

BIURO PROJEKTOWE dr inż. architekt JOSEPH AL-KHOURI  
26-300 Opoczno ul. Piotrkowska 18

**PRZEDMIOT  
OPRACOWANIA:** BUDOWA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO

**ADRES  
INWESTYCJI:** DZIAŁKA NR EWL. 234 i 235/2,  
GRABOWA, GM. POTWORÓW

**INWESTOR:** GMINA POTWORÓW  
UL. RADOMSKA 2A, 26-414 POTWORÓW

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. OŚWIADCZENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
3. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – KONSTRUKCYJNY
4. INFORMACJA “BIOZ”

### AUTOR PROJEKTU:

ARCHITEKTURA:

KONSTRUKCJA:

-----  
dr inż.arch. Joseph Al-Khoury  
upr. nr 185/00/WŁ

-----  
inż. Józef Kucharski  
upr. nr 8388/72/89

# ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

• strona informacyjna	str. 1
• spis zawartości projektu	str. 2
• oświadczenie projektantów	str. 3 – 7
• dokumenty	str. 8 – 9
• wypis z planu miejscowego	str. 9
• projekt zagospodarowania działki	str. 10 – 13
• mapa do celów projektowych	str. 14
• opis techniczny	str. 15 – 19
• rzut przyziemia	str. 20
• przekrój A-A i B-B	str. 21
• rzut dachu	str. 22
• elewacje	str. 23
• zestawienie stolarki	str. 23a
• rzut fundamentów	str. 24
• stopa fundamentowa F1	str. 25
• rzut konstrukcji dachu	str. 26
• słupy S-1 i S-1.1 oraz rygiel R-1	str. 27
• informacja “bioz”	str. 28 – 29

BIURO PROJEKTOWE dr inż. architekt JOSEPH AL-KHOURI  
26-300 Opoczno ul. Piotrkowska 18.

### **OŚWIADCZENIE**

**Zgodnie z art. 20 ustęp 4 Prawo Budowlane oświadczamy, że projekt budowlany budowy budynku magazynowego mieszczącego się na dz. nr 234 i 235/2, obręb Grabowa, gm. Potworów został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Architektura: dr inż. arch. Joseph Al-Khoury

Konstrukcja: inż. Józef Kucharski

BIURO PROJEKTOWE dr inż. architekt JOSEPH AL-KHOURI  
26-300 Opoczno ul. Piotrkowska 18

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**INWESTOR:** GMINA POTWORÓW  
UL. RADOMSKA 2A, 26-414 POTWORÓW

**ADRES BUDOWY:** Dz. nr ewid. 234 i 235/2, obręb Grabowa,  
gm. Potworów

PROJEKTOWAŁ: dr inż. architekt JOSEPH AL-KHOURI - upr. 185/00/WŁ

Opoczno Październik 2014 r.

# CZĘŚĆ OPISOWA

**Do projektu zagospodarowania działki nr ewid. 234 i 235/2,  
w miejscowości Grabowa, gm. Potworów**

**INWESTOR: GMINA POTWORÓW  
UL. RADOMSKA 2A, 26-414 POTWORÓW**

## **1. PRZEDMIOT INWESTYCJI**

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu działki nr 234 i 235/2 w miejscowości Grabowa, gm. Potworów, na której planowana jest realizacja budynku magazynowego (do przechowywania osadu ściekowego pochodzącego z pobliskiej oczyszczalni ścieków).

Podstawą opracowania jest Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Potworów ( Uchwała nr VIII/40/03 Rady Gminy w Potworowie z dnia 31 lipca 2003r.).

## **2. ISTNIEJĄCY I PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

### **Istniejący stan działki:**

Działka zabudowana dwoma budynkami: budynkiem technicznym oznaczonym nr 2 oraz budynkiem oczyszczalni ścieków oznaczonym nr 3 na planie zagospodarowania działki. Działka uzbrojona i posiada istniejący zjazd z drogi wojewódzkiej (dz. nr ewid. 551).

### **Projektowany stan działki:**

Na działce projektuje się budynek magazynowy (do przechowywania osadu ściekowego pochodzącego z pobliskiej oczyszczalni ścieków), zlokalizowany na działce o nr ewid. 234 i 235/2 w miejscowości Grabowa, gm. Potworów, oznaczony na proj. zagospodarowania nr 1. Projektowany budynek będzie usytuowany w odległości 2,0 m od granicy z działką 235/2, która jest własnością Inwestora. Wejście główne do projektowanego budynku od strony południowej.

Projektowany poziom +- 0,00 budynku = 170,00 m.n.p. „ Kronsztad”

Budynek magazynowy nie będzie wyposażony w żadne instalacje.

Wody opadowe i roztopowe nie będą zalewały sąsiednich nieruchomości i będą rozprowadzane po terenie działki inwestora.

### **3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODOROWANIA TERENU**

- powierzchnia przyjęta do opracowania (A, B...D) - 3260,00 m<sup>2</sup>= 100,0%
- powierzchnia zabudowy projektowanego budynku - 36,40 m<sup>2</sup>= 1,12%
- powierzchnia zabudowy istniejących budynków - 474,00 m<sup>2</sup>= 14,54%

**4. Teren i działka nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie na podstawie Wypisu i wrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Potworów ( Uchwała nr VIII/40/03 Rady Gminy w Potworowie z dnia 31 lipca 2003r.).**

**5. Teren i działka nie znajdują się w granicach wpływów eksploatacji górniczej.**

**6. Budowa projektowanego budynku nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników oraz otoczenia.**

**Opracował:**

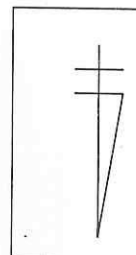






**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**  
 Skala 1:500  
 Godło 124.333.042 124.331.244  
 Układ „1965” „Kronstadt 60”

Treść mapy aktualna w granicach lokalizacji na dzień 25.08.2014  
 Potworów dnia 25.08.2014



NIP 798-103-63-86 -670789164  
 USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE  
**TAM**  
 inż. Danuta Wojciechczyk  
 26-650 PRZYTYCZKA, ul. Szkolna 7/2  
 tel. 506 708 814

**GEODETA UPRAWNIENIY**  
 inż. Joanna Korkowska  
 tel. 602 513 914  
 Zasz. GUGIK Nr 17681

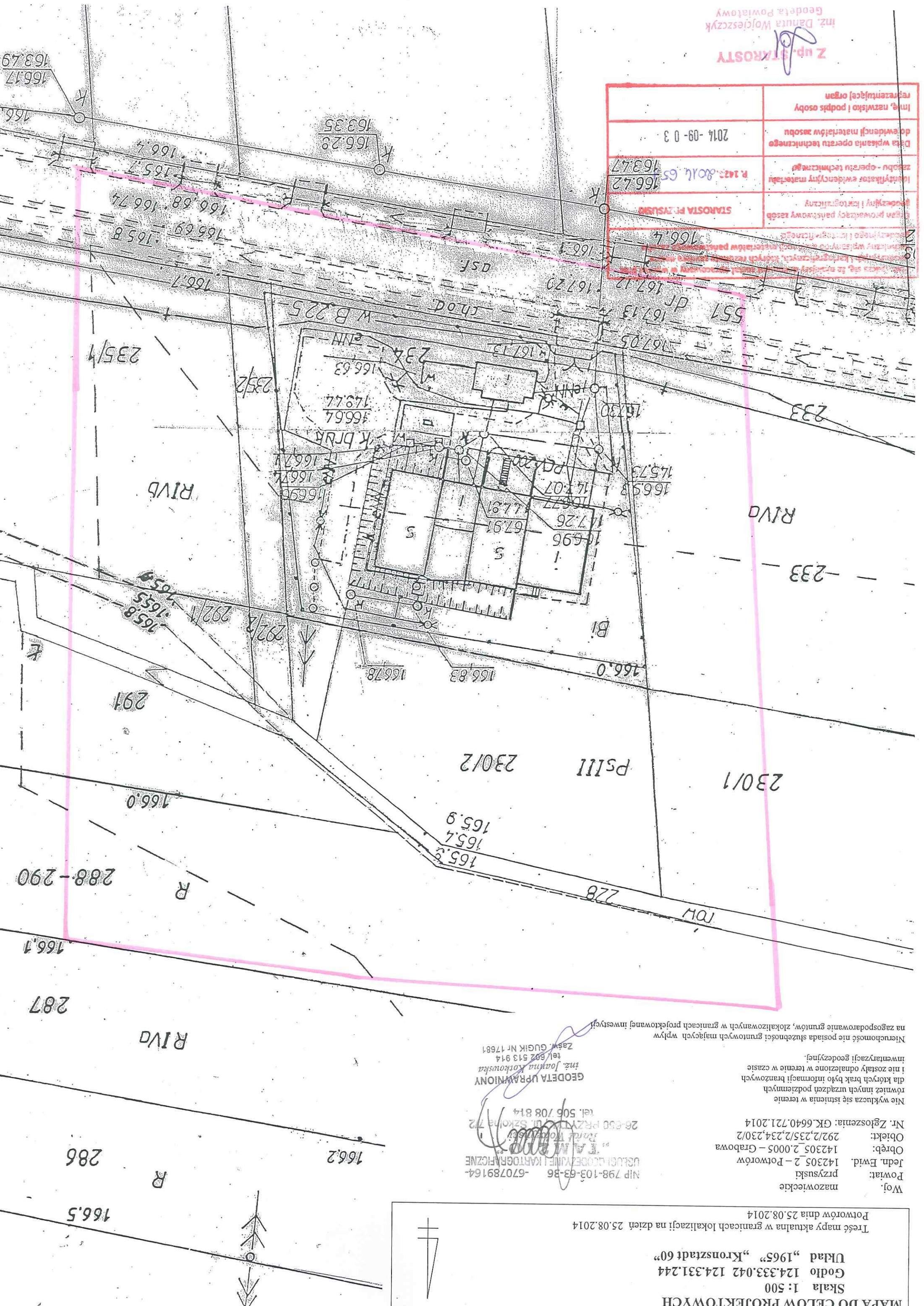
Woj. mazowieckie  
 Powiat przyski  
 Jedn. Ewid. 142305 2 - Potworów  
 Obręb: 142305 2.0005 - Grabowa  
 Obiekt: 292/2.235/2.234.230/2  
 Nr. Zgłoszenia: GK.6640.721.2014

Nie wyklucza się istnienia w terenie  
 również innych urządzeń podziemnych  
 dla których brak było informacji branżowych  
 i nie zostały odnalezione w terenie w czasie  
 inwentaryzacji geodezyjnej.  
 Nieruchomość nie posiada służebności gruntowych mających wpływ  
 na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji

na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materii technicznej	2014-09-03
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.142305.2014.65.16377
Identyfikator ewidencyjny materiału operatu technicznego	166.42
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PRZYSKI

Z up. STIKROSTY  
 inż. Danuta Wojciechczyk  
 Geodeta wojewódzki





# OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO  
BUDOWY BUDYNKU MAGAZYNOWEGO  
NA DZIAŁCE NR EWID. 234 i 235/2, OBRĘB GRABOWA, GM. POTWORÓW

INWESTOR: Gmina Potworów  
ul. Radomska 2A, 26-414 Potworów

## **1. Podstawa opracowania.**

- Ustawa Prawo Budowlane (jedn. tekst: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)
- Mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:500.
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Potworów ( Uchwała nr VIII/40/03 Rady Gminy w Potworowie z dnia 31 lipca 2003r.).
- Normy i normatywy techniczne
- Uzgodnienia z inwestorem

## **2. Przedmiot opracowania.**

Przedmiotem opracowania jest budynek magazynowy, zlokalizowany w miejscowości Grabowa, gm. Potworów na dz. nr ewid. 234 i 235/2. Szczegóły lokalizacyjne patrz projekt zagospodarowania działki - część graficzna rys. Z-01.

## **3. Dane ogólne.**

### **3.1. Charakterystyka obiektu**

Projektuje się budynek magazynowy, parterowy, niepodpiwniczony o konstrukcji stalowej. Dach jednospadowy o konstrukcji stalowej, pokryty blachą trapezową. Posadowienie na ławach i stopach fundamentowych żelbetowych, monolitycznych. Budynek będzie pełnił funkcję magazynową (do przechowywania osadu ściekowego pochodzącego z pobliskiej oczyszczalni ścieków).

Budynek nie będzie wyposażony w żadne instalacje.

### **3.2. Zestawienie powierzchni oraz charakterystyczne dane liczbowe.**

powierzchnia zabudowy	-	36,40	m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa	-	30,60	m <sup>2</sup>
kubatura	-	160,00	m <sup>3</sup>
szerokość	-	5,46	m
długość	-	6,45	m
wysokość	-	5,10	/w najwyższym punkcie/

Uzyskane dane zostały obliczone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U. z dnia 27 kwietnia 2012r.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz PN-ISO 9836:1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych”.

### **3.3. Forma obiektu.**

Budynek magazynowy parterowy, bez podpiwniczenia, przykryty dachem jednospadowym o kącie nachylenia 6<sup>0</sup>. Dach kryty blachą trapezową. Posadowienie na ławach i stopach fundamentowych żelbetowych, monolitycznych.

### **3.4. Dostosowanie do otaczającej zabudowy.**

Bryła obiektu tradycyjna, dostosowana do otaczającej zabudowy (zabudowa mieszkalna, gospodarcza i zagrodowa).

## **4. Rozwiązania architektoniczno – budowlane.**

### **4.1. Układ konstrukcyjny.**

Obiekt zaprojektowano o konstrukcji stalowej. Dach jednospadowy o konstrukcji stalowej pokryty blachą trapezową. Posadowienie na ławach i stopach fundamentowych żelbetowych, monolitycznych.

### **4.2. Warunki gruntowe.**

Zgodnie z Rozporządzeniem MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r., w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012r., poz. 463) ustalono I kategorię gruntów (proste warunki gruntowe ) dla projektowanego obiektu. Obliczenia sprawdzające fundamentów na podstawie parametrów technicznych przyjętych jako średnie warunki: w poziomie posadowienia przyjęto, że występują piaski o  $I_d=0,50$ , woda gruntowa znajduje się na głębokości poniżej poziomu posadowienia.



### **4.3. Obliczenia statyczne – założenia ogólne**

Do obliczeń statycznych przyjęto następujące założenia:

- Strefa wiatrowa I
- Strefa śniegowa II
- Strefa przemarzania II ( głębokość przemarzania gruntu 1,00 m)
- jednostkowy obliczeniowy opór podłoża gruntowego  $q_f=150$  kPa;  $m_{qf}=120$  kPa
- I kategoria geotechniczna
- Stan wody poniżej posadowienia fundamentów
- Stal zbrojeniowa klasy A-III 34GS oraz A-0 St0S
- Beton B-25

Obliczenia statyczne wykonano w oparciu o następujące normy:

PN-82/B-02000	Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości
PN-82/B-02001	Obciążenia budowli. Obciążenia stałe
PN-82/B-02003	Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologicznie. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe
PN-80/B-02010	Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia śniegiem.
PN-77/B-02011	Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem.
PN-81/B-03020	Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowe.
PN-B-03264:2002	Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.

## **5. Rozwiązania konstrukcyjno – budowlane.**

### **5.1. Ławy fundamentowe.**

Pod słupy ram projektuje się stopy żelbetowe F-1 o wym. w rzucie 80×80 cm z betonu B-25, zbrojone stalą A-III oraz A-0. Pod projektowane ściany oporowe projektuje się ławy fund. betonowe o przekroju 40×35cm zbrojone podłużnie 4 $\varnothing$ 12 (A-III), (2 $\varnothing$ 12 dołem, 2 $\varnothing$ 12 góra) ze strzemionami  $\varnothing$ 6 (A-0) co 30 cm, beton B-25. Szczegóły konstrukcyjne fundamentów zawierają rysunki nr K-01 i K-02. Stopy oraz ławy fundamentowe należy zaizolować przeciwwilgociowo powłokowo środkiem na zimno (np. Abizol R+P, Bitumex P+R, Izobelt D+A itp.).

### **5.2. Ściany nadziemia**

Konstrukcję nośną stanowią słupy stalowe z HEB 160 usztywnione oczepami stalowymi RK 80×80×5 oraz stężeniami ściennymi. Ściany w osiach 1 i 2 oraz w osi B (powyżej poziomu +1,50m) a także w osi A nad bramą stanowi blacha trapezowa TR-35 grub. 0,75 mm powlekana na ryglach ściennych Rk 40×40×4 mm. W osiach 1 i 2 oraz B - do poziomu +1,50 projektuje się ściany oporowe grub. 25cm z bloczków beton. z betonu B-20 na zaprawie M10 zbroj. poziomo 2 $\varnothing$ 12 (A-III) w co 2-giej spoinie (ok. 25 cm w pionie).

### **5.3. Dach**

#### **A. Konstrukcja**

Konstrukcję nośną stanowią rygle stalowe z dwuteownika równoległościennego IPE200 oparte na słupach stalowych HEB 160 za pośrednictwem doczołowych poziomych styków śrubowych (8M24 kl. 8.8). Zaprojektowano płatwie z ceownika [ 120 oparte na ryglach jw. Szytywność podłużną i porzeczną dachu zapewniają stężenia połączeniowe oraz płatwie. Konstrukcja dachu pokazana jest na rys. nr K-03.

#### **B. Pokrycie**

Pokrycie dachu stanowi blacha trapezowa powlekana T-45 na płatwiach stalowych z ceownika [ 120 mm opartych na ryglach dachowych z IPE200. Rynna dachowa  $\phi 100$  oraz rury spustowe  $\phi 75$  z blachy ocynkowanej gr. 0,5 mm.

### **5.6. Izolacje**

#### 5.6.1. Izolacja przeciwwilgociowa

- pozioma ław i ścian – 2 x papa lub folia izolacyjna PCV
- pozioma podłogi – folia PVC lub 1 x papa
- pionowa – powłokowo środkiem na zimno (np. Abizol R+P, Bitumex P+R, Izobelt D+A itp.).

## **6. Roboty wykończeniowe.**

### **6.1. Tynki i okładziny.**

Brak

### **6.2. Posadzka.**

Projektuję się posadzkę przemysłową z betonu B-25, zbrojoną siatką z prętów  $\emptyset 8$  o oczkach 10x10, utwardzoną powierzchniowo

## **7. Instalacje.**

Obiekt nie będzie wyposażony w żadne instalacje

## **8. Charakterystyka ekologiczna.**

Projektowany budynek nie emituje szkodliwych zanieczyszczeń do środowiska przyrodniczego ani nie powoduje uciążliwości dla otoczenia. Obiekt nie emituje hałasu – wibracji, promieniowania jonizującego ani pola elektromagnetycznego.



## **9. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

Projektowany budynek magazynowy jest budynkiem jednokondygnacyjnym – niskim, wysokość budynku wynosi 5,10 m. W projektowanym budynku będą składowane materiały, które nie powodują przekroczenia gęstości obciążenia ogniowego 200 MJ/m<sup>2</sup>. Elementy w budynku projektują się w klasie odporności pożarowej „E”. W budynku nie będzie występowało zagrożenie wybuchem. Wszystkie elementy budynku zaprojektowano jako NRO. Budynek w konstrukcji stalowej, przykrycie dachu z blachy trapezowej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.06.2009r. w sprawie uzgodnienia projektów budowlanych pod względem ochrony p.poż – niniejszy projekt nie podlega uzgodnieniu pod względem ochrony p.poż.

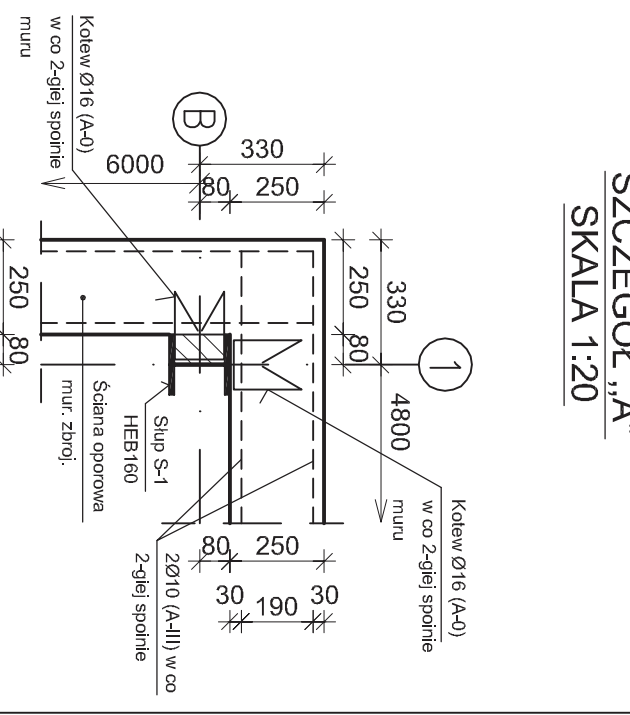
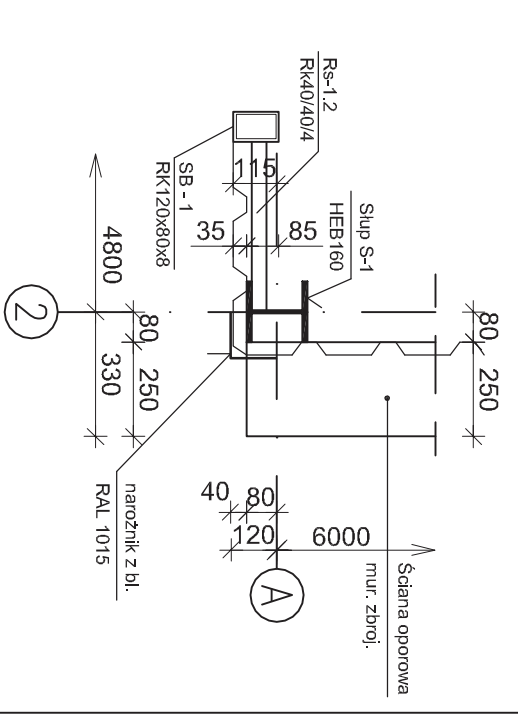
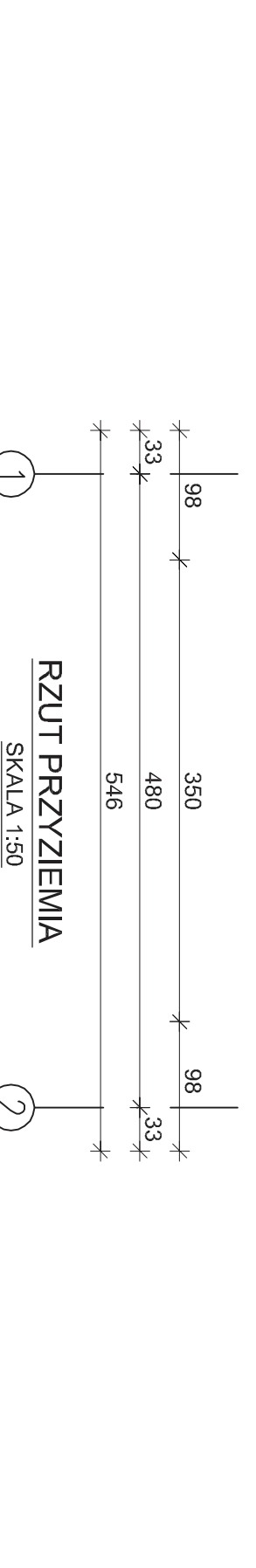
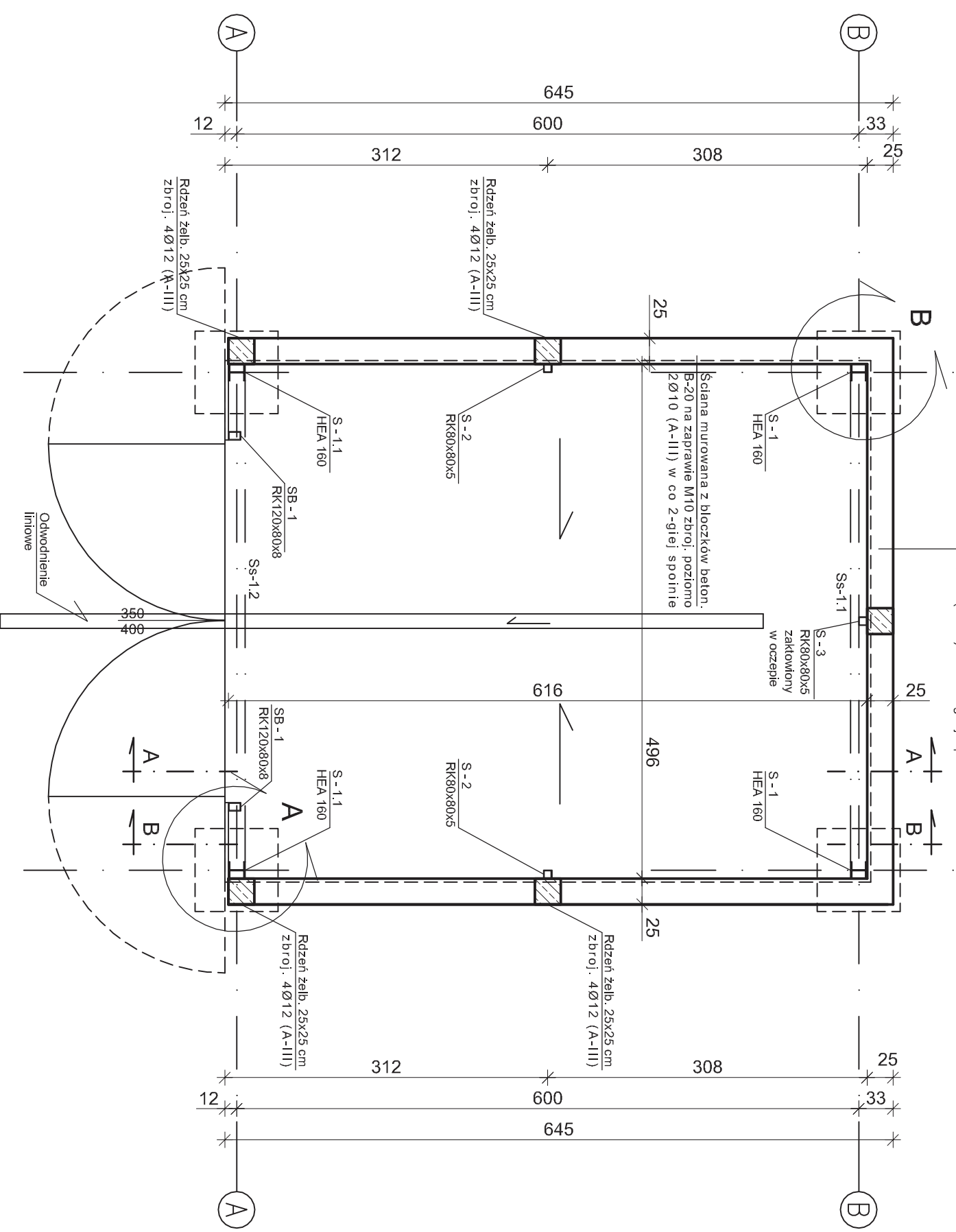
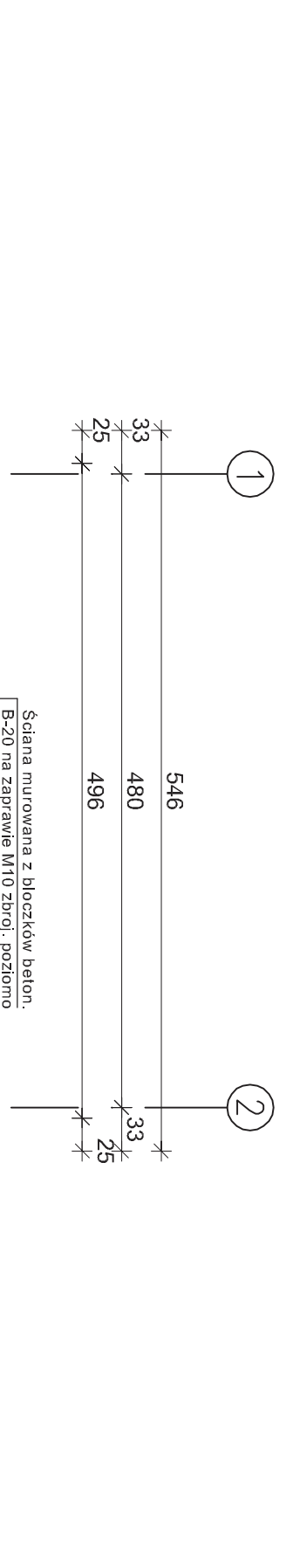
## **10. Uwagi końcowe.**

Wszystkie prace budowlane i instalacyjne wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym, zgodnie z P.N. i obowiązującymi przepisami budowlanymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną. Roboty budowlane należy realizować zgodnie z projektem. Wszelkie odstępstwa lub zmiany bez zgody projektanta mogą spowodować wstrzymanie prac na budowie.

Opracował:

Projektant w specjalności architektonicznej  
dr inż. arch. Joseph Al-Khoury

Projektant w specjalności konstrukcyjnej  
inż. Józef Kucharski



**SZCZEGÓŁ „B”**  
SKALA 1:20

**SZCZEGÓŁ „A”**  
SKALA 1:20

**UWAGI WYKONAWCZE :**

1. KONSTRUKCJĘ BUDYNKU STANOWI SZKIELET STAL. RAMOWY:  
1) SŁUPY HEB 160  
2) RYGLE DACH. IPE200
2. FUNDAMENTY STANOWIĄ STOPY ŻELBETOWE POSADWIONE NA POZIOMIE - 1,00 M PONIŻEJ POZIOMU ±0,00 PROJ. POSADZKI
3. PROJEKTUJĘ SIĘ ŚCIANY MUROWANE Z BLOCZKÓW BETONOWYCH B-20 NA ZAPRAWIE M10 DO WYSOKOŚCI +1,50 M ZBR. OJ.  
4. W ŚCIANACH 1, 2 i B (>+1,50 M), W ŚCIANIE A OSŁONA Z BLACHY T-35 KOL. 1015

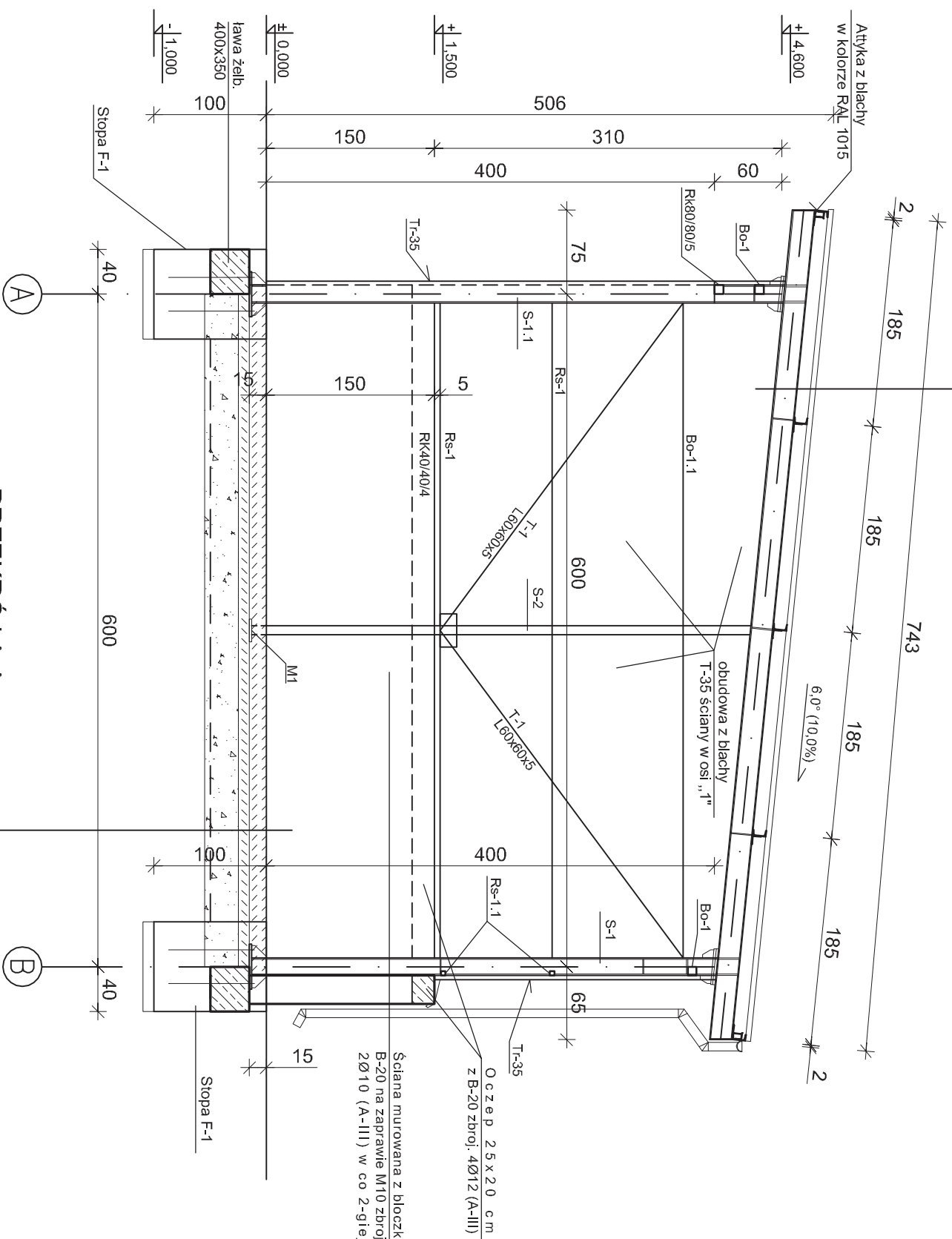
OBIEKT	BUDYNEK MAGAZYNOWY		
ADRES	GRABOWA, dz. nr ewid.234 i 235/2, gm. Potworów		
PRZEDMIOT RYSUNKU	RZUT PRZYZIEMIA	nr. uprawnień	podpis
funkcja	Inż. Inazwisko		
Architektura	dr inż. arch. Joseph Alkhourī	185/00/WL	
Asystent arch. projektanta	mgr inż. arch. Jędrzej Szczepański		
Konstrukcja	Inż. Józef Kucharski	8388/72/89	
Asystent konstr. projektanta	inż. Tomasz Krauze		
Pracownik	Październik 2014 r	Skala 1/50 i 1/20	nr. str.
			nr. gś. A-01

**RZUT PRZYZIEMIA**

SKALA 1:50



1. BLACHA TRAPEZOWA T-45 POWLEK. W KOL. RAL. 1002
2. PŁATWIE STAL. [ 120 + STEŻENIA POŁACIOWE
3. RYGLE DACH. STAL. IPE 200

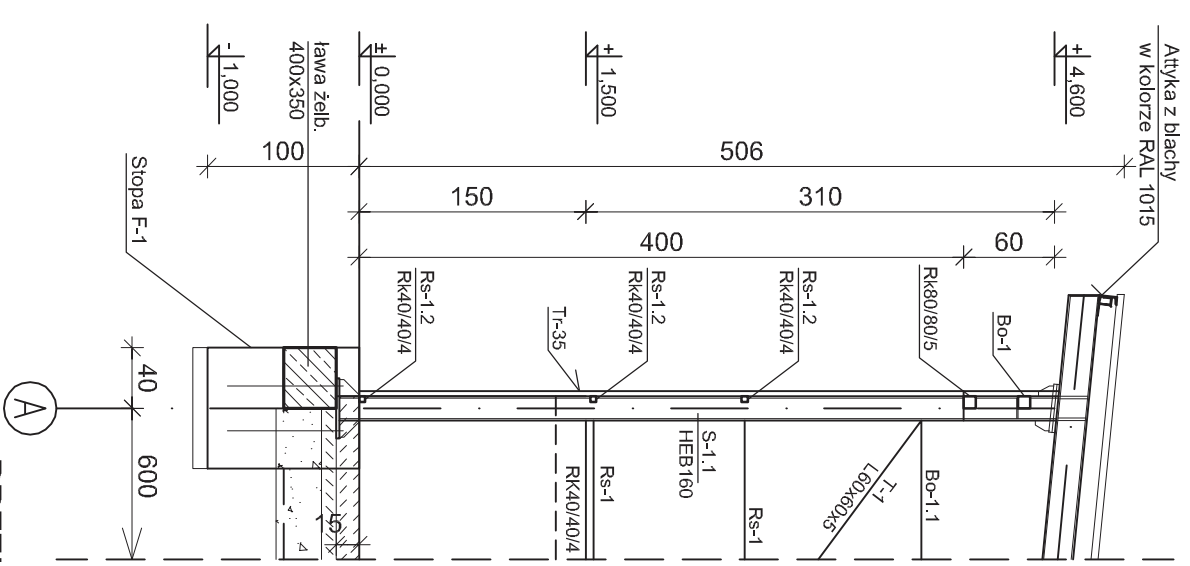


**PRZEKRÓJ A-A**  
SKALA 1:50

1. POSADZKA PRZEMYSŁOWA, BETON B-25 ZBRÓJ. SIATKA Z PRĘTÓW Ø8mm O OCZKACH 10x10, UMWARZONY POWIERZCHNIOWO
2. PAROIZOLACJA – 1 x FOLIA PCV LUB 1 x PAPA 30,4 mm
3. PODKŁAD Z BETONOWY B-15

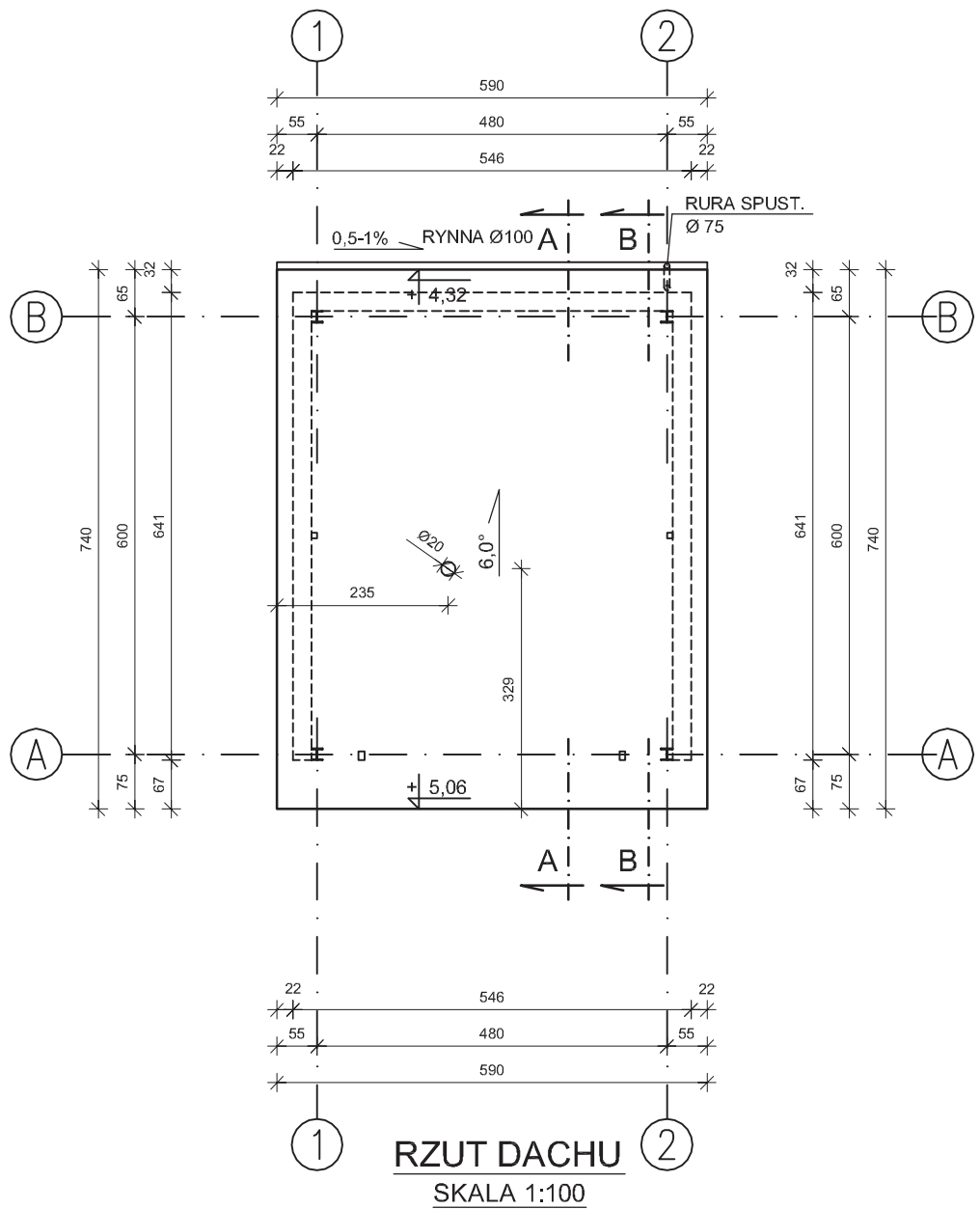
**UWAGI WYKONAWCZE :**

1. KONSTRUKCJĘ BUDYNKU STANOWI SZKIELET STAL. RAMOWY:  
1) SŁUPY HEB 160  
2) RYGLE DACH. IPE200
2. FUNDAMENTY STANOWIĄ STOPY ŻELBETOWE POSADOWIONE NA POZIOMIE - 1,00 M PONIŻEJ POZIOMU ±0,00 PROJ. POSADZKI
3. PROJEKTUJĘ SIĘ ŚCIANY MUROWANE Z BŁOCZKÓW BETONOWYCH B-20 NA ZAPRAWIE M10 DO WYSOKOŚCI +1,50 M ZBRÓJ. T-35 KOL. 1015
4. W ŚCIANACH 1, 2 I B (+1,50 M), W ŚCIANIE A OSŁONA Z BLACHY T-35 KOL. 1015

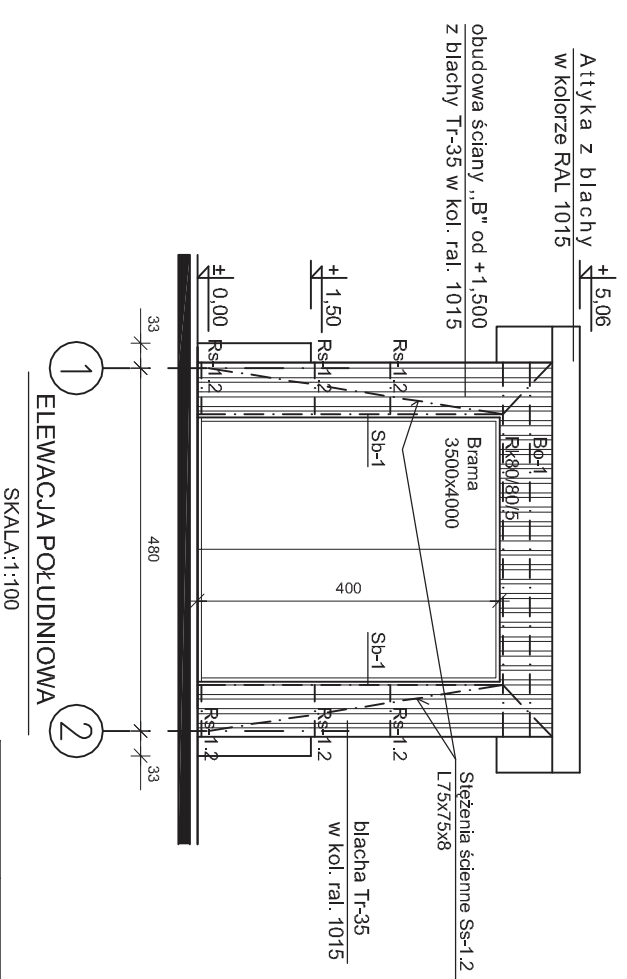
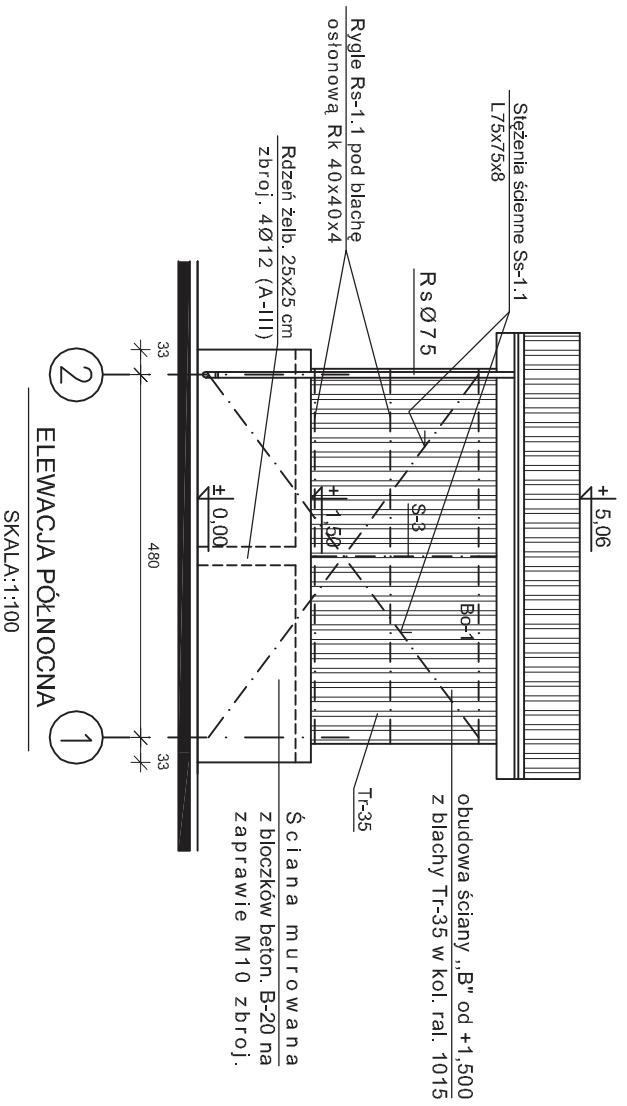
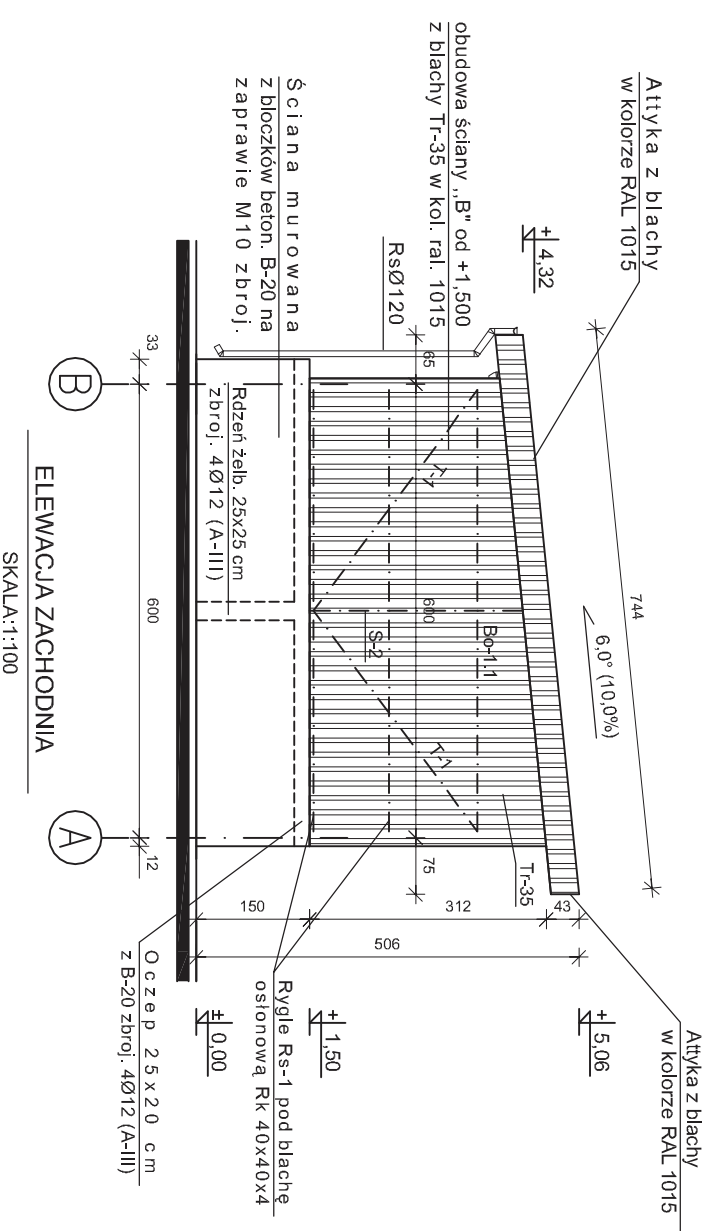
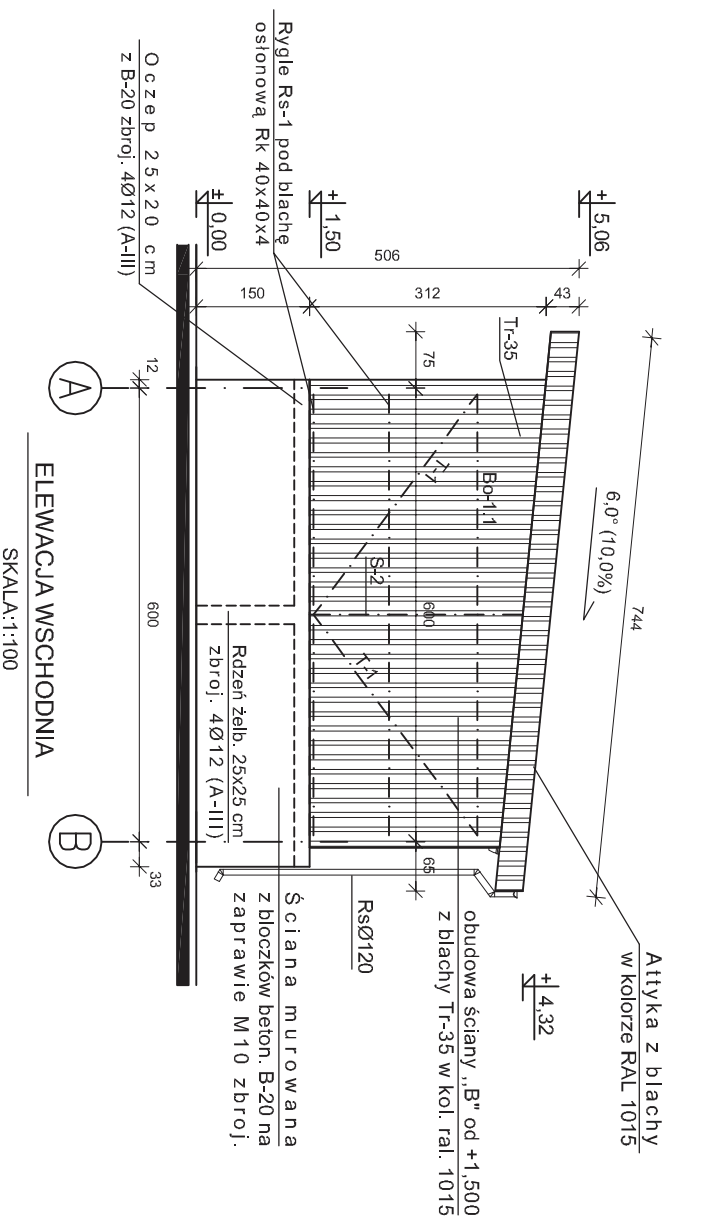


**PRZEKRÓJ B-B**  
SKALA 1:50

OBIEKT	BUDYNEK MAGAZYNOWY		
ADRES	GRABOWA, dz. nr ewid.234 i 235/2, gm. Potworów		
PRZEDMOT RYSUNKU	PRZEKRÓJ A-A I B-B		
funkcja	Inż. Inżynierstwo	nr uprawnień	podpis
Architektura	dr inż. arch. Joseph Alkhourī	185/00/WL	
Asystent arch. projektanta	mgr inż. arch. Jędrzej Szczepański		
Konstrukcja	Inż. Józef Kucharski	8388/72/89	
Asystent konstr. projektanta	Inż. Tomasz Krauze		
Październik 2014 r	Skala 1/50	nr str.	nr rys. A-02



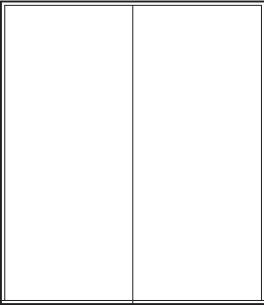
OBIEKT	BUDYNEK MAGAZYNOWY		
ADRES	GRABOWA, dz. nr ewid.234 i 235/2, gm. Potworów		
PRZEDMIOT RYSUNKU	RZUT DACHU		
funkcja	Imię i nazwisko	nr.uprawnień	podpis
Architektura	dr inż. arch. Joseph Al-Khoury	185/00/WŁ	
Asystent arch. projektanta	mgr inż. arch. Jędrzej Szczepański		
Konstrukcja	inż. Józef Kucharski	8388/72/89	
Asystent konstr. projektanta	inż. Tomasz Krauze		
	Październik 2014 r.	Skala 1/100	nr str.
			nr rys. A-03



OBIEKT	BUDYNEK MAGAZYNOWY		
ADRES	GRABOWA, dz. nr ewid.234 i 235/2, gm. Potworów		
PRZEDMIOT RYSUNKU	ELEWACJE		
funkcja	Inż i nazwisko		
Architektura	dr inż. arch. Joseph Alkhouiri		
Asystent arch. projektanta	mgr inż. arch. Jędrzej Szczepański		
Konstrukcja	Inż. Józef Kucharski		
Asystent konstr. projektanta	inż. Tomasz Krauze		
	Październik 2014 r	Skala 1/100	
	nr str.		nr rys. A-04



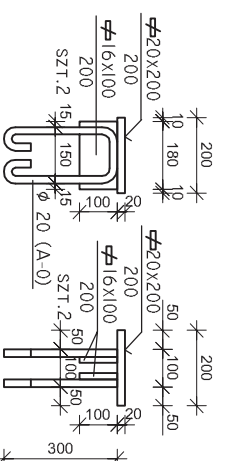
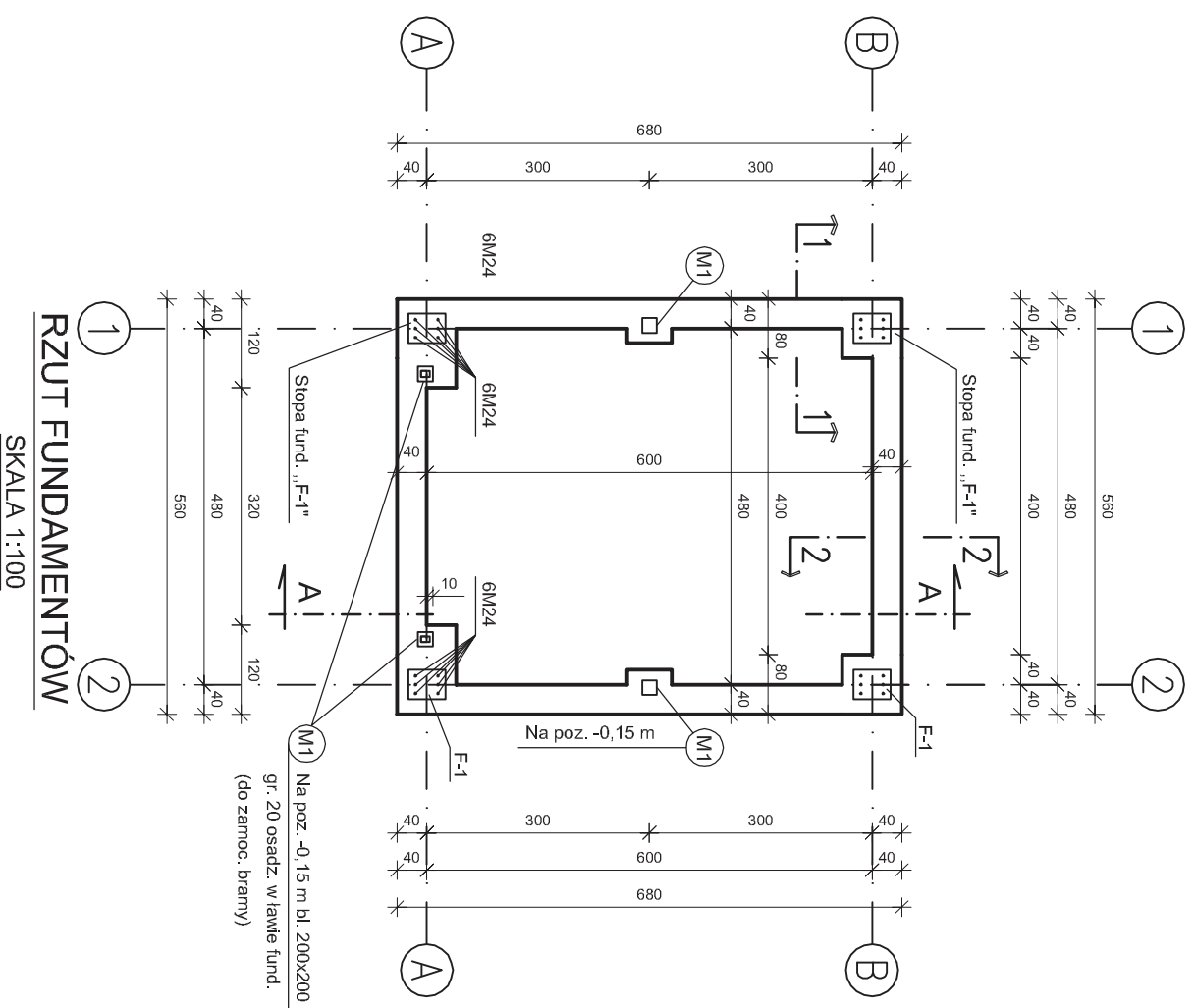
### DRZWI ZEWNĘTRZNE

L.P.		Dz1	
SCHEMAT			
wym.wświetle zewn. ościeżnicy [mm]	Sz	3500	
	Hs	4000	
PARTER		1	
RAZEM		1	
UWAGI		brama stalowa,	

### UWAGA!!!

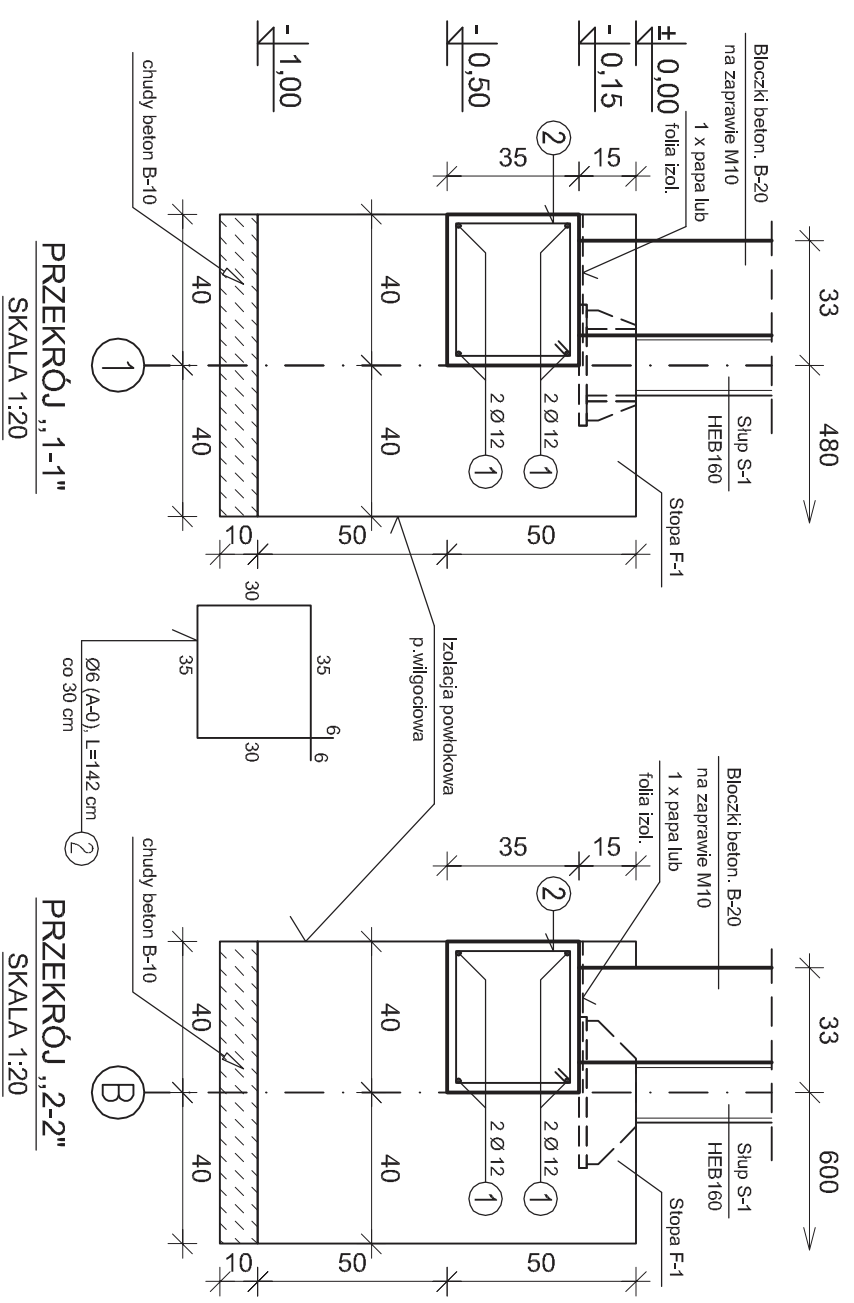
ILOŚĆ I WYMIARY SPRAWDZIĆ NA  
BUDOWIE

OBIEKT	BUDYNEK MAGAZYNOWY		
ADRES	GRABOWA, dz. nr ewid.234 i 235/2, gm. Potworów		
PRZEDMIOT RYSUNKU	ZESTAWIENIE STOLARKI		
funkcja	Imię i nazwisko	nr.uprawnień	podpis
Architektura	dr inż. arch. Joseph Al-Khoury	185/00/WŁ	
Asystent arch. projektanta	mgr inż. arch. Jędrzej Szczepański		
	Październik 2014 r	Skala 1/100	nr str.
			nr rys. A-05



Marka „M1” do zakotw. słupów - szt. 2x2

SKALA 1:20



ZESTAWIENIE STALI DLA ŁAW FUNDAMENTOWYCH

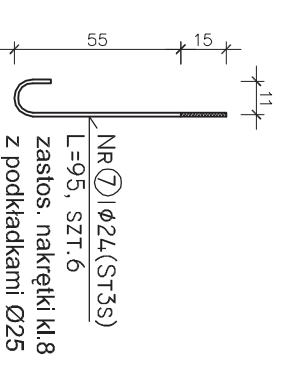
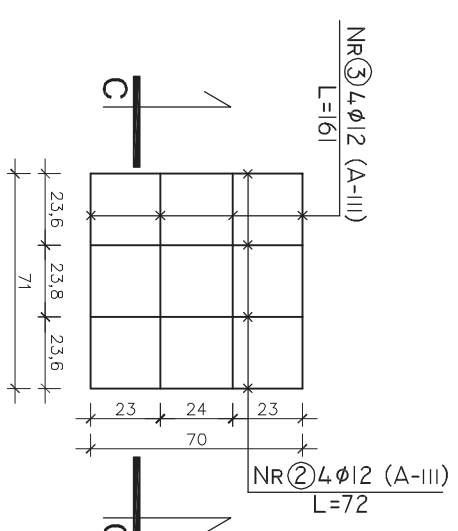
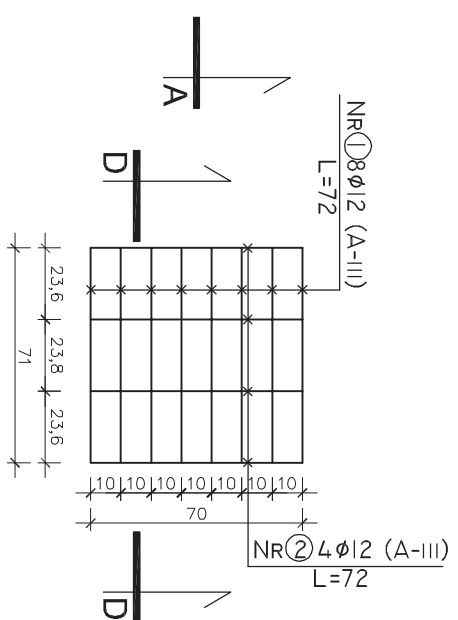
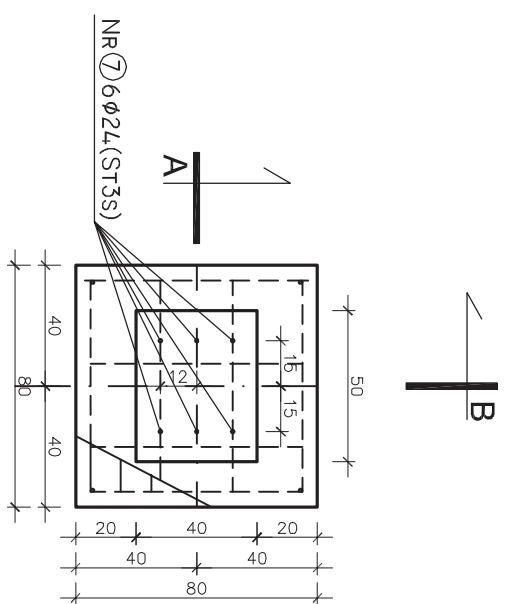
Nr.	Średnica [Ø]	Długość [m]	Ilość [szt.]	A-III Ø12	A-0 Ø6
1	12	24,00	4	96,00	0
2	6	1,42	60	85,20	0
Długość razem				96,00	85,20
Masa jednostkowa				0,888	0,222
Ciężar razem				85,30	18,90
Ogółem ciężar razem				~104,20	0

BETON B-25  
STAL A-III, A-III N, A-0

OBIEKT	BUDYNEK MAGAZYNOWY
ADRES	GRABOWA, dz. nr ewid.234 i 235/2, gm. Polwórow
PRZEDMIOT RYSUNKU	RZUT FUNDAMENTÓW
funkcja	Imię i nazwisko
Konstrukcja	nr uprawnień
Asystent konstr. projekcja	inż. Józef Kucharski
	inż. Tomasz Krauze
	Październik 2014 r
	Skala 1/100 i 1/20
	nr str.
	nr.gs. K-01

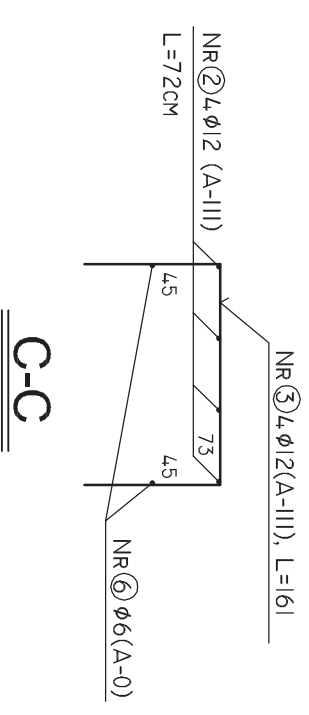
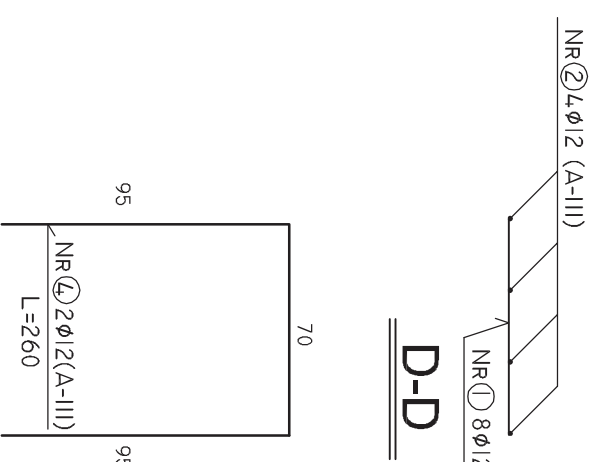
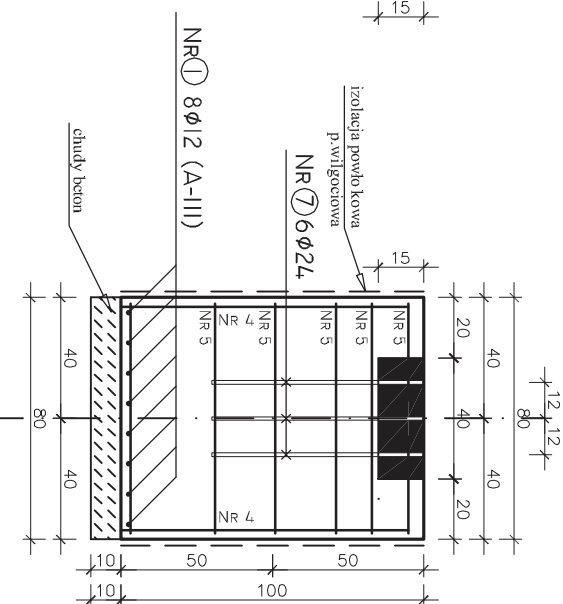
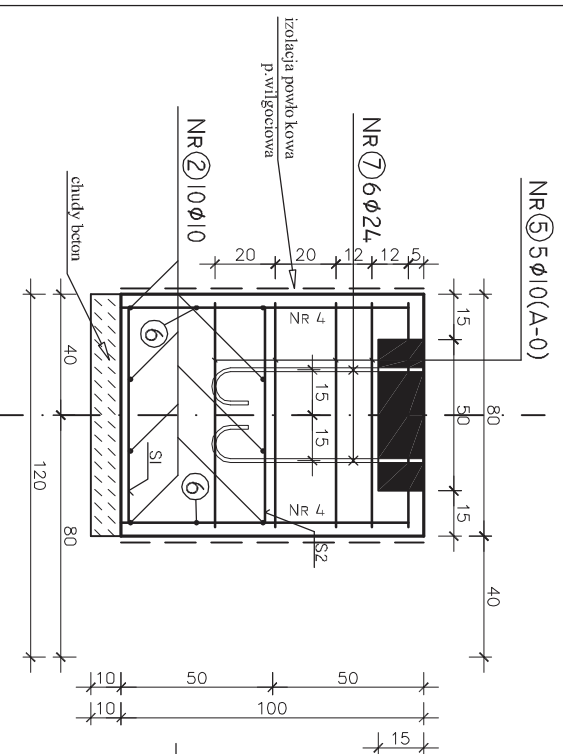
STOPA FUNDAMENTOWA „F-1” 0.80 x 0.80 m szt. 4

SKALA:1:25



SIATKA DOLNA „S1” - RZUT

SIATKA GÓRNA „S2” - RZUT



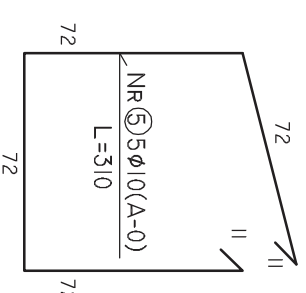
A-A

B-B

ZESTAWIENIE STALI ZBRÓJ.		A-0	A-III
Nr.	Średnica	Ilość	Ø6
1	12	8	Ø10
2	12	4x2	Ø24
3	12	1,61	Ø12
4	12	2,60	Ø24
5	10	3,10	Ø12
6	6	0,72	Ø24
7	24	0,95	Ø12

Długość razem	[m]	1,44	15,50	5,70	23,16
Masa jednostkowa	[kg/m]	0,222	0,617	3,55	0,888
Razem	[kg]	0,32	9,56	20,20	20,57
Ogółem	[kg]			30,08	20,57
Masa ogółem A-III+A-0	[kg]				~50,70

Stal zbroj. dla 4 szt. ~ 202,80 kg  
Wykonać 4 szt.



UWAGA:

ŚRUBY FUNDAMENTOWE (NR 7) OSADZIĆ WG SZABLONU Z BLACHY PODSTAWY SŁUPÓW (NR 2 - WG RYS. K-01)

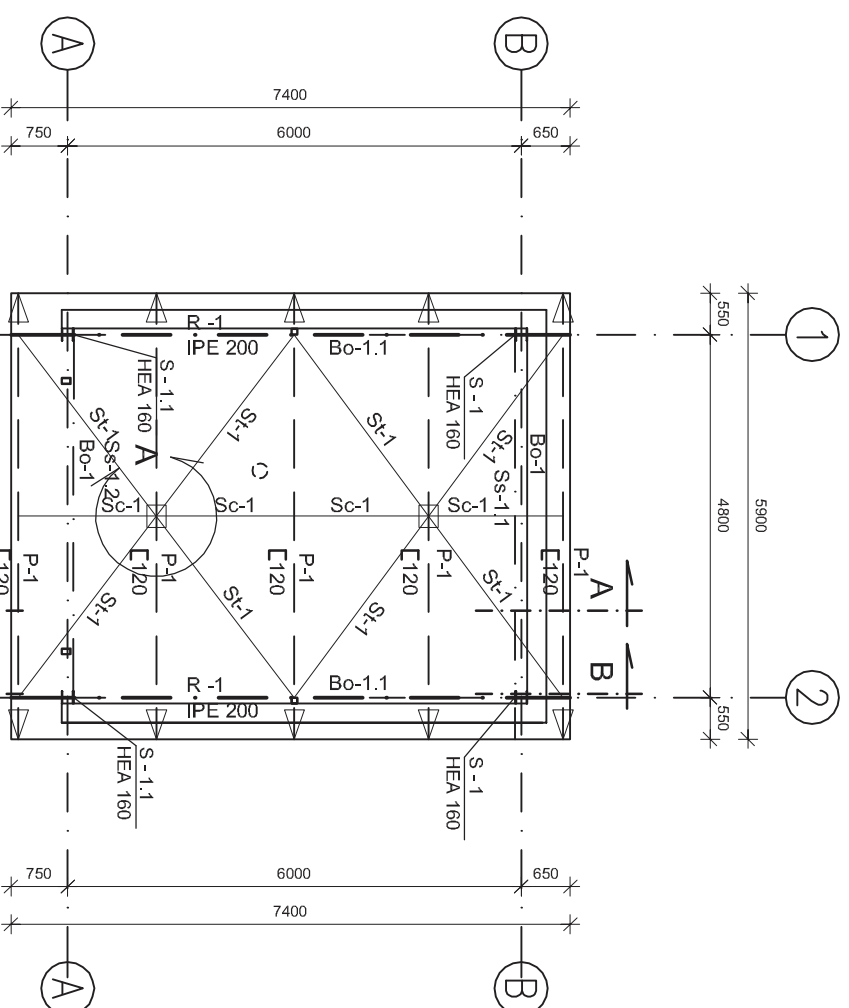
BETON - B25  
STAL - A-II, A-0 (Ø6, Ø10, Ø20)  
KOTWIE STAL S3S

OBIEKT	BUDYNEK MAGAZYNOWY		
ADRES	GRABOWA, dz. nr ewid.234 i 235/2, gm. Potworów		
PRZEDMIOT RYSUNKU	STOPA FUNDAMENTOWA F-1		
funkcja	Imię i nazwisko	nr uprawnień	podpis
Konstrukcja	inż. Józef Kucharski	8388172/89	
Asystent konstr. projektanta	inż. Tomasz Krauze		
	Październik 2014 r	Skala 1/25	nr rys. K-02

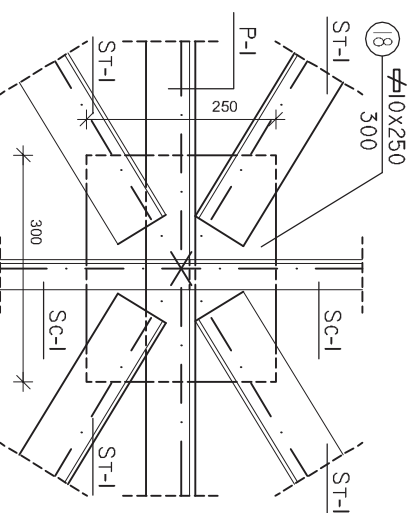


### ZESTAWIENIE KONSTRUKCJI STALOWEJ BUDYNKU

Poz.	Element	Oznaczenie	Profil [mm]	Długość [m]	Ilość	Ciepota [kg/m]	Masa [kg]	Uwagi
1	Stupy główne w osi „B”	S-1	HEB160	4,15	2	55,86	463,60	
2	Stupy główne w osi „A”	S-1.1	HEB160	4,75	2	54,17	514,60	rys. K-04
3	Stupki pośrednie	S-2	RK80/80/5	4,45	2	10,94	97,37	
4	Stupki bramowe	SB-1	RK120/80/8	4,15	2	23,11	191,81	
5	Stupek pośredni	S-3	RK80/80/5	3,95	1	10,94	43,21	
6	Rygle dachowe	R-1	IPE 200	7,47	2	29,36	438,20	Wg rys. K-04
7	Belki oczepowe	Bo-1	RK80/80/5	4,78	2	10,94	104,59	
8	Belki oczepowe	Bo-1.1	RK80/80/5	5,84	2	10,94	127,78	
9	Platwie dachowe	P-1	C 120	5,90	5	13,40	395,30	
10	Ścieżenie podłogowe	Sl-1	L60x60x5	3,10	8	4,57	113,34	
11	Ściąg platwi	Sc-1	L40x40x5	1,95	4	3,38	25,00	
12	Ścieżenie ściennne	Ss-1.1	RK75/75/8	6,20	2	16,83	208,69	
13	Ścieżenie ściennne	Ss-1.2	RK75/75/8	6,20	2	16,83	208,69	
14	Rygle ściennne	Rs-1	RK40/40/4	5,84	2	4,52	52,79	
15	Rygle ściennne	Rs-1.1	RK40/40/4	4,78	2	4,52	43,21	
16	Rygle ściennne	Rs-1.2	RK40/40/4	0,50	6	4,52	13,56	
17	Tężnik śdenny	T-1	L60/60/5	3,65	4	4,57	66,72	
18	Bl. wezłowa słęż. dach.	18	10 x 250	0,30	2	19,60	11,76	
Inne elementy nie objęte zestawieniem (blachy itp.) ≈							---	
Razem masa ≈							3120,20	
Dodatek 1,80% (spoiny itp.) - bez poz. 1, 2 i 6 ≈							30,70	
Razem masa ≈							3150,90	

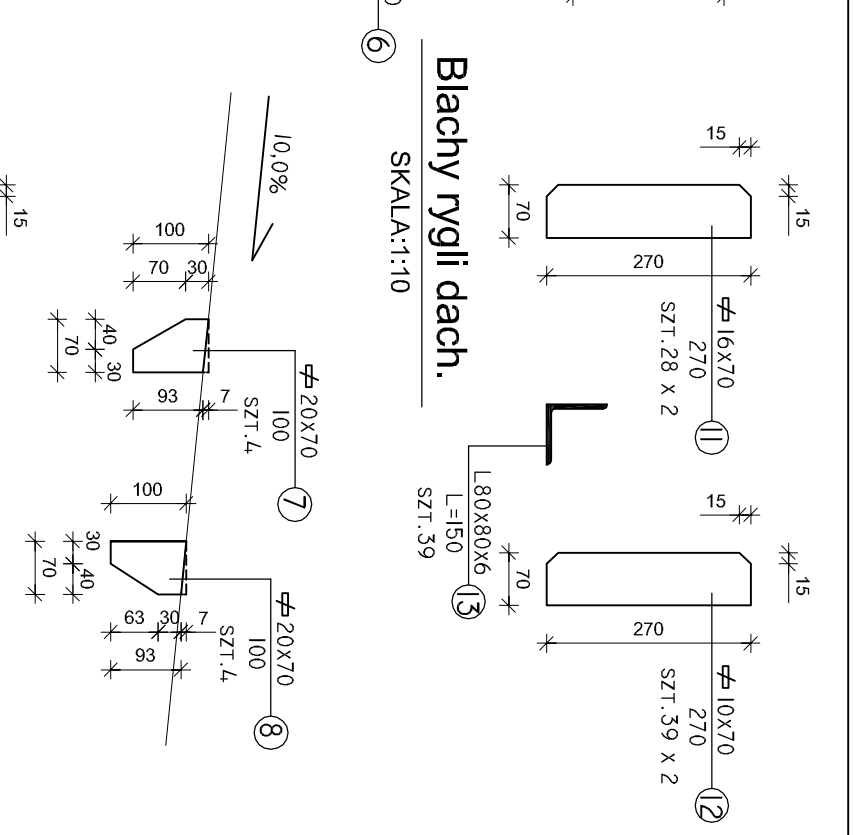
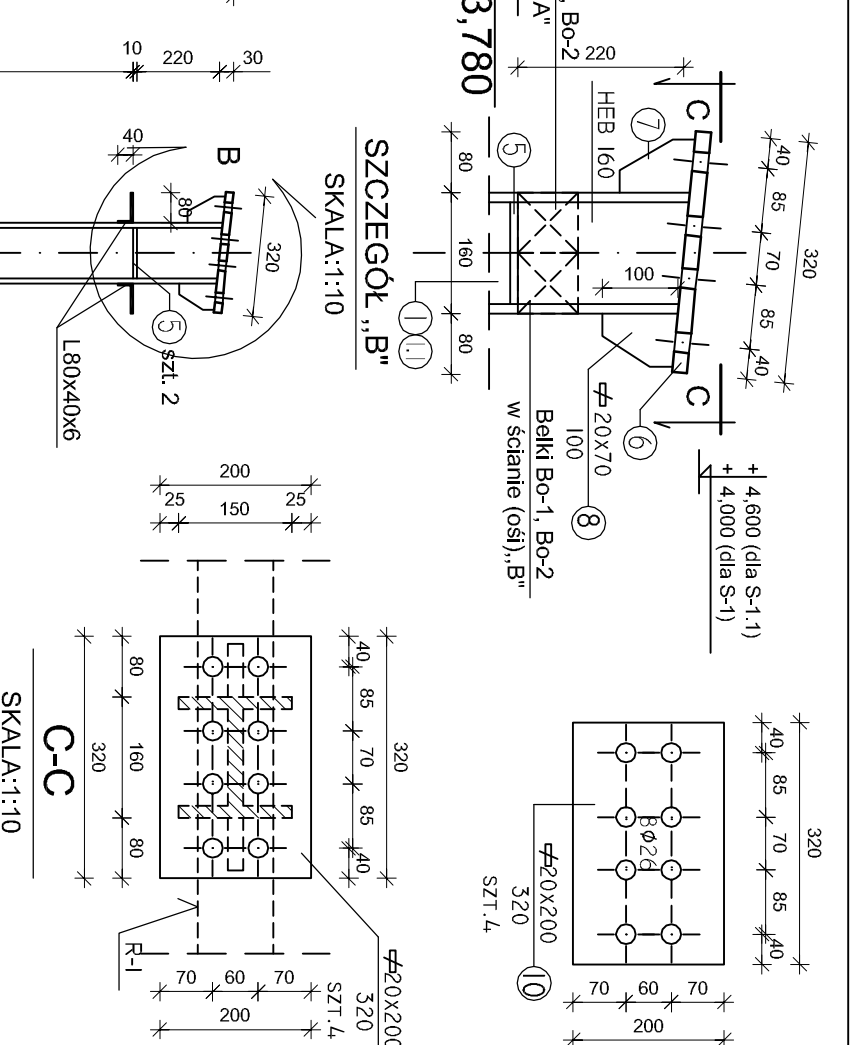
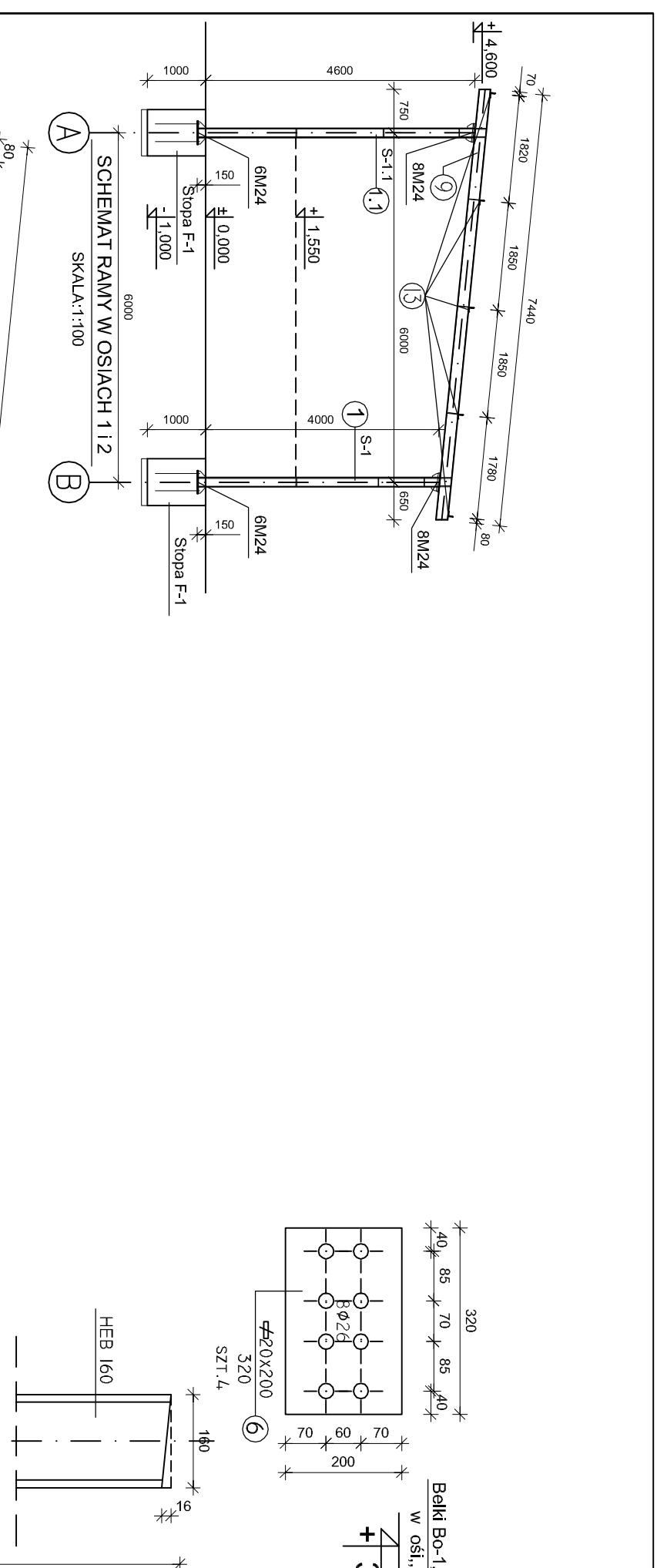


**RZUT KONSTRUKCJI DACHU**  
SKALA 1:100

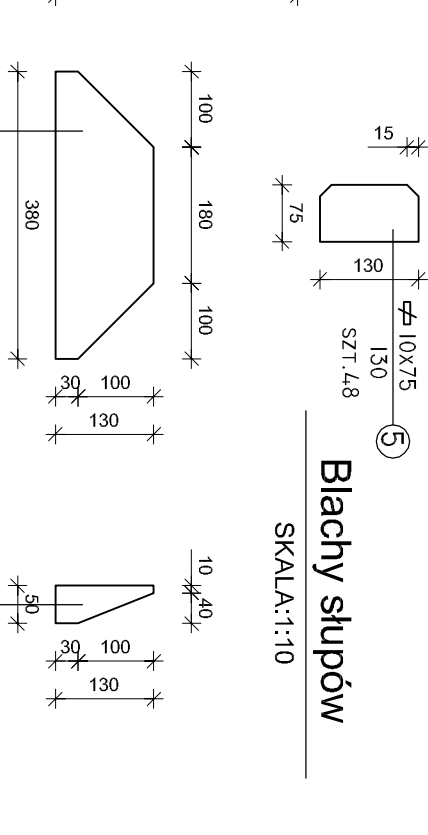
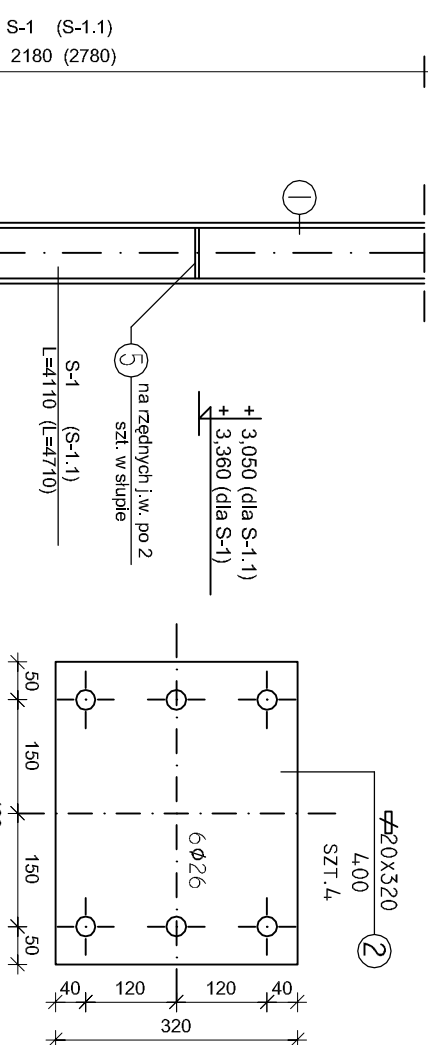
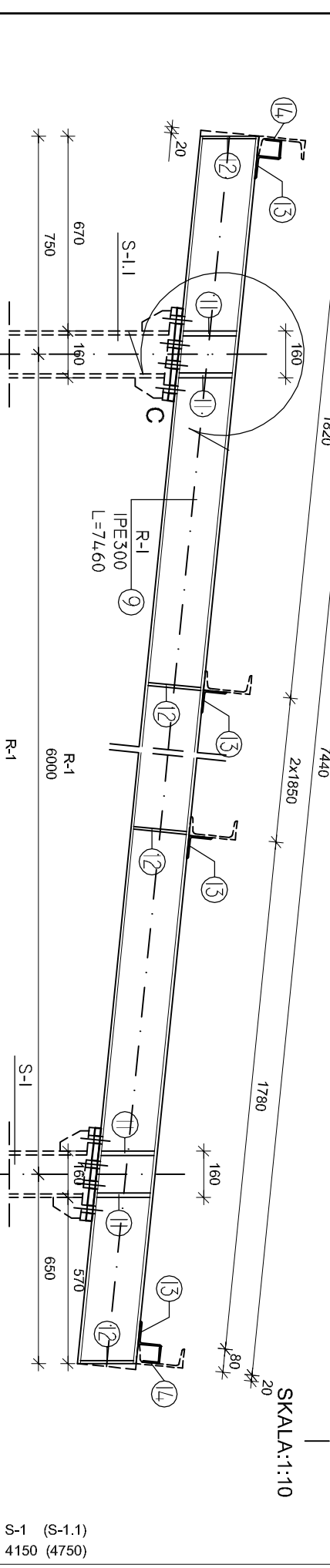


**SZCZEGÓŁ „A”**  
SKALA 1:10

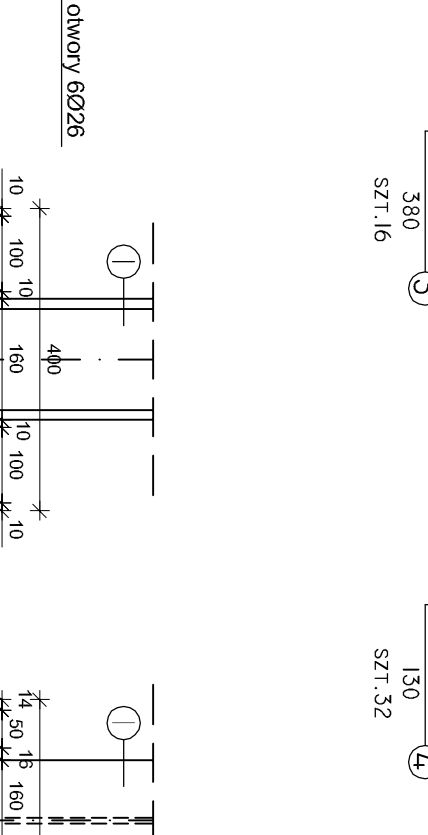
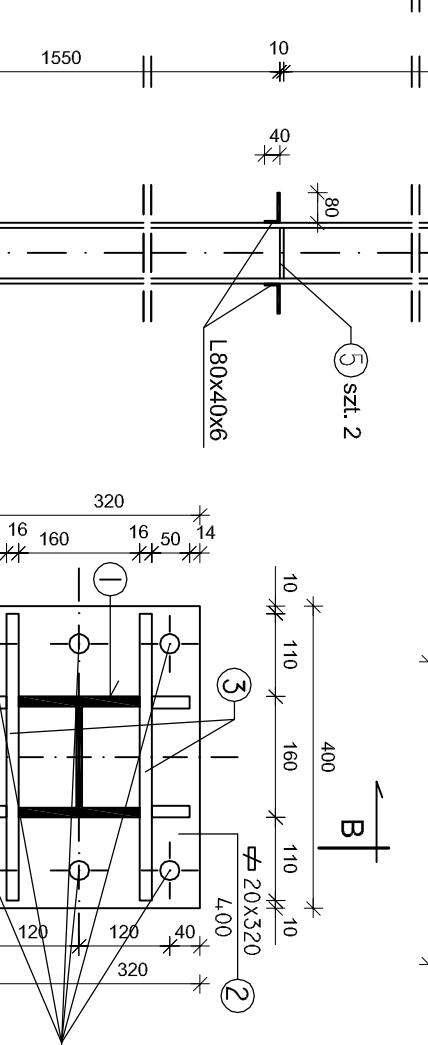
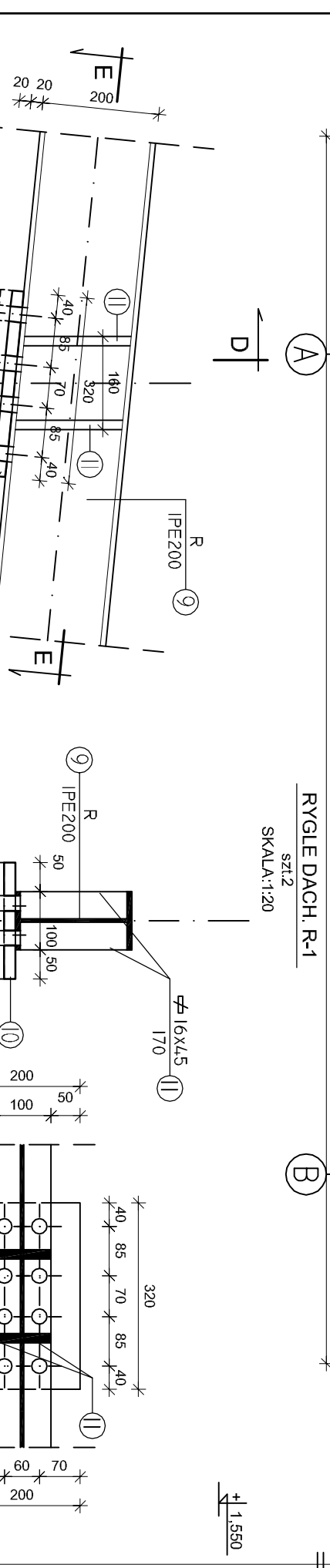
OBIEKT	BUDYNEK MAGAZYNOWY		
ADRES	GRABOWA, dz. nr ewid.:234 i 235/2, gm. Poltworów		
PRZEDMIOT RYSUNKU	RZUT KONSTRUKCJI DACHU		
funkcja	Imię i nazwisko	nr uprawnień	podpis
Konstrukcja	inż. Józef Kucharski	8388/72/89	
Asystent konstr. projekcja	inż. Tomasz Krauze		
	Październik 2014 r	Skala 1/100 i 1/10	nr str.
			nr/ps. K-03



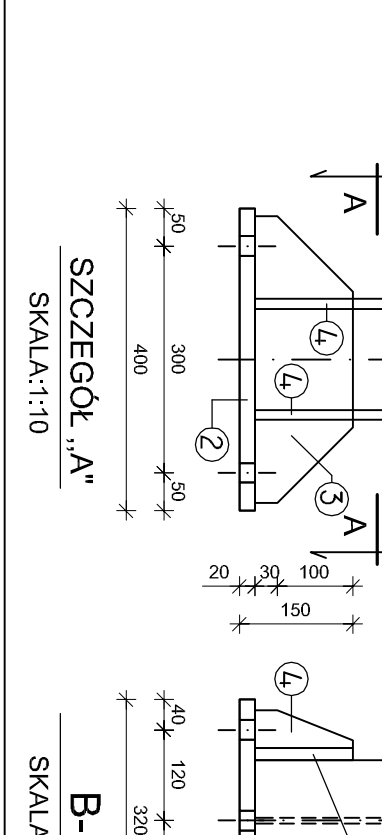
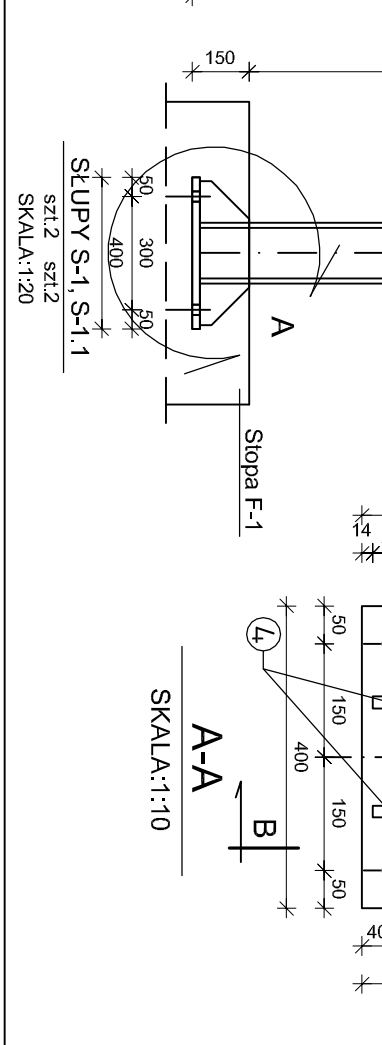
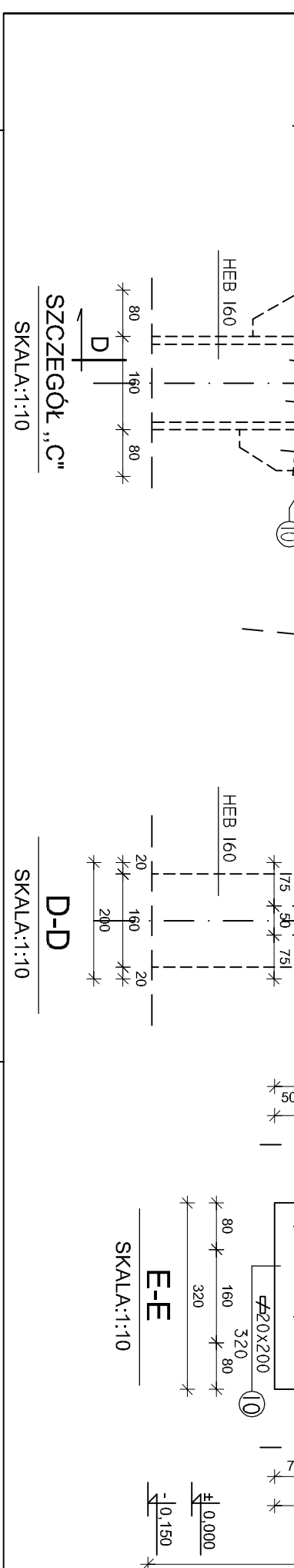
Poz.	Element	Oznaczenie	Profil	Długość [m]	Ilość	Ciepłota [kg/m]	Masa [kg]	Uwagi
1	TIżon słupa	HEB160	HEB160	4.71	1	42.60	200.65	
2	BI, podstawa	20x320	20x320	0.40	1	22.40	167.10	
3	żebro podstawy	16x130	16x130	0.38	2	16.30	12.39	
4	żebro podstawy „S-1.1”	16x50	16x50	0.13	5.28	2.75	4.59	
5	żebro tżonu	10x75	10x75	0.13	6	5.89	4.59	
6	blacha głowicy	20x200	20x200	0.32	1	31.40	10.05	
7	żebro głowicy	20x70	20x70	0.10	1	11.00	1.10	
8	żebro głowicy	20x70	20x70	0.10	1	11.00	1.10	
Dodatek 1, 80% (spoiny itp.)						4.55	257.30	
Razem dla 1 szt.						514.60	463.60	
Razem dla 2 szt.						1029.20	927.20	



Poz.	Element	Oznaczenie	Profil	Długość [m]	Ilość	Ciepłota [kg/m]	Masa [kg]	Uwagi
9	TIżon rdzia	IPE200	IPE200	7.46	1	22.40	167.10	
10	BI, podstawa	20x200	20x200	0.32	2	31.40	20.10	
11	żebro podstawy „R-1”	16x45	16x45	0.17	8	5.85	7.69	
12	żebro podstawy „R-1”	10x40	10x40	0.27	10	6.50	14.89	
13	podpórka blachy	L80x80/5	L80x80/5	0.15	5	9.41	4.99	
14	podpórka blachy	L80x80/5	L80x80/5	0.15	2	4.57	3.90	
Dodatek 1, 80% (spoiny itp.)						3.90	219.10	
Razem dla 1 szt.						119.50	438.20	
Razem dla 2 szt.						239.00	876.40	



Poz.	Element	Oznaczenie	Profil	Długość [m]	Ilość	Ciepłota [kg/m]	Masa [kg]	Uwagi
1	TIżon słupa	HEB160	HEB160	4.11	1	42.60	175.09	
2	BI, podstawa	20x320	20x320	0.40	1	50.20	20.08	
3	żebro podstawy	16x130	16x130	0.38	2	16.30	12.39	
4	żebro podstawy „S-1.1”	16x50	16x50	0.13	6	5.89	4.59	
5	żebro tżonu	10x75	10x75	0.13	6	5.89	4.59	
6	blacha głowicy	20x200	20x200	0.32	1	31.40	10.05	
7	żebro głowicy	20x70	20x70	0.10	1	11.00	1.10	
8	żebro głowicy	20x70	20x70	0.10	1	11.00	1.10	
Dodatek 1, 80% (spoiny itp.)						4.10	231.80	
Razem dla 1 szt.						463.60	463.60	
Razem dla 2 szt.						927.20	927.20	



Poz.	Element	Oznaczenie	Profil	Długość [m]	Ilość	Ciepłota [kg/m]	Masa [kg]	Uwagi
9	TIżon rdzia	IPE200	IPE200	7.46	1	22.40	167.10	
10	BI, podstawa	20x200	20x200	0.32	2	31.40	20.10	
11	żebro podstawy „R-1”	16x45	16x45	0.17	8	5.85	7.69	
12	żebro podstawy „R-1”	10x40	10x40	0.27	10	6.50	14.89	
13	podpórka blachy	L80x80/5	L80x80/5	0.15	5	9.41	4.99	
14	podpórka blachy	L80x80/5	L80x80/5	0.15	2	4.57	3.90	
Dodatek 1, 80% (spoiny itp.)						3.90	219.10	
Razem dla 1 szt.						119.50	438.20	
Razem dla 2 szt.						239.00	876.40	

**ZESTAWIENIE ŚRUB:**  
 M24x80 KL. 8.8 SZT. 32  
 NAKRĘTKI M24 KL. 8 SZT. 32  
 PODKŁADKI Ø25 SZT. 64

**STAL - S3S ELEKTRODY ER146 ŚRUBY KL. 8.8**

OBIEKT	BUDYNEK MAGAZYNOWY
ADRES	GRABOWA, dz. nr ewid. 234 i 235/2, gm. Polkowice
PRZEDMIOT	SŁUPY S-1 i S-1 oraz RYGIELE R-1
RYSYNKU	
linka	Inż. Inz. Krzysztof
Konstrukcja	Inż. Józef Kucharski
Asystent konstruktor	Inż. Tomasz Krauze
projektanta	
Projektant	Październik 2014 r. Skala 1/100, 1/200, 1/10
nr. str.	nr. 05-K04

INFORMACJA DLA KIEROWNIKA BUDOWY DOTYCZĄCA  
OBOWIĄZKU SPORZĄDZENIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA  
I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu:

BUDOWA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO  
W MIEJSCOWOŚCI GRABOWA, GM. POTWORÓW,  
DZ. NR EWID. 234 i 235/2

Inwestor:

GMINA POTWORÓW  
UL. RADOMSKA 2A, 26-414 POTWORÓW

Jednostka projektowa:

BIURO PROJEKTOWE  
JOSEPH AL-KHOURI  
UL. PIOTRKOWSKA 18  
26-300 OPOCZNO

Projektant:



# CZĘŚĆ OPISOWA

Zgodnie z §2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. - biorąc pod uwagę specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych – informuję, że w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) należy uwzględnić w szczególności:

1. Zakres zamierzenia budowlanego obejmuje kompleksową realizację budowy budynku magazynowego, na działce inwestora o nr ewid. 234 i 235/2 obręb Grabowa, gm. Potworów.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych zgodnie z projektem zagospodarowania działki.
3. Na terenie objętym opracowaniem elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi to:
  - infrastruktura techniczna znajdująca się na terenie działki
4. Przewidywane zagrożenia, które mogą wystąpić podczas realizacji robót budowlanych:
  - a) roboty rozbiórkowe i demontażowe istniejącego budynku
  - b) roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności:
    - roboty fundamentowe
    - roboty, przy których wykonaniu występuje ryzyko upadku z wysokości (ponad 5,0 m)
    - roboty montażowe konstrukcji stropu
5. Przed przystąpieniem do realizacji w/w szczególnie niebezpiecznych robót kierownik budowy powinien zapewnić przeprowadzenie instruktażu dla pracowników w zakresie przestrzegania przepisów BHP
6. Aby zapobiec niebezpieczeństwom wynikającym z realizacji w/w robót budowlanych należy wykonać je zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz. U. Nr 47, poz. 401), a w szczególności:
  - plac budowy należy wydzielić ogrodzeniem, a stanowiska prac budowlanych oznakować w sposób ostrzegający przez niebezpieczeństwem
  - materiały budowlane składować w miejscach wyznaczonych
  - drogi komunikacyjne powinny być oznakowane
  - rusztowania muszą być wykonane zgodnie z instrukcją wykonania i eksploatacji

Projektant: