prowadzono w tym czasie 14 postępowań w sprawach meldunkowych.
  9. Wydano 112 dowodów osobistych.
  10. Pozostało 414 książeczkowych dowodów osobistych do wymiany.

### ***VII. Sprawy różne:***

1. Zarządzeniem Burmistrza nr 18/2012 z dnia 6 marca 2012 r. wprowadzono nowy regulamin organizacyjny dla Urzędu Miasta w Przasnyszu. Główne zmiany wprowadzone regulaminem to: połączenie samodzielnego stanowiska ds. organizacyjno-kadrowych ze stanowiskiem ds. wynagrodzeń oraz utworzenie w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska w związku z nowymi zadaniami w zakresie gospodarki odpadami stanowiska pracy ds. utrzymania czystości i porządku. Zmiany te nie pociągają za sobą zwiększenia zatrudnienia pracowników w Urzędzie Miasta.
2. W dniu 29 lutego br. uroczyście pożegnano odchodzącą na emeryturę Panią Jadwigę Niezgoda - długoletniego pracownika zatrudnionego na samodzielnym stanowisku ds. organizacyjno kadrowych.
3. Złożono wniosek do Powiatowego Urzędu Pracy w Przasnyszu w sprawie zorganizowania miejsc pracy w formie odbycia stażu przez osoby bezrobotne – 8 miejsc pracy. Prowadzone są rozmowy kwalifikacyjne ze skierowanymi osobami bezrobotnymi przez PUP (absolwenci szkół średnich i wyższych).
4. Zawarto 2 umowy z wyższymi uczelniami w sprawie odbycia praktyk studenckich – dla 2 studentów.

Burmistrz Przasnysza

/-/ Waldemar Trochimiuk