

Uchwała Nr X.57.2015
Rady Gminy Potworów
z dnia 23 listopada 2015 r.
w sprawie podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.) i obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015 r. (M.P. z 2015 r., poz. 735) uchwała się, co następuje:

§ 1

Ustala się stawki podatku od nieruchomości w kwotach:

1. Od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych - 0,38 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 16,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,35 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 2,21 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,65 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej.
2. Od budowli - 2% ich wartości.
3. Od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,67 zł od 1 m² powierzchni,
 - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,48 zł od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,17 zł od 1 m².

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. Budynki mieszkalne lub ich części, o powierzchni do 400 m²,
2. Budynki lub ich części, o powierzchni do 100 m²,
3. Przez określenie „budynki”, użyte w pkt 2 należy rozumieć budynki, o których mowa w § 1 pkt 1 lit. e; jeżeli podatnik posiada więcej niż jeden budynek, powierzchnię wszystkich budynków liczy się łącznie.

4. Budynki, budowle i grunty związane ze zbiorczym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzaniem ścieków

§ 3

Zwolnienia, o których mowa w § 2 nie dotyczą budynków, gruntów i budowli związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.

§ 4

Traci moc uchwała Nr IX.53.2015 Rady Gminy Potworów z dnia 29 października 2015 r.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY W POTWORÓWIE**

Tadeusz Milczarski

