

**Sprawozdanie Burmistrza
z działalności między sesjami Rady Miejskiej
za okres od 24.08.2011r. do 28.09.2011r.**

I. Realizacja zadań z zakresu geodezji, gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego:

Sprzedaż mieszkań:

1. W dniu 09.09.2011r. na rzecz najemców został sprzedany 1 lokal mieszkalny przy ul. Osiedlowej 5/28 na kwotę 17 592,04 zł.
2. Do sprzedaży przygotowywane są 2 kolejne lokale mieszkalne.
3. Trwa postępowanie w sprawie ustalenia warunków sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców budynku komunalnego przy ul. Starzyńskiego 2. Wykup lokali musi poprzedzić procedura podziałowa oraz wykonanie inwentaryzacji w/w budynku przed sprzedażą 1 lokalu.

Opracowania planistyczne:

W dniu 15 września 2011r. o godz. 12.00 w siedzibie Urzędu Miasta odbyła się dyskusja publiczna nad wprowadzonymi zmianami po uwzględnieniu uwag w stosunku do pierwotnego projektu studium. W dyskusji wzięło udział 9 osób.

Termin wyłożenia studium upływa dnia 30 września 2011r. Po wyłożeniu można będzie składać uwagi do dnia 21 października 2011r.

W dniu 15 września 2011r. upłynął termin składania wniosków do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn: „Waliszewo”. Wpłynęło 25 wniosków. Wszystkie wnioski zostały przekazane urbaniscie jako materiały wyjściowe do projektu sporządzanego planu o czym zostaną pisemnie powiadomieni wnioskodawcy.

Przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności:

Z uwagi na brak podstawy prawnej umożliwiającej wydanie decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, zgodnie z art. 36 kodeksu postępowania administracyjnego przedłużono termin załatwienia w/w sprawy do czasu wejścia w życie stosownych przepisów, o czym powiadomiono pisemnie właścicieli lokali mieszkalnych (ok. 190 osób).

Rozgraniczenia:

W dniu 6.09.2011r odbyło się spotkanie z udziałem mieszkańców posiadających nieruchomości przy ulicy Inżynierskiej. W spotkaniu wzięło udział 13 osób, zawiadomienia zostały wysłane do 30 osób. Zapadła decyzja, że Burmistrz dokona rozgraniczenia w celu ustalenia zewnętrznych granic ulicy Inżynierskiej. Do geodetów zostały wysłane zapytania ofertowe. Po wyłonieniu wykonawcy zostanie wszczęta procedura rozgraniczająca.

Nabywanie:

W dniu 15.09.2011r. została nabyta działka nr 322/42 o pow. 94 m² za cenę 3 747 zł z przeznaczeniem na poszerzenie ulicy Królowej Jadwigi.

Zbywanie:

Po przeprowadzeniu II przetargu, w dniu 26.09.2011r została zbyta na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy Alei Wojska Polskiego, działka nr 3208 o pow. 582 m² za cenę 16 200 zł brutto.

II. Realizacja zadań z zakresu gospodarki komunalnej i ochrony środowiska:

Zadania z zakresu ochrony przyrody:

1. Wydano decyzję dla Stołecznego Zarządu Infrastruktury teren kompleksu wojskowego przy ul. Makowskiej w Przasnyszu na wycinkę 12 szt. drzew i 4 m² krzewów. Jednocześnie nie wyrażono zgody na wycinkę 2 szt. drzew.
2. Wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z wnioskiem o wyrażenie stanowiska w sprawie udzielenia zezwolenia Mazowieckiemu Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Warszawie, Rejon Drogowy w Ciechanowie na usunięcie 5 szt. drzew.

Zadania z zakresu utrzymania czystości i porządku:

1. W miesiącach sierpień/wrzesień wykonano oczyszczanie lustra wody oraz cięcie roślinności z dna zbiornika na rzece Węgiec.
2. W dniu 08.09.2011 r. na zbiorniku wodnym na rzece Węgiec została zainstalowana fontanna. Jest to fontanna pływająca z podświetleniem, która na okres zimowy będzie demontowana, a w okresie wiosennym ponownie montowana na zbiorniku. Zakup fontanny wraz z jej montażem to koszt 39 163,20 zł brutto.
3. W związku z licznymi aktami wandalizmu zabawek na placu zabaw przy ul. Tuwima został zainstalowany system monitoringu. System do nadzoru został zbudowany jako autonomiczny zestaw składający się z 2 kamer z oświetlaczami podczerwieni i urządzenia rejestrującego wraz z UPS-em zainstalowanym w skrzynce hermetycznej zamontowanej na słupie energetycznym. Koszt instalacji urządzeń wyniósł 3 690 zł brutto. System w najbliższych dniach zostanie podłączony do Internetu.
4. Na bieżąco realizowane są prace w obrębie przyulicznych pasów zieleni, na terenie miejskich parków i skwerów oraz w miejscach pamięci narodowej związane z ich należyтым utrzymaniem. Wykonywane jest koszenie trawników, cięcia sanitarno-pielegnacyjne drzew, cięcia formujące żywopłotów, a także czyszczenie pomników.
5. W dniu 02.08.2011 zawarto umowę z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na dofinansowanie realizacji zadania pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta Przasnysz”.

Zadania z zakresu gospodarki mieszkaniowej i dodatków mieszkaniowych:

1. Wydano 82 decyzje w sprawie dodatków mieszkaniowych – 81 decyzji pozytywnych i 1 decyzję negatywną. Łączna kwota dodatków mieszkaniowych wypłacona w tym okresie to 12 561,58 zł.
2. Dokonano zakupu i montażu 2 szt. kuchni „Westfalek” w komunalnych lokalach mieszkalnych przy ul. Kolejowej 37/14 i 37/15 za łączną kwotę 3 920 zł.
3. Dokonano wymiany okna w komunalnym lokalu mieszkalnym przy ul. Starzyńskiego 2A/15 za kwotę 816,48 zł.

Zadania z zakresu działalności gospodarczej i zezwoleń na sprzedaż alkoholu:

1. Dokonano 15 wpisów, 34 zmian wpisu, 4 zawieszeń, 6 wznowień i 22 wykreśleń z ewidencji działalności gospodarczej.
W związku z utworzeniem i uruchomieniem Centralnej Ewidencji i Informacji o działalności Gospodarczej (CEIDG) samorządy są zobligowane do przekazania posiadanej bazy przedsiębiorców do CEIDG w terminie do 31.12.2011 r. W związku z tym istnieje konieczność uporządkowania bazy przedsiębiorców poprzez uzupełnienie danych np. Polskiej Klasyfikacji Działalności, a w przypadku gdy działalność nie jest prowadzona - do wykreślenia. Wykreślenia dokonywane są na podstawie oświadczenia przedsiębiorcy, bądź na podstawie otrzymanego aktu zgonu. Ostatnie wykreślenia i zmiany wpisu w większości związane są z porządkowaniem bazy.
2. Wydano 1 zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych.

III. Realizacja zadań z zakresu rozwoju i promocji miasta:

1. Burmistrz Przasnysza udzielił dofinansowania w kwocie 1 200 zł Związkowi Nauczycielstwa Polskiego na zakup upominków dla nauczycieli emerytów.
2. Burmistrz wyraził zgodę na nieodpłatne użycie Herbu Miasta Przasnysz przez firmę Usługi Taxi Osobowe reprezentowaną przez Pana Jana Osieckiego, do oznakowania samochodu osobowego wykorzystywanego do przewozu osób.
3. 4 września br. w miejscowości Bogate odbyły się dożynki powiatowo-gminno-miejskie. Miasto Przasnysz reprezentowali starostowie dożynkowi Maria i Benedykt Tomaszewscy. W ramach prezentacji artystycznej miasta wystąpiły grupy taneczne pod opieką Pani Małgorzaty Bandurskiej. Wyróżniono także rolników roku. Z terenu miasta nagrodzono Joannę i Grzegorza Niestępskich oraz Ewę i Jarosława Stepnowskich.

IV. Inwestycje Miejskie:

Realizacja zadań ustawowych:

Wydano 12 decyzji związanych z administrowaniem pasami drogowymi dróg miejskich.

Pozostałe zadania z zakresu inwestycji miejskich:

1. Zakończono budowę oświetlenia przy kościele Ojców Pasjonistów od strony zachodniej. Inwestycję zrealizowano za kwotę 38 000 zł.
2. Z materiałów uzyskanych z rozbiórki ogrodzenia targowicy miejskiej wykonano ogrodzenie osiedla domów socjalnych "Zawodzie" od strony zachodniej. Koszt inwestycji 15 000 zł.
3. Zakończono budowę boiska wielofunkcyjnego przy OSiR w Przasnyszu. Koszt inwestycji 327 000 zł Inwestycja została dofinansowana w 50% ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej Ministerstwa Sportu i Turystyki.
4. Rozpoczęto przebudowę chodników przy ul. Reja i Kochanowskiego po stronie północnej oraz przebudowę i budowę chodników przy ul. Zawodzie. Koszt inwestycji 104 000 zł.

V. Realizacja zadań Urzędu Stanu Cywilnego

1. Sporządzono:
 - 59 aktów urodzeń,
 - 23 akty małżeństw,
 - 28 aktów zgonów.
2. Wydano 503 odpisy skrócone, zupełne, wielojęzyczne.
3. W okresie sprawozdawczym odbyło się 5 ślubów cywilnych.
4. Wydano 6 zaświadczeń o braku okoliczności wyłączających zawarcie związku małżeńskiego (do ślubu konkordatowego).

VI. Ewidencja Ludności i Dowody Osobiste:

1. Liczba osób zameldowanych na pobyt stały – 17.269.
2. Liczba osób zameldowanych na pobyt czasowy – 414.
3. Dokonano 134 zameldowań na pobyt stały i czasowy.
4. Dokonano 25 przemeldowań w obrębie miasta Przasnysz.
5. Dokonano 28 wymeldowań z pobytu stałego i czasowego.
6. Zanotowano na terenie miasta:
 - małżeństw – 24,
 - urodzeń – 17,
 - zgonów – 12.
7. Udostępniano dane osobowe na 27 wniosków od osób fizycznych i prawnych oraz 16 poświadczeń zameldowania na terenie miasta.
8. Wydano 5 decyzji administracyjnych w sprawach meldunkowych. Wszczęte zostało 1 postępowanie o wymeldowanie z pobytu stałego. Prowadzonych było w tym czasie 7 postępowań w sprawach meldunkowych.
9. Wydano 110 dowodów osobistych.
10. Pozostało 417 książeczkowych dowodów osobistych do wymiany.

VII. Sprawy różne:

Wybory:

1. W związku z zarządzonymi na dzień 9 października br. wyborami do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej trwają czynności związane z realizacją kalendarza wyborczego:
 - w dniu 05.09.2011 r. Burmistrz podał do publicznej wiadomości informację o granicach i numerach obwodów głosowania oraz siedzibach komisji wyborczych,
 - do dnia 16.09.2011 r. przyjmowano zgłoszenia kandydatów do obwodowych komisji wyborczych zgłaszanych przez pełnomocników lub osoby upoważnione przez pełnomocników komitetów wyborczych zarejestrowanych w wyborach do Sejmu RP i do Senatu RP,
 - w dniu 19.09.2011 r. odbyło się losowanie składów obwodowych komisji wyborczych, następnie Zarządzeniem Burmistrza Przasnysza nr 84/2011 zostały powołane obwodowe komisje wyborcze. W dniu 21.09.2011r. komisje ukonstytuowały się oraz odbyło się szkolenie.
 - na terenie miasta Przasnysz żaden z wyborców niepełnosprawnych nie wyraził zamiaru głosowania korespondencyjnego. Ośmiu wyborców udzieliło pełnomocnictwa do głosowania wskazanej przez siebie osobie.

Inne sprawy:

1. Na wniosek Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Przasnyszu wszczęto postępowanie administracyjne w zakresie wydania decyzji potwierdzającej prawo do świadczeń medycznych dla osoby nieposiadającej ubezpieczenia zdrowotnego.
2. Podpisano 2 umowy i zorganizowano w Urzędzie Miasta studenckie praktyki zawodowe dla dwóch osób zamieszkałych w Przasnyszu – studentów Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie, celem ułatwienia im uzyskania doświadczenia zawodowego i nabycia umiejętności praktycznych niezbędnych do wykonywania pracy. Praktykanci odbywają praktykę zgodnie z zakresem prac przewidzianych programem praktyk nieodpłatnie, w pełnym wymiarze czasu pracy pod opieką pracownika Urzędu.

Burmistrz Przasnysza

/-/ Waldemar Trochimiuk