

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

I. Zamawiający

Gmina Promna, Promna Kolonia 5, 26-803 Promna

NIP: 798-143-76-73

Tel/fax: 48 613 3628

Adres e-mail: gminapromna@promna.pl, inwestycje@promna.pl

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana pokrycia dachowego z eternitu na blachę płaską powlekaną na budynku byłej szkoły w Biejkowie.

Zakres rzeczowy robót został określony w przedmiarze stanowiącym załącznik nr 1 do zaproszenia. Warunki realizacji zamówienia zostały określone w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 3 do zaproszenia.

Rozliczenie będzie prowadzone w PLN.

2. Na wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z:

- ustawy z dnia 07.07.1994r. – Prawo budowlane (tj. z 2016r Dz. U. poz. 290 z późn. zm),
- ustawy z dnia 27.04.2001r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017r. poz. 519 ze zm.)

Wykonawca robót zobowiązany jest do:

- urządzenia placu budowy we własnym zakresie i na koszt własny oraz zabezpieczenia terenu na którym wykonywane będą prace,
- zapewnienie dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
- prowadzenia robót zgodnie z przepisami bhp i p.poż,
- usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu w dniu ostatecznego odbioru.

3. Termin wykonania zamówienia: 60 dni od daty podpisania umowy.

III. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1. Posiadają uprawnienia do demontażu wyrobów zawierających azbest,

2. Spełniają wymogi rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 5 sierpnia 2010r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 162, poz. 1089) – dalej r.u.u.w.a. tzn. złożą stosowne oświadczenie na formularzu oferty,
3. Wykonali roboty budowlane związane z wymianą pokrycia dachowego w tym:
 - co najmniej 2 roboty związane z demontażem eternitu z dachu
 - co najmniej 2 roboty związane z wykonaniem pokrycia dachu blachąoraz załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należyście i terminowo (np. referencje, protokoły odbioru robót)
4. Udzielą gwarancji jakości:
 - minimum 10 lat na blachę płaską powlekaną
 - 3 lata na pozostały zakres

IV. Sposób oceny warunków udziału w postępowaniu:

1. Zamawiający dokona oceny spełnienia każdego z warunków na podstawie załączonych do oferty dokumentów o których mowa w pkt. III. W razie braków w/w dokumentów Zamawiający wzywa Wykonawców do ich uzupełnienia. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, który pomimo uprzedniego wezwania nie uzupełnił dokumentów w wyznaczonym terminie.
2. Do oferty należy załączyć:
 - wypełniony formularz oferty,
 - kosztorys ofertowy,
 - aktualny odpis z właściwego rejestru działalności gospodarczej,
 - oświadczenie zgodnie ze wzorem zawartym w formularzu oferty
 - wypełniony wykaz robót zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do zaproszenia
 - informacje dot. powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego
 - pełnomocnictwo, w przypadku gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik.

V. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

VI. Osoba do kontaktu:

Osobą do kontaktu z Wykonawcami jest Ireneusz Chochlewicz, fax 48 613 36 28, e-mail: inwestycje@promna.pl

VII. Składanie ofert:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 15.09.2017r. do godziny 10:00:

- pocztą lub przesyłką kurierską na adres Zamawiającego podany w pkt. I lub,
- osobiście w siedzibie Zamawiającego, sekretariat pokój nr 13

Decyduje data i godzina wpływu oferty do siedziby Zamawiającego. Oferty złożone po terminie nie będą uwzględniane.

VIII. Kryteria oceny ofert:

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium cena – 100%. Za najkorzystniejszą ofertę Zamawiający uzna tą, która obejmie wykonanie opisanego przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie i zgodnie z wymogami oraz zawierającą najniższą cenę.

IX. Wynik postępowania:

O wyborze oferty Zamawiający powiadomi wykonawców drogą elektroniczną. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania.

Załączniki:

1. Przedmiar robót
2. Formularz oferty
3. Projekt umowy
4. Wykaz robót
5. Informacja dot. powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE					
1	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kólnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0545-08	(27.40*4+21.00+6.00*4+2.50*4+3.80*2+1.00*2+2.00*2+0.50*2+14.001+1.20*4*6+1.00*6+3.50*2+6*2*0.50+0.80*2+0.50*2+2.30*4+1.00*2+2.20*2+2.40*2+2.20*2)*0.30	m ²	80.520	
				RAZEM	80.520
2	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych falistych nie nadających się do użytku	m ²		
d.1	0508-05	554.961	m ²	554.961	
				RAZEM	554.961
3	KNR-W 4-01	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0545-04	83.52	m	83.520	
				RAZEM	83.520
4	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	31.00	m	31.000	
				RAZEM	31.000
5	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m ²		
d.1	0403-03	(28.32+22.75)/2*6.79+22.75*2.72+22.75*2.49+7.12*7.07*2+14.81*3.60+(13.44+3.80)/2*2*5.56+1.27*8*2.00+1.27*4*1.30-1.30*1.90*4-1.60*1.20*2	m ²	554.961	
				RAZEM	554.961
2 POKRYCIE DACHU					
6	KNR AT-09	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0, 80 m	m ²		
d.2	0103-02	554.961	m ²	554.961	
				RAZEM	554.961
7	KNR AT-09	Łacenie - rozstaw łat 80 cm-kontrłata	m ²		
d.2	0101-06	554.961	m ²	554.961	
				RAZEM	554.961
8	KNR AT-09	Łacenie - rozstaw łat 30 cm	m ²		
d.2	0101-04	554.961	m ²	554.961	
				RAZEM	554.961
9	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów blachą płaską powlekaną w postaci paneli na rąbek stojący grubości 0,50 mm; rozstaw rąbka prostokątnego do okapu 57 cm	m ²		
d.2	0508-01	554.961+4.00*2.30	m ²	564.161	
				RAZEM	564.161
10	NNRNKB	(z.V) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 papą zgrzewalną	m ²		
d.2	202 0534-01	Krotność = 2 2.60*4.60	m ²	11.960	
				RAZEM	11.960
11	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.2	202 0541-02	(13.44*4+28.32*4+2.00*4+22.80*2+3.20*4+14.80*2+25.50*4*2+3.80*2+2.60*4*2+1.30*12+2.40*6+1.20*18+2.50*2+1.70*2+2.20*2+1.00*2+2.40*2+2.40*2+0.70*2+0.60*10+0.70*2+1.20*2+2.60*2+4.60*2)*0.30	m ²	179.112	
				RAZEM	179.112
3 ORYNNOWANIE I RURY SPUSTOWE					
12	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m		
d.3	0522-02	analogia	m	83.520	
				RAZEM	83.520
13	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m		
d.3	0529-02	analogia	m	31.000	
				RAZEM	31.000
4 TRANSPORT I UTYLIZACJA MATERIAŁÓW Z ROZBIÓRKI					
14	KNR 4-04	Transport materiałów z rozbiórki samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość 10 km	m ³		
d.4	1105-01		m ³	10.550	
	1105-02	analogia			
		554.961*0.01+5.00			
				RAZEM	10.550
15	kalk. własna	Utylizacja eternitu	t		
d.4		554.961*13*0.001	t	7.214	
				RAZEM	7.214

Załącznik Nr 2

.....

(miejsowość, data)

.....

(Nazwa i adres Wykonawcy)

OFERTA

na

wymianę pokrycia dachowego z eternitu na blachę płaską powlekaną na budynku byłej szkoły w Biejkowie.

1. Po zapoznaniu się z warunkami zamówienia oferujemy wykonanie przedmiotowego zadania za łączną cenę tj.:

Cena netto: zł/słownie/:.....

Podatek VAT w wys. % tj..... zł /słownie/:.....

Cena brutto: zł/słownie/:.....

2. Oświadczamy, że zakres prac przewidzianych do wykonania jest zgodny z zakresem objętym przedmiarem robót. Oświadczamy, że w łącznej cenie brutto zostały uwzględnione wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotowego zamówienia.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z przedmiarem robót i nie wnosimy do niego zastrzeżeń, zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania przedmiotowego zamówienia.
4. Oświadczamy, że akceptujemy wzór umowy i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy .
5. Roboty objęte zamówieniem wykonamy sami, bez udziału podwykonawców.
6. Oświadczamy, że materiały stosowane do wykonania remontu pokrycia dachowego posiadają wszystkie aktualne certyfikaty i aprobaty techniczne i są zgodne z wymaganiami zawartymi w zaproszeniu do złożenia oferty oraz w przedmiarze robót.
7. Oświadczamy, że udzielamy gwarancji jakości na okres 10 lat na blachę płaską powlekaną, na pozostały zakres robót 3 lata, od dnia odbioru robót wykonanych bez wad.
8. Oświadczamy, że spełniamy wymogi rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 05 sierpnia 2010 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 162, poz. 1089) - dalej r.u.u.w.a.
9. Oświadczamy, iż posiadamy przeszkolonych pracowników do prac przy usuwaniu wyrobów zawierających azbest i na wezwanie Zamawiającego przedstawimy kopię stosownych dokumentów.

.....

/podpis Wykonawcy/

PROJEKT UMOWY2017

na zadanie pn.:

**„Wymiana pokrycia dachowego z eternitu na blachę płaską powlekaną na budynku
byłej szkoły w Biejkowie”.**

zawarta pomiędzy:

Gminą Promna, adres: Promna Kolonia 5, 26-803 Promna, NIP: 798-143-76-73,
reprezentowaną przez:

Wójta – Wojciecha Nowaka

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Doroty Gostkowskiej,
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....z siedzibą w

NIP:reprezentowanym przez :

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**, wspólnie zwanymi **Stronami**.

W wyniku przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego postępowania o zamówienie publiczne z dnia..... na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, zawiera się umowę o następującej treści:

§ 1

1. **Zamawiający** powierza a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania wymianę pokrycia dachowego z eternitu na blachę płaską powlekaną na budynku byłej szkoły w Biejkowie zgodnie z poniższym:
 - a) Przedmiot umowy obejmuje:
 - rozebranie obróbek blacharskich
 - rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo – cementowych wraz z utylizacją
 - rozebranie rynien i rur spustowych nie nadających się do użytku
 - rozebranie konstrukcji więźby dachowej (ołączenia dachu)
 - wykonanie pokrycia dachu z blachy płaskiej powlekanej w postaci paneli
 - montaż elementów wykończeniowych dachu
 - montaż rynien i rur spustowych
 - i inne niewymienione niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
 2. Integralną częścią umowy jest kosztorys ofertowy, stanowiący załącznik nr 1 do umowy
 3. Roboty określone w ust. 1 powinny być wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego, normami polskimi, przepisami ppoż i BHP, wiedzą i doświadczeniem Wykonawcy oraz sztuką budowlaną.
 4. **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu robót.
 5. Każde odstępstwo od technologii wykonania, jak również od zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia wymaga formy pisemnej oraz zgody **Zamawiającego** pod rygorem nieważności.

§ 2

1. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi z zastosowaniem materiałów własnych. Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymogi przewidziane przedmiotem robót oraz prawem budowlanym.
2. **Wykonawca** jest gospodarzem na terenie budowy od daty jego przejścia do czasu oddania przedmiotu umowy.
3. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność materialną za szkody powstałe z jego winy lub zaniedbania podczas wykonania robót.

§ 3

1. Ustala się termin wykonania robót: 60 dni od daty podpisania umowy.

§ 4

1. Do obowiązków **Zamawiającego** należy:
 - a. przekazanie placu budowy w terminie 5 dni od daty podpisania umowy,
 - b. zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - c. przystąpienie do odbioru przedmiotu Umowy.
2. **Zamawiający** nie ponosi odpowiedzialności za mienie **Wykonawcy** na terenie budowy, oraz nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane osobom trzecim przez **Wykonawcę**, a także nie jest zobowiązany do wypłacania zaliczek na poczet wykonania umowy.
3. Do obowiązków **Wykonawcy** należy:
 - a. wyznaczenie uprawnionego kierownika budowy,
 - b. zabezpieczenie placu budowy,
 - c. ochrona mienia i zabezpieczenia przeciwpożarowego,
 - d. nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy,
 - e. ustalenie i utrzymanie porządku w obrębie placu budowy i najbliższego otoczenia,
 - f. skompletowanie oraz przedstawienie dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania umowy,
 - g. usunięcie wszelkich wad występujących na Przedmiocie Umowy w okresie gwarancji w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia wady/usterki,
 - h. wykonanie we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich pomiarów oraz odbiorów niezbędnych do realizacji i odbioru przedmiotu Umowy,
 - i. posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,
 - j. likwidacja tymczasowych urządzeń po zakończeniu robót, uporządkowanie i przekazanie terenu budowy.

§ 5

Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości zł netto (słownie:), plus podatek VAT w wysokości zł (słownie:).

Łącznie wynagrodzenie brutto Wykonawcy wynosi zł (słownie:).

§ 6

Ustala się następujący sposób rozliczenia i zapłaty za wykonane prace:

1. Rozliczenie robót nastąpi fakturą końcową na rachunek bankowy wskazany w fakturze, wystawioną w oparciu o zaakceptowany przez obie Strony Protokół odbioru końcowego.
2. Zapłata należności nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania przez **Zamawiającego** prawidłowo wystawionej faktury, przy czym za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku **Zamawiającego**.
3. W razie nieterminowej zapłaty **Wykonawca** może naliczyć ustawowe odsetki za opóźnienie.

§ 7

1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu umowy na okres 10 lat na blachodachówkę, a na pozostałe roboty 3 lata od daty odbioru przedmiotu umowy.
2. **Wykonawca** jest odpowiedzialny względem **Zamawiającego**, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w Umowie.
3. Warunki realizacji uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji jakości określają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8

Strony ustalają następujące zasady odbioru:

1. **Wykonawca** zgłosi **Zamawiającemu** pisemnie gotowość do odbioru końcowego robót wykonanych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
2. W odbiorze uczestniczyć będą upoważnieni przedstawiciele **Zamawiającego** i **Wykonawcy**.
3. Odbiór końcowy polegać będzie na ocenie ilości i jakości wykonanych robót pod względem technicznym, estetycznym, użytkowym.
4. Czynności odbioru rozpoczną się w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
5. **Wykonawca** przedstawi **Zamawiającemu** w trakcie odbioru następujące dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru:
 - oświadczenie kierownika budowy, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z przepisami i normami oraz, że doprowadzono do należytego stanu i porządku teren budowy;
 - protokoły z odpowiednich badań i prób przeprowadzonych w trakcie realizacji umowy;
 - certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności z Polską Normą lub Aprobata Techniczne na wszystkie zastosowane materiały,
 - wszelkie niezbędne dokumenty techniczne związane z przedmiotem umowy.
6. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru końcowego wystąpienia wad/usterek oraz uszkodzeń budynku którego dotyczy niniejsza umowa, **Zamawiający** może:
 - obniżyć odpowiednio wynagrodzenie **Wykonawcy**,
 - zażądać usunięcia wad w terminie określonym przez **Zamawiającego**,
 - odstąpić od odbioru i po usunięciu wad przystąpić ponownie do odbioru.W tym przypadku za datę zakończenia robót uważać się będzie datę zawiadomienia **Zamawiającego** o gotowości do ponownego odbioru,
 - żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi lub przekazać wykonanie przedmiotu umowy/naprawę wad lub usterek osobie trzeciej na koszt i ryzyko **Wykonawcy**.
7. O fakcie usunięcia wad i usterek **Wykonawca** niezwłocznie zawiadamia **Zamawiającego**, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót.

8. **Zamawiający** wyznacza termin przeglądu przedmiotu umowy po odbiorze w okresie rękojmi i gwarancji, a w razie stwierdzenia wad i usterek wyznacza także termin usunięcia wad.

§ 9

Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu umowy:

1. ze strony **Zamawiającego** –
2. ze strony **Wykonawcy** -.....

§ 10

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych:

a) **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu karę umowną:**

- za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia łącznego określonego w § 5 za każdy dzień opóźnienia,
- za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,3 % wynagrodzenia łącznego określonego w § 5 za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez obie strony na usunięcie wad,
- w przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn, za które odpowiada **Wykonawca** w wysokości 10 % wynagrodzenia łącznego określonego w § 5 niniejszej umowy.

2. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki ustalonej za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia jest wymagalne:

- za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu
- za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.

3. Strony zastrzegają sobie, że niezależnie od kar umownych mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

§ 11

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą dokonywane w postaci pisemnych aneksów podpisanych przez Strony pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy.
3. Sprawy sporne, których Strony nie będą w stanie załatwić we własnym zakresie rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Wykonawcy**, jeden dla **Zamawiającego**.

Załączniki:

1. Kosztorys ofertowy,
2. Oferta Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....
(Nazwa i adres Oferenta)

zał. nr 4

Wykaz
robót budowlanych związanych z wymianą pokrycia dachowego w tym
- co najmniej 2 roboty związane z demontażem eternitu z dachu
- co najmniej 2 roboty związane z wykonaniem pokrycia dachu blachą

Lp.	Nazwa zadania	Data i miejsce wykonania	Wartość wykonanych robót (brutto)	Nazwa Zamawiającego	Uwagi

Uwaga: Wymienione prace muszą być potwierdzone dokumentami (załączonymi do oferty) z których wynika, że prace te zostały wykonane z należytą starannością.

..... dnia2017 r.

.....
(podpis osoby uprawnionej)

Informacja dot. powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego:

Informuję, że:

- wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego*.
- wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów lub usług:

.....

.....

.....,

których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania.

Wartość towaru lub usług powodująca obowiązek podatkowy u zamawiającego to:

..... zł netto.

.....

/podpis Wykonawcy/