

UCHWAŁA Nr XXXVII/240/09

RADY GMINY PROMNA

z dnia 29 grudnia 2009r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Promna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 z późn. zm.) - Rada Gminy Promna uchwała co następuje :

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Promna zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Promna Nr XXXVI/256/06 z 26 października 2006r opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego dnia 17.11.2006r Nr 233 poz. 8599 obejmującej tereny położone w następujących miejscowościach:

Pnie:

działki nr 58/4, 58/5, 59/5, 59/6 określone w załączniku graficznym Nr 1.

Rykały:

działki nr 472/3 i 472/4 określone w załączniku graficznym Nr 2.

działki nr 67, 68, 69, 70 określone w załączniku graficznym Nr 2a

Olszamy:

działki nr 35/3, 36/2, 36/3, 37/2, 37/3 określone w załączniku graficznym Nr 3.

działki nr 88, 89, 90, 91, 92, 93, 95, 96, 97/1, określone w załączniku graficznym Nr 3A

Lekarcice Stare:

działka nr 58/9 określona w załączniku graficznym Nr 4.

Broniszew:

działki nr 183/2 i 184/2 określone w załączniku graficznym Nr 5.

Falęcice:

działki nr 162, 163, 161/1, 161/2, 218 określone w załączniku graficznym Nr 6.

działka nr 563/4 określona w załączniku graficznym nr 6A

Przybyszew:

działki nr 2509/2, 2532, 2533, 2534, 2535 określone w załączniku graficznym Nr 7.

działki nr 1596, 1597, 1598, 3302, 1599, 1600/3, 1601/3, 1602/3, 1603, 1604, 1605/3, 1607/3, 1608/3, 1609/3, 1610/3, 1611/3 określone w załączniku graficznym Nr 7A

działki nr 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307 określone w załączniku graficznym Nr 7B

Promna Kolonia:

działki nr 7/2, 6/2, 5/2, 4/5 określone w załączniku graficznym Nr 8.

działki nr 97/8, 98/4, 99/6, 99/8, 100/2, 101/2, 102/7, 102/8, 103/2, 104/8, 106/8, 155/2, 156/2, 157/2, 158/2, 159/2, 160/2, 1691/2, 162/2. określone w załączniku graficznym Nr 8A

Góry/Adamów:

działka nr 227/1, 227/2, 228, 229, 230 określona w załączniku graficznym Nr 9

działki nr 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240/3, 241/1, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 288, 289, 290, 293/1, 294, 295, 296, 376/2, 376/3, 376/4, 376/5 określone w załączniku graficznym Nr 9A

§ 2.

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem zmiany planu.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Promna.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Julian Sowiński

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Gminy w Promnie w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Gmina Promna posiada studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, które zostało uchwalone przez Radę Gminy Promna Uchwałą Nr II/5/2000 dnia 31.03.2000r.

Za przystąpieniem do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Promna przemawia fakt pozyskania nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową oraz umożliwienie rozwoju przedsiębiorczości na terenie gminy Promna.

Po dokonaniu analizy złożonych wniosków o dokonanie zmian w planie zagospodarowania przestrzennego oraz mając na uwadze politykę rozwoju przestrzennego Gminy uznano za zasadne przystąpienie zmian planu.

Zmiana planu zostanie sporządzona w zakresie zgodnym z przepisem art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r.

Na wykonanie powyższego opracowania zostały zabezpieczone odpowiednie środki w budżecie gminy.