

***Sprawozdanie Burmistrza z działalności między sesjami Rady Miejskiej
za okres od 29.01.2010 r. do 24.02.2010***

I. *Realizacja zadań z zakresu geodezji, gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego*

Sprzedaż mienia komunalnego

1. W dniu 11.02.2010 r. wpłynął wniosek o sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul.Kaczej 3.

Procedury przygotowawcze do sprzedaży

1. Trwa procedura przygotowawcza do sprzedaży 7 lokali mieszkalnych w budynku mieszkalnym przy ulicy Lipowej 6.

Nabywanie gruntów

1. W dniu 17.02.2010 r, na podstawie umowy notarialnej Miasto Przasnysz nabyło za kwotę 10 zł prawo własności działki nr 2198/41 o pow. 275 m², położonej w Przasnyszu przy ul. Prostej . Koszt sporządzenia aktu notarialnego to kwota 587,96 zł.
2. W dniu 16.02.2010 r odbyło się spotkanie z właścicielką działek nr 675/32 i 675/31 położonych w Przasnyszu - osiedle „Wschód IV”, które na mocy decyzji zatwierdzającej przeszły na rzecz miasta Przasnysz z przeznaczeniem pod drogi gminne. Za ww działki właściciele należą się odszkodowanie. Negocjacje dotyczące odstąpienia od naliczenia opłaty adiacenckiej w zamian za nabycie działek zakończyły się wynikiem negatywnym.
3. Nie została nabyta działka nr 2199/30 o pow. 267 m², położona w rejonie ul. Prostej ponieważ jest ona obciążona służebnością na rzecz 2-ch współwłaścicieli działki nr 2199/29.

Zbywanie gruntów:

1. Wykazy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:
 - działka nr 507/18 o pow. 147 m² położona w Przasnyszu przy ul. Romana Hoppe. Cena wywoławcza- 6600 zł – (realizacja uchwały nr XL/283/2009 z 29 października 2009 r).
 - działka nr 1404/3 o pow. 147 m² położona w Przasnyszu przy ul. Baranowskiej. Cena wywoławcza-3700 zł (realizacja uchwały nr XL/280/2009 z 29.10.2009 r)

Nazewnictwo ulic i numeracje porządkowe dla nieruchomości:

Nadano nazwy 2 ulicom:

- Wiosenna (działka nr 2189/29 biegnąca w kierunku północnym od ul. Łąkowej do ul. Nadrzecznej),
- Królowej Jadwigi (działki nr 324/18, 323/9 biegnące w kierunku północnym od ul. Tęczowej)

Realizacja zadań ustawowych

1. Wydano :
 - 2 decyzje o ustaleniu warunków zabudowy i ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - 6 informacji i 6 zaświadczeń o przeznaczeniu działek,
 - 1 decyzję zatwierdzającą podział działki nr 2039/1 stanowiącej ulicę Leszno na wniosek Starosty Przasnyskiego.

Przekształcenie wieczystego użytkowania we własność

1. Wpłynęło 6 wniosków o przekształcenie wieczystego użytkowania we własność. Wnioski są w trakcie rozpatrywania.

Opłaty za wieczyste użytkowanie:

1. W okresie od 01.01.2010 do 10.02.2010 r wpłynęła kwota 2 990,73 zł. Termin dokonania wpłat za wieczyste użytkowanie upływa z dniem 31.03.2010 r. Po tym terminie dokonana zostanie analiza zaległości z tego tytułu.
2. Zostały wysłane pisma do urbanistów z prośbą o złożenie ofert na sporządzenie opracowania pn: „Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Przasnysza”. Termin składania ofert - 28 luty 2010 r.

II. Realizacja zadań z zakresu gospodarki komunalnej i ochrony środowiska

Zadania z zakresu ochrony przyrody:

1. Przyjęto 6 wniosków na usunięcie drzew z terenu nieruchomości.
2. Wydano 2 zezwolenia na usunięcie 2 drzew i 8 m² krzewów gatunku żywotnik. Na jednego z wnioskodawców nałożono obowiązek dokonania nasadzeń 2 drzew i ich pielęgnacji przez okres 3 lat.;
3. Podpisano umowę na konserwację jazu na rzece Węgiec; obsługę jazu prowadzić będzie firma Usługi Melioracyjne Budowlane, Transportowe Longina Łaskawiec, 06-300 Przasnysz, ul. Witosa 2/4;S
4. Sporządzono informację nt. stanu bezpieczeństwa budowli piętrzących wodę w Polsce – wykaz obiektów hydrotechnicznych piętrzących wodę;

Zadania z zakresu utrzymania czystości i porządku:

1. Na podstawie zawartej w dniu 7 grudnia 2009 roku umowy na świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości i porządku w mieście MZGKiM Sp. z o.o. w Przasnyszu dokonał wywiezienia zalegającego śniegu z następujących ulic: Rynek, Warszawska, Czeladnicza, Żeromskiego, Al. Wojska Polskiego.
2. W ramach zawartej z MZGKiM Sp. z o.o. umowy na wyłapywanie bezdomnych zwierząt odłowiono i odwieziono do schroniska w Ostrowii Mazowieckiej 5 psów;

Zadania z zakresu gospodarki mieszkaniowej i dodatków mieszkaniowych:

1. W zakresie dodatków mieszkaniowych wydano 35 decyzji o przyznaniu dodatku i 5 o odmowie przyznania dodatku mieszkaniowego;
2. Zlecono wymianę drzwi wejściowych wraz z ościeżnicą przy ul. Kolejowej 37/6
3. Zlecono zakup i montaż kuchni westfalki w 3 mieszkaniach komunalnych przy ul. Kolejowej 37, Starzyńskiego 2A i 3-go Maja 21;
4. Rozpoczęły się coroczne zebrania Wspólnot Mieszkaniowych. Dotychczas odbyło się 16 spotkań.

Zadania z zakresu działalności gospodarczej i zezwoleń na sprzedaż alkoholu:

1. Dokonano 9 wpisów, 36 zmian wpisu, 6 zawieszeń, 3 wznowień i 8 wykreśleń z ewidencji działalności gospodarczej;
2. Przyjęto 11 oświadczeń o wartości sprzedaży napojów alkoholowych;
3. Wydano 23 zaświadczenia stwierdzające opłatę za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych.

Sprawy różne:

W ostatnich tygodniach na terenie Miasta przeprowadzane były prace związane z modernizacją oświetlenia ulicznego. Głównym celem tych prac było ograniczenie zużycia energii elektrycznej.

Na terenie Miasta zainstalowane były oprawy o mocy 250W i 1 oprawa 400W (ul. Św. St. Kostki – przy rondzie). Ponadto zainstalowane były także podwójne oprawy oświetlające ten sam odcinek drogi oraz garaże prywatne.

W wyniku modernizacji zdemontowano 35 szt. kompletnych opraw, dwa słupy betonowe oraz wymieniono 33 oprawy.

Zdjęte oprawy:

- ul. Ostrołęcka – 1 szt., Żwirki i Wigury (przy SP Nr 1) – 1 szt., ul. Asnyka – 2 szt., ul. Broniewskiego – 5 szt., ul. Spółdzielcza – 1 szt., ul. Nowa – 1 szt., Al. Wojska Polskiego (za Zielonym Marketem) – 1 szt., ul. Mazowiecka – 2 szt., ul. Sosnowa – 2 szt., ul. Skłodowskiej – 2 szt., ul. Akacjowa – 1 szt., ul. Dębowa – 1 szt., ul. Lipowa – 1 szt., ul. Bukowa (garaże) – 6 szt., ul. Szkolna (garaże) – 4 szt., ul. Leszno – 1 szt., ul. Słoneczna – 1 szt., ul. Osiedlowa – 1 szt., ul. Spokojna – 1 szt.

Wymienione oprawy:

- ul. Gołymińska – zdemontowano 11 opraw o mocy 250W – zainstalowano oprawy 150 watowe,
- ul. Zaciszna i Rzemieślnicza – zdemontowano 9 opraw o mocy 250W – zainstalowano oprawy 70 watowe
- ul. Św. St. Kostki – przy rondzie – zdemontowano 1 oprawę o mocy 400W – zainstalowano oprawę 150 watową
- ul. Osiedlowa – zdemontowano 5 opraw o mocy 250W – zainstalowano oprawy 150 watowe
- ul. Piłsudskiego od ronda do dworca PKS – zdemontowano 6 opraw o mocy 250W – zainstalowano oprawy 150 watowe

- ul. Mostowa / Świerczewo – zdemontowano 1 oprawę o mocy 250W – zainstalowano oprawę 150 watową.

W wyniku przeprowadzonej modernizacji uzyskano zmniejszenie poboru zużycia energii elektrycznej w ilości 8320 Watów na godzinę.

Szacowane roczne oszczędności z tego tytułu wynoszą 30368 kW tj. ok. 9.200 zł.

III. Realizacja zadań z zakresu rozwoju i promocji miasta

1. W związku z wykonaniem zadania publicznego pn. "Miasteczko ruchu drogowego w Przasnyszu", dofinansowanego z dotacji celowej budżetu państwa w ramach programu ograniczania przestępczości i aspołecznych zachowań „Razem Bezpieczniej” 28 stycznia złożono do Wojewody Mazowieckiego sprawozdanie końcowe z wykonania zadania. 22 lutego br. wpłynęło pismo informujące o rozliczeniu projektu pod względem merytorycznym i finansowym.
2. W dniu 12 lutego w Zespole Pałacowym w Wilanowie odbyła się konferencja podsumowująca realizację rządowego programu ograniczania przestępczości i aspołecznych zachowań „Razem bezpieczniej” za 2009 rok. W trakcie konferencji zostały zaprezentowane akcje profilaktyczne realizowane w 2009r”. Były to między innymi kampania społeczna o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie „Kocham. Nie biję”, uruchomienie telefonu zaufania dla dzieci (116-111) oraz kampania na rzecz bezpieczeństwa rowerzystów. Przedstawiony został także program „Miasteczko Ruchu drogowego w Przasnyszu”, który zajął I miejsce w ogólnopolskim konkursie „Budujemy Miasteczko Ruchu Drogowego”. Harmonogram prac, cele i rezultaty budowy miasteczka oraz możliwości, jakie ono stwarza zaprezentował Burmistrz Przasnysza.
3. Przygotowano dokumentację konkursową i ogłoszono 29 stycznia 2010r. konkurs z zakresu kultury. Oferty będą przyjmowane do 22 marca br. Na realizację zadania została przeznaczona kwota 50 000 złotych.
4. Burmistrz Przasnysza objął honorowym patronatem i udzielił wsparcia finansowego na zakup nagród w:
 - Halowym Turnieju Piłki Nożnej Drużyn Młodzieżowych – rocznik 1999 i 2000, które odbył się 23 stycznia,
 - Otwartym Turnieju Piłki Nożnej Oldboyów, który odbył się 30 stycznia,Kwota dofinansowania – 2 600,00 złotych.
5. 18 lutego 2010r. ruszyła nowa strona internetowa Urzędu Miasta. Wszystkie osoby, które planują załatwić w Urzędzie sprawę zachęcam do uprzedniego zapoznania się z treścią zakładki „Jak załatwić sprawę?”. Jest to poradnik interesanta, w którym zawarte są informacje dotyczące dokumentów koniecznych do załatwienia danej sprawy, terminów, miejsca gdzie należy się zgłosić. Wierzę, że w znacznej mierze przyczyni się to do przyspieszenia i usprawnienia załatwianych w Urzędzie Miasta spraw. W najbliższych dniach zostanie także uaktywniona zakładka o nazwie "realizowane projekty", z której będziecie mogli dowiedzieć się Państwo jakie przedsięwzięcia z dofinansowaniem ze środków Unii Europejskiej były, są i będą realizowane na terenie miasta.

Nowością na stronie jest forum dyskusyjne, które stwarza możliwość obustronnej komunikacji pomiędzy mieszkańcami a Urzędem. Zachęcam do wypowiedzania się, zgłaszania propozycji i zadawania pytań. Strona jest w tej chwili uaktualniana. Oceniam, że wszystkie informacje zostaną umieszczone na nowej stronie do połowy marca 2010 roku.

6. Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego 15 stycznia 2010 roku ogłosił nabór wniosków o udzielenie dotacji w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. W miesiącu lutym przygotowano dokumentację i złożono wniosek o udzielenie dotacji na zadanie pn. "Renowacja muru i XIV wiecznej dzwonnicy przykościelnej w Przasnyszu". Wnioskodawcą jest Parafia rzymsko – katolicka p.w. św. Wojciecha. Przewidywane koszty realizacji zadania 83 857,47 zł.

IV. Inwestycje Miejskie

Przetargi rozstrzygnięte na wykonanie dokumentacji projektowych ulic:

- Jaśminowej. Dokumentację wykona Biuro Projektowe Andrzej Dusiński z Mławy za kwotę 16 897 zł w terminie do 31.05.2010r.
- osiedla „Błonie”. Dokumentację wykona Biuro Projektowe Andrzej Dusiński z Mławy za kwotę 55 998 zł w terminie do 31.07.2010r.
- Strażackiej, Tęczowej, Brzechwy, Kisielewskiego i Baczyńskiego. Dokumentację wykona Biuro Projektowe BPBW Sp. z o.o. z Olsztyna za kwotę 53 680 zł w terminie do 30.09.2010r.

Przetargi ogłoszone:

1. Na rozbudowę ul. Sadowej, termin złożenia ofert upływa 26 lutego.
2. Na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami socjalnymi na os. Zawodzie, termin złożenia ofert upływa 16 marca.

Złożone dokumentacje projektowe:

1. Do pozwolenia na budowę sal gimnastycznych przy Szkole Podstawowej nr 1 i przy Gimnazjum.
2. Do zgłoszenia budowy boiska przy budynku sportowo-rekreacyjnym na terenie stadionu miejskiego oraz boiska przy Szkole Podstawowej nr 2

Realizacja zadań ustawowych

1. Wydano 16 decyzji związanych z administrowaniem pasami drogowymi dróg gminnych.

V. Realizacja zadań przez Urząd Stanu Cywilnego

1. Sporządzono:
 - 46 aktów urodzeń,
 - 4 akty małżeństw,
 - 25 aktów zgonów.
2. Wydano 365 odpisów skróconych, zupełnych, wielojęzycznych.
3. Wydano 3 decyzje Kierownika USC w sprawach sprostowania błędów pisarskich w aktach, transkrypcji aktów, uzupełniania treści aktów, zezwoleń na skrócenie terminu do zawarcia związku małżeńskiego, zmiany nazwisk,
4. W okresie sprawozdawczym odbyły się 2 śluby cywilne.

5. Wydano 8 zaświadczeń o braku okoliczności wyłączających zawarcie związku małżeńskiego (do ślubu konkordatowego).
6. Opracowano i przesłano do Wojewody Mazowieckiego 14 wniosków o nadanie medali za Długoletnie Pożycie Małżeńskie dla 14 par małżeńskich z terenu miasta Przasnysz

VI. Ewidencja Ludności i Dowody Osobiste

1. Dokonano 11 zameldowań na pobyt stały i czasowy.
2. Dokonano 25 przemeldowań w obrębie miasta Przasnysz.
3. Dokonano 17 wymeldowań z pobytu stałego i czasowego.
4. Udostępniano dane osobowe na 17 wniosków od osób fizycznych i prawnych.
5. Wydano 1 decyzję administracyjną w sprawach meldunkowych.
Wszczęto 1 postępowanie w sprawach meldunkowych.
Przeprowadzono 5 postępowań w sprawach wymeldowań.
6. Wydano 108 dowodów osobistych.
7. Do wymiany pozostało 437 książeczkowych dowodów osobistych.

VII. Sprawy różne

1. W dniu 29 stycznia 2010 roku Zarządzeniem Burmistrza wprowadzono zmiany do Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta. Zmianie uległa struktura podległości służbowej informatyka, który został wyodrębniony jako samodzielne stanowisko ds. informatyki i podporządkowany bezpośrednio Sekretarzowi Miasta. Pozostałe zmiany wprowadzone w Regulaminie Organizacyjnym miały charakter głównie porządkowy związany z usprawnieniem pracy Urzędu.
2. W okresie między sesjami opracowano, uzgodniono, zatwierdzono i przesłano do służbowego wykorzystania podmiotom z terenu Miasta następujące dokumenty:
 - „Wytyczne Burmistrza Przasnysza z dnia 27 stycznia 2010 r. do działalności w dziedzinie obrony cywilnej w 2010 r.”;
 - „Kalendarzowy plan zasadniczych przedsięwzięć w dziedzinie obrony cywilnej na 2010 rok”;
 - „Harmonogram szkoleń z zakresu OC na 2010 rok”;
 - „Harmonogram treningów punktów alarmowania miasta Przasnysz w 2010 roku”.
 - „Plan kontroli podmiotów z terenu Miasta Przasnysza w 2010 roku z zakresu obrony cywilnej”;
 - „Wytyczne Burmistrza Przasnysza z dnia 28 stycznia 2010 r. do działalności w zakresie pozamilitarnych przygotowań obronnych w mieście Przasnysz w 2010 roku”;

- „Kalendarzowy plan zasadniczych przedsięwzięć w zakresie pozamilitarnych przygotowań obronnych w mieście Przasnysz w 2010 roku”;
 - „Plan szkolenia obronnego Miasta Przasnysz na 2010 rok”;
- Ponadto w okresie między sesjami odbyło się posiedzenie Miejskiego Zespołu Zarządzania Kryzysowego w celu oceny zagrożenia i sposobów ograniczenia skutków ewentualnego wezbrania powodziowego rzeki Węgiejki w mieście Przasnysz.
3. W dniach 1 – 5 marca 2010 r. zostanie przeprowadzona w Miejskim Domu Kultury w Przasnyszu kwalifikacja wojskowa osób urodzonych w 1991 roku. Rozplakatowano obwieszczenia o kwalifikacji wojskowej na terenie Miasta oraz wysłano wezwania imienne. Kwalifikacji wojskowej podlega 127 mężczyzn rocznika 1991 oraz 5 kobiet (pielęgniarki).
 4. W celu aktywizacji osób bezrobotnych złożono wniosek i podpisano umowę z Powiatowym Urzędem Pracy w Przasnyszu w sprawie zorganizowania i finansowania prac interwencyjnych. W ramach zawartej umowy zatrudniono 1 osobę bezrobotną na okres od 01.02.2010 r. do 31.01.2011 r.
 5. Złożono wniosek na zorganizowanie 12 miejsc pracy dla osób bezrobotnych skierowanych przez Powiatowy Urząd Pracy do odbycia stażu – Komisja Powiatowego Urzędu Pracy przyznała 6 staży na okres 9 miesięcy.

Burmistrz Przasnysza
/-/ Waldemar Trochimiuk