

Sprawozdanie Burmistrza
z działalności między sesjami Rady Miejskiej
za okres od 28.07.2011r. do 23.08.2011r.

I. Realizacja zadań z zakresu geodezji, gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego:

Sprzedaż mieszkań:

1. W dniu 01.08.2011r. na rzecz najemców został sprzedany 1 lokal mieszkalny przy ul. Osiedlowej 5/1 na kwotę 16 253,59 zł.
2. Do sprzedaży przygotowywane są 3 kolejne lokale mieszkalne.

Opracowania planistyczne:

1. W prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Przasnyszu zostało zamieszczone ogłoszenie o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Przasnysza. Termin wyłożenia od 26.08.2011r. do 30.09.2011r. Przedmiotem ponownego wyłożenia projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Przasnysza są wyłącznie zmiany wprowadzone przez Burmistrza Przasnysza na podstawie uwag związanych z pierwszym wyłożeniem przedmiotowego projektu. Dyskusja publiczna nad przyjętymi zmianami w projekcie studium odbędzie się w dniu 15 września 2011r o godz. 12.00 w Urzędzie Miasta w Przasnyszu w sali konferencyjnej (pokój nr 49, II piętro).
2. W prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta w Przasnyszu zostało zamieszczone również ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn: „Waliszewo”. Zainteresowani mogą składać wnioski w terminie do 15 września 2011r. W dniu 16.08.2011r została podpisana umowa z urbanistą na wykonanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn: „WALISZEWO” na kwotę 19 680zł brutto. Przewidywany termin zakończenia prac nad w/w dokumentem to czerwiec-lipiec 2012r.

Należność za opłaty planistyczne:

Prowadzone są 3 postępowania administracyjne w sprawie wydania decyzji o naliczeniu opłaty planistycznej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości zbywanych.

Przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności:

Do dnia 08.08.2011r. do tutejszego urzędu wpłynęło 190 wniosków o przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności. Wnioski te zostały złożone przez właścicieli lokali mieszkalnych w budynkach wielomieszkaniowych położonych przy ulicach: Lipowa 2, Lipowa 6, Lipowa 10, Św. Wojciecha 3, Kilińskiego 4, Dębowa 4, Skłodowskiej 2. Rozstrzygnięcie ostateczne - wydanie decyzji, będzie możliwe po wejściu w życie nowych przepisów regulujących w/w kwestie.

Decyzje o warunkach zabudowy:

Wydano 1 decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającą na budowie: oświetlenia na działce wokół pomnika - miejsca pamięci narodowej wraz z zagospodarowaniem na działce nr 1697 przy ulicy Rynek. Zagospodarowanie terenu wokół miejsca pamięci narodowej – zwyczajowo nazywanego „Pomnik powieszonych w Ryнку” polegać będzie na uporządkowaniu zieleni, utwardzeniu nawierzchni, budowie oświetlenia waloryzującego obiekt.

Informacje i zaświadczenia o przeznaczeniu działek:

Wydano:

- 6 informacji, 2 zaświadczenia o przeznaczeniu działek,
- 1 wypis i wyrys z miejscowych planów.

II. Realizacja zadań z zakresu gospodarki komunalnej i ochrony środowiska:

Zadania z zakresu ochrony przyrody:

Po przeprowadzeniu oględzin wydano 3 decyzje na usunięcie 8 drzew z jednoczesnym obowiązkiem nasadzenia 7 drzew.

Zadania z zakresu utrzymania czystości i porządku:

1. Na podstawie zawartej umowy odłowiono i przekazano do schroniska dla bezdomnych zwierząt w Ostrowi Mazowieckiej 10 szt. bezdomnych psów. Koszt przedsięwzięcia to 15 230,48 zł. brutto.
2. Na bieżąco realizowane są prace w obrębie przyulicznych pasów zieleni, na terenie miejskich parków i skwerów oraz w miejscach pamięci narodowej związane z ich należyтым utrzymaniem. Wykonywane jest koszenie trawników, cięcia sanitarno-pielęgnacyjne drzew, cięcia formujące żywopłotów, a także czyszczenie pomników.

Zadania z zakresu gospodarki mieszkaniowej i dodatków mieszkaniowych:

1. W zakresie dodatków mieszkaniowych wydano 23 decyzje o przyznaniu dodatku mieszkaniowego. Łączna kwota dodatków mieszkaniowych w tym okresie to 3 243,10 zł.
2. Dokonano wymiany azbestowego pokrycia dachowego na pokrycie z blachy dachówkowej na budynku mieszkalnym przy ul. Kilińskiego 16. W ramach zadania wykonano również remont kominów i więźby dachowej oraz ocieplono ścianę szczytową budynku od strony zachodniej za łączną kwotę 54 000,00 zł. brutto.

Zadania z zakresu działalności gospodarczej i zezwoleń na sprzedaż alkoholu:

1. Dokonano 14 wpisów, 9 zmian wpisu, 7 zawieszzeń, 2 wznowienia i 21 wykreśleń z ewidencji działalności gospodarczej.
2. Wydano 2 zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych.

Zadania z zakresu rolnictwa:

Wydano 1 zaświadczenie potwierdzające posiadanie gospodarstwa rolnego na terenie Miasta Przasnysz.

III. Realizacja zadań z zakresu rozwoju i promocji miasta:

1. Burmistrz Przasnysza objął patronatem dwie akcje:
 - Tyflobus organizowaną przez Fundację Szansa dla Niewidomych, która odbyła się w dniu 19 sierpnia na ul. Orlika,
 - rejestracji potencjalnych dawców szpiku organizowaną przez Fundację Dawców Komórek Macierzystych Polska, która odbędzie się Przasnyszu w dniu 18 września.
2. Miasto Przasnysz wzięło udział w organizowanym przez Radio Dla Ciebie konkursie „Rajd Mazowsze”. W dniu 16 sierpnia na antenie prezentowane były informacje o Przasnyszu, a zadaniem słuchaczy było odgadnięcie jakiego miasta dotyczą wskazówki.
3. Trwają prace związane z przygotowaniem do tegorocznych dożynek powiatowo-gminno-miejskich, które odbędą się 4 września w Bogatem.

IV. Inwestycje Miejskie:

Realizacja zadań ustawowych:

Wydano 14 decyzji związanych z administrowaniem pasami drogowymi dróg miejskich.

Przetargi:

Przekazano plac budowy inwestycji „budowa parkingu przy ul. Joselewicza”. Wykonawca rozpoczął roboty, a ich zakończenie planowane jest na 30 września 2011r. Całkowity koszt inwestycji wraz z nadzorami to 299 307,53zł.

Pozostałe zadania z zakresu inwestycji miejskich:

1. Przeprowadzono przeglądy gwarancyjne 5 inwestycji.
2. Podpisano umowę na budowę oświetlenia od strony zachodniej przy kościele Ojców Pasjonistów na kwotę 34 977,33zł. brutto. Realizacja inwestycji do 30.09.2011r.
3. Podpisano umowę w sprawie nadzoru archeologicznego przy pracach związanych z budową oświetlenia kościoła na kwotę 2 460,00zł. brutto.
4. Podpisano umowę na budowę siedmiu tymczasowych komórek gospodarczych na osiedlu domów socjalnych przy ul. Zawodzie niezbędnych w związku z budową ogrodzenia terenu osiedla. Koszt budowy to 13 500,00zł brutto.
5. Dokonano naprawy awarii sieci kanalizacji deszczowej w ul. Gdańskiej naprzeciw Centrum Kształcenia Praktycznego.

V. Realizacja zadań Urzędu Stanu Cywilnego

1. Sporządzono:
 - 52 akty urodzeń,
 - 23 akty małżeństw,
 - 38 aktów zgonów.
2. Wydano 497 odpisów skróconych, zupełnych, wielojęzycznych.

3. Wydano 7 decyzji Kierownika USC w sprawach sprostowania błędów pisarskich w aktach, transkrypcji aktów, uzupełniania treści aktów, zezwoleń na skrócenie terminu do zawarcia związku małżeńskiego, zmiany nazwisk, imion.
4. W okresie sprawozdawczym odbyło się 7 ślubów cywilnych.
5. Wydano 12 zaświadczeń o braku okoliczności wyłączających zawarcie związku małżeńskiego (do ślubu konkordatowego).
6. Wydano 2 zaświadczenia o zdolności prawnej obywatela polskiego do zawarcia związku małżeńskiego za granicą.

VI. Ewidencja Ludności i Dowody Osobiste:

1. Liczba osób zameldowanych na pobyt stały – 17.287.
2. Liczba osób zameldowanych na pobyt czasowy – 311.
3. Dokonano 40 zameldowań na pobyt stały i czasowy.
4. Dokonano 30 przemeldowań w obrębie miasta Przasnysz.
5. Dokonano 28 wymeldowań z pobytu stałego i czasowego.
6. Zanotowano na terenie miasta:
 - małżeństw – 16,
 - urodzeń – 15,
 - zgonów – 10.
7. Udostępniano dane osobowe na 22 wnioski od osób fizycznych i prawnych oraz 8 poświadczeń zameldowania na terenie miasta.
8. Wydano 3 decyzje administracyjne w sprawach meldunkowych. Wszczętych zostało 6 postępowań o wymeldowanie z pobytu stałego. Prowadzonych było w tym czasie 7 postępowań w sprawach meldunkowych.
9. Wydano 94 dowody osobiste.
10. Pozostało 418 książeczkowych dowodów osobistych do wymiany.

VII. Sprawy różne:

1. W dniu 21 sierpnia 2011 roku na terenie jednomandatowego okręgu wyborczego nr 3 zostały przeprowadzone wybory uzupełniające do Rady Miejskiej w Przasnyszu. Lokal wyborczy z siedzibą w Ośrodku Sportu i Rekreacji czynny był w godzinach od 8 do 22. Zarejestrowani kandydaci otrzymali następującą ilość głosów: Pan Grzegorz Smoliński – 60, Pan Wiesław Wróblewski – 126. Frekwencja wyborcza wyniosła 14,68 % osób uprawnionych do głosowania. W trakcie głosowania nie odnotowano zdarzeń wpływających na prawidłowy przebieg wyborów.
2. W sprawach z zakresu zarządzania kryzysowego w mijającym okresie opracowano, uzgodniono, a następnie zatwierdzono "Plan Zarządzania Kryzysowego Miasta Przasnysz".
3. W okresie sprawozdawczym do Urzędu wpłynęły 2 wnioski od osób nigdzie nie ubezpieczonych w sprawie wydania decyzji w zakresie świadczeń zdrowotnych finansowanych ze środków publicznych. W wyniku prowadzonych postępowań Burmistrz Przasnysza wydał 1 decyzję potwierdzającą prawo do świadczeń zdrowotnych oraz w wyniku jednego postępowania stwierdzono, iż osoba posiada ubezpieczenie z tytułu zarejestrowania w Powiatowym Urzędzie Pracy jako osoba bezrobotna.

Informacja dotycząca wodociągu miejskiego w Przasnyszu

W dniu 11.08.2011r. około godziny 9.00 Powiatowy Inspektor Sanitarny poinformował telefonicznie Prezesa MZGKiM w Przasnyszu – dostawcę wody, że w próbach wody pobranej w dniu 9.08.2011 r. na wyjściu ze Stacji Uzdatniania i Zdroju ul. Zawodzie wykryto obecność bakterii. W tym samym dniu około godziny 12.00 dokonano ponownego poboru prób wody do badania z siedmiu punktów na terenie miasta.

W dniu 11.08.2011 rozpoczęto jednocześnie działania naprawcze:

- 14:00 włączono chlorowanie wody w punkcie przed filtrami (do wody surowej) i do zbiorników magazynowych
- 16:00 rozpoczęto płukanie sieci od Stacji Uzdatniania Wody
- 16:00 – 23:00 płukanie sieci w ulicach: Piłsudskiego, Szosa Ciechanowska i część miasta do ul. Polnej
- 23:00 – 7:00 płukanie sieci w ulicach Zawodzie, część miasta do ul. Bukowej, Rynek
- codzienne pobieranie próbek wody na terenie miasta i badanie laboratoryjne w laboratorium zakładowym.

W dniu 12.08.2011r. ok. godz. 15.00 otrzymano decyzję Państwowego Inspektora Sanitarnego stwierdzającą brak przydatności wody do spożycia przez ludzi z wodociągu i nakazującą unieruchomienie wodociągu.

W związku z powyższym:

1. Przygotowano treści zawiadomienia mieszkańców miasta (pismo, strona www, komunikat głosowy w celu ogłoszenia przez megafon).
2. Wytypowano miejsca do rozwinięcia punktów czerpania wody pitnej.
3. Telefonicznie uzgodniono z Komendantem PSP sposób wydzielenia samochodów dla punktów czerpania wody.
4. Uzgodniono punkty poboru wody pitnej z Wójt Gminy Przasnysz dla cystern.
5. Telefonicznie przekazano informację do Dyrektora Szpitala o sytuacji.

14:30 – 15:00 doręczono zawiadomienia w formie pisemnej do: Spółdzielni Mieszkaniowej, Gminy Przasnysz, DPS Ruda, Caritas Świerczewo.

15:00 – 16:00 umieszczono informację na klatkach schodowych w budynkach administrowanych przez MZGKiM.

15:00 – 17:30 rozwieszono informacje na słupach ogłoszeniowych, energetycznych, witrynach sklepowych na terenie całego miasta.

15:00 – 17:30 doręczono informację do właścicieli wszystkich nieruchomości przy ulicach: Świerczewo, Ogrodowa, Ostrołęcka, Makowska między rondami – największe zagrożenie

16:15 rozpoczęto przekazanie informacji dla mieszkańców przez megafony radiowozów Policji.

17:00 – 18:30 uruchomiono 4 punkty czerpania wody w wyznaczonych miejscach: parking ul. Świerczewo, parking przy biedronce ul. Sosnowa, parking przy ZSP ul. Piaski, parking przy Zielonym Markecie Al. Wojska Polskiego. Działania punktów czerpania wody ustalono do godziny 22:00, w godzinach nocnych przy budynku Komendy Straży Pożarnej. Na terenie Gminy Przasnysz uruchomiono również 4 punkty czerpania wody.

Decyzją z dn. 14.08.2011r. Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdził warunkową przydatność wody do spożycia przez ludzi z wodociągu miejskiego.

Badania próbek wody pobranych w dniach 13 i 14.08.2011 r. nie wykazały żadnych zanieczyszczeń.

Burmistrz Przasnysza

/-/ Waldemar Trochimiuk