

***Sprawozdanie Burmistrza z działalności między sesjami Rady Miejskiej  
za okres od 25.09.2009 do 29.10.2009r.***

**I. *Realizacja zadań z zakresu geodezji, gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego***

**Sprzedż mienia komunalnego**

1. Sprzedano 2 lokale mieszkalne na rzecz najemców za łączną kwotę 23 099,80 zł.
2. Zawarciem aktu notarialnego w dniu 22.10.2009r. sfinalizowana została sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej przy ul. Hoppe za kwotę 178 800zł.

**Procedury przygotowawcze do sprzedaży.**

1. 01.10.2009 r odbyło się spotkanie w siedzibie MZGKiM przy ul. Kaczej, na którym podjęta została uchwała (w formie aktu notarialnego) o sprostowaniu udziałów w budynku przy ulicy Lipowej 6. Dla w/w budynku została wykonana inwentaryzacja, w której zostały określone powierzchnie lokali mieszkalnych, piwnic oraz udziałów w gruncie. W budynku tym zostało sprzedane 19 mieszkań, pozostało do sprzedaży 16 mieszkań.
2. Z powodu braku wpłaty wadium w wyznaczonym terminie nie odbył się II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż 3 lokali gospodarczych, położonych w Przasnyszu przy ul. Szosa Ciechanowska - każdy o pow. 11,20 m<sup>2</sup>. Cena wywoławcza jednego lokalu to kwota 1175,00 zł. ( obniżona wartość o 33 % w stosunku do ceny wywoławczej I przetargu – 1754,50 zł).
3. W dniach od 13-15.10.2009r. zostały przeprowadzone negocjacje dotyczące nabycia przez Miasto gruntów pod poszerzenie ulicy Kolejowej Na negocjacje zostały zaproszone 23 osoby. Protokoły negocjacyjne podpisało 10 osób. Obecnie trwają przygotowania dokumentów do sporządzenia aktów notarialnych. Koszt wykupu (grunt, nasadzenia, ogrodzenia), to kwota 146 664,71 zł.
4. 26.10.2009r. na tablicy Urzędu Miasta, na okres 21 dni, został wywieszony wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. Wykaz dotyczy nieruchomości przy ul. Rynek 11, zlokalizowanej na działce nr 1670/5, o pow. 198 m<sup>2</sup>- cena wywoławcza 351.608,00 zł.

**Dzierżawa nieruchomości komunalnych**

1. Zawarto 35 umów na krótkoterminowe dzierżawy terenu przy cmentarzu od strony ulicy Orlika i ul. Ostrołęckiej.

**Realizacja zadań ustawowych**

1. Wydane zostały:
  - 2 decyzje o naliczeniu opłaty planistycznej na łączną kwotę 6 828,80zł.;
  - 1 decyzja o przekształceniu prawa wieczystego użytkowania we własność na kwotę 1217 zł.;
  - 6 decyzji o warunkach zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego, koszt opracowania projektu 1 decyzji to kwota 440 zł. Średni miesięczny koszt związany z wydawaniem w/w decyzji to kwota 3 500 zł.;
  - 4 decyzje zatwierdzające podział działek na wniosek właścicieli.Na mocy w/w decyzji powstaną działki przeznaczone pod drogi i przejdą na własność Miasta. Za działki przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem i Burmistrzem Miasta.

2. Podjęte zostały działania przygotowawcze do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Przasnysz. Potrzeba zmian tego dokumentu, wynika z wielu nowych uwarunkowań wewnętrznych i zewnętrznych. Planuję przedłożenie tego tematu na listopadowe posiedzenia komisji stałych RM, po zasięgnięciu opinii Komisji Urbanistycznej.

## ***II. Realizacja zadań z zakresu gospodarki komunalnej i ochrony środowiska.***

### Zadania z zakresu ochrony przyrody:

1. Na podstawie otrzymanych wniosków i przeprowadzeniu oględzin wydano 14 zezwoleń na usunięcie 54 drzew. Na wnioskodawców, będących osobami fizycznymi, nałożono obowiązek dokonania nasadzeń - łącznie 44 drzew i ich pielęgnacji przez okres 3 lat. W przypadku wnioskodawcy prowadzącego działalność gospodarczą zgodnie z przepisami naliczona została opłata.
2. Nie wydano zezwolenia Powiatowemu Zarządowi Dróg na usunięcie 7 drzew z terenu pasa drogowego w ul. Baranowskiej oraz Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Gdańskiej 2 na usunięcie 1 drzewa.
3. Uzyskano zgodę Starosty Przasnyskiego na wycinkę 13 drzew z terenu nieruchomości należących do Miasta:
  - a) 2 jesiony – teren pasa drogowego ul. Ciechanowska;
  - b) 13 świerków – skwer przy cmentarzu parafialnym od ul. Orlika.
4. Uzyskano zgodę od Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie, Delegatura w Ostrołęce na wycinkę 1 szt. drzewa gatunku klon z terenu Parku Miejskiego im. Tadeusza Kościuszki.
5. Umorzono postępowanie w sprawie wycinki 3 szt. drzew gatunku świerk z uwagi na braki formalne we wniosku;
6. Naprawiono 2 zniszczone ławki na terenie skweru przy Cmentarzu Parafialnym
7. Zakończona została renowacja pomnika – mauzoleum na mogile zbiorowej Powstańców Styczniowych oraz Żołnierzy z 1920 na Cmentarzu Parafialnym. Szczegółowy zakres prac obejmował uzupełnianie tynku, naprawę gzymsów, występów i pilastrów, renowację górnej tablicy i dachu, malowanie elewacji i metalowych słupków umieszczonych wokół pomnika. Na prace renowacyjne otrzymaliśmy dotację w wysokości 15 000zł od Wojewody Mazowieckiego. Aktualnie trwa rozliczanie dotacji

### Zadania z zakresu utrzymania czystości i porządku:

1. W ramach zawartej z MZGKiM Sp. z o.o. umowy na wylapywanie bezdomnych zwierząt odłowiono i odwieziono do schroniska w Ostrowii Mazowieckiej 3 psy.

### Zadania z zakresu gospodarki mieszkaniowej i dodatków mieszkaniowych:

1. Wydano 45 decyzji przyznających dodatek mieszkaniowy
2. Zlecono zakup i montaż pieców grzewczych w następujących lokalach:
  - a) przy ul. 3-Maja 21/1;
  - b) ul. Kilińskiego 16/12.
3. Zlecono wymianę 1 okna w lokalu przy ul. Sienkiewicza 3/6.
4. Zlecono wykonanie rozdziału energii elektrycznej w lokalu nr 1 przy ul. Zawodzie 4C na trzy odrębne lokale mieszkalne: 1A, 1B i 1C.

Zadania z zakresu działalności gospodarczej i zezwoleń na sprzedaż alkoholu:

1. Dokonano 17 wpisów, 28 zmian wpisu, 8 zawieszeń, 8 wznowień i 9 wykreśleń z ewidencji działalności gospodarczej.
2. Wydano 13 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.
3. Wydano 20 zaświadczeń potwierdzających opłatę za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych.

Zadania z zakresu ochrony środowiska:

5. Wydano 1 decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na uruchomieniu systemu do metalizacji warystorów aluminium wraz z instalacją filtrów materiałowych dla ABB Sp. z o.o.

Zadania z zakresu rolnictwa:

1. Zakończony został proces przyjmowania wniosków i wydawania decyzji dotyczących zwrotu producentom rolnym podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej. Łącznie wydano 76 decyzji na ogólną powierzchnię użytków rolnych 920,43 ha. Ogółem kwota dotacji celowej wynosi 37 283,16 zł.

***III Realizacja zadań z zakresu rozwoju i promocji miasta***

1. 27 września 2009r odbył się Turniej Piłki Nożnej Orlików – rocznik 2000/2001 (2 i 3 klasa szkoły podstawowej). Burmistrz Przasnysza objął tę imprezę honorowym patronatem i udzielił wsparcia finansowego na zakup nagród dla uczestników turnieju na kwotę 1 000 zł.
2. Z okazji Dnia Edukacji Narodowej Burmistrz Przasnysza sfinansował zakup upominków dla emerytowanych nauczycieli – jubilatów i członków ZNP z 50 letnim stażem na kwotę 1 584 zł.
3. 23-24 października 2009r. odbył się samochodowy turystyczny rajd kobiet pod nazwą LANCIA Gran Turismo 2009 z udziałem gwiazd polskiej sceny i świata mediów. W rajdzie wzięły udział 24 Panie w 8 samochodach. 23 października trasa rajdu przebiegała przez Przasnysz. Punkt sędziowski zlokalizowany został na Rynku. Burmistrz Przasnysza objął patronatem honorowym imprezę oraz wyraził zgodę na użycie Herbu Miasta Przasnysz do celów promocyjnych.
4. 28 października 2009r. Miasto Przasnysz ogłosiło konkurs o bezpieczeństwie w ruchu drogowym skierowany do uczniów szkół podstawowych i gimnazjalnych z terenu powiatu przasnyskiego. Współorganizatorami konkursu są Komenda Powiatowa Policji w Przasnyszu, Krajowa Rada Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego, Powszechny Zakład Ubezpieczeń S.A. Inspektorat w Ciechanowie, Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie i Statoil Poland Sp. z o.o. Konkurs trwa od 28 października do grudnia 2009r. Ogłoszenie wyników odbędzie się podczas uroczystej konferencji inauguracyjnej otwarcie Miasteczka Ruchu Drogowego w Przasnyszu (grudzień 2009). Celem konkursu jest kształtowanie właściwych nawyków i zachowań na drodze oraz uświadomienie dzieciom i młodzieży zagrożeń wynikających z braku wiedzy i nieprzestrzegania przepisów ruchu drogowego. Udział w konkursie ma na celu popularyzację wśród uczniów

wiedzy o bezpieczeństwie ruchu drogowego, stanowi też doskonałą okazję do zaprezentowania ciekawych form edukacji dzieci i młodzieży w zakresie wychowania komunikacyjnego.

5. Projekt edukacyjny „Przasnysz-czyste miasto” realizowany w Przasnyszu od 2007r. został nominowany do grona laureatów w IX edycji Narodowego Konkursu Ekologicznego „Przyjaźni Środowisku”. Głównym organizatorem Konkursu jest: – Centrum Wspierania Inicjatyw Pozarządowych- Stowarzyszenie Europa Nasz Dom. Konkurs, który odbywa się pod Honorowym Patronatem Prezydenta RP opiera się na założeniu, że promowanie obywatelskich postaw proekologicznych ma równie fundamentalne znaczenie, jak wdrażanie przyjaznych środowisku technologii. W konkursie oceniane są zarówno innowacyjne projekty dotyczące rozwiązań technicznych i inwestycji w dziedzinie ochrony środowiska, jak i przedsięwzięcia z zakresu edukacji ekologicznej. Konkurs rozstrzygany jest w 3 kategoriach: Samorząd Przyjazny Środowisku, Przedsiębiorstwo Przyjazne Środowisku, Promotor Ekologii. Patronat nad Kategorią „Promotor Ekologii” objęła Minister Edukacji Katarzyna Hall. Wniosek na konkurs złożyła we wrześniu Szkoła Podstawowa Nr 2. Pierwszego października Narodowa Rada Ekologii pod przewodnictwem Jerzego Buzka oceniła nadesłane wnioski. Projekt „Przasnysz-czyste miasto” oraz szkoła, która go złożyła zostały nominowane do tytułu „Promotor ekologii 2009”. Wyłonienie laureatów odbędzie się na przełomie stycznia/lutego 2010r..

#### ***IV. Inwestycje Miejskie***

1. Podpisana została umowa na budowę kanalizacji sanitarnej w ul. Piłsudskiego i Pielgrzymkowej. Inwestycję wykona firma INSMONT z Mławy za kwotę 1.496 tys zł Termin wykonania wrzesień 2010r.
2. 23.10.2009r. odbył się przetarg na wykonanie kanalizacji deszczowej w ul. Rowerowej. Wpłynęło 8 ofert, obecnie trwa ich sprawdzanie.
3. Odebrano budynek socjalny na osiedlu Zawodzie - 14 mieszkań. Uzyskano pozwolenie na użytkowanie oraz dokonano zasiedlenia budynku.
4. Dokonano odbioru budowy kanalizacji sanitarnej w ul. Słowackiego i wystąpiono o pozwolenie na jego użytkowanie.
5. Odbył się odbiór ostateczny inwestycji pod nazwą „przebudowa infrastruktury na stadionie miejskim”. W przygotowaniu są dokumenty do wystąpienia o pozwolenie na użytkowanie.

#### ***V. Realizacja zadań przez Urząd Stanu Cywilnego.***

1. Sporządzono:
    - 58 aktów urodzeń,
    - 28 aktów małżeństw,
    - 32 akty zgonów.
  2. Wydano:
    - 754 odpisy skrócone, zupełne, wielojęzyczne.
    - 5 decyzji w sprawach sprostowania błędów pisarskich w aktach, transkrypcji aktów, uzupełniania treści aktów, zezwoleń na skrócenie terminu do zawarcia związku małżeńskiego, zmiany nazwisk;
    - 4 zaświadczenia o braku okoliczności wyłączających zawarcie związku małżeńskiego ( do ślubu konkordatowego).
- W okresie sprawozdawczym odbyło się 8 ślubów cywilnych.

## **VI. Ewidencja Ludności i Dowody Osobiste**

1. Dokonano 65 zameldowań na pobyt stały i czasowy.
2. Dokonano 35 wymeldowań z pobytu stałego i czasowego.
3. Udostępniano dane osobowe na 5 wniosków od osób fizycznych i prawnych.
4. Wydano 1 decyzję administracyjną w sprawach meldunkowych.
5. Wydano 119 dowodów osobistych.
6. Przyjęto 330 wniosków o wymianę dowodów osobistych przez osoby zamieszkałe na ul. Wojskowej.

## **VII. Sprawy różne**

1. 28.10.2009r. Zarząd Województwa Mazowieckiego zatwierdził listę wniosków, które przeszły procedurę oceny merytorycznej w ramach Działania 9.5 „*Oddolne inicjatywy edukacyjne na obszarach wiejskich*” PO KL. Jeden z wniosków z Przasnysza otrzymał dofinansowanie. Projekt zatytułowany „Mały może więcej” realizowany będzie przez Szkołę Podstawową Nr 2. W ramach projektu uczniowie klas pierwszych będą mieli zajęcia wyrównawcze z języka polskiego i matematyki oraz zajęcia z rytmiki. Z projektu wyposażona zostanie pracownia multimedialna w dodatkowy sprzęt audiowizualny i programy interaktywne do nauki dla najmłodszych.
2. Trwają prace nad przygotowywaniem dokumentacji i wniosku o dofinansowanie termomodernizacji Szkoły Podstawowej Nr 2. Szkoła ta jest najbardziej energochłonnym obiektem oświatowym prowadzonym przez samorząd miejski. Na tę konieczną, ale też kosztowną inwestycję staramy się pozyskać środki z RPO WM oraz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska.
3. 6.10.2009r. Burmistrz Przasnysza zawarł z Wojewódzką Komendą OHP w Warszawie porozumienie o współdziałaniu w realizacji projektu systemowego z POKL, Priorytet I *Zatrudnienie i integracja społeczna*, Działanie 1.3 *Ogólnopolskie programy integracji i aktywizacji zawodowej*, Poddziałanie 1.3.3 *Ochotnicze Hufce Pracy*. Projekt, realizowany we współpracy z Centrum Edukacji i Pracy Młodzieży w Ciechanowie, polegać będzie na wspieraniu młodzieży zagrożonej wykluczeniem społecznym poprzez:
  - szkolenia kształtujące umiejętności radzenia sobie w trudnych sytuacjach życiowych i prowadzące do podwyższenia samodzielności i uzyskania zatrudnienia;
  - warsztaty obejmujące diagnozowanie potencjału zawodowego i możliwości jego rozwoju;
  - usługi poradnictwa zawodowego (z uwzględnieniem indywidualnych planów działań) oraz pośrednictwa pracy;
  - dostarczanie informacji dotyczących rynku pracy w zakresie ofert pracy i pośrednictwa pracy;
  - kompleksowe wsparcie młodzieży w procesie wejścia na rynek pracy, uzyskania i utrzymania zatrudnienia, kształtowania kariery zawodowej i samopoznania;
  - wsparcia w planowaniu kariery i rozwoju zawodowego oraz kształtowaniu umiejętności i aktywnego poszukiwania pracy;
  - propagowania wiedzy na temat przedsiębiorczości i rynku pracy.

Niski poziom aktywności zawodowej i bezrobocie jest jednym z głównych powodów korzystania z pomocy społecznej. Dlatego ten ważny społecznie projekt ma pomagać młodym ludziom wychodzić z sytuacji bezradności społeczno-zawodowej. Działania w ramach projektu skierowane są do młodzieży w wieku 15-25 lat.

W Przasnyszu utworzone zostanie Młodzieżowe Centrum Kariery oraz Punkt Pośrednictwa Pracy. Na ten cel Miasto, na okres 3 lat, nieodpłatnie (czynsz) użycza 2 pomieszczenia znajdujące się w budynku Urzędu -o łącznej powierzchni 66,1m<sup>2</sup>. Z budżetu projektu pomieszczenia te zostaną wyposażone w meble i niezbędny sprzęt biurowy, pomoce dydaktyczne i komputery.

Od momentu uruchomienia MCK i PPP do końca realizacji projektu z jego budżetu pokrywane będą także koszty mediów, telefonu, Internetu, ubezpieczeń majątkowych, sprzątnięcia, zabezpieczenia pomieszczeń i konserwacji zakupionego sprzętu.

4. Trwa zagospodarowywanie pomieszczeń Urzędu Miasta, zwolnionych przez dotychczasowych użytkowników – Bank, ZUS, SGGW

Pomieszczenia na IV piętrze budynku zagospodarowane zostaną w najbliższym czasie w sposób następujący:

- lokale nr 54 i 54a o łącznej pow. 104m<sup>2</sup> przeznaczone zostały na potrzeby Ośrodka Rehabilitacji dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej;
- lokale nr 55,56,60.61 o łącznej pow. Ok.187m<sup>2</sup> zarezerwowane zostały na potrzeby Muzeum Historycznego w Przasnyszu;
- lokale nr 57 i 59 przeznaczone będą na Młodzieżowe Centrum Kariery i Punkt Pośrednictwa Pracy;1

5. 13 października 2009r. podczas uroczystości z okazji Dnia Edukacji Narodowej Publiczne Gimnazjum im. Noblistów Polskich otrzymało certyfikat ISO.
6. W bieżącym miesiącu Burmistrz dokonał zmian kadrowych w Urzędzie Miasta - z dniem 22.10.2009 r. Pani Bożena Czaplicka dotychczas zatrudniona na stanowisku Naczelnika Wydziału Rozwoju i Promocji Miasta została przeniesiona na stanowisko inspektora ds. księgowości budżetowej jednostki. Zmiana ta była efektem podania Pani Naczelnik, w którym zwróciła się z prośbą o przeniesienie do Referatu Finansowo – Księgowego;  
- w wyniku przeprowadzonego naboru na wolne od 1.09.2009r. stanowisko podinspektora ds. promocji, w Wydziale Rozwoju i Promocji Miasta została zatrudniona Pani Chodkowska Barbara.
7. Nie rozpoczęliśmy jeszcze realizacji projektów, na które Miasto pozyskało środki z RPO WM, ponieważ nie mamy do tej pory podpisanych umów na ich dofinansowanie. Na procedury Mazowieckiej Jednostki Wdrażania Programów Unijnych, a raczej chyba ich przewlekłość samorząd miejski nie ma żadnego wpływu. Przedłożyliśmy w terminie wszystkie wymagane dokumenty i oczekujemy na zaproszenie do podpisania umowy. Mamy nadzieję, że jeszcze w tym roku umowy zostaną podpisane i realizacja projektów rozpocznie wczesną wiosną 2010r.
8. Uroczyste obchody rocznicy Odzyskania Niepodległości zaplanowane zostały na dzień 10 listopada o godzinie 17.00 w Kościele Farnym odprawiona zostanie uroczysta Msza Św. w intencji Ojczyzny. Po Mszy nastąpi przemarsz pod Pomnik Niepodległości, składanie kwiatów i Apel Poległych. Dalsza część uroczystości zaplanowana została w sali widowiskowej MDK, gdzie po okolicznościowym wystąpieniu Burmistrza Przasnysza odbędzie się koncert pieśni patriotycznych. Wydział Promocji przygotowuje zaproszenia. A ja już dziś wszystkich Państwa serdecznie zapraszam do wzięcia udziału w tych ważnych rocznicowych obchodach.

Burmistrz Przasnysza  
/-/ Waldemar Trochimiuk

