

**UCHWAŁA Nr LV.245.2018**  
**Rady Gminy Promna**  
**z dnia 14 listopada 2018 roku**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2019 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2018r. poz. 994 ze zmianami) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1445 ze zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2018r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2019r. (M.P. 2018, poz. 745 ) uchwała się co następuje:

**§ 1.**

1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy Promna.

**1) od gruntów:**

**a)** związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,88 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

**b)** pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,51 zł od 1 ha powierzchni,

**c)** od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,45 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,;

**d)** niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1023) i położonych na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,98 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni

**2) od budynków lub ich części:**

**a)** mieszkalnych - 0,73 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

**b)** związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej –20,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,59 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4, 61zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,62 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12.01.1991r. o podatkach i opłatach lokalnych.

## § 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Promna

## § 3.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr XL.170.2017 Rady Gminy Promna z dnia 16 listopada 2017r. roku w sprawie stawek podatku od nieruchomości na rok 2018.

## § 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2019 r.

Przewodniczący Rady Gminy

/-/ Zbysław Budyta