



0,5 0 0,5 1 1,5 2 km
SKALA 1:10 000

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POTWORÓW

**Załącznik graficzny nr 1
 Uwarunkowania rozwoju**

<p>Granice</p> <ul style="list-style-type: none"> granica gminy granica obrębu <p>Aktualne zagospodarowanie</p> <ul style="list-style-type: none"> aktualne przeznaczenie terenów w m.p.z.p. MW - mieszkaniowe wielorodzinne M - mieszkaniowe U - usługowe P - produkcyjne K - komunikacyjne IT - infrastruktury technicznej ZIW - zieleni i wód I - inne <p><small>*) Klasyfikacji przeznaczenia dokonano wg formułażu PP-1</small></p> <ul style="list-style-type: none"> osiedle mieszkaniowe posesja lub zespół posesji szkoła lub zespół szkół zakład produkcyjny, usługowy, remontowy zakład wydobywczy 	<ul style="list-style-type: none"> stacja benzynowa gospodarstwo hodowlane ośrodek teren ośrodka sportowo-rekreacyjnego park inny kompleks użytkowania terenu tereny leśne lub zadrzewione las zagajnik inne zadrzewienie <p>Komunikacja drogowa</p> <ul style="list-style-type: none"> wody powierzchniowe stojące rzeka, strumień <ul style="list-style-type: none"> droga powiatowa droga gminna droga wewnętrzna droga wojewódzka 	<p>Legenda</p> <ul style="list-style-type: none"> droga powiatowa droga gminna droga wewnętrzna <p>Złoża surowców</p> <ul style="list-style-type: none"> rozłaz kopalni: p - piaski, gż - glaski i żwirny granice złóż o zasobach udokumentowanych granice złóż o znaczeniu perspektywicznym czynniki wyrobiska <p>Zagrożenia środowiska i obiekty mogące powodować konflikty przestrzenne</p> <ul style="list-style-type: none"> Linie elektroenergetyczne SN T - stacje transformatorowe CH - duża chlewnia O - oczyszczalnia ścieków P - obiekt produkcyjny W - zrehabilitowane wysypisko śmieci <p>Obszary i zasoby przyrodnicze cenne lub podlegające ochronie prawnej</p> <ul style="list-style-type: none"> Obszar Chronionego Krajobrazu "Dolina rzeki Pilicy i Ciepłowicki" pomnik przyrody Lasy ochronne lasy wodochronne cenne fragmenty rodzimej przyrody stanowisko roślin rzadkich i chronionych GZWP Szydłowiec-Goszczewice (nr 412 i 413) strefa ochrony A strefa ochrony B tereny predisponowane do stworzenia systemu przyrodniczego gminy Stan różniczej przestrzeni produkcyjnej gleby o najwyższej przydatności dla produkcji rolnej gleby o wysokiej przydatności dla produkcji rolnej trwałe użytki zielone średnie
---	--	--

Opracowanie: U&K Studio Anna Wasilewska