

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą  
„Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Rdzowie i Potworowie”

Potworów, dnia 12.10.2017 r.

Numer sprawy: **RGK.IV.271.12.2017/ZP**



# **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

**na wykonanie zadania:**

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego**

**przy realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą**

**„Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Rdzowie i Potworowie”**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego  
o wartości szacunkowej zamówienia nie przekraczającej kwoty 5 225 000 euro  
ogłoszone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
(tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.)

Specyfikację zatwierdził:

**WÓJT GMINY**  
  
**Marek Klimek**

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

Nazwa zadania: **Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Rdzowie i Potworowie”**

## Dział I

### Określenie Zamawiającego

Nazwa: **Gmina Potworów**

Adres: **ul. Radomska 2A, 26-414 Potworów**

Numer telefonu: **48 671 30 46**

Numer faksu: **48 671 30 48 wew. 100; 48 671 30 48 wew. 117**

Adres strony internetowej: **[www.potworow.pl](http://www.potworow.pl)**

Adres poczty elektronicznej: **[zamowieniapubliczne@potworow.pl](mailto:zamowieniapubliczne@potworow.pl)**

Godziny urzędowania: **7:30 - 15:30**

Informacje dotyczące zamówień publicznych umieszczone są w części „Zamówienia publiczne” (<http://www.potworow.biuletyn.net>).

## Dział II

### Tryb udzielenia zamówienia

#### § 1

Trybem udzielenia zamówienia jest **przetarg nieograniczony**. Postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 39-46 ustawy Prawo zamówień publicznych zwanej dalej „Pzp”.

#### § 2

Wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza kwot określonych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp (nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5.225.000 euro).

#### § 3

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

#### § 4

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

#### § 5

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

#### § 6

Zamawiający dokona oceny ofert na zasadach określonych w art. 24aa Pzp (tzw. „procedura odwrócona”).

**Dział III**  
**Opis przedmiotu zamówienia**

**§ 7**

**Przedmiotem zamówienia** jest usługa **pełnienia nadzoru inwestorskiego** nad realizacją robót budowlanych prowadzonych w ramach inwestycji pn. „**Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Rdzowie i Potworowie**”.

**Zakres robót budowlanych podlegających nadzorowi inwestorskiemu** obejmują budowę **86 sztuk biologicznych oczyszczalni ścieków umieszczonych na działkach mieszkańców miejscowości Rdzów i Potworów**, z przyłączeniem kanalizacji sanitarnej do budynków, odprowadzeniem ścieków oczyszczonych, zasilaniem elektrycznym, rozruchem technicznym i technologicznym.

Wykonawca pełnić będzie nadzór inwestorski w pełnym zakresie czynności wynikającym z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz przepisów wykonawczych wydanych na jego podstawie, obejmujących w szczególności:

1. Nadzór inwestorski nad realizacją robót zgodnie z zakresem umowy dotyczącej wykonania robót budowlanych, polegający na podejmowaniu decyzji i odpowiedzialności za nie we wszystkich sprawach związanych z jakością robót, oceną jakości materiałów i postępem robót, a ponadto związanych z interpretacją dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz dotyczących akceptacji wypełniania warunków umowy przez Wykonawcę robót budowlanych;
2. Reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
3. Pełna znajomość dokumentacji projektowej oraz treści umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych, a także przez tegoż Wykonawcę z Podwykonawcą (o ile taka będzie zawarta);
4. W ramach uprawnień wynikających z prawa budowlanego - podejmowanie decyzji o prowadzeniu robót budowlanych lub ich wstrzymaniu, w szczególności w przypadku stwierdzenia ich prowadzenia niezgodnie z umową oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy;
5. Obowiązek zawieszenia robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie życia lub zdrowia ludzi bądź spowodować znaczne straty materialne;
6. Sprawdzenie czy dostarczone przydomowe oczyszczalnie ścieków wraz z armaturą i urządzeniami są zgodne pod względem techniczno-jakościowym z zawartą umową;
7. Nadzorowania posadowienia i montażu kompletnej armatury oraz podłączenia całego systemu przydomowej oczyszczalni ścieków do rury wylotowej kanalizacji sanitarnej wewnętrznej budynku;
8. Dbanie o interesy Zamawiającego oraz podejmowanie czynności zapewniających techniczną prawidłowość realizowanej inwestycji;
9. Organizowanie prac związanych z nadzorem w sposób nie powodujący nieuzasadnionej przerwy w realizacji robót przez Wykonawcę robót budowlanych lub Podwykonawcę;

10. Kontrolowanie jakości stosowanych wyrobów budowlanych w rozumieniu art. 10 Prawa budowlanego, żądanie przeprowadzenia dodatkowych badań jakościowych wyrobów budowlanych w sytuacjach przewidzianych przepisami prawa oraz obowiązkowe sprawdzenie przedstawionych przez Wykonawcę robót budowlanych certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów przed ich wybudowaniem;
11. Żądanie usunięcia przez Wykonawcę robót budowlanych wad ujawnionych w toku wykonywania robót i wad w wykonanych robotach oraz informowanie Zamawiającego w przypadku nie usunięcia tych wad;
12. Dokonywanie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu w terminach pozwalających na terminowe wykonanie robót budowlanych;
13. Wydawanie kierownikowi budowy lub robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
14. Udział w odbiorze końcowym, w tym: sprawdzenie kompletności dokumentacji powykonawczej: min. certyfikaty, badania, zgodność map poinwentaryzacyjnych z dokumentacją techniczną. Wykonawca powinien również złożyć pisemne oświadczenie o kompletności dokumentacji związanej z zakończonym odbiorem robót;
15. Przygotowania do odbioru końcowego robót, sprawdzenia kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę robót budowlanych dokumentów wymaganych do odbioru oraz dokonanie odbioru robót;
16. Potwierdzenie rzeczowo-finansowe wykonanych prac;
17. Weryfikacja, analiza i wstępna akceptacja do zapłaty faktury wystawionej przez Wykonawcę robót budowlanych;
18. Sprawdzanie i akceptacja dokumentów rozliczeniowych budowy pod względem merytorycznym i rachunkowym;
19. Rozpoznanie i przedstawienie do akceptacji Zamawiającemu proponowanego przez Wykonawcę robót budowlanych zakresu robót dodatkowych lub zamiennych;
20. Sprawdzanie wykonanych robót, powiadamianie Wykonawcy robót budowlanych o wykrytych wadach oraz poświadczenie usunięcia wad przez tegoż Wykonawcę, a także ustalanie rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych;
21. Kontrolowanie zabezpieczenia przez Wykonawcę terenu budowy oraz rozliczenie umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron;
22. Kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę robót budowlanych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów dotyczących ochrony środowiska;
23. Uczestniczenie przy przeprowadzaniu prób, pomiarów i sprawdzeń, wykonanych w związku z realizowaną inwestycją;

24. Przygotowanie i załatwienie wszelkich spraw formalno-prawnych związanych z prowadzeniem i zakończeniem robót oraz rozwiązanie wszelkich innych problemów pojawiających się w czasie realizacji inwestycji;
25. Udział w rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją zadania;
26. Liczba pobyków Wykonawcy w miejscu prowadzenia prac musi zapewnić prawidłowy nadzór nad przebiegiem robót i wynikać będzie z bieżących potrzeb - wymagana obecność Wykonawcy (Inspektora Nadzoru) to minimum cztery wizyty w miesiącu. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca był obecny na placu budowy co najmniej jeden raz w tygodniu. Ilość wizyt na placu budowy stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Obecność Wykonawcy dokumentowana będzie wpisami do dziennika budowy. W nagłych przypadkach wymagających obecności Wykonawcy (awaria, wypadek podczas realizacji robót np. osunięcie ziemi, uszkodzenie infrastruktury znajdującej się w pobliżu realizacji robót budowlanych) będzie on musiał stawić się na placu budowy w ramach umownego wynagrodzenia, nawet w sytuacji, gdy ilość wizyt przekroczy wartość wizyt podanych w formularzu ofertowym. Wizyty na placu budowy odbyte w ciągu tego samego dnia, niezależnie od ich ilości, traktowane będą jako jedna wizyta;
27. Pełna odpowiedzialność za prowadzenie robót zgodnie z obowiązującym prawem i umową zawartą pomiędzy Zamawiającym oraz Wykonawcą robót budowlanych w zakresie przewidzianym Projektem;
28. Systematyczne monitorowanie i dokumentowanie postępów w realizacji Projektu zgodnie z dokumentacją techniczną, dokumentami przetargowymi oraz zatwierdzonymi harmonogramami;
29. Odpowiedzialność za nadzór nad realizacją całego Projektu;
30. Kontrola terminowości wykonywania robót;
31. Egzekwowanie i nadzór nad usunięciem wad stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego i w trakcie okresu gwarancyjnego oraz protokolarne potwierdzenie ich usunięcia;
32. Obsługa w okresie gwarancyjnym;
33. Udział w odbiorze pogwarancyjnym, który odbędzie się w ostatnim miesiącu okresu gwarancyjnego. Komisja dokona oceny stanu technicznego oraz wskaże ewentualne usterki i wyznaczy termin na ich usunięcie;
34. Zweryfikowanie obmiarów każdego elementu robót po ich wykonaniu na podstawie kosztorysów powykonawczych przedstawionych przez Wykonawcę robót budowlanych (przyjęta metodologia musi być zgodna z przedmiarami robót i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych).

Nazwa i kod według **Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)**:

**71247000-1** Nadzór nad robotami budowlanymi

## **§ 8**

**Szczegółowy zakres rzeczowy inwestycji** określają: **dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiar robót**, dostępne w wersji

elektronicznej na stronie BIP Urzędu Gminy w Potworowie (zakładka Zamówienia publiczne - Ogłoszenie o zamówieniu - Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Rdzowie i Potworowie).

#### **§ 9**

Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może wprowadzać żadnych zmian w zakresie realizacji inwestycji.

#### **§ 10**

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki prawne i finansowe spowodowane istotnymi zmianami wprowadzonymi przez siebie w trakcie realizacji inwestycji, które nie zostały wcześniej zaakceptowane przez Zamawiającego.

#### **§ 11**

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi nadzoru inwestorskiego, w szczególności za błędy i naruszenia zasad praktyki zawodowej.

#### **§ 12**

Wykonawca będzie aktywnie wspierał działania Zamawiającego, w szczególności uczestniczył będzie przy sporządzaniu sprawozdań i raportów oraz wniosków o płatność.

#### **§ 13**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne obiektu powstałe w wyniku błędów w nadzorze inwestorskim do momentu wygaśnięcia okresu gwarancji i rękojmi na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Rdzowie i Potworowie” na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

Obowiązki pełnienia funkcji inspektora nadzoru rozszerza się na czas trwania gwarancji i rękojmi za wady wykonanych robót przedłożonej przez Wykonawcę robót budowlanych wyżej wymienionej inwestycji.

#### **§ 14**

Zamawiający oświadcza, iż w zakresie wykonywania umowy nie występują czynności, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 z późn. zm.).

### **Dział IV**

#### **Termin wykonania zamówienia**

#### **§ 15**

Zamówienie powinno być wykonane w następującym terminie: **do dnia 30.06.2018 r.** - w okresie wykonania robót budowlanych (szacowany czas na pełnienie nadzoru inwestorskiego wraz z koordynacją nad realizacją robót oraz rozliczeniem zadania i weryfikacją wniosku o pozwolenie na użytkowanie lub zawiadomienie odpowiedniego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy dla obiektu budowlanego) oraz przez okres **36 miesięcy** - od odbioru końcowego robót w czasie trwania gwarancji i rękojmi dla robót budowlanych, zgodnie z ofertą Wykonawcy robót budowlanych.

**Dział V**  
**Podwykonawstwo**

**§ 16**

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy. Zamawiający nie wskazuje części zamówienia, których dotyczy obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę.

**§ 17**

Przez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę zawartą w formie pisemnej, o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą), a także pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub pomiędzy dalszymi Podwykonawcami.

**§ 18**

Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Pzp lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.

**§ 19**

Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę innym Podwykonawcą lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.

**§ 20**

Powyższe zapisy mają zastosowanie także wobec dalszych Podwykonawców.

**Dział VI**

**Korzystanie przez Wykonawcę ze zdolności technicznych lub sytuacji ekonomicznej  
innych podmiotów**

**§ 21**

Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

**§ 22**

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi do realizacji których te zdolności są wymagane.

**§ 23**

Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

## Dział VII

### Oferta składana przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

#### § 24

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie niniejszego zamówienia.

#### § 25

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą ustanowić i wskazać pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – zgodnie z postanowieniem art. 23 Pzp.

#### § 26

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### § 27

Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty. Pełnomocnictwo powinno być złożone w oryginale albo w kopii poświadczony notarialnie – wzór **pełnomocnictwa** stanowi **Załącznik nr 9**.

#### § 28

Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.

#### § 29

Oferta Wykonawców występujących wspólnie musi być podpisana i oznaczona w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkie podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia.

## Dział VIII

### Opis warunków udziału w postępowaniu i podstawy wykluczenia o których mowa w art. 24 ust. 5 Pzp

#### § 30

W postępowaniu mogą wyłącznie wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w SIWZ oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### § 31

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczące:

1. **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej**, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie.

2. **zdolności technicznej lub zawodowej:**

Wykonawca winien wykazać, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), w sposób należyty wykonał minimum jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji polegającej na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków o wartości co najmniej **500 000,00 PLN brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100)**.



Wykonawca winien wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował minimum jedną osobą, skierowaną przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, legitymującą się kwalifikacjami zawodowymi i uprawnieniami, niezbędnymi do wykonania przedmiotowego zamówienia tj. posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania nad robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie określonych we właściwych przepisach, w tym w szczególności w ustawie Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332).

Dopuszcza się uprawnienia równoważne do powyższych, wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa.

Wykaz osób należy przygotować według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 7**.

**Wartości podane w dokumentach potwierdzających spełnianie warunku w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego zostaną przeliczone wg średniego kursu NBP na dzień zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.**

**W przypadku, gdy w dniu zamieszczenia ogłoszenia NBP nie opublikował średnich kursów walut zostanie przyjęty pierwszy opublikowany po tej dacie kurs NBP.**

### 3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Wykonawca winien wykazać, że **posiada polisę lub inny dokument ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.**

## § 32

Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 Pzp:

Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę :

- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.),
- 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych,
- 3) jeżeli Wykonawca lub osoby, o których mowa w ust. 1 pkt 14 Pzp, uprawnione do reprezentowania Wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2-4 Pzp z:
  - a) Zamawiającym,
  - b) osobami uprawnionymi do reprezentowania Zamawiającego,

- c) członkami komisji przetargowej,
- d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a Pzp,
  - chyba że, jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie Zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu,
- 4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z Zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania,
- 5) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15 Pzp, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

### § 33

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), wskazane w § 31 warunki udziału w postępowaniu mogą spełniać łącznie. Żaden z podmiotów występujących wspólnie nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

### § 34

Ocena spełniania przez Wykonawców wskazanych w § 31 warunków będzie oparta na zasadzie spełnia / nie spełnia na podstawie informacji zawartych w załączonych do oferty dokumentach lub oświadczeniach, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, określonymi w SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, że Wykonawca spełnił wymagane warunki.

### § 35

Niespełnienie choćby jednego z warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

## Dział IX

### **Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia**

### § 36

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia - Wykonawcy obowiązani są złożyć następujące dokumenty i oświadczenia:

- 1) **oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu** – jeżeli Wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów lub zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy, powinien zamieścić w oświadczeniu również informacje dotyczące tych podmiotów. Oświadczenie Wykonawca zobowiązany jest złożyć w formie pisemnej wraz z ofertą – wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 2**;
- 2) **oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu** – jeżeli Wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów lub zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy, powinien zamieścić w oświadczeniu również informacje dotyczące tych podmiotów. Oświadczenie Wykonawca zobowiązany jest złożyć w formie pisemnej wraz z ofertą – wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 3**;

- 3) **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia, - Wykonawca przekazuje niniejsze oświadczenie w formie pisemnej Zamawiającemu, **po otwarciu ofert w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp – wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 4.**

#### § 37

**W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców (konsorcjum), wskazane w § 36 oświadczenia składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.**

#### § 38

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów:

- 1) **informacji z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 Pzp, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 2) **zaświadczenia właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego** potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, **lub innego dokumentu** potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 3) **zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu** potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, **lub innego dokumentu** potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) **oświadczenia o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne** – wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 5**;
- 5) **odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust 5 pkt 1 Pzp;
- 6) **wykazu wykonanych usług** – wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, dat i miejsc wykonania oraz podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane; **wraz z załączeniem dowodów**, określających czy te usługi zostały wykonane należycie (dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot,

na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty), celem wykazania spełnienia warunków dotyczących zdolności zawodowej lub technicznej opisanych w § 31 pkt 2 – wzór wykazu stanowi **Załącznik nr 6**;

- 7) **wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego**, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, celem wykazania spełnienia warunków dotyczących zdolności zawodowej lub technicznej opisanych w § 31 pkt 2 – wzór wykazu stanowi **Załącznik nr 7**;
- 8) **polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności**, zgodnego z wymaganiami określonymi w § 31 pkt 3;
- 9) o ile dotyczy, **pisemne zobowiązanie innego podmiotu/podmiotów do udostępnienia osoby / osób zdolnych do wykonania zamówienia lub zasobów zdolnych do wykonania zamówienia lub zasobów niezbędnych do wykonania zamówienia**, którymi Wykonawca będzie dysponował – wzór zobowiązania podmiotu trzeciego stanowi **Załącznik nr 8, lub inny dowód potwierdzający dysponowanie ww. osobami / zasobami**.

#### **§ 39**

**Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w § 38 pkt 1-5.**

#### **§ 40**

**Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia dokumentów wymienionych w § 38 pkt 1-5, dotyczących Podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na zadach określonych w art. 22a Pzp.**

#### **§ 41**

Dokumenty dotyczące Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

- 1) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w § 38 pkt 1-5 SIWZ składa:
  - a) informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 oraz ust. 5 i 6 Pzp (dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert),
  - b) dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z uiszczaniem podatków, albo że uzyskał przewidziane

- prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, (dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert),
- c) dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z uiszczaniem składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, (dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert),
  - d) dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, (dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).
- 2) Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.
- 3) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

## **Dział X**

### **Sposób porozumiewania się w postępowaniu**

#### **§ 42**

Wszelkie oświadczenia i dokumenty, jakie Wykonawcy obowiązani są dostarczyć Zamawiającemu, a wymienione w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, przekazywane są **pisemnie wraz z Ofertą**.

#### **§ 43**

Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się:

- a) za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830),
- b) osobiście,
- c) za pośrednictwem postańca,
- d) faksu,
- e) przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1422, z 2015 r. poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147 i 615).

#### **§ 44**

Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

#### **§ 45**

Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami jest: Jan Natorski, tel. 48 671 30 46 wew. 117, fax. 48 671 30 48 wew. 100, e-mail: budowlany@potworow.pl, w godz. 7:30 - 15:30.

### **Dział XI**

#### **Wyjaśnienia treści SIWZ**

#### **§ 46**

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem że wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłyną do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

#### **§ 47**

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.

#### **§ 48**

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji Zamawiający udostępni na stronie internetowej, chyba że specyfikacja nie podlega udostępnieniu na stronie internetowej.

### **Dział XII**

#### **Opis sposobu przygotowania Ofert**

#### **§ 49**

Wykonawcy przedstawiają ofertę sporządzoną na formularzu oferty, którego wzór stanowi **Załącznik nr 1**, wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami.

#### **§ 50**

Oferta powinna być napisana w języku polskim. Wszelkie dokumenty sporządzone w języku innym niż język polski, powinny być przedstawione przez Wykonawcę wraz z ich tłumaczeniem na język polski.

#### **§ 51**

Ofertę podpisuje(a) osoba(y) upoważniona(e) do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym zgodnie z odpowiednimi przepisami lub pełnomocnik – stosownie z załączonym do Oferty pełnomocnictwem.

#### **§ 52**

Każda strona Oferty powinna być parafowana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty, chyba że oferta jest scalona w sposób trwały. Zamawiający nie wymaga parafowania stron nie zapisanych.

#### § 53

Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być datowane i parafowane przez osobę(y) upoważnioną do podpisywania oferty.

#### § 54

Ofertę sporządzoną na formularzu Oferty, którego wzór stanowi **Załącznik Nr 1**, wraz ze wszystkimi załącznikami należy umieścić w pojedynczej kopercie zamkniętej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia.

#### § 55

Koperta powinna być zaadresowana (dokładna nazwa i adres Zamawiającego) oraz opisana: **Oferta w przetargu nieograniczonym: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Rdzowie i Potworowie””. Nie otwierać do dnia 25.10.2017 r., do godz. 10:15.**

#### § 56

Skutki związane z nie oznaczeniem koperty w sposób podany w paragrafie poprzedzającym ponosi Wykonawca. Nie oznaczenie koperty w sposób podany w paragrafie poprzedzającym nie skutkuje odrzuceniem oferty.

#### § 57

Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych wymagań jak dla składania oferty z dopiskiem **ZMIANA**.

#### § 58

Koperty oznaczone dopiskiem **ZMIANA** zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian zostaną dołączone do oferty.

#### § 59

Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, z napisem na kopercie **WYCOFANIE**.

#### § 60

Koperty oznaczone napisem **WYCOFANIE** będą otwierane w pierwszej kolejności i po stwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy jego oferta nie będzie otwierana.

#### § 61

Oferta jest jawna od chwili jej otwarcia. W przypadku, gdy informacje składane w trakcie postępowania, stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzegł, że nie mogą być udostępniane, muszą być oznaczone klauzulą: **"NIE UDOSTĘPNIĄĆ. INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI"**. Do oferty należy wówczas załączyć wyjaśnienia uzasadniające, że zastrzeżone informacje spełniają wszystkie przesłanki określone w definicji tajemnicy przedsiębiorstwa, zawarte w art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

## § 62

Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty i udziałem w postępowaniu ponosi Wykonawca.

## Dział XIII

### Wadium

## § 63

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w celu zabezpieczenia składanej oferty w następującej kwocie: **500,00 zł** (słownie: **pięćset złotych 00/100**).

## § 64

Wadium może być wniesione w następujących formach:

- 1) w pieniądzu, w formie przelewu na konto Gminy Potworów: Bank Spółdzielczy Rzemiosła w Radomiu Oddział Potworów 76 9115 0002 0100 0110 0541 0002;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym);
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240).

## § 65

Potwierdzeniem wniesienia wadium będzie:

- 1) w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej – zaksięgowanie na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert,
- 2) w przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna – oryginał dokumentu wadialnego (gwarancji lub poręczenia). Kserokopie należy dołączyć do oferty, a dokumenty oryginalne dostarczyć w odrębnym opakowaniu wraz z ofertą.

## § 66

W przypadku wnoszenia przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, musi być ona co najmniej gwarancją bezwarunkową, nieodwołalną i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.

## § 67

Gwarancje i poręczenia muszą zawierać oprócz elementów właściwych dla każdej formy, określonych przepisami prawa:

- 1) nazwę i adres Zamawiającego,
- 2) oznaczenie postępowania (numer ewidencyjny),
- 3) termin ważności wadium – odpowiadający terminowi związania ofertą.

## § 68

Wadium wniesione w pieniądzu będzie przechowywane przez Zamawiającego na rachunku bankowym. Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono



przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

#### **§ 69**

Wykonawca, który nie dokona zabezpieczenia oferty akceptowalną formą wadium, zostanie przez Zamawiającego wykluczony z postępowania.

#### **§ 70**

Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

#### **§ 71**

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

#### **§ 72**

Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### **§ 73**

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami:

- 1) jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej;
- 2) jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- 3) jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 4) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

### **Dział XIV**

#### **Termin związania Ofertą**

#### **§ 74**

Wykonawca będzie związany złożoną Ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania Ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **Dział XV**

### **Miejsce i termin składania i otwarcia Ofert**

#### **§ 75**

Ofertę należy złożyć: **Urząd Gminy w Potworowie, ul. Radomska 2A, 26-414 Potworów, pokój nr 17, do dnia 25.10.2017 r., do godz. 10:00.**

#### **§ 76**

Oferty nadesłane lub dostarczone po wyznaczonym terminie zostaną odrzucone.

#### **§ 77**

Otwarcie ofert nastąpi: **Urząd Gminy w Potworowie, ul. Radomska 2A, 26-414 Potworów, pokój nr 1, dnia 25.10.2017 r., o godz. 10:15.**

#### **§ 78**

Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w obecności przybyłych Wykonawców lub osób upoważnionych do ich reprezentowania.

## **Dział XVI**

### **Sposób obliczania ceny**

#### **§ 79**

Cena oferty musi być wyrażona w PLN, niezależnie od wchodzących w jej skład elementów.

#### **§ 80**

Cena oferty obejmować musi wszelkie wymagania Zamawiającego i czynności związane z wykonaniem zamówienia, w tym wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z warunkami, o których mowa w SIWZ i załącznikach do SIWZ oraz właściwą stawkę podatku VAT od towarów i usług dla przedmiotu zamówienia.

#### **§ 81**

Cena całkowita powinna zawierać w sobie ewentualne upusty oferowane przez Wykonawcę.

#### **§ 82**

Cenę całkowitą należy podać w złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych.

#### **§ 83**

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Nie dopuszcza się prowadzenia między Zamawiającym, a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty.

#### **§ 84**

Zamawiający zwróci się o udzielnie wyjaśnień, w tym o złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, jeżeli zaoferowana cena oferty lub jej istotne części składowe wydawać się będą rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzić będą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów. Sytuacja ta ma miejsce w szczególności, gdy

zaoferowana przez Wykonawcę cena oferty jest niższa o 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek VAT od towarów i usług lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert.

#### § 85

Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień, o których mowa w § 83 lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień oraz złożonych przez Wykonawcę dowodów potwierdza, że złożona oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.

### Dział XVII

#### Kryteria wyboru Oferty oraz ich znaczenie

#### § 86

Pierwsze kryterium oceny ofert: **Cena - waga - 60%**.

#### § 87

Drugie kryterium oceny ofert: **Ilość wizyt kontrolnych inspektora branży sanitarnej na budowie - waga - 40%**.

### Dział XVIII

#### Sposób oceny kryteriów wyboru Oferty

#### § 88

Przy dokonywaniu oceny ofert Zamawiający będzie stosował następujące zasady:

- 1) w kryterium najniższej ceny zastosowany zostanie następujący wzór arytmetyczny gdzie „C” oznacza otrzymaną przez Wykonawcę liczbę punktów (maksymalna liczba punktów - 60):

$$C = \text{najniższa cena brutto} / \text{cena brutto oferty ocenianej} \times 60$$

- 2) w kryterium ilości wizyt kontrolnych inspektora branży sanitarnej na budowie Zamawiający przyzna następującą punktację w zależności od wskazanej przez Wykonawcę w formularzu oferty ilości wizyt kontrolnych inspektora branży sanitarnej na budowie:

**4 razy w miesiącu – 0 pkt**

**5 razy w miesiącu – 10 pkt**

**6 razy w miesiącu – 20 pkt**

**7 razy w miesiącu – 30 pkt**

**8 razy w miesiącu – 40 pkt**

Wykonawca może uzyskać maksymalnie 40 punktów w ramach kryterium ilość wizyt kontrolnych inspektora branży sanitarnej na budowie.

W przypadku niewypełnienia w formularzu ofertowym pola „Ilość wizyt kontrolnych inspektora branży sanitarnej na budowie” Zamawiający uzna, iż Wykonawca zaoferował 4 wizyty w miesiącu i tym samym przyzna Wykonawcy 0 punktów.

W przypadku wpisania mniejszej wartości niż 4 Zamawiający uzna, że oferta podlega odrzuceniu ze względu na niezgodność z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

W przypadku wpisania większej wartości niż 8 Zamawiający uzna, iż Wykonawca zaoferował 8 wizyt w miesiącu i tym samym przyzna Wykonawcy 40 punktów.

#### **§ 89**

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma największą sumę punktów wyliczonych według powyższych wzorów i zasad. Wszystkie wyniki zostaną przez Zamawiającego zaokrąglone, zgodnie z zasadami matematycznymi, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

#### **§ 90**

Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

#### **§ 91**

Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

### **Dział XIX**

#### **Formalności, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia Umowy**

#### **§ 92**

Zamawiający skontaktuje się z wybranym Wykonawcą, w celu uzgodnienia szczegółów zawarcia Umowy, a także innych kwestii związanych ze sprawnym jej zawarciem, w tym w szczególności z zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

#### **§ 93**

Umowa zostanie zawarta z wybranym Wykonawcą w terminach określonych w art. 94 Pzp.

#### **§ 94**

Wybrany Wykonawca ma obowiązek zawrzeć Umowę, której ogólne warunki określono we wzorze Umowy.

### **Dział XX**

#### **Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania Umowy**

#### **§ 95**

Zamawiający wymaga od Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie uznanej za najkorzystniejszą.

#### **§ 96**

Zabezpieczenie może być wniesione w następujących formach:

- 1) w pieniądzu w formie przelewu na konto Gminy Potworów: Bank Spółdzielczy Rzemiosła w Radomiu Oddział Potworów 76 9115 0002 0100 0110 0541 0002,
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym),

- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240).

#### **§ 97**

Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

#### **§ 98**

Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w terminie i na zasadach określonych w art. 151 Pzp.

### **Dział XXI**

#### **Przewidywane istotne zmiany do umowy w stosunku do treści wybranej oferty i warunki tych zmian**

#### **§ 99**

Zamawiający informuje, że istotne zmiany do umowy w stosunku do treści wybranej oferty są możliwe w okolicznościach i w zakresie wskazanym w art. 144 Pzp.

#### **§ 100**

Zmiany postanowień zawartej umowy mogą nastąpić w następujących przypadkach:

1. Zmiany przepisów prawa mających wpływ na treść oraz wartość umowy (od daty wejścia w życie przepisów określających zmianę), w tym w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług;
2. Rezygnacji przez Zamawiającego z części zakresu przedmiotu zamówienia - zmniejszenie wynagrodzenia o wartość niewykonanych prac;
3. Zmiany sposobu realizacji zamówienia - z samodzielnej realizacji przez Wykonawcę na realizację z udziałem Podwykonawców lub zmiany zakresu czynności powierzonych Podwykonawcom, z zastrzeżeniem, iż Podwykonawcy będą posiadać właściwości niezbędne do realizacji zamówienia, określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
4. Zmiany osób na stanowiskach kluczowych specjalistów spełniających warunki udziału w postępowaniu, określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
5. Zmiany terminu wykonania umowy:
  - a) na skutek konieczności wprowadzenia zmian zakresu przedmiotu zamówienia, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - b) na skutek konieczności zmiany terminu realizacji umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych,

- c) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia, pod warunkiem, że działania te nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron.

#### **§ 101**

Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w przypadku:

1. Zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
2. Zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
3. Zmiany ustawowej stawki podatku VAT, poprzez zmianę ceny brutto asortymentu będącego przedmiotem umowy - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

#### **§ 102**

W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w § 101 ust. 3 Wykonawca w terminie 30 dni od daty wejścia w życie zmiany, może złożyć pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług.

Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy.

#### **§ 103**

W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w § 101 ust. 1 Wykonawca w terminie 30 dni od daty wejścia w życie zmiany, może złożyć pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracowników wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.

#### **§ 104**

W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w § 101 ust. 2 Wykonawca w terminie 30 dni od daty wejścia w życie zmiany, może złożyć pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub

ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad, o których mowa w § 101 ust. 3 na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w § 101 ust. 3.

#### **§ 105**

Zamawiający po zaakceptowaniu wniosków, o których mowa w § 102-104 wyznacza datę podpisania aneksu do umowy.

#### **§ 106**

Zmiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy, o którym mowa w § 100-105.

#### **§ 107**

Obowiązek wykazania wpływu zmian, na koszty wykonania zamówienia należy do wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.

#### **§ 108**

Zmiany umowy, o których mowa w § 100, 101 i 109 mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 109**

Inne zmiany:

1. W składzie osób zdolnych do wykonania zamówienia na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona, za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie, akceptującą kandydata na kluczowe stanowiska;
2. W zakresie Podwykonawstwa za uprzednią zgodą Zamawiającego,
  - a) powierzenie Podwykonawcom innej części usług niż wskazana w ofercie Wykonawcy,
  - b) zmiany Podwykonawcy na etapie realizacji usług, o ile nie sprzeciwia się to postanowieniom SIWZ.
3. W przypadku aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp techniczny lub zmiany obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych.

#### **§ 110**

Nie stanowi zmiany umowy zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego) oraz zmiana danych teleadresowych i osób wskazanych do kontaktów między Stronami.

### **§ 111**

Wystąpienie okoliczności wskazanych w § 100-101 nie stanowi zobowiązania dla Zamawiającego do wyrażenia zgody na wprowadzenie zmian do umowy.

### **§ 112**

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnego aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie zmiany do umowy możliwe są wyłącznie po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego i muszą być uzasadnione prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia.

## **Dział XXII**

### **Środki odwoławcze**

### **§ 113**

Wykonawcom i uczestnikom konkursu, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy – przysługują środki ochrony prawnej – na zasadach określonych w art. 180-198 g ustawy Pzp.

### **§ 114**

Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę,
- 2) określenia warunków udziału w postępowaniu,
- 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
- 4) odrzucenia oferty odwołującego,
- 5) opisu przedmiotu zamówienia,
- 6) wyboru najkorzystniejszej oferty.

### **§ 115**

Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej wydane w wyniku wniesienia odwołania, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

### **§ 116**

Szczegółowe zasady wnoszenia odwołania oraz skargi do Sądu, w tym, w szczególności terminy, forma, tryb, sposób, organy właściwe do wniesienia, zostały opisane w art. 180 -198 g ustawy Pzp.

## **Dział XXIII**

### **Postanowienia końcowe**

### **§ 117**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.



### § 118

Możliwości zmiany umowy w sprawie zamówienia publicznego określone są we wzorze Umowy stanowiącym odpowiednio Załącznik nr 10 do niniejszej SIWZ.

### § 119

Wszystkie załączniki do niniejszej SIWZ stanowią jej integralną część.

#### **Załączniki do SIWZ:**

- 1) Formularz Oferty: **Załącznik nr 1;**
- 2) Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu: **Załącznik nr 2;**
- 3) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu: **Załącznik nr 3;**
- 4) Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej: **Załącznik nr 4;**
- 5) Oświadczenie o braku orzeczenia wobec Wykonawcy/Podwykonawcy/Podmiotu, o którym mowa w art. 22a ustawy Pzp tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne: **Załącznik nr 5;**
- 6) Wykaz wykonanych usług: **Załącznik nr 6;**
- 7) Wykaz osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia: **Załącznik nr 7;**
- 8) Zobowiązanie podmiotu trzeciego: **Załącznik nr 8;**
- 9) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: **Załącznik nr 9;**
- 10) Wzór Umowy: **Załącznik nr 10.**

Specyfikację zatwierdził:

**WÓJT GMINY**  
  
**Marek Klimek**