

## **Sprawozdanie Burmistrza z działalności między sesjami Rady Miejskiej za okres sprawozdawczy 16.06.2009 r. – 21.07.2009 r.**

### **I. *Realizacja zadań z zakresu Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego***

1. Został sprzedany 1 lokal mieszkalny przy ul. Pielgrzymkowej na rzecz najemcy –za kwotę 13.858,95 zł.
2. Wpłynęły 4 kolejne wnioski o wykup lokali mieszkalnych - 2 przy ul. Dębowej i 2 przy ul. Osiedlowej.
3. W dniu 14.07.2009 r. w Dzienniku Urzędowym została ogłoszona uchwała zatwierdzająca miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pn: "Błonie". Plan wejdzie w życie 14.08.2009 r.
4. Zostały wydane 4 decyzje o przekształceniu prawa wieczystego użytkowania w prawo własności na łączna kwotę 15.543,80 zł. Rocznie za w/w działki wpływała kwota do kasy urzędu w wysokości 295,27 zł.
5. Zostały wydane 4 decyzje zatwierdzające podział działek:

Wydanie decyzji zatwierdzającej podział działki przy ul. Królewieckiej spowoduje wydzielenie działki o pow. 1111 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod drogę publiczną - zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pn. "Orlika". Na mocy wydanej decyzji działka przeznaczona pod drogę przejdzie na własność Miasta Przasnysz. Za działkę tą przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem i Burmistrzem.

Wydanie decyzji zatwierdzającej kolejny podział działki przy ulicy Kisielewskiego – os. WSCHÓD IV, spowoduje wydzielenie działki o pow. 798 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod drogi wewnętrzne. Działka pod drogę wewnętrzną nie przechodzi na własność Miasta na mocy decyzji zatwierdzającej podział.

Wydanie decyzji zatwierdzającej podział działki przy ulicy Sadowej spowoduje powstanie działek o pow. 429 m<sup>2</sup>, które zostaną przeznaczone na poszerzenie ulicy Sadowej i Rolniczej - zgodnie z wcześniej podjętą uchwałą z dnia 23 kwietnia 2009 r., nr XXXIV/246/2009. Za wydzielone działki właścicielowi przysługuje odszkodowanie w wysokości uzgodnionej między właścicielem a Burmistrzem.

6. Na wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Makowskiej został przygotowany projekt uchwały na nadanie nazwy Wojskowa, ulicy, którą stanowią działki znajdujące się na terenie os. Wojskowego.
7. Przygotowany został projekt uchwały w sprawie nabycia do gminnego zasobu nieruchomości gruntowych działki o pow. 140 m<sup>2</sup> i działki o pow. 131 m<sup>2</sup>, które będą stanowiły drogę publiczną wzdłuż targowicy miejskiej.
8. W dniu 02.07.2009 r. została zawarta przedwstępna umowa sprzedaży, na podstawie której Firma „KROSS” zobowiązała się sprzedać Gminie Miasta Przasnysz prawo wieczystego użytkowania nieruchomości położonej w Przasnyszu o pow. 2088 m<sup>2</sup> oraz własności budynku za kwotę 1.250.000 zł zgodnie z uchwałą z dnia 18 czerwca 2009 r., nr XXXVI/259/2009 r.

9. Zostało opublikowane w prasie ogłoszenie o I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż położonej w Przasnyszu przy ulicy Hoppe nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem użytkowym. Przetarg odbędzie się w dniu 10.09.2009 r., godz. 11 w siedzibie Urzędu Miasta. Cena wywoławcza wynosi 176 561 zł.
10. Zlecona została wycena lokalu mieszkalnego i użytkowego w budynku przy ul. Rynek, na działce przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego - zgodnie z uchwałą z dnia 18 czerwca 2009 r., nr XXXVI/257/2009 i uchwałą z 26 kwietnia 2007 r., nr IX/58/2007.

## **II. Realizacja zadań z zakresu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska**

### ***W zakresie ochrony przyrody:***

1. Na podstawie otrzymanych wniosków i przeprowadzeniu oględzin wydano 5 decyzji na usunięcie drzew, w tym jedną umarzającą postępowanie, jedną nie zezwalającą na usunięcie drzew oraz trzy zezwalające na wycięcie drzew;

2. Skierowano 4 wnioski do Starostwa Powiatowego w Przasnyszu o wycięcie drzew z terenu należącego do Urzędu Miasta;

### ***W zakresie utrzymania czystości i porządku:***

1. Wystosowano pisma do 27 właścicieli nieruchomości w sprawie zawarcia umów na wywóz nieczystości ciekłych;

2. Wystosowano pisma do 74 właścicieli nieruchomości w sprawie zawarcia umów na wywóz odpadów stałych;

### ***W zakresie gospodarki mieszkaniowej i dodatków mieszkaniowych:***

1. Wydano 88 decyzji o przyznaniu dodatków mieszkaniowych;

### ***W zakresie działalności gospodarczej i zezwoleń na sprzedaż alkoholu:***

1. Dokonano 18 wpisów do ewidencji działalności gospodarczej;

2. Dokonano 15 wykreśleń z ewidencji działalności gospodarczej;

3. Dokonano 25 zmian wpisu w ewidencji działalności gospodarczej;

4. Wydano 2 zaświadczenia potwierdzające prowadzenie działalności gospodarczej;

5. Przygotowano 4 informacje potwierdzające prowadzenie działalności gospodarczej przez przedsiębiorców;

6. Wydano 11 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych;

7. Wydano 3 zaświadczenia potwierdzające opłatę za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych.

### ***W zakresie ochrony środowiska:***

1. Wydano 2 decyzje o umorzeniu postępowania w zakresie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć dotyczących budowy sal gimnastycznych przy Szkole Podstawowej Nr 1 oraz Publicznym Gimnazjum.

### ***W zakresie wniosków o dofinansowanie:***

1. przygotowano i złożono do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, wnioski o:

- a) dotację w wysokości 10.000,00 zł na zadanie z zakresu edukacji ekologicznej pn.: „Przasnysz czyste miasto”;
- b) pożyczkę w wysokości 224.900,00 na zadanie „Docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Szpitalnej”.

### ***III. Realizacja zadań z zakresu Rozwoju i Promocji Miasta***

1. Na podstawie zgłoszonych przez nasze jednostki organizacyjne planów wakacyjnych zajęć dla dzieci i młodzieży, opracowano i ogłoszono w prasie lokalnej oraz na stronie Urzędu Miasta kalendarz imprez wakacyjnych.
2. 17 lipca 2009 roku przeprowadzony został konkurs na najładniejszy balkon i przydomowy ogródek kwiatowy. Chęć udziału w konkursie w kategorii najpiękniejszy balkon udział wzięło 9 uczestników, w kategorii przydomowy ogród – 6 uczestników. Oficjalne ogłoszenie wyników konkursu we wrześniu.
3. Miasto Przasnysz weźmie udział w bardzo ważnym przedsięwzięciu patriotycznym „Katyń – ocalić od zapomnienia”. Polegać ono będzie na uczczeniu pamięci ofiar mordów dokonanych na obywatelach polskich przez sowieckie służby bezpieczeństwa, w sposób dotychczas nie spotykany. Wyrazem pamięci i czci społeczeństwa dla tych ofiar będzie posadzenie w miejscowościach ich pochodzenia dębów pamięci. Dębów posadzonych zostanie tyle, ile było ofiar. Każdy nowo posadzony dąb będzie oznaczony imieniem i nazwiskiem wg zapisów na „liście katyńskiej”. Z terenu powiatu przasnyskiego pochodzi kilkanaście ofiar zamordowanych przez Sowieców, dlatego razem z samorządem powiatowym ustalimy miejsca posadzenia dębów. Do tego przedsięwzięcia chcemy zaangażować młodzież naszych szkół, dla której będzie to lekcja historii i patriotyzmu. Zwróciliśmy się już do Muzeum Historycznego w Przasnyszu o przygotowanie materiałów i informacji nt zamordowanych, które będą wykorzystane na lekcjach historii. Przedsięwzięcie realizowane będzie jesienią tego roku.

### ***V. Zadania z zakresu Wydziału Inwestycji Miejskich***

1. Złożono wniosek o pozwolenie na budowę kanalizacji sanitarnej w ul. Piłsudskiego w kierunku Mławy i w ul. Pielgrzymkowej;
2. 16 czerwca 2009 r. dokonano odbioru obiektu: „Budowa ścieżki rowerowej (łączącej ulicę Leszno z ulicą Makowską) w Przasnyszu”.
3. 26 czerwca oddany został do użytku nowy most w ul. Mostowej.

4. 2 lipca 2009 r. dokonano odbioru chodnika przy ul. Miłej w Przasnyszu.

5. Zakończono inwestycję „Odnowa nawierzchni bitumicznej jezdni i wymiana nawierzchni chodników na ulicach Osiedla „Orlika” w Przasnyszu (ulice: Akacyjowa, Bukowa, Dębowa i Lipowa).

6. 9 lipca 2009 r. ogłoszono przetarg nieograniczony na zadanie pod nazwą Przebudowa ulicy Sosnowej w Przasnyszu.

7. 17 lipca 2009 r. dokonano odbioru chodnika przy ulicy Zawodzie w Przasnyszu.

8. Trwają prace przygotowawcze do rozpoczęcia inwestycji z udziałem środków unijnych. Miasto w wyznaczonym przez MJWPU terminie złożyło pełną dokumentację do etapu oceny wykonalności projektu „Przasnyskie drogi częścią regionalnego układu komunikacyjnego” oraz projektu „Rewitalizacja Rynku w Przasnyszu – rewaloryzacja budynku Ratusza etap I oraz przywrócenie ładu przestrzennego na płycie Rynku”. MJWPU przedłużyła wcześniej ustalony termin na składanie przez beneficjentów dokumentacji do oceny wykonalności projektów. Dla dróg ( Działanie 3.1 ) - do 31 sierpnia br., na Ratusz i Rynek (Działanie 6.1) do 24 września br. Na dzień dzisiejszy nie mamy jeszcze wiedzy kiedy będą podpisywane umowy o dofinansowanie a terminy te mają istotne znaczenie dla ogłaszania przetargów. Burmistrz po przeprowadzeniu przetargu nie może podpisać umowy z wykonawcą bez zabezpieczenia w budżecie środków na realizację inwestycji. Takie zabezpieczenie daje tylko podpisana z MJWPU umowa.

9. Decyzją Zarządu Województwa zmieniał się poziom dofinansowania na projekty drogowe. Nasz projekt na budowę ul. J.Pawła II i modernizację ul. Wojska Polskiego uzyskał większe dofinansowanie – tj. 4 946 817,95zł co stanowi 85 % wartości kosztorysowej projektu. Poprzednie dofinansowanie stanowiło tylko 50%

Burmistrz Przasnysza

(-) Waldemar Trochimiuk