

Sprawozdanie Burmistrza
z działalności między sesjami Rady Miejskiej
za okres od 24.06.2010 r. do 28.07.2010

I. *Realizacja zadań z zakresu geodezji, gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego*

Sprzedaz mienia komunalnego:

1. W dniu 15.07.2010 r. została zawarta notarialna umowa sprzedaży lokalu przy ul. Rynek 11. Kwota sprzedaży osiągnięta w przetargu - 181 800 zł.
2. 27.07. 2010r. odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości przy ul. Zduńskiej – działka nr 899/1 o pow. 344m². W przetargu wzięła udział 1osoba. Kwota zbycia działki osiągnięta w przetargu – 24 300zł.
3. Na rzecz najemców sprzedano 2 lokale mieszkalne na łączną kwotę 34 757.99 zł.

Dzierżawy:

Ze Stowarzyszeniem Zarządu Rejonowego Polskiego Komitetu Pomocy Społecznej podpisana została na okres 1 roku umowa najmu dwóch lokali biurowych o łącznej pow. 21,07 m² w budynku przy ul. Św. St. .Kostki 5. Miesięczny koszt najmu to 300 zł.

Planowanie przestrzenne:

1. W dniu 15.07.2010r. została podpisana z Ośrodkiem Naukowo-Konsultacyjnym Piotr Fogel umowa na koordynację prac związanych ze zmianą *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Przasnysza*. Za wykonanie przedmiotu umowy ustalono kwotę brutto 65 514,00 zł.
2. Wszczęto 7 postępowań administracyjnych w sprawie naliczenia opłat planistycznych – dla działek na osiedlu Błonie zbytych przez Powiat Przasnysz. 7 kolejnych postępowań w sprawie opłat planistycznych dotyczy osiedli: Północ, Południe i Przyszpitalna.

Realizacja zadań ustawowych:

1. Wydano:
 - 9 informacji i 1 zaświadczenie o przeznaczeniu działek,
 - 2 wypisy i wyrisy z miejscowych planów,
 - 1 decyzję zatwierdzającą podział działki nr 287/8 przy ul. Oszkobłok. Na mocy tej decyzji powstała działka nr 287/15 o pow. 191 m² z przeznaczeniem na poszerzenie ul. Oszkobłok. Za w/w działkę przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem a Burmistrzem Przasnysza.
 - 5 decyzji o ustaleniu warunków zabudowy oraz 2 decyzje o ustaleniu lokalizacji celu publicznego: budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Jesionowej oraz budowa oświetlenia do działki przy ul. Leszno.

II. Realizacja zadań z zakresu gospodarki komunalnej i ochrony środowiska

Zadania z zakresu ochrony przyrody:

1. Po przeprowadzeniu oględzin wydano 2 zezwolenia na usunięcie 3 szt. drzew z jednoczesnym nałożeniem obowiązku nasadzenia 2 szt. drzew/krzewów ozdobnych.
2. Uzyskano zgodę Starosty Przasnyskiego na wycinkę 17 drzew rosnących na terenie pasów drogowych ul. Tuwima, ul. Makowskiej, ul. Orlika, 3-go Maja i terenu Publicznego Gimnazjum.
3. Wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o uzgodnienie projektu decyzji zezwalającej na wycinkę drzewa rosnącego w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 544 ul. Piłsudskiego.
4. Wszczęto postępowanie w sprawie wycinki drzew bez wymaganego zezwolenia z terenu nieruchomości położonej w Przasnyszu przy ul. Zawodzie.

Zadania z zakresu utrzymania czystości i porządku:

Wystosowano pisma do 29 właścicieli nieruchomości położonych przy ul. Makowskiej w sprawie przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej. W myśl art. 5 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz.U. z 2005 r. Nr 236 poz. 2008 ze zmianami) oraz § 38 pkt. 1 Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Przasnysza przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Przasnyszu nr XXXVII/260/2006 z dnia 23 marca 2006 r. właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku m.in. przez przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej. W związku z tym każda nieruchomość na terenie miasta w obrębie, której znajduje się kanalizacja sanitarna winna być przyłączona do nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej w terminie 6 miesięcy od dnia przekazania jej do eksploatacji.

Zadania z zakresu gospodarki mieszkaniowej i dodatków mieszkaniowych:

1. W zakresie dodatków mieszkaniowych wydano 55 decyzji o przyznaniu oraz 1 o odmowie przyznania dodatku mieszkaniowego. Łączna kwota wypłaconych dodatków mieszkaniowych w tym okresie – 7229,00 zł.
2. W okresie sprawozdawczym wykonano remonty lokali komunalnych w budynkach przy ul. Starzyńskiego, ul. Kilińskiego, ul. Dąbrowskiego. W ramach remontów dokonano wymiany 3 szt. parapetów wewnętrznych i zewnętrznych, drzwi wejściowych wraz z ościeżnicą oraz zamontowano 1 nową kuchnię Westfalę.

Zadania z zakresu działalności gospodarczej i zezwoleń na sprzedaż alkoholu:

1. Dokonano 22 wpisów, 25 zmian wpisu, 15 zawiesznień, 2 wznowienia i 15 wykreśleń z ewidencji działalności gospodarczej.
2. Wydano 4 zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych.

3. Wydano 5 zaświadczeń potwierdzających opłatę za korzystanie z zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych.
4. Wydano 1 licencję na wykonywanie krajowego transportu drogowego taksówką.

Zadania z zakresu rolnictwa:

1. Trwają prace związane z przeprowadzeniem Powszechnego Spisu Rolnego 2010. W związku z tym:
 - a. Burmistrz Przasnysza Zarządzeniami Nr 67/2010 i Nr 83/2010 powołał skład Gminnego Biura Spisowego,
 - b. podpisana została umowa użyczenia zestawu komputerowego na potrzeby utworzenia w gminnych biurach spisowych wydzielonego stanowiska komputerowego. Zgodnie z przyjętymi założeniami organizacyjnymi na w/w stanowisku zagwarantowany będzie dostęp do map numerycznych oraz realizowane będą zadania związane z zapewnieniem w trakcie realizacji prac spisowych:
 - możliwości awaryjnej łączności z systemem realizacji spisów,
 - możliwości awaryjnej synchronizacji urządzeń mobilnych będących w dyspozycji rachmistrzów,
 - dostępu do Systemu Zgłoszeniowego,
 - dostępu do raportów dot. postępu spisu,
 - dostępu do formularzy spisowych on-line i off-line.Zestaw wykorzystywany będzie na potrzeby przeprowadzenia Powszechnego Spisu Rolnego 2010 jak również do realizacji zadań związanych z realizacją Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań 2011 i jego zwrot nastąpi po zakończeniu tych prac. Zestaw przekazał Urząd Statystyczny w Warszawie.
 - c. zakończono prace związane z weryfikacją gospodarstw rolnych na potrzeby spisu. Zgodnie z zasadami przyjętymi przez GUS Powszechnym Spisem Rolnym 2010 objętych zostanie 1333 właścicieli działek gruntów użytkowanych rolniczo (dotyczy działek na terenie miasta i poza nim).
2. W związku ze stratami powstałymi na skutek ulewnych deszczy w maju i czerwcu w niektórych gospodarstwach rolnych i na nieruchomościach w Przasnyszu, na wystąpienie Burmistrza w sprawie odszkodowań, Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 23 lipca udzielił wyjaśnień, że podtopienia mające miejsce na terenie naszego miasta nie kwalifikują się do programu pomocy udzielanej przez Skarb Państwa. W związku z powyższym nie ma możliwości prawnych powoływania terenowych komisji do szacowania strat i wypłacania odszkodowań.

W zakresie ochrony środowiska:

1. Wydano 2 decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dla następujących przedsięwzięć:
 - a. budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do granicy działki drogowej w ul. Jesionowej w Przasnyszu na działkach nr ew. 648 i 656.
 - b. zwiększenie efektywności działań systemu ratownictwa medycznego poprzez remont lądowiska w SPZZOZ w Przasnyszu na działkach nr ew. 268/15 i 268/34 przy ul. Sadowej 9 w Przasnyszu.

Sprawy różne:

1. Trwa realizacja projektu finansowanego w całości ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie „*Usuwanie, transport i utylizacja płyt dachowych azbestowo-cementowych z budynków mieszkalnych i gospodarczych na terenie miasta Przasnysza*”.
Do chwili obecnej na terenie Przasnysza zdjęto i wywieziono do utylizacji prawie 7000 m² wyrobów zawierających azbest. Do demontażu pozostało jeszcze prawie 3000 m² eternitu. Zdemontowane wyroby zawierające azbest są pakowane w folię i wywożone poza teren powiatu przasnyskiego.
2. Złożony został wniosek wstępny o dotację w wys. 100 000zł na kontynuację zadania usuwania azbestu w przyszłym roku ze środków WFOŚ i GW.
W ramach zadania, tak jak w bieżącym roku, wykonana zostanie rozbiórka pokryć dachowych zawierających azbest z budynków mieszkalnych i gospodarczych z terenu Miasta Przasnysz. Po zdemontowaniu wyroby zawierające azbest zostaną przetransportowane i przekazane do miejsca ich utylizacji. W ramach zadania odebrane i zutyliżowane zostaną także wyroby zawierające azbest, które zostały zdemontowane wcześniej lub nie zostały wykorzystane i nadal znajdują się na terenie posesji położonych w obrębie Miasta. Przewidywana ilość wyrobów zawierających azbest do usunięcia w 2011 roku – 8000 m².
3. W odpowiedzi na zamieszczone na stronie internetowej Ministerstwa Gospodarki ogłoszenie konkursowe dotyczące realizacji zadań wynikających z „*Programu Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009-2032*” – Miasto Przasnysz przystąpiło do konkursu, w bloku tematycznym numer 3 – zadania w zakresie usuwania wyrobów zawierających azbest. Wniosek obejmował:
 - przeprowadzenie szczegółowej inwentaryzacji (opartej na ewidencji działek) wyrobów zawierających azbest,
 - opracowanie aktualizacji Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Przasnysz,
 - opracowanie mapy obrazującej lokalizację miejsc, w których występują te szkodliwe wyroby.Miasto Przasnysz jest jedyną gminą z terenu powiatu przasnyskiego i jednym z dziesięciu samorządów z województwa mazowieckiego, które otrzymało dofinansowanie. Kwota dotacji to 30.000 zł. W chwili obecnej trwają prace związane z przeprowadzeniem szczegółowej inwentaryzacji azbestu na terenie naszego miasta.
4. Realizacja przez Międzygminny Związek Regionu Ciechanowskiego projektu pn. „*Budowa zintegrowanego systemu gospodarki odpadami komunalnymi dla gmin regionu ciechanowskiego*” przewiduje budowę instalacji w Woli Pawłowskiej, w Płocochowie (gm. Pułtusk), w Makowie Mazowieckim, w Oględzie (gm. Przasnysz).
Tut. Urząd Miasta otrzymał jeden egzemplarz „*Koncepcji stacji przeładunkowej wraz z kwaterą składowania azbestu na terenie składowiska odpadów w Oględzie, powiat przasnyski*”. Z opracowanej dokumentacji wynika, iż na terenie obecnego składowiska w Oględzie przewidziane są następujące elementy:
 - a. segment przeładunku odpadów komunalnych,
 - b. składowisko odpadów azbestowych,
 - c. budynek administracyjno-socjalny,
 - d. budynek techniczny i boksy magazynowe na surowce wtórne,
 - e. punkt gromadzenia odpadów problemowych,
 - f. kompostownia odpadów zielonych (opcjonalnie),

- g. zbiornik paliw,
- h. myjka najazdowa kół i podwozi.

Dokumentacja znajduje się u Naczelnika Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

III. Realizacja zadań z zakresu rozwoju i promocji miasta

1. Burmistrz Przasnysza udzielił dofinansowania w kwocie 1000zł Towarzystwu Przyjaciół Ziemi Przasnyskiej na przejazd uczestników kabaretu „Waganci” na uroczystości 600-lecia Bitwy Pod Grunwaldem.
2. 25.06.2010r. na stadionie miejskim odbył się koncert charytatywny, którego celem było zbieranie funduszy na leczenie Bartka Grabowskiego chorego na mukowiscydozę. Na scenie wystąpili zespół Cliver i wokalistka Urszula z zespołem. Odbyła się także licytacja przedmiotów ofiarowanych przez władze miasta, powiatu, okolicznych gmin oraz zbiórka darów dla powodzian z gminy Wilków. Łącznie zebrano prawie 14.000zł.
3. 30.06.2010r. w MDK odbyło się otwarte spotkanie mieszkańców Przasnysza z Wiceministrem Infrastruktury Olgierdem Dziekońskim oraz Wojewodą Mazowieckim Jackiem Kozłowskim. Na spotkaniu poruszane były tematy programów pomocowych dla samorządów, budowy i modernizacji dróg, powodzi i ochrony środowiska.
4. W lipcu br. Burmistrz Przasnysza ogłosił konkurs ofert dla organizacji pozarządowych w zakresie kultury i upowszechniania kultury fizycznej. Oferty można było składać do 26 lipca. W konkursie z zakresu upowszechniania kultury fizycznej wpłynęły 3 oferty, w zakresie kultury - 4 oferty. Po dokonaniu oceny formalnej i merytorycznej do 12 sierpnia zostaną ogłoszone wyniki.
5. Trwają przygotowania do dożynek Gminno-Miejsko-Powiatowych, które odbędą się 5 września w Sierakowie. Miasto zapewni udział swojej delegacji w korowodzie dożynkowym, zaprezentuje program artystyczny oraz zorganizuje stoisko przedstawiające i promujące osiągnięcia gospodarcze i społeczne.
6. Na zaproszenie Burmistrza Przasnysza w trakcie obchodów przyszłorocznych Dni Przasnysza i Ziemi Przasnyskiej zorganizowany zostanie EuroQuiz i stoisko informacyjne o Unii Europejskiej oraz szereg atrakcji dla najmłodszych. Dokładny program podany zostanie mieszkańcom naszego miasta za kilka miesięcy. Akcja realizowana jest przez Przedstawicielstwo Komisji Europejskiej w Polsce od 2008 roku. W przyszłoroczną akcję zostanie włączone najprawdopodobniej także Ministerstwo Spraw Zagranicznych, aby wspólnie promować temat polskiego przewodnictwa w Unii Europejskiej. Przasnysz będzie pierwszym miastem na przyszłorocznej trasie EuroQuizu.
7. Zgłosiliśmy udział miasta w Forum dobrych praktyk - organizowanym przez Mazowiecką Jednostkę Wdrażania Programów Unijnych. Forum odbędzie się na warszawskim Torwarze w październiku b.r. Wybrane samorządy będą prezentowały dobre praktyki związane z pozyskiwaniem funduszy UE i realizacją projektów.

IV. Inwestycje Miejskie

Realizacja zadań ustawowych:

Wydano 28 decyzji związanych z administrowaniem pasami drogowymi dróg gminnych.

Pozostałe zadania z zakresu inwestycji miejskich:

1. Rozpoczęto prace związane z przebudową następujących ulic miejskich:
 - ul. J. Dąbrowskiego,
 - ul. Pstra,
 - ulice na osiedlu Rzemieślnicza.
2. Rozpoczęto budowę oświetlenia ul. Królewickiej za kwotę 65 tys zł. Planowany termin wykonania sierpień 2010r.
3. Dokonano odbioru budowy „skate-parku” na terenie parkingu przy stadionie miejskim.

V. *Realizacja projektów dofinansowanych z unijnego budżetu - inwestycje dofinansowane z RPO WM*

1. Przasnyskie okno na świat. Szerokopasmowy Internet w Przasnyszu jako przeciwdziałanie wykluczeniu informacyjnemu

Na początku sierpnia rozpoczną się testy usługi bezpłatnego dostępu do Internetu dla mieszkańców miasta. Internet ten będzie świadczony drogą radiową przez publiczne punkty dostępu tzw. hot - spoty rozmieszczone w 8 częściach miasta. Przeprowadzane w miesiącu sierpniu testy posłużą do określenia obszarów Miasta pokrytych siecią Wi - Fi i konfiguracji połączeń pomiędzy poszczególnymi lokalizacjami. Parametry usługi dla użytkowników końcowych zostaną określone w decyzji Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej.

2. ENTER. Rozwój E-@ministracji w Przasnyszu.

W dniu 28 lipca 2010 r. został ogłoszony przetarg na realizację projektu. W ramach tego projektu wdrożonych zostanie szereg usług umożliwiających kontakt z urzędem drogą elektroniczną, przewidziano również utworzenie Biura Obsługi Interesantów na parterze budynku, wymianę części sprzętu i oprogramowania komputerowego Urzędu. Realizacja projektu przewidziana jest na III i IV kwartał bieżącego roku.

3. Poprawa infrastruktury technicznej strefy gospodarczej w Przasnyszu poprzez przebudowę targowicy miejskiej

Ogłoszono drugi przetarg nieograniczony na zadanie pn. „Przebudowa targowicy miejskiej. Termin składania ofert mija 11.08.2010 r.

4. Usprawnienie dostępności komunikacyjnej terenów strefy aktywności gospodarczej w Przasnyszu poprzez rozbudowę ulicy Kolejowej

Trwają procedury związane z oceną 5 ofert złożonych w przetargu nieograniczonym na realizację zadania pn. *Rozbudowa ulicy Kolejowej w Przasnyszu.*

5. Rewitalizacja Rynku w Przasnyszu - rewaloryzacja budynku Ratusza etap I oraz przywrócenie ładu przestrzennego na płycie rynku.

Wykonawcy inwestycji przekazano plac budowy.

VI. Realizacja zadań Urzędu Stanu Cywilnego

1. Sporządzono:
 - 55 aktów urodzeń,
 - 26 aktów małżeństw,
 - 33 akty zgonów.
2. Wydano 368 odpisów skróconych, pełnych, wielojęzycznych.
3. Wydano 7 decyzji Kierownika USC w sprawach sprostowania błędów pisarskich w aktach, transkrypcji aktów, uzupełniania treści aktów, zezwoleń na skrócenie terminu do zawarcia związku małżeńskiego, zmiany nazwisk, imion.
4. W okresie sprawozdawczym odbyło się 6 ślubów cywilnych.
5. Wydano 17 zaświadczeń o braku okoliczności wyłączających zawarcie związku małżeńskiego (do ślubu konkordatowego).
6. Wydano 1 zaświadczenie o zdolności prawnej obywatela polskiego do zawarcia związku małżeńskiego za granicą.

VII. Ewidencja Ludności i Dowody Osobiste

1. Dokonano 44 zameldowania na pobyt stały i czasowy.
2. Dokonano 21 przemeldowań w obrębie miasta Przasnysz.
3. Dokonano 30 wymeldowań z pobytu stałego i czasowego.
4. Udostępniano dane osobowe na 22 wnioski od osób fizycznych i prawnych.
5. Wydano 4 decyzje administracyjne w sprawach meldunkowych. Wszczęto 2 postępowania w sprawach meldunkowych. Prowadzonych było w tym czasie 8 postępowania w sprawach wymeldowań.
6. Wydano 95 dowodów osobistych.
7. Pozostało 420 książeczkowych dowodów osobistych do wymiany.

Burmistrz Przasnysza
/-/ Waldemar Trochimiuk