

*Sprawozdanie Burmistrza
z działalności między sesjami Rady Miejskiej
za okres od 27.05.2010 r. do 23.06.2010r.*

I. Realizacja zadań z zakresu geodezji, gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego

Zbywanie nieruchomości:

1. W dniu 11.06.2010r. został przeprowadzony II przetarg na sprzedaż 2 lokali o łącznej powierzchni 164,87m² z udziałem w gruncie, znajdujących się przy ul. Rynek 11- lokalu biurowego o pow. 108,18 m² na I piętrze wraz z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym na parterze oraz lokalu mieszkalnego o pow. 56,69 m² znajdującego się na II piętrze wraz z udziałem 636/1000 w działce nr 1670/5 o pow. 198 m². W przetargu wzięła udział 1 osoba, osiągnięta kwota to 181 800 zł. Zawarcie aktu notarialnego przewidywane jest w lipcu br.
2. W dniu 04.06.2010r. ogłoszono I przetarg ustny nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości zabudowanej – działki nr 899/1 o powierzchni 344 m² położonej w Przasnyszu przy ulicy Zduńskiej (zabudowania na działce przeznaczone są do rozbiórki). Przetarg odbędzie się w dniu 27.07.2010r. o godz. 11.00 w Sali konferencyjnej. Cena wywoławcza 24 000 zł.
3. Na rzecz najemców sprzedano 1 lokal mieszkalny za kwotę: 12 369,00 zł.

Nabywanie nieruchomości:

W dniu 01.06.2010r. nabyto działki o numerach 574/3, 574/10, 574/14 o łącznej powierzchni 1655 m² z przeznaczeniem pod drogi gminne za kwotę 2 500 zł. W rozliczeniu Gmina Miasta Przasnysz odstąpiła od naliczenia opłaty adiacenckiej określonej w art. 98 a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Realizacja zadań ustawowych:

Wydano:

- 11 informacji i 5 zaświadczeń o przeznaczeniu działek,
- 3 wypisy i wyrisy z miejscowych planów,
- 2 decyzje zatwierdzające podziały nieruchomości.
- 3 decyzje o ustaleniu warunków zabudowy.

Planowanie przestrzenne:

W związku z podjęciem przez Radę Miasta uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Przasnysz”, 11.06.2010r w Kurierze Przasnyskim, na urzędowych stronach Biuletynu Informacji Publicznej oraz na tablicach Urzędu Miasta ukazało się stosowne obwieszczenie Burmistrza Przasnysza, z jednoczesną informacją o możliwości składania przez właścicieli nieruchomości wniosków do „Studium...” w terminie do 5 lipca 2010r. Wnioski można składać w sekretariacie Urzędu Miasta.

II. Realizacja zadań z zakresu gospodarki komunalnej i ochrony środowiska

Zadania z zakresu ochrony przyrody:

1. W okresie sprawozdawczym wydano 7 zezwoleń na usunięcie 25 drzew z terenu prywatnych nieruchomości bez naliczania opłat. Na właścicieli nałożony został obowiązek dokonania nowych nasadzeń 15szt. drzew ozdobnych i ich pielęgnacji.
2. Wystąpiono do Starostwa Powiatowego z dwoma wnioskami o wycinkę drzew rosnących w pasie drogowym ul. Orlika i ul. 3-go Maja. Drzewa te zagrażają bezpieczeństwu mienia znajdującego się na prywatnych nieruchomościach zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie pasa drogowego.
3. Wojewódzki Konserwator Zabytków wydał decyzję zezwalającą na usunięcie 6 szt. drzew z terenu zabytkowego parku w Przasnyszu, bez naliczania opłat. Drzewa te są całkowicie obumarłe lub w bardzo złym stanie zdrowotnym. Stwarzają zagrożenie dla osób przebywających w parku, a niektóre, przez fakt widocznego pochylenia, stanowią zagrożenie dla zabudowań gospodarczych zlokalizowanych na nieruchomościach położonych po stronie zachodniej parku. Usunięte zostaną: klon jawor – drzewo całkowicie obumarłe, bez korony, lipa drobnolistna – posiadająca ubytki u podstawy pnia i grożąca przewróceniem, 3 wierzby z pękniętymi pniami, w części obumarłe i pochylone w stronę zabudowań oraz jeden świerk obumarły, rosnący na wyspie.

Park im. T.Kościuszki wpisany został do rejestru zabytków w 1984r. Podstawą wpisu był opis parku i inwentaryzacja drzewostanu wykonana w 1982r. Przez ostatnie 27 lat nie dokonywano zmian w dokumentacji naszego parku, choć zachodziły w nim widoczne zmiany. W ubiegłym roku wykonaliśmy szczegółową inwentaryzację parku, jego opis i wytyczne do prawidłowej gospodarki drzewostanem. W porównaniu z inwentaryzacją wykonaną w roku 1982 skład gatunkowy uległ znacznemu zubożeniu. Poprzednio wykazano ok. 50 gatunków i ok. 500 drzew. Obecnie na drzewostan parku składa się 380 drzew, krzewów, grup krzewów i żywopłotów należących do 39 gatunków. Jego szkielet stanowią lipa drobnolistna, klon

zwyczajny i jesion wyniosły, czyli gatunki rodzime, rosnące na naturalnym dla nich siedlisku. Na szczególną uwagę zasługuje 6 dębów szypułkowych, uznanych za pomniki przyrody jeszcze przed rokiem 1982.

W przeszłości drzewa rosnące w południowej części parku były poddawane zabiegom pielęgnacyjnym, stąd ich generalnie dobry stan. Większych zabiegów wymagają jedynie drzewa rosnące w części przylegającej do ul. Zawodzie.

Wszelkie zmiany dokonywane w drzewostanie parku każdorazowo poprzedzają oględziny specjalisty ds. zabytkowej zieleni i zgoda Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Właśnie za zgodą Konserwatora na teren parku przesadzonych zostanie część drzew z rynku miejskiego, w związku z jego przebudową. Ze względu na wartości dekoracyjne, dobry stan oraz rozmiary umożliwiające przesadzanie – będą to cisy, buk, lipa i dwa świerki.

Zadania z zakresu utrzymania czystości i porządku:

W ramach zawartej z MZGKiM Sp. z o.o. umowy na wyłapywanie bezdomnych zwierząt odłowiono i odwieziono do schroniska w Ostrowi Mazowieckiej 5 psów.

Zadania z zakresu gospodarki mieszkaniowej i dodatków mieszkaniowych:

1. Wydano 56 decyzji o przyznaniu oraz 2 o odmowie przyznania dodatku mieszkaniowego. Miesięczne wydatki na wypłaty dodatków mieszkaniowych wynoszą ponad 50 000zł, rocznie ponad 600 000zł.
2. W okresie sprawozdawczym wykonano remonty lokali w budynkach komunalnych na ul. Starzyńskiego 2A/8, Kilińskiego 15/5, Kilińskiego 16, Dąbrowskiego 5/5 na łączną kwotę 21 000zł. W ramach remontów dokonano wymiany okien z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi, drzwi wejściowych oraz zamontowano 1 nową kuchnię westfalkę.

Zadania z zakresu działalności gospodarczej i zezwoleń na sprzedaż alkoholu:

1. Dokonano 15 wpisów, 39 zmian wpisu, 14 zawieszeń, 6 wznowień i 13 wykreśleń z ewidencji działalności gospodarczej.
2. Wydano 18 zaświadczeń potwierdzających opłatę za korzystanie z zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych.

III. *Realizacja zadań z zakresu rozwoju i promocji miasta*

1. Burmistrz Przasnysza objął patronatem i dofinansował kwotą 600 zł. zawody wędkarskie o „Puchar Burmistrza Miasta Przasnysz”, które odbyły się 13.06.2010r.
2. Burmistrz Przasnysza udzielił wsparcia finansowego:
 - członkom Koła Przyjaciół Harcerstwa w Przasnyszu na ognisko w dniu 09.06.2010r. (opłata przejazdu do m. Przejmy w kwocie ok. 300zł),

- zawodów w wyciskaniu sztangi leżąc na ławeczce w dniu 19.06.2010r. w kwocie 300 zł.
- 3. Wydano 2 zezwolenia na użycie herbu miasta.
- 4. W dniu 6 czerwca na stadionie miejskim odbył się „Piknik rodzinny z okazji Dnia Dziecka”. Dla najmłodszych przewidziano wiele atrakcji m.in. konkursy, malowanie twarzy, występ grupy artystycznej, spotkanie z bajkowymi postaciami, place zabaw, możliwość jazdy gokartami i trikerami. Organizatorem imprezy był OSiR, a głównym sponsorem Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.
- 5. Tradycyjnie w czerwcu obchodzone były Dni Przasnysza i Ziemi Przasnyskiej. W tym roku obchody przypadły w dniach 11-13 czerwca. Głównymi organizatorami był: Urząd Miasta, Starostwo Powiatowe w Przasnyszu, Gmina Przasnysz oraz Miejski Dom Kultury i Ośrodek Sportu i Rekreacji. Dni Przasnysza finansowane były ze środków organizatorów oraz sponsorów: sponsora strategicznego - firmę Carlsberg Polska i sponsorów prywatnych prowadzących działalność gospodarczą w Przasnyszu i Gminie Przasnysz. Koszty organizacji Dni Przasnysza i Ziemi Przasnyskiej zamknęły się kwotą 124 068,14zł. Z tego dotacja Urzędu Miasta – 37 000zł, wpływy od sponsorów prywatnych 82 776,50zł, wpływy z opłat za stoiska handlowe 4 291,64zł. Wszystkim przedsiębiorcom, którzy przekazali środki na organizację imprezy przesłane zostaną specjalne podziękowania. Takie podziękowania pojawią się też w prasie lokalnej, a lista przedsiębiorców wraz z podziękowaniami zawieszona zostanie na stronach internetowych Urzędu Miasta.
- 6. W najbliższy piątek 25 czerwca o godzinie 18.00 odbędzie się koncert charytatywny dla Bartka Grabowskiego chorego na mukowiscydozę. Wystąpią Urszula i zespół Cliver. Głównymi organizatorami koncertu jest Towarzystwo Przyjaciół Ziemi Przasnyskiej, Marcin Sobociński oraz Wójt Gminy Czernice Borowe. Miasto Przasnysz wsparło organizację koncertu dotacją w wysokości 7 500zł dla organizacji pozarządowej w ramach konkursu ogłoszonego przez Miejską Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Więcej informacji na temat koncertu można znaleźć na stronie internetowej Urzędu Miasta.
- 7. Do 30 czerwca można zgłaszać swój udział w konkursie na „Najładniejszy balkon i przydomowy ogródek kwiatowy”. Konkurs organizowany jest w dwóch kategoriach: najpiękniejszy ogród i najpiękniejszy balkon. Na zwycięzców czekają bony pieniężne o łącznej wartości 1 600zł.

IV. *Inwestycje Miejskie*

1. Podpisane zostały umowy z wykonawcami wyłonionymi w przetargach na realizację zadań:
 - a) rozbudowa ul. Dąbrowskiego w Przasnyszu – roboty wykonywać będzie Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów Sp. z o. o. ul. Kolejowa 28 05-300 Mińsk Mazowiecki Oddział Robót Drogowych w Przasnyszu ul. Gdańska 4 za kwotę 60 933 zł . Termin realizacji inwestycji do dnia 30.09.2010r.

- b) budowa budynku socjalnego nr 2 na os. Zawodzie. Wartość inwestycji 1 670 tys. zł., w tym dofinansowanie tej inwestycji na kwotę 516 tys.zł. uzyskano z Banku Gospodarstwa Krajowego. Termin realizacji do 30.09.2011r.
 - c) budowa oświetlenia ulicy Królewieckiej - najkorzystniejszą ofertę na kwotę 64.803 zł złożyło Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowo – Przemysłowe „PIR” s. c. Iwona i Robert Ziemski z Krasnosielca. Termin wykonania – 40 dni.
2. Trwają prace przy budowie kanalizacji sanitarnej w ul. Piłsudskiego. Termin realizacji inwestycji do końca września br.
 3. W dniu 21.06.2010r. rozpoczęły się prace związane z budową skate-parku: wylanie nawierzchni i wykonanie ogrodzenia. Do połowy lipca br. firma zobowiązała się do ustawienia elementów skate-parku. Park będzie zlokalizowany w sąsiedztwie obiektów sportowych OSiR, na parkingu od strony ul. Makowskiej
 4. Zakończono budowę kanalizacji deszczowej w ul. Rowerowej. Dokonano odbioru końcowego inwestycji.

Realizacja zadań ustawowych:

Wydano 27 decyzji związanych z administrowaniem pasami drogowymi dróg gminnych.

V. Realizacja projektów dofinansowywanych z unijnego budżetu

- inwestycje dofinansowywane z RPO WM

1. Trwa realizacja projektu „Przasnyskie drogi częścią regionalnego układu komunikacyjnego- budowa Alei Jana Pawła II i przebudowa Alei Wojska Polskiego” Roboty drogowe rozpoczęły się w kwietniu. Prace przebiegają zgodnie z harmonogramem. Zakończenie w listopadzie br.
2. W dniu 15 czerwca 2010 r. podpisano umowę na dostawę i zainstalowanie wyposażenia sieci radiowej w Przasnyszu w ramach projektu „Przasnyskie okno na świat. Szerokopasmowy Internet w Przasnyszu jako przeciwdziałanie wykluczeniu informacyjnemu”. Umowa została podpisana z firmą ALGO Przedsiębiorstwo Techniczno – Innowacyjne Jadwiga Gołąbek z siedzibą przy ul. Witkacego 6B w Radomiu na kwotę w wysokości 299 998 zł. Termin realizacji zadania to 40 dni od dnia podpisania umowy. Wszelkie informacje na temat dostępu do bezpłatnego Internetu na terenie miasta zostaną przekazane mieszkańcom w sierpniu br.
3. W ramach realizacji projektu „Rewitalizacja Rynku w Przasnyszu – rewaloryzacja budynku Ratusza etap I oraz przywrócenie ładu przestrzennego na płycie rynku” – ogłoszone zostały przetargi na roboty budowlane, na nadzór archeologiczny, na urządzenie i pielęgnację zieleni oraz na pełnienie inwestorskiego nadzoru technicznego podczas wykonywania robót budowlanych. Trwa ocena ofert złożonych na roboty budowlane i pełnienie

nadzoru inwestorskiego. Podpisane zostały umowy na nadzór archeologiczny oraz urządzenie i pielęgnację zieleni w ramach projektu.

4. Ogłoszony został przetarg na przebudowę targowicy miejskiej w ramach projektu *„Poprawa infrastruktury technicznej strefy aktywności gospodarczej poprzez przebudowę targowicy miejskiej.”*
Termin składania ofert do 6. 07.2010r.
5. Trwają prace przygotowawcze do przetargu na realizację projektu *„ENTER. Rozwój E-administracji w Przasnyszu”*. Planowane ogłoszenie przetargu do końca czerwca br. Termin realizacji projektu 40 dni od podpisania umowy z wybranym wykonawcą.
6. W lipcu br. ogłoszony zostanie przetarg na przebudowę ul. Kolejowej w ramach projektu *„Usprawnienie dostępności komunikacyjnej terenów strefy aktywności gospodarczej w Przasnyszu poprzez przebudowę ulicy Kolejowej”*

- projekty finansowane z PO KL

W dniu 10.06.2010r. podpisano umowę z Mazowiecką Jednostką Wdrażania Programów Unijnych na realizację projektu pn. „Komputer w pracy – zadbaj o przyszłość i podnieś swoje kwalifikacje”. W ramach projektu zostanie zorganizowane bezpłatne szkolenie w zakresie posługiwania się technologiami informatycznymi dla 150 osób pracujących na terenie Przasnysza. Szkolenie będzie odbywało się na dwóch poziomach: podstawowym i zaawansowanym - zdobycie umiejętności na poziomie standardu ECDL. Wartość projektu to 806 210 zł, uzyskane dofinansowanie wyniosło 806 210 zł.

VI. Realizacja zadań Urzędu Stanu Cywilnego

1. Sporządzono:
 - 47 aktów urodzeń,
 - 19 aktów małżeństw,
 - 25 aktów zgonów.
2. Wydano 345 odpisów skróconych, zupełnych, wielojęzycznych.
3. Wydano 5 decyzji w sprawach sprostowania błędów pisarskich w aktach, transkrypcji aktów, uzupełniania treści aktów, zezwoleń na skrócenie terminu do zawarcia związku małżeńskiego, zmiany nazwisk, imion.
4. W okresie sprawozdawczym odbyły się 4 śluby cywilne.
5. Wydano 17 zaświadczeń o braku okoliczności wyłączających zawarcie związku małżeńskiego (do ślubu konkordatowego).
6. Wydano 1 zaświadczenie o zdolności prawnej obywatela polskiego do zawarcia związku małżeńskiego za granicą.

VII. Ewidencja Ludności i Dowody Osobiste

1. Dokonano 19 zameldowań na pobyt stały i czasowy.

2. Dokonano 22 przemeldowań w obrębie miasta Przasnysz.
3. Dokonano 45 wymeldowań z pobytu stałego i czasowego.
4. Udostępniano dane osobowe na 20 wniosków od osób fizycznych i prawnych.
5. Wydano 2 decyzje administracyjne w sprawach meldunkowych.
Wszczęto 1 postępowanie w sprawach meldunkowych.
Prowadzone było 7 postępowań w sprawach wymeldowań.
6. Wydano 87 dowodów osobistych.
7. Pozostały 424 książeczkowe dowody osobiste do wymiany.

VIII. Sprawy różne

1. W dniu 20 czerwca 2010 r. na terenie miasta Przasnysz zostały przeprowadzone przez 13 obwodowych komisji wyborczych wybory Prezydenta RP oraz wybory uzupełniające do Senatu RP. Wszelkie czynności zostały zrealizowane w terminach określonych przez kalendarze wyborcze. Frekwencja wyborcza w wyborach na Prezydenta RP wyniosła 54,42%, natomiast w wyborach uzupełniających do Senatu 46,71%. W wyborach na Prezydenta RP na terenie miasta Przasnysz 5 wyborców udzieliło pełnomocnictwa do głosowania wskazanej przez siebie osobie.
2. W wyniku obfitych opadów deszczu w nocy z 30 na 31 maja 2010 r. oraz w kolejnych dniach wystąpiło zagrożenie powodziowe spowodowane wezbraniem rzeki Węgiejki. W celu przeciwdziałania i ograniczenia skutków lokalnych podtopień w dniu 31 maja 2010 r. zwołano posiedzenie Miejskiego Zespołu Zarządzania Kryzysowego pod kierownictwem Burmistrza, który podjął decyzje o:
 - uruchomieniu dyżuru telefonicznego w celu informowania mieszkańców miasta o sposobach zabezpieczania się oraz do zgłaszania przez nich zdarzeń budzących ich niepokój lub stanowiących zagrożenie,
 - nieodpłatnym zaopatrywaniu właścicieli i administratorów zagrożonych budowli w worki przeciwpowodziowe - prowadzonym w Biurze Obsługi Klienta MZGKiM w Przasnyszu,
 - dostarczaniu w określone miejsce miasta (plac przy ulicach Kacza, Świerczewo, Nadrzeczna, Joselewicza, Sienkiewicza) piasku do napełniania worków przeciwpowodziowych,
 - monitorowaniu sytuacji w mieście - do odwołania,
 - ciągłym monitorowaniu poziomu wody rzeki na jazie.W celu zapobiegania lokalnym podtopieniom:
 - wydano nieodpłatnie 4500 szt. worków przeciwpowodziowych do zabezpieczenia obiektów użyteczności publicznej (PGE Dystrybucja Rejon Energetyczny Przasnysz, Przepompownia Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Przasnyszu, Miejskiego Przedszkola Nr 2 w Przasnyszu, Rejonowej Przychodni Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Przasnyszu) oraz budynków mieszkalnych i gospodarczych mieszkańców miasta z ulic:

Świerczewo, Przechodnia, Kacza, Mostowa, Joselewicza, Nadrzeczna,
Sienkiewicza,

- dostarczono ok. 78 ton piasku do napełniania worków przeciw -
powodziowych.

Burmistrz Przasnysza

/-/ Waldemar Trochimiuk