

UCHWAŁA Nr 116 /387/17

**ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH**  
**z dnia 21 września 2017 roku**

w sprawie zawarcia umowy na wykonanie prac remontowych na dachu budynku gospodarczego Starostwa Powiatowego w Poddębicach.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814, poz. 1579, z 2017 r. poz. 730, poz. 935), art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zawiera umowę z przedsiębiorcą Panią Renatą Małecką, prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „Ren-Ed” Renata Małecka, ul. Sienkiewicza 19, 99-200 Poddębice, wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, na wykonanie prac remontowych na dachu budynku gospodarczego Starostwa Powiatowego w Poddębicach, obejmujących położenie warstwy papy naprawczej.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Rytter – *Przewodniczący Zarządu*

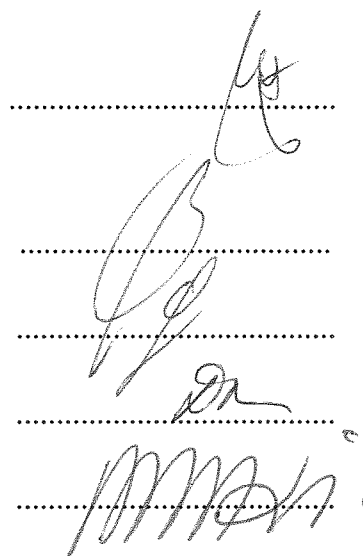
*Członkowie Zarządu:*

Piotr Binder

Leszek Chmielecki

Marek Długosz

Roman Morawski



.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Umowa Nr ...../BI/17

W dniu ..... 2017 roku w Poddębicach, pomiędzy Powiatem Poddębickim, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu, reprezentowany przez:

1. Pana Ryszarda Ryttera – Starostę Poddębickiego
  2. Pana Piotra Bindera – Wicestarostę
- z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu – Pani Jadwigi Zagozdy  
zwanym dalej „Zamawiającym”, NIP 828-13-56-097

a

Przedsiębiorcą Panią Renatą Małecką, prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Handlowo-Uslugowe „Ren-Ed” Renata Małecka, ul. Sienkiewicza 19, 99-200 Poddębice, wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zwanym dalej **Wykonawcą**, NIP 828-10-32-638

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace remontowe na dachu budynku gospodarczego Starostwa Powiatowego w Poddębicach, obejmujące położenie warstwy papy naprawczej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi i normami.

§ 2

Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się do dnia ..... 2017 r.

§ 3

Zamawiający w terminie od dnia ..... 2017 r. udostępni Wykonawcy teren budowy do wykonania przedmiotu umowy.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów przez siebie dostarczonych.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać, co do jakości wymogom materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane i posiadać aprobatę techniczną.
3. Na każde żądanie Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
4. Jeżeli Zamawiający zażąda badań potwierdzających wymagania ust. 2 i 3, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
5. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążą Wykonawcę zaś, gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążą Zamawiającego.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie netto w kwocie ..... zł, plus podatek VAT wg obowiązujących zasad tj. w kwocie ..... zł, co daje łączną wartość..... (słownie: ...../100).
2. Należność, o której mowa w ust. 1 przekazana zostanie w drodze polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego nr 83 9263 0000 0004 2664 2000 0001 w Banku Spółdzielczym w Poddębicach na wskazany rachunek Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty doręczenia rachunku.
3. Wykonawca wystawi rachunek w terminie 30 dni po zakończeniu robót i ich odbiorze przez Zamawiającego.
4. Strony ustalają, iż za datę zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia umownego.
6. Rachunek za wykonanie przedmiotu umowy należy wystawić na adres: Powiat Poddębicki, 99-200 Poddębice, ul. Łęczycka 16, NIP 828-13-56-097.

## § 6

- Wykonawca zobowiązuje się do:
  - zabezpieczenia pod względem BHP wszystkich miejsc wykonywania robót oraz właściwego składowania materiałów i urządzeń,
  - ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej,
- Wykonawca pokrywa koszty związane z wykonaniem prac, o których mowa w ust.1.

## § 7

- Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 m-ęcy gwarancji na przedmiot umowy, licząc od daty odbioru przedmiotu umowy.
- Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji usunąć wady i usterki maksymalnie w czasie trzech dni roboczych.

## § 8

Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu w terminie określonym w § 2 niniejszej umowy.

## § 9

- Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy minimum 3 dni przed planowanym terminem zakończenia robót.
- Zamawiający przystąpi do odbioru prac będących przedmiotem umowy w terminie 3 dni od planowanego terminu zakończenia robót, o którym mowa w pkt. 1.

## § 10

Strony ustalają, że z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy są zobowiązane do zapłaty kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

- Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
  - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu jego wykonania,
  - za zwłokę w usunięciu wad zgłoszonych w okresie gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
- Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną - za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

## § 11

Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## § 12

- W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
- Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## § 13

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 14

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

**Z A M A W I A J Ą C Y:**

**W Y K O N A W C A:**

*[Signature]*  
Data: 2024.04.24

*[Signature]*  
Data: 2024.04.24