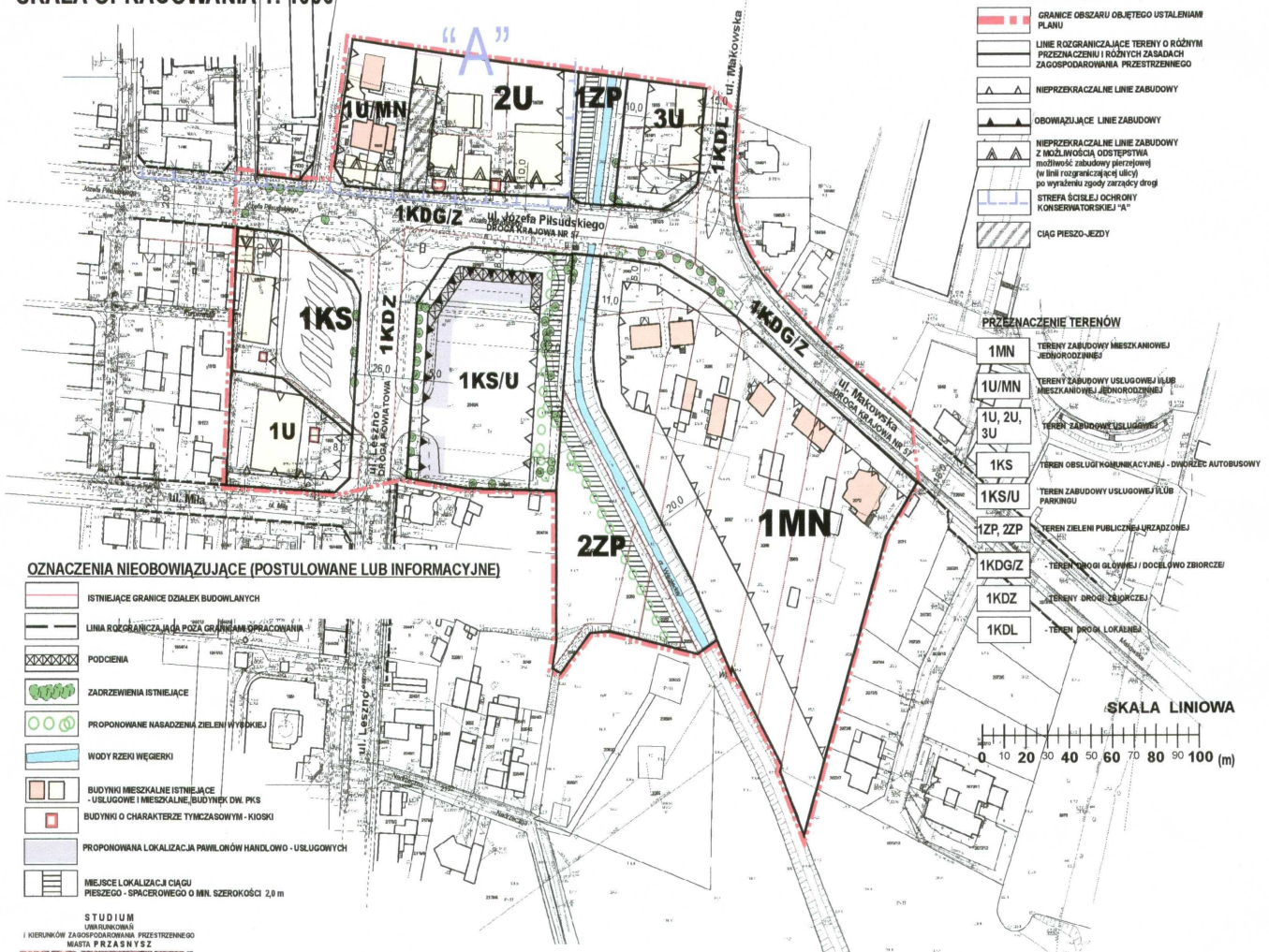


MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZASNYSZ - "STARE MIASTO CZĘŚĆ A"

SKALA OPRACOWANIA 1: 1000

NINIEJSZY RYSUNEK PLANU STANOWI ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR 122/2407 RADY MIEJSKIEJ W PRZASNYSZU Z DNIA 21-07-2018 R. W SPRAWIE UCHWALENIA MIJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO pn. "Stare Miasto Część A". RYSUNEK PLANU JEST INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ PLANU



OZNACZENIA NIEOBWIĄZUJĄCE (POSTULOWANE LUB INFORMACYJNE)

- ISTNIEJĄCE GRANICE DZIAŁEK BUDOWLANYCH
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA POZA GRANICAMI OPRACOWANIA
- PODCIEŃ
- ZADRZEWIENIA ISTNIEJĄCE
- PROPONOWANE NASADZENIA ZIELI W WYSOKI
- WODY RZĘKI WĘGIERKI
- BUDYNKI MIESZKALNE ISTNIEJĄCE
- USŁUGOWE I MIESZKALNE BUDYNKI DW. PKS
- BUDYNKI O CHARAKTERZE TYMCZASOWYM - KIOSKI
- PROPONOWANA LOKALIZACJA PAVILIONÓW HANDLOWO - USŁUGOWYCH
- MIEJSCE LOKALIZACJI CIĄGU PIESZEGO - SPACEROWEGO O MN. SZEROKOŚCI 2,0 m

OZNACZENIA OBWIĄZUJĄCE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- NIEPRZERWALNE LINIE ZABUDOWY
- OBWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- NIEPRZERWALNE LINIE ZABUDOWY Z WZGLĘDNĄ ODSIĘPSTWĄ
- NIEPRZERWALNE LINIE ZABUDOWY Z WZGLĘDNĄ ODSIĘPSTWĄ
- STREFA ŚCISLEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "A"
- CIĄG PIESZO-JEZDY

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- 1MN** - TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ
- 1U/MN** - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ LUB MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ
- 1U, 2U, 3U** - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- 1KS** - TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ - DWOJECZ AUTOBUSOWY
- 1KS/U** - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ LUB PARKINGU
- 1ZP, 2ZP** - TERENY ZIELI PUBLICZNEJ URZĄDOWEJ
- 1KDG/Z** - TERENY DROGI GŁÓWNEJ / DOCELOWO ZBORCZEJ
- 1KDL** - TERENY DROGI ZBORCZEJ
- 1KDL** - TERENY DROGI LOKALNEJ

SKALA LINIOWA



STUDIUM



OZNACZENIA:

- granice administracyjne miasta
- granice terenu zamkniętego
- kolejka węglowa
- wody powierzchniowe
- komunikacja (B - główne, Z - zbiorcze, niezastroszone - kolana)
- tereny mieszkaniowe eksteriery
- tereny mieszkaniowe intensywne
- tereny mieszkaniowe eksteriery w tym z usługami edukacyjnymi
- tereny mieszkaniowe intensywne w tym z usługami edukacyjnymi
- tereny mieszkaniowe z towarzyszącymi usługami
- tereny usług wydzielonych
- tereny usług z dużym udziałem zieleni (ponad 50% powierzchni biologicznie czynnej)
- zieleni urządzonej doliny Węgierek z urządzeniami i obiektami rekreacyjno-sportowymi
- zieleni łąkowej i niskiej doliny Węgierek
- zieleni ogrodów działkowych
- tereny przemysłu
- tereny oświaty, obsługi i urządzeń infrastruktury technicznej oraz obsługi komunikacji
- tereny rekreacji
- teren wojewódzki
- teren planowanego zbiornika retencyjnego
- tereny o zmiennej granicy
- obszary ograniczonego zainwestowania
- obszary terenów rolnych pod obwodnicą w obszarze niepublikacyjnym
- granice obszarów zagrożonych powodzią
- teren użytkowania pomników przyrody (tj. szczytów, dolin, itp.)

PRACOWNIA PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

 ARCHITEKCI T. BRZOZOWSKA, A. TOMCZAK SP. P.

93-261-002, KOCZYBSKIEGO 116/17A TEL. 42 269 76 46, 42 269 76 51 FAX: 42 299 26 52

- granice planu