

## PROJEKT BUDOWLANY

**Inwestor:** Starostwo Powiatowe w Poddebicach  
ul. Łęczycka 16  
99-200 Poddebice

**Zadanie:** Przebudowa i adaptacja budynku na siedzibę Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie oraz towarzyszące roboty zewnętrzne

**Temat:** Termorenowacja budynku – część budowlana


**Adres:** Poddebice ul. Łęczycka 28 – dz. nr 146

STAROSTWO POWIATOWE  
w Poddebicach  
Wydział Budownictwa, Inwestycji  
i Zamówień Publicznych  
ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddebice

Projektant prowadzący:

HENRYK BUGAJ - inż. budownictwa  
upr. z art. 362 pr. bud. nr 4137/61  
i z § 6 ust. 1 pkt 1 i 2. 57/67  
99-200 Poddebice, ul. Południowa 4/17  
tel. (043) 678 29 88, 502 707 960

Opracował:

  
mgr/inż. Wacław Dudek  
upr. bud. nr 20/Lb/70  
Poddebice ul. Grunwaldzka 2/7  
tel. 604 141 758

Poddebice, listopad 2007 r

## Zawartość opracowania

1. Karta tytułowa	str 1
2. Oświadczenie projektantów	str 2
3. Oświadczenie prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	str 3
4. Opis techniczny projektu	str 4 – 6
5. Część rysunkowa	str 7 – 18
- rys 1 - Plan sytuacyjny	
- rys 2 - Rzut piwnic	
- " 3 - Rzut parteru	
- " 4 - Rzut piętra	
- " 5 - Rzut dachu	
- " 6 - Przekrój poprzeczny	
- " 7 - Elewacja wschodnia	
- " 8 - Elewacja południowa	
- " 9 - Elewacja zachodnia	
- " 10 - Elewacja północna	
- " 11 - Zestawienie stolarki	
- " 12 - Konstrukcja istniejących okien	
6. Opis technologii wykonania docieplenia	str 19 – 21
7. Szczegóły dociepleń (rys. 1 – 10)	str 22 – 31
8. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str 32 – 34
9. Zaświadczenia projektantów	str 35 – 36


STAROSTWO POWIATOWE  
w Poddębicach  
Wydział Budownictwa, Inwestycji  
i Zamówień Publicznych  
ul. Łęczyńska 16, 00-200 Poddębice

Poddębice, listopad 2007 r

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z wymogami art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 16.04.2004 r o zmianie Ustawy „Prawo Budowlane” - niniejszym oświadczam, że dokumentacja techniczna obejmująca projekt budowlany „Termorenowacja budynku – część budowlana” w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa i adaptacja budynku na siedzibę Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie” w Poddębicach przy ul. Łęczyckiej 28 – dz. nr 146

- została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy budowlanej.

  
mgr inż. Wacław Dudek  
upr. bud. nr 20/Lb/70  
Poddębice ul. Grunwaldzka 2/7  
tel. 604 141 758

HENRYK BUGAJ- inż. budownictwa  
upr. z art. 362 pr. bud. nr 4137/61  
i z § 6 ust. 1 pkt 1 i 2. 57/67  
99-200 Poddębice, ul. Południowa 4/17  
tel. (043) 678 29 88, 502 707 960



STAROSTWO POWIATOWE  
w Poddębicach  
Wydział Budownictwa, Inwestycji  
i Zamówień Publicznych  
ul. Łęczyńska 10, 99-200 Poddębice

### Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Ja, niżej podpisany(a)<sup>1)</sup> **ZARZĄD POWIATU W PODDĘBICACH**  
(imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę albo osoby umocowanej do złożenia oświadczenia w imieniu osoby prawnej ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę)  
legitymujący(a) się .....,  
(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)

urodzony(a) ..... W .....  
(data) (miejsce)

zamieszkały(a) **99-200 PODDĘBICE, UL. ŁĘCZYCKA 16**  
(adres)

po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, Nr 170, poz. 1217), oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka(l) nr **146** w obrębie ewidencyjnym **2** w jednostce ewidencyjnej **MIASTO PODDĘBICE**

na cele budowlane, wynikające z tytułu:

- 1) **własności,**
- 2) **współwłasności** .....  
(wskazanie współwłaścicieli - imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonywanie robót budowlanych objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia .....

- 3) **użytkowania wieczystego** .....
- 4) **trwałego zarządu**<sup>2)</sup> .....
- 5) **ograniczonego prawa rzeczowego**<sup>2)</sup> .....
- 6) **stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych**<sup>2)</sup> .....

wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane<sup>3)</sup>

**Akt Notarialny Rep. A Nr 1207/2007 z dnia 16.05.2007 r., Akt Notarialny Rep. A Nr 1523/2007 z dnia 14.06.2007 r.**

- 7) .....  
(inne)

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo z dnia ..... do reprezentowania osoby prawnej .....  
.....  
(nazwa i adres osoby prawnej)

STAROSTA POWIATOWE  
Wydział Budowlany, Inwestycji  
i Zamówień Publicznych  
ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddebice

do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej.

Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu.<sup>4)</sup>

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

**Poddebice, dnia 20 listopada 2007 r.**  
(miejscowość, data)

STAROSTA  
*Stanisław Ołtas*  
.....  
(podpis(y))

1) Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane.  
2) Należy wskazać właściciela nieruchomości.  
3) Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.  
4) Dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych.

## OPIS TECHNICZNY

### 1. Przedmiot i podstawy opracowania

Przedmiotem opracowania jest część budowlana projektu technicznego termorenowacji budynku położonego na działce nr 146 przy ul. Łęczyckiej 28 w Poddębicach.

Opracowanie dokonane zostało w związku z planowaną realizacją inwestycji polegającej na przystosowaniu działki i znajdującego się na niej budynku na siedzibę biura Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie.

W ramach projektowanej termorenowacji obiektu przewiduje się wykonanie niżej wymienionych zakresów prac:

- a) wykonanie pokrycia i warstw izolacyjnych stropodachów
- b) docieplenie ścian zewnętrznych
- c) docieplenie i izolację ścian piwnic
- d) wymianę stolarki okiennej

Odrębnym opracowaniem projektowym objęto modernizację instalacji centralnego ogrzewania.

Podstawę opracowania stanowią:

1. Audyt Energetyczny nr 6/2007 opracowany we wrześniu 2007 r przez P. Hieronima Andrzejewskiego posiadającego autoryzację KAPE nr 14/97.
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U nr 75/2002 poz. 690).
3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 listopada 1998 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U nr 140/98 poz. 906).
4. Inwentaryzacja stanu istniejącego
5. Uzgodnienia dotyczące rozwiązań funkcjonalnych i materiałowych dokonane z użytkownikiem

STAROSTWO POWIATOWE  
w Poddębicach  
Wydział Budownictwa, Inwestycji  
i Zamówień Publicznych  
ul. Łęczycka 10, 99-200 Poddębice

### 2. Charakterystyka obiektu

Objęty opracowaniem budynek jest obiektem wolnostojącym, posiada dwie kondygnacje nadziemne i całkowite podpiwniczenie.

Wymiary w rzucie: 11,60 x 11,05 m

Powierzchnia zabudowy 121,9 m<sup>2</sup>

Kubatura 950 m<sup>3</sup>

Czas budowy – lata 70 – te ub. wieku

W początkowym okresie użytkowania budynek służył do celów mieszkalnych, natomiast przez ostatnich kilkanaście lat był użytkowany do celów biurowych.

Fundamenty w postaci ław betonowych. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne z cegły pełnej ceramicznej gr. 38, 25 i 12 cm – obustronnie otynkowane.

Schody wewnętrzne żelbetowe płytowe dwubiegowe. Schody zewnętrzne betonowe.

Stropy typu Kleina na belkach stalowych z płytą ceglana. Nad ostatnią kondygnacją na stropie znajduje się warstwa spadkowa wykonana z żużla granulowanego.

Pokrycie stropodachów papą na lepiku na szlichcie cementowej. Rynny dachowe, rury spustowe i obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej.

Okna drewniane skrzynkowe z podwójnymi skrzydłami. Parapety drewniane. W piwnicy okienka drewniane zespolone jednoramowe.

Drzwi na parterze i piętrze drewniane płytowe. Ościeża drzwi wewnętrznych z okładziną drewnianą.

Drzwi w piwnicy metalowe z blachy przymocowanej do ram z kątowników stalowych.

Podłogi i posadzki: z desek na legarach, z klepki, płytkowe z terakoty, z płytek pcv na szlichcie cementowej.

Wyposażenie instalacyjne:

- instalacje wodno – kanalizacyjne
- instalacje elektryczne
- instalacje centralnego ogrzewania zasilane z kotłowni gazowej

### 3. Opis projektowanych rozwiązań

#### 3.1. Ściany zewnętrzne

Docieplenie ścian zewnętrznych wykonane zostanie w systemie ATLAS STOPTER z zastosowaniem niżej wymienionych materiałów:

- styropian FS15 gr. 10 cm – ściany piwnic
- styropian FS15 gr. 14 cm - reszta powierzchni ścian
- tynk akrylowy ATLAS CERMIT N o granulacji 2 mm
- tynk mozaikowy ATLAS DEKO M – do wykończenia powierzchni cokołu

Pozostałe materiały – typowe dla przyjętego systemu docieplenia.

Przed przystąpieniem do właściwych prac dociepleniowych należy wykonać prace przygotowawcze, a mianowicie:

- a) odbić tynki odstające lub słabo związane z podłożem
- b) uzupełnić tynki na ościeżach i w pozostałych miejscach ścian
- c) usunąć łuszczące się warstwy farby
- d) wzmocnić podłoże poprzez zagruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT

STAROSTWO POWIATOWE  
w Poddebicach  
Wydział Budownictwa, Inwestycji  
i Zamówień Publicznych  
ul. Czyczka 1A, 09-209 Poddebice

Właściwe prace dociepleniowe należy wykonywać w sposób zgodny z załączonym opisem technologicznym.

Podokienniki wykonać z blachy płaskiej powlekanej.

Wszystkie narożniki ścian i ościeży otworów zabezpieczyć kątownikami ochronnymi.

Do wykonania docieplenia powierzchni cokołu należy przystąpić dopiero po wykonaniu przyległych do budynku opasek i chodników.

Kolorystyka tynków elewacji – do uzgodnienia z inwestorem i użytkownikiem obiektu (propozycje podano no widokach elewacji).

#### 3.2. Stropodach

Budynek posiada stropodach pełny niewentylowany. Warstwę spadkową i ocieplającą stanowi żużel paleniskowy o grubości 10 – 45 cm. Na wymienionej warstwie znajduje się szlichta cementowa oraz pokrycie z kilku warstw papy na lepiku.

Zakres projektowanych prac termorenowacyjnych:

- a) naprawa uszkodzeń pokrycia
- b) podwyższenie ścianek kolankowych
- c) przyklejenie lepikiem warstwy styropianu FS20 gr. 18 cm laminowanego dwustronnie papą
- d) wykonanie pokrycia z dwóch warstw papy termozgrzewalnej
- e) wymiana obróbek blacharskich na nowe z blachy powlekanej
- f) wymiana rynien na rynny z blachy powlekanej

3.3. Stolarka okienna i drzwi zewnętrzne

Istniejące okna drewniane należy wymienić na nowe z profili pcv z szybami antywłamaniowymi o współczynniku przenikania ciepła nie większym niż 1,1 W/m<sup>2</sup>K. Szczegółowe wymagania dotyczące poszczególnych typów okien – patrz zestawienie stolarki.

Łącznie z wymianą okien należy również wymienić na nowe podokienniki wewnętrzne. Przyjęto zamontowanie nowych parapetów z tworzywa komorowego o wyglądzie imitującym biały marmur.

Drzwi zewnętrzne wejścia głównego do budynku aluminiowe z przeszkloną częścią górną. Pozostałe drzwi zewnętrzne aluminiowe pełne.

Współczynnik przenikania ciepła dla drzwi zewnętrznych nie może przekraczać wartości 2,0 W/m<sup>2</sup>K.

3.4. Zabezpieczenie ścian piwnic


Powierzchnie zewnętrznych ścian pomieszczeń piwnicznych wykazują ślady przenikania przez mury wody gruntowej. Występuje skorodowanie tynków na ok. 50% powierzchni, miejscami tynki odstają od podłoża.

Dla wyeliminowania tej wady należy odkryć zewnętrzne powierzchnie ścian, oczyścić i wyrównać zaprawą, a następnie wykonać na nich warstwy izolacyjne w sposób przedstawiony na rys. nr 2.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Poddebicach  
Wydział Budownictwa, Inwestycji  
i Zamówień Publicznych  
ul. Łęczyska 16, 99-200 Poddebice

*mgr* inż. Wacław Dudek  
upr. bud. nr 2000/1000  
Poddebice ul. Grunwaldowa 2/7  
tel. 604 141 111

HENRYK BUGAJ-inż. budownictwa  
upr. z art. 362 pr. bud. nr 4137/61  
i z § 6 ust. 1 pkt 1 i 2, 57/67  
99-200 Poddebice, ul. Południowa 4/17  
tel. (043) 678 29 88, 502 707 960

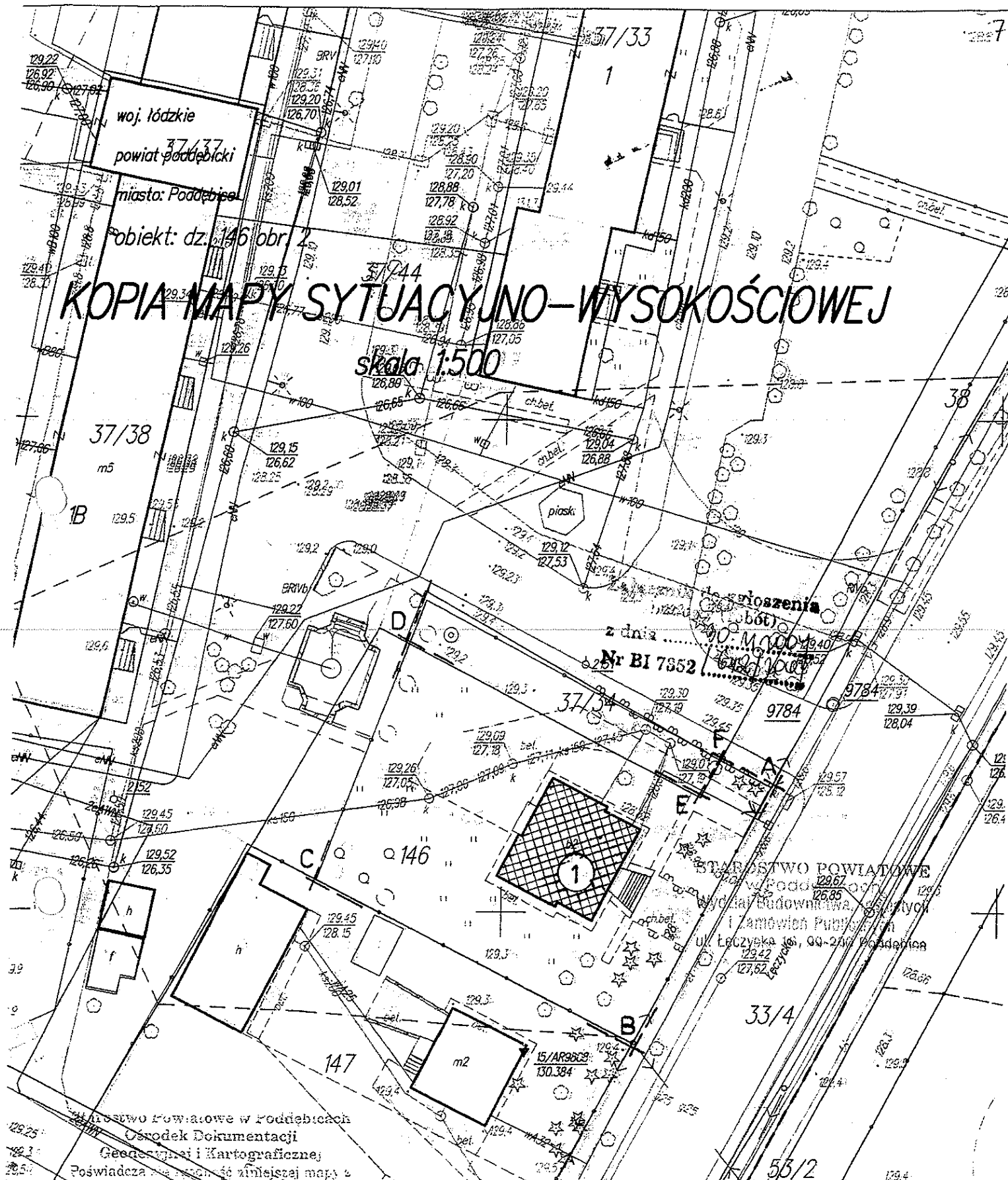


woj. łódzkie  
powiat poddębicki  
miasto: Poddębice

Obiekt: dz. nr 146 obr. 2

# KOPIA MAPY SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWEJ

skala 1:500




Starostwo Powiatowe w Poddębicach  
Centrum Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej  
Poświadczam zgodność niniejszej mapy z  
oryginałem przechowywanym w Zespole  
Dokumentacji i Kartograficznej

## LEGENDA

1. Budynek objęty opracowaniem  
ABCDEF - granice działki

Investor	Starostwo Powiatowe w Poddębicach 99-200 Poddębice ul. Łęczyska 16	
Zadanie inwestycyjne	PRZEBUDOWA I ADAPTACJA BUDYNKU NA SIEDZIBĘ P.C.P.R. ORAZ TOWARZYSZĄCE ROBOTY ZEWNĘTRZNE Poddębice, ul. Łęczyska 28 - dz. nr 146	
Temat opracowania	TERMORENOWACJA BUDYNKU - - CZĘŚĆ BUDOWLANA	
Nazwa rysunku	Plan sytuacyjny	
Projektant prowadzący	inż. Henryk Bugaj	Nr rys. 1
Opracował	mgr inż. Wacław Dudek	Skala 1:500



	<b>Opis technologii</b>		
	<b>Technologia wykonania docieplenia w systemie ATLAS STOPTER</b>		
	APROBATA ITB nr AT-15-3662/2001 CERTYFIKAT ZGODNOŚCI Nr ITB - 374/02 APROBATA ITB nr AT-15-4947/2001 CERTYFIKAT ZGODNOŚCI Nr ITB 373/02	sporządził:  Data:	strona 1 z 1

## PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA

Podłoże, na którym będzie mocowany system **ATLAS STOPTER** musi być uprzednio oczyszczone z brudu, kurzu, porostów, luźno związanych fragmentów itp. czynników powodujących osłabienie przyczepności kleju. Powinno ono charakteryzować się odpowiednią nośnością, dostateczną dla powstania połączenia klejowego z warstwą styropianu. Kryterium to spełniają np. nie malowane ściany betonowe, ściany murowane z cegły ceramicznej, kamienia naturalnego, pustaków betonowych i żuźlobetonowych, itp. - także jeśli są otynkowane nie osypującym się tynkiem cementowym i cementowo-wapiennym lub obłożone dobrze przylegającą, nie szklwioną wykładziną ceramiczną. Podłożami nienośnymi, do których nie można przyklejać ocieplenia klejami mineralnymi są np. ściany drewniane lub drewnopochodne, ściany obłożone wykładzinami z tworzyw sztucznych (np. siding) ściany malowane produktami bitumopochodnymi oraz podłoża metalowe.

Nośność problematyczną posiadają wszystkie podłoża malowane, zwłaszcza gdy farby wykazują cechy pylenia lub łuszczenia się, ponadto ściany surowe wykonane z materiałów silnie chłonących wodę (np. gazobeton, cegła silikatowa oraz wszystkie ściany otynkowane tynkami słabymi, osypującymi się i silnie nasiąkliwymi). Podłoża problematyczne należy przygotować do przyklejenia izolacji najpierw przez oczyszczenie mechaniczne i zmycie, a następnie przez zagruntowanie emulsją **ATLAS UNI-GRUNT**.

W celu uzyskania prostej i wypoziomowanej dolnej krawędzi systemu ocieplającego zalecamy stosowanie tzw. listwy cokołowej, dającej pewne, trwałe i estetyczne wykończenie elewacji od dołu. Listwą jest aluminiowy kształtownik dobierany przekrojem do grubości styropianu, mocowany do podłoża stalowymi kołkami rozporowymi.

## PRZYKLEJANIE PŁYT STYROPIANOWYCH

Styropian należy przyklejać do podłoża przy pomocy kleju **ATLAS STOPTER K-20** lub **ATLAS STOPTER K-10**. Przygotowanie kleju polega na wsypaniu zawartości worka (25kg) do wiaderka z odmierzoną ilością wody (około 5-5,5l) i wymieszaniu całości mieszadłem wolnoobrotowym do uzyskania jednolitej konsystencji. Klej jest gotowy do użycia po około 5-10 minutach i ponownym przemieszaniu. W przypadku bardzo równego podłoża można go nakładać na całą powierzchnię płyty przy pomocy stalowej pacy zębatej.

W przypadku podłoża niezbyt równego, chropowatego lub wykazującego odchyłki od pionu, klej należy nakładać tzw. metodą punktowo-krawędziową ilość kleju powinna być każdorazowo tak dobrana, że po docisnięciu płyty do podłoża powinien on pokryć min. 60% powierzchni.

Płytę z nałożonym klejem należy każdorazowo przyłożyć do ściany w wybranym miejscu i docisnąć (dobić) do podłoża. Boczne krawędzie płyt ocieplających powinny do siebie szczelnie przylegać, a masa klejąca nie powinna między nie wnikać. Płyty należy układać z przewiązaniem zarówno na powierzchni ścian jak i na narożnikach. Grubość warstwy klejowo powietrznej może przy większych wklęsłościach podłoża wynosić do 25-30mm z jednoczesnym zachowaniem min. 60% przyklejonej powierzchni netto. Przy większych odchyłkach celowe jest ich niwelowanie poprzez użycie w wymagających tego miejscach styropianu o różnej grubości.

Operacja wyrównywania nierówności warstwy izolującej jest bardzo ważną czynnością w technologii ocieplania metodą lekką-mokrą, odpowiedzialną za końcowy efekt zmierzający do uzyskania elewacji gładkiej, bez zagłębień i wypukłości. Czynności późniejsze nie dają zgodnej z technologią skutecznej możliwości poprawienia niestaranności tego etapu prac.

## KOŁKOWANIE STYROPIANU

W zależności od wysokości budynku rodzaju podłoża, strefy klimatycznej itp. może zająć potrzeba dodatkowego mocowania docieplenia przy pomocy przeznaczonych do tego dybli z tworzywa sztucznego w ilości od 4 do 8 szt/m<sup>2</sup>. Osadzić dyble, opierając talerzyki o powierzchnię ocieplenia i zależnie od rodzaju kołka wbijać lub wkręcać trzpienie do oporu. Prawidłowo osadzone dyble nie wystają żadnym fragmentem więcej niż o 1 mm ponad powierzchnię a w przypadku ich zagłębienia w ociepleniu niedopuszczalne jest uszkodzenie struktury styropianu

### **PRACE DODATKOWE**

Wykonać uszczelnienia styków styropianu ze stolarką ślusarką i obróbkami blacharskimi przy pomocy trwale elastycznej masy najlepiej akrylowej. Przykleić ukośne wkładki z siatki zbrojącej (min. 25x35 cm) w sąsiedztwie wszystkich narożników okiennych i drzwiowych oraz innych otworów elewacji. Wykonać ewentualne wzmocnienia narożników budynku oraz otworów okien i drzwi, osadzając np. aluminiowy kątownik ochronny.

### **WYKONYWANIE WARSTWY ZBROJONEJ**

Warstwa zbrojona na powierzchni styropianu wykonywana jest jako minimum 3 mm grubości gładź z kleju ATLAS STOPTER K-20, w którym zostaje zatopiona specjalnie przeznaczona do tego celu atestowana siatka zbrojąca z włókien szklanych. Siatka ta jest zabezpieczona powierzchniowo, poprzez kąpiel ochronną, przed agresywnymi alkaliami zawartymi w masie szpachlowej.

Pracę należy rozpoczynać od wymieszania kleju z wodą w sposób identyczny jak do przyklejania styropianu.

Przygotowany materiał należy naciągać na ścianę z jednoczesnym formatowaniem jego powierzchnią pącą zębatą 10/12 mm w bruzdy. Nałożony klej zachowuje odpowiednią plastyczność przez około 10-30 minut w zależności od temperatury i wilgotności względnej powietrza. Dlatego należy unikać pracy przy bezpośrednim nasłonecznieniu i silnym wietrze.

W tak naniesionym kleju należy zatopić i zaszpachlować na gładko siatkę zbrojącą. Poszczególne pasma siatki układać pionowo lub poziomo z zakładem szerokości min. 5cm. Minimalne otulenie siatki wynosi 1mm. Niedopuszczalne jest pozostawienie, nawet miejscami siatki bez otulenia. **NIE WOLNO wykonywać warstwy zbrojonej metodą zaszpachlowywania klejem uprzednio rozwieszanej na ociepleniu siatki!** Po całkowitym wyschnięciu warstwy zbrojonej, tj. nie wcześniej niż po 2 dniach, można przystąpić do wykonywania podkładu tynkarskiego.

### **WYKONANIE PODKŁADU TYNKARSKIEGO ATLAS CERPLAST**

Podkład tynkarski ATLAS CERPLAST jest materiałem o konsystencji gęstej śmietany. Należy go stosować bez rozcieńczania, w temperaturach od +5°C do +25°C. Nakładać w jednej warstwie, przy pomocy pędzla lub wałka malarskiego. Czas wysychania zależnie od warunków atmosferycznych i wynosi od 4 do 6 godzin. ATLAS CERPLAST może służyć jako tymczasowa warstwa ochronna przez okres 6-miesięcy, w sytuacji gdy np. w skutek niekorzystnych warunków atmosferycznych (zima) nie jest możliwe nałożenie tynków

### **NAKLADANIE TYNKÓW SZLACHETNYCH ATLAS CERMIT**

Wyprawami w systemie dociepleń ATLAS STOPTER są cienko warstwowe tynki strukturalne mineralne lub polimerowo-akrylowe. Poza indywidualnymi właściwościami różnią się one sposobem przygotowania materiału do pracy.

Tynki polimerowe ATLAS CERMIT N i R są produkowane i sprzedawane w postaci gotowej do użycia pasty o właściwej konsystencji, której nie wolno niczym rozrzedzać ani zagęszczać. Dostarczane są w plastikowych wiaderkach, nakładanie można rozpocząć bezzwłocznie po otwarciu pojemnika i przemieszaniu zawartości.

Tynki mineralne ATLAS CERMIT SN i DR są produkowane w postaci suchej mieszanki pakowanej w papierowe worki po 25kg. Przygotowanie materiału polega na wsypaniu całej zawartości worka do odmierzzonej, każdorazowo tej samej ilości wody (około 5-5,2l) i dokładnym wymieszaniu mieszadłem

wolnobrotowym do jednolitej konsystencji. Materiał jest gotowy do użycia po około 5-10 minutach i ponownym przemieszaniu.

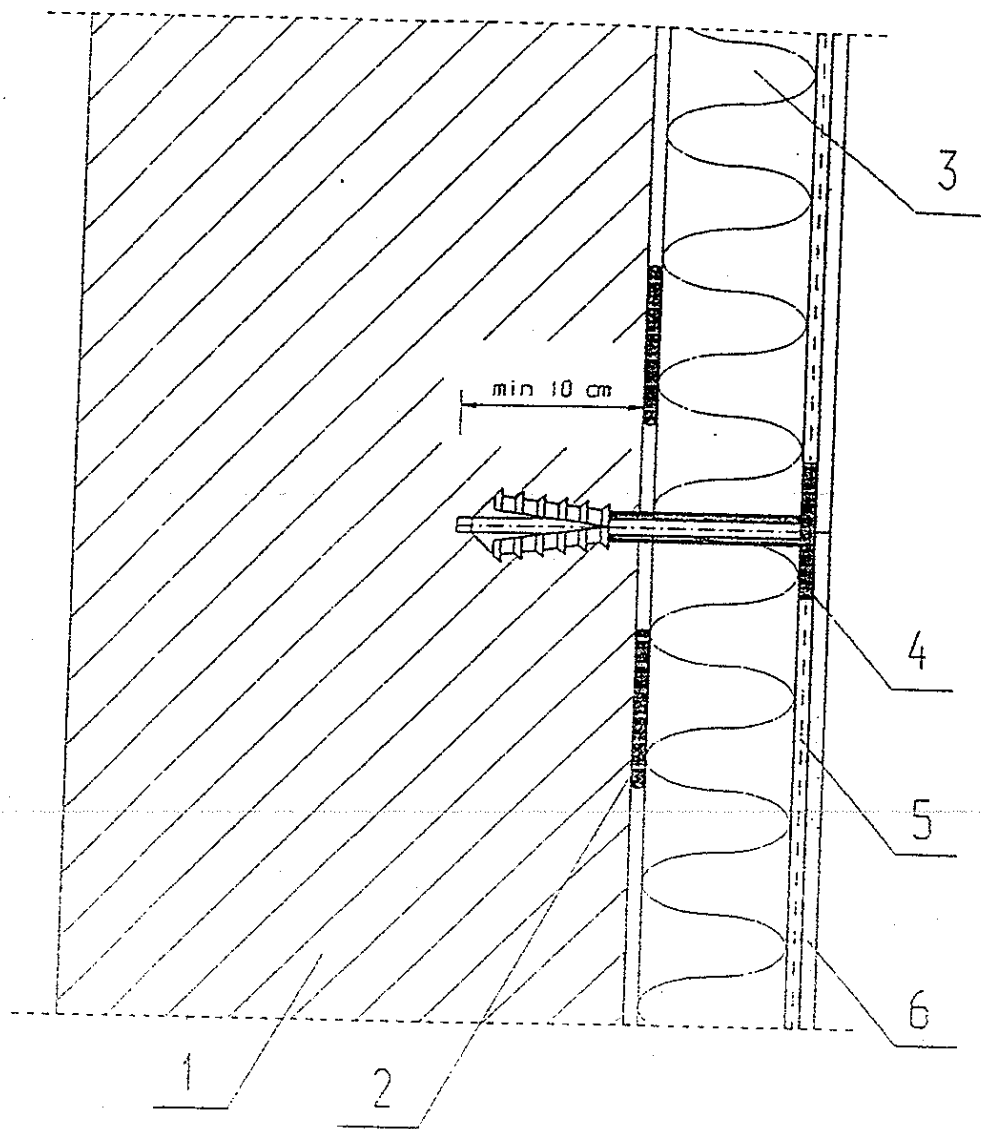
Czynności nakładania i fakturowania zarówno tynków mineralnych, jak i polimerowych przebiegają jednakowo. Mogą być prowadzone w temperaturach od +5°C do +25°C, przy unikaniu bezpośredniego nasłonecznienia, silnego wiatru oraz deszczu.

Materiał należy naciągać na podłoże rozprowadzając go równomiernie w cienkiej warstwie przy pomocy pacy stalowej gładkiej. Nadmiar tynku ściągnąć również pacą stalową gładką do warstwy o grubości ziarna. Zdejmowany materiał odkładać do pojemnika roboczego. Po przemieszaniu nadaje się on do dalszego użycia.

Wydobycie żądanej struktury tynku odbywa się przy pomocy płaskiej pacy z tworzywa sztucznego poprzez zatarcie lub zagładzenie świeżo nałożonego materiału. Tynki o strukturze rowkowej należy zcierać ruchami okrężnymi lub podłużnymi - pionowymi albo poziomymi (zależnie od oczekiwanego rysunku), tynki o strukturze drobnego baranka wystarczy tylko zagładzić ruchami okrężnymi.

Czas otwarty pracy (od naciągnięcia do zafakturowania) dla cienkowarstwowych, strukturalnych wypraw tynkarskich jest ograniczony i wynosi z reguły od 5 do 30 minut. Zależy głównie od temperatury powietrza i podłoża, wilgotności, nasłonecznienia oraz wiatru.

Aby uniknąć powstawania widocznych cieni należy zwrócić uwagę na zakup towaru z jednakową datą produkcji.

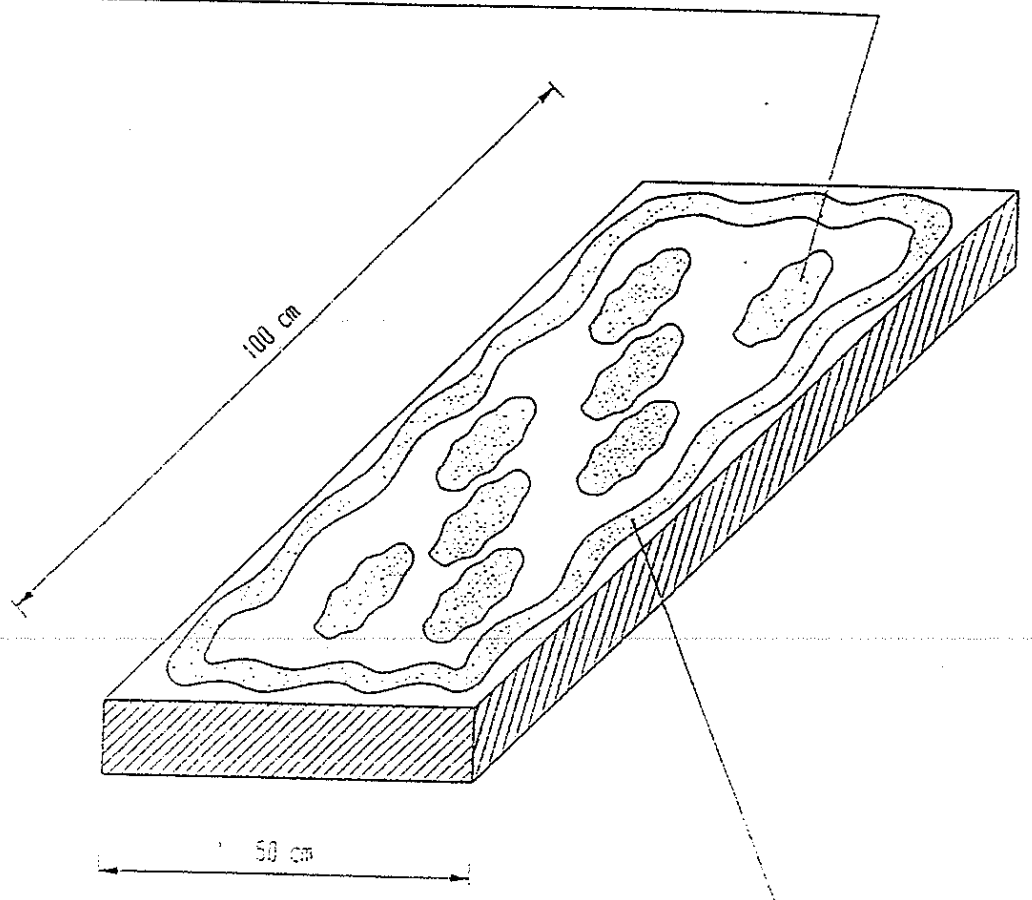


- 1 - docieplana ściana
  - 2 - zaprawa klejowa Atlas Stopter K-20
  - 3 - płyty styropianowe
  - 4 - łącznik mechaniczny 4 szlif
  - 5 - siatka z tkaniny szklanej
  - 6 - wyrówna tynkarska Atlas Dermi
- na podkładzie tynkarskim Atlas Derplast

STAROSTWO POWIATOWE  
w Poddeblicach  
Wydział Budownictwa, Inwestycji  
i Zamówień Publicznych  
ul. Piłsudskiego 16, 00-200 Poddebice

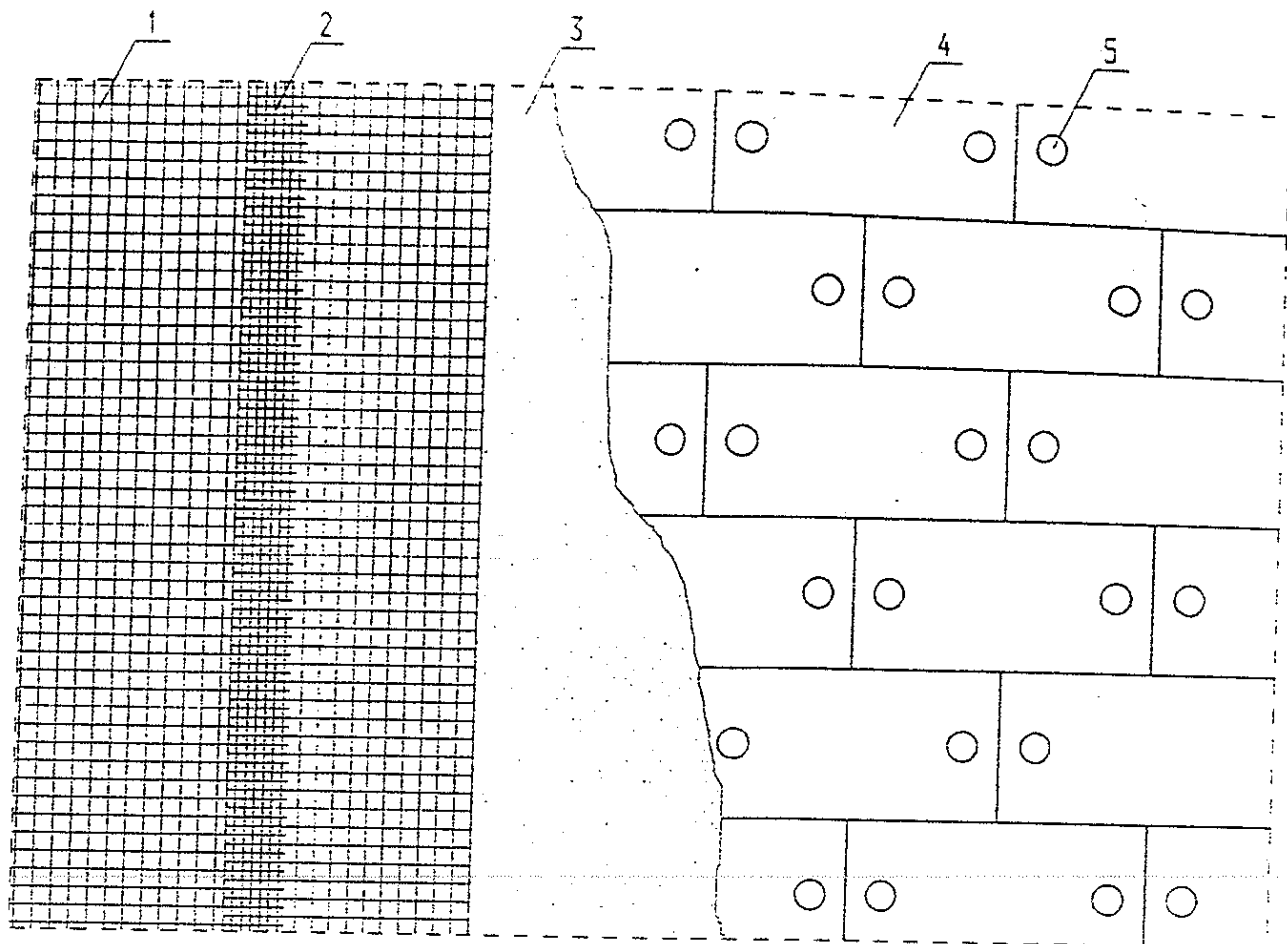
UKŁAD WARSTW DOCIEPLAJĄCYCH ŚCIANĘ

masa klejąca siropian w kształcie placków  
o średnicy około 100 mm i grubości 10 - 20 mm



masa klejąca siropian na obwodzie płyty  
o szerokości 30 - 50 mm i grubości 10 - 20 mm

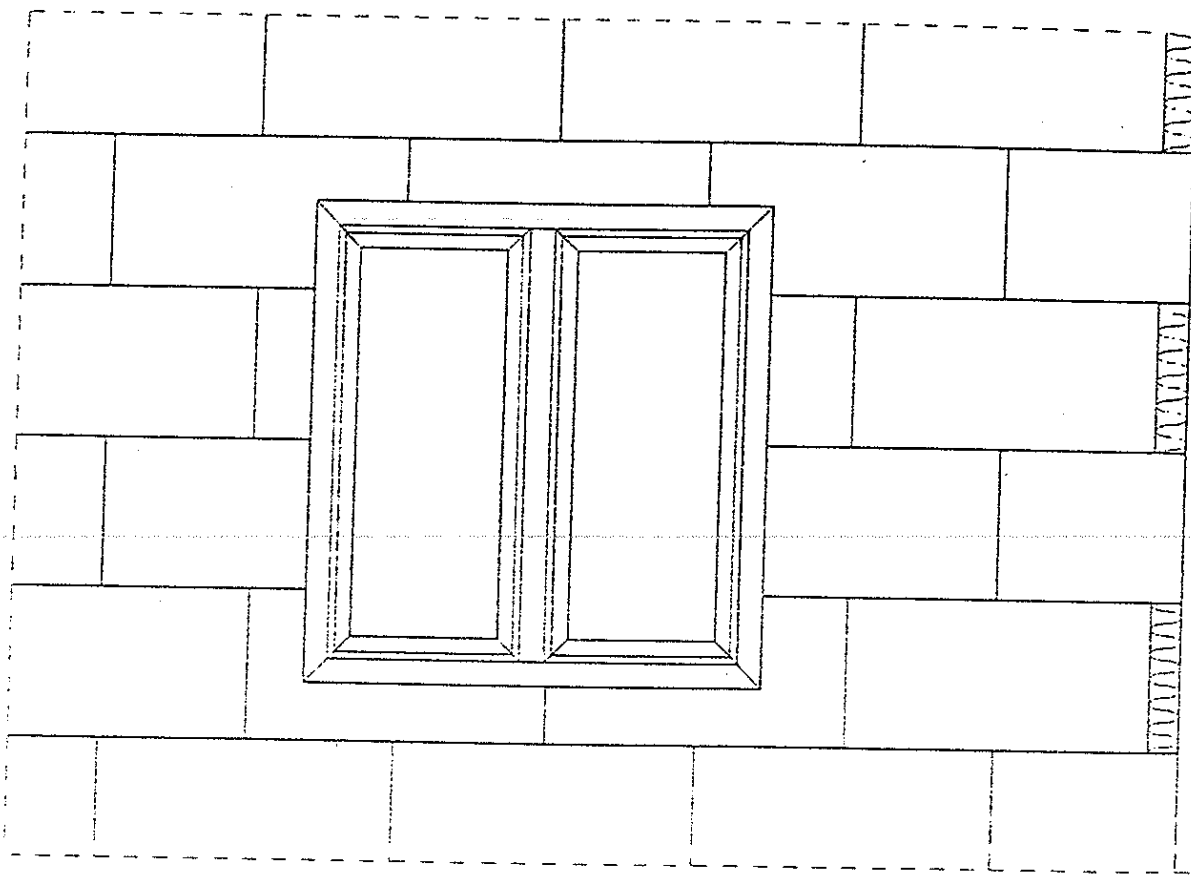
ROZMIESZCZENIE KLEJU NA PŁYTCIE



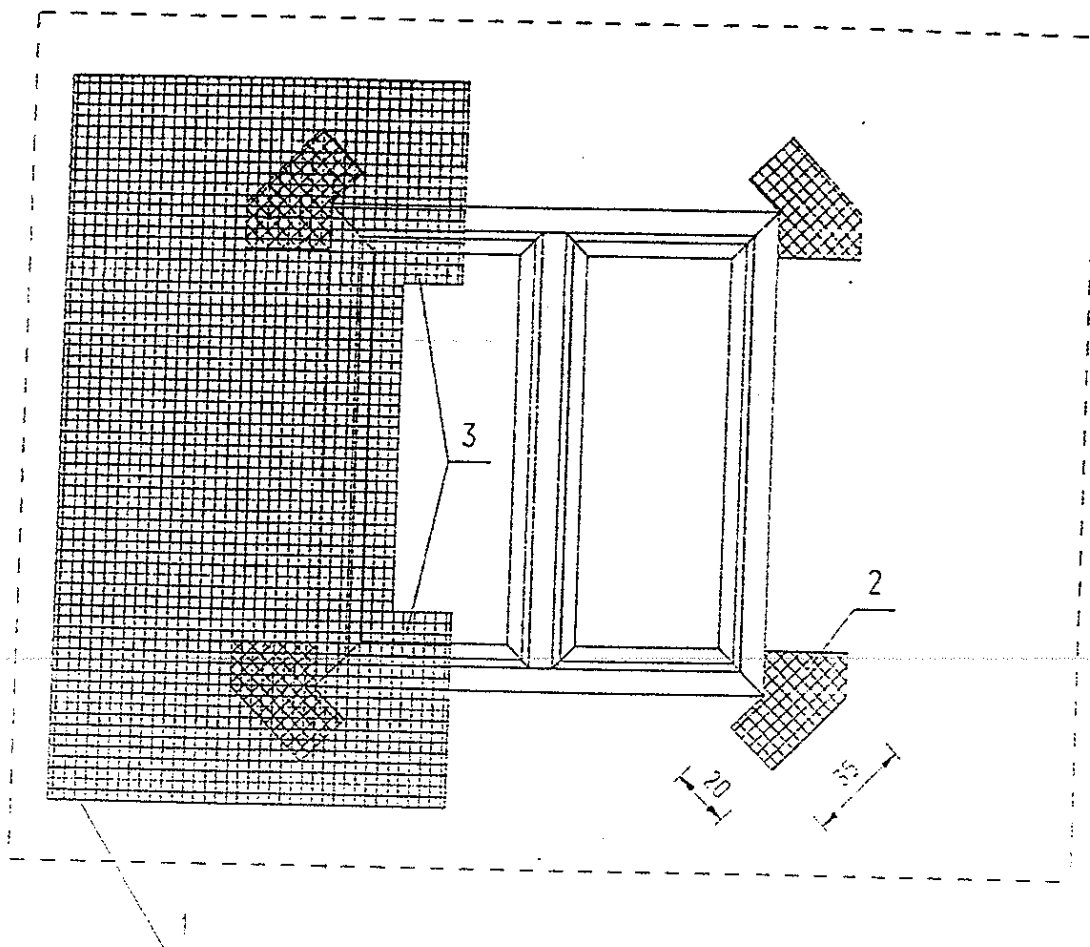
- 1 - siatka z włókna szklanego  
 2 - połączenie dwóch sąsiednich pasów siatki  
 3 - masa klejąca  
 4 - płyty styropianowe  
 5 - łącznik mechaniczny

STAROSTWO POWIATOWE  
 w Poddebicach  
 Wydział Budownictwa, Inwestycji  
 i Zamówień Publicznych  
 ul. Łęczyska 16, 99-200 Poddebice

UKŁAD PŁYT STYROPIANOWYCH I SIATKI



ROZMIESZCZENIE PŁYT PRZY OKNIE I W NAROŻNIKU

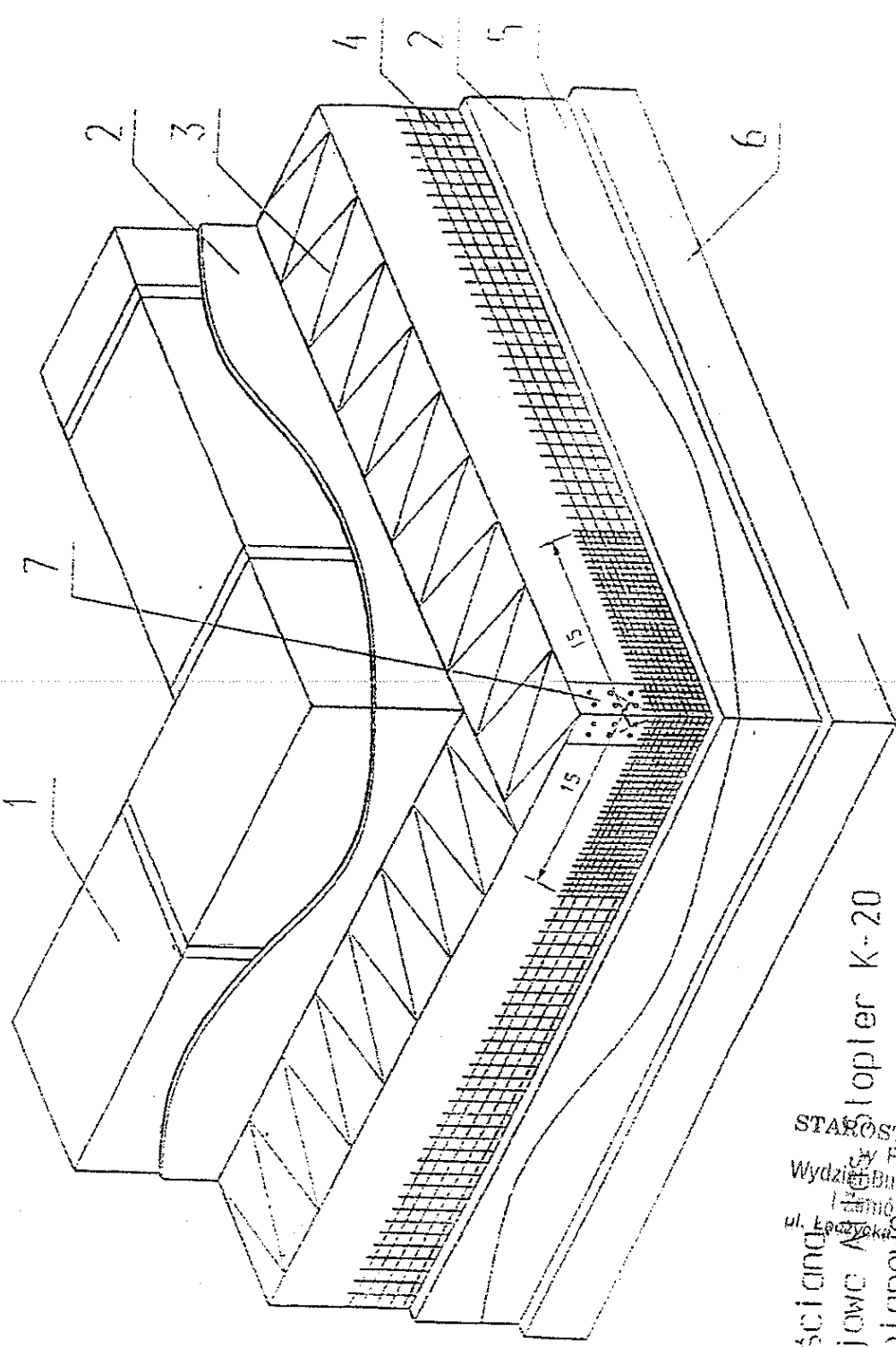


- 1 - siatka z włókna szklanego
- 2 - kawałki siatki wzmacniające naroża
- 3 - wywiniecie siatki na oścież

STAROSTWO POWIATOWE  
w Poddebicach  
Wydział Budownictwa, Inwestycji  
i Zamówień Publicznych  
ul. Leżycka 18, 99-200 Poddebice

## SIATKA PRZY OTWORACH OKIENNYCH

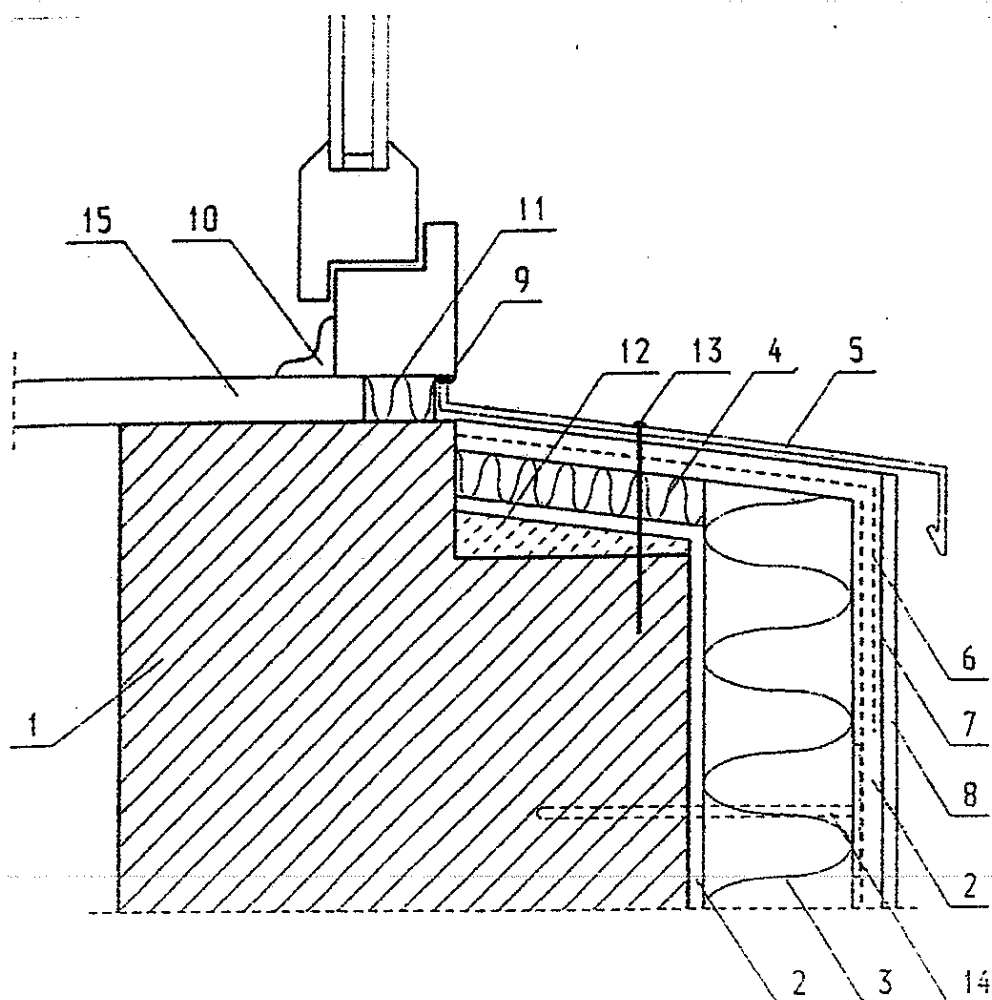




SZCZEGÓŁ DOCIEPLENIA NAROŻNIKA

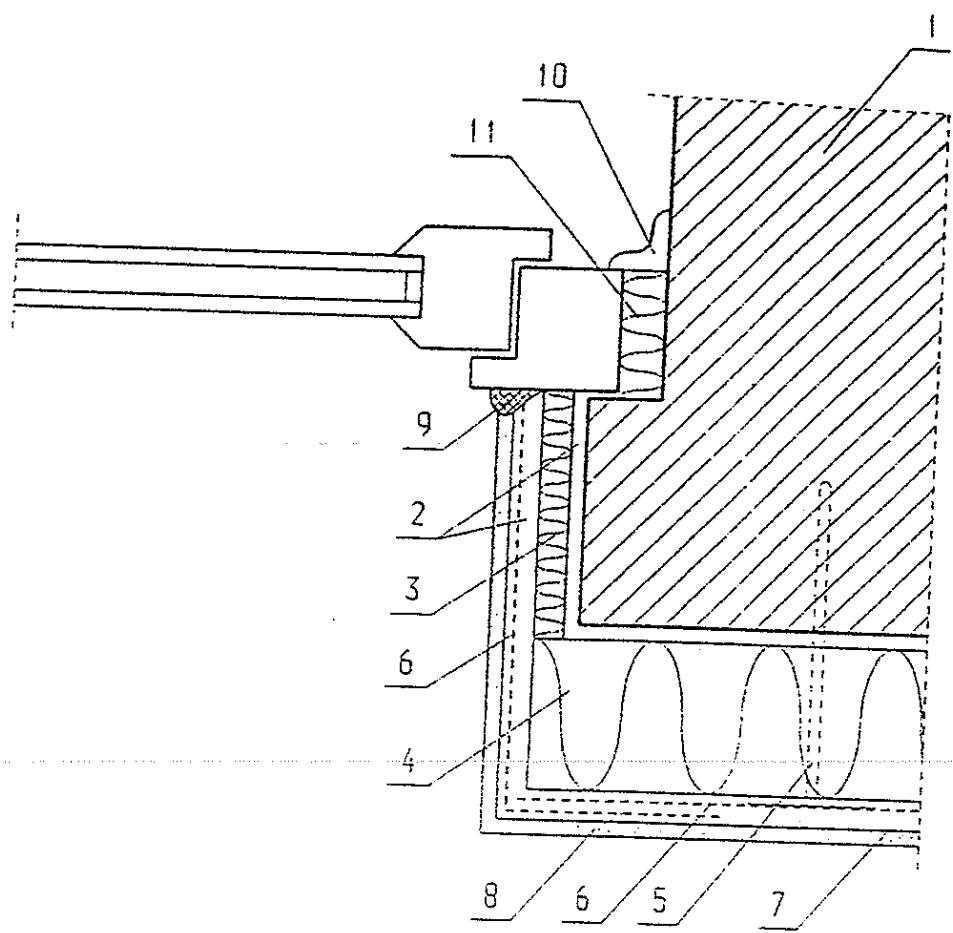
- 1 - docieplana ściana
- 2 - zaprawa klejowa
- 3 - płyty styropianowe
- 4 - siatka z tkaniny szklanej
- 5 - podkład tynkarstwa Cerplast
- 6 - tynk akrylowy
- 7 - listwa narożna

STAROSTWO POWIATOWE  
 Wydział Budowlany, Inwestycji  
 i Gospodarki Miejskiej  
 ul. Leżyczka 26, 08-209 Peddubice



- 1 - docieplana ściana
- 2 - zaprawa klejowa Atlas Sploter K-20
- 3 - płyty styropianowe
- 4 - płyty styropianowe gr. 3 cm
- 5 - parapet zewnętrzny z blachy ocynkowanej
- 6 - siatka z włókna szklanego
- 7 - podkład tynkarski Atlas Cerplasi
- 8 - tynk akrylowy
- 9 - kilt trwale plastyczny
- 10 - listwa maskująca
- 11 - pianka poliuretanowa
- 12 - zaprawa ze spadkiem
- 13 - kotek rozporowy
- 14 - kotek kotwiący styropian
- 15 - parapet wewnętrzny

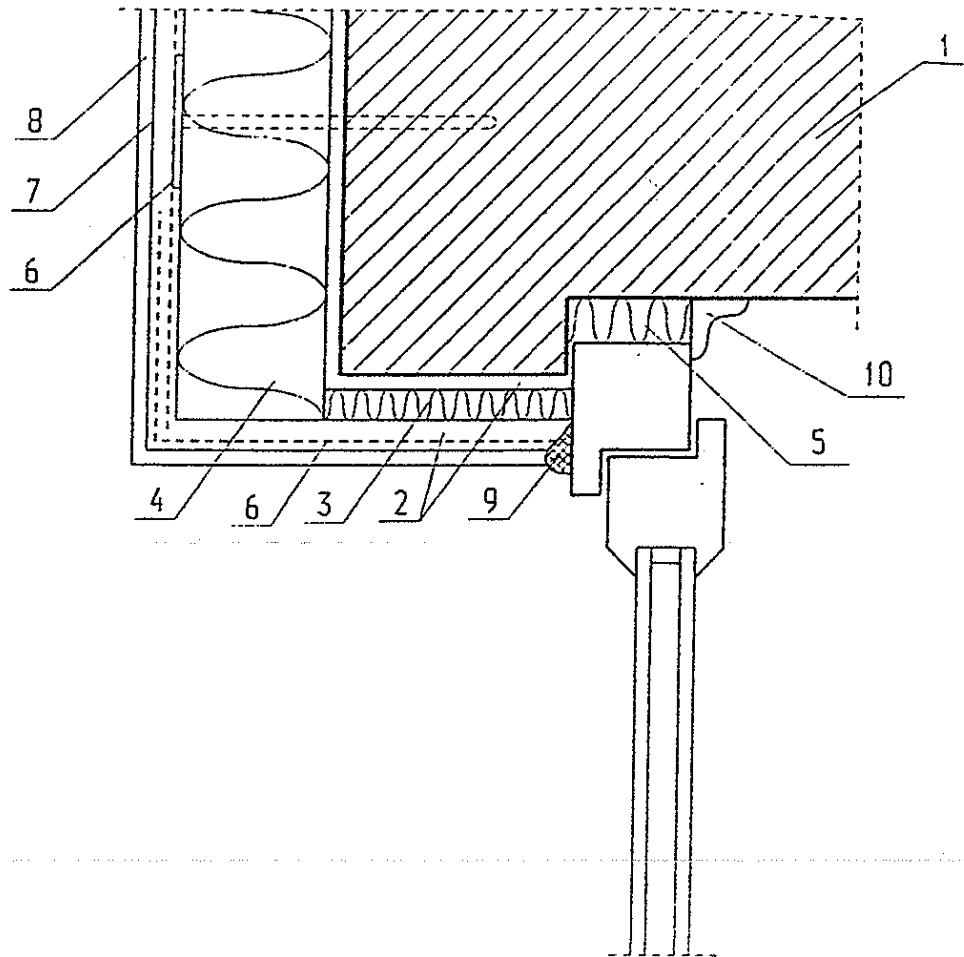
### DOCIEPLENIE PODOKIENNIKA ZEWNĘTRZNEGO



- 1 - docieplana ściana
- 2 - zaprawa klejowa Atlas Stopter K-20
- 3 - płyty styropianowe
- 4 - płyty styropianowe
- 5 - kółek kolwiący
- 6 - siatka z włókna szklanego
- 7 - podkład tynkarski Atlas Cermapas
- 8 - tynk akrylowy
- 9 - kół trwale plastyczny
- 10 - listwa maskująca
- 11 - pianka poliuretanowa

STAROSTWO POWIATOWE  
w Poddebicach  
Wydział Budownictwa, Inwestycji  
i Zamówień Publicznych  
ul. Łęczyska 16, 99-200 Poddebice

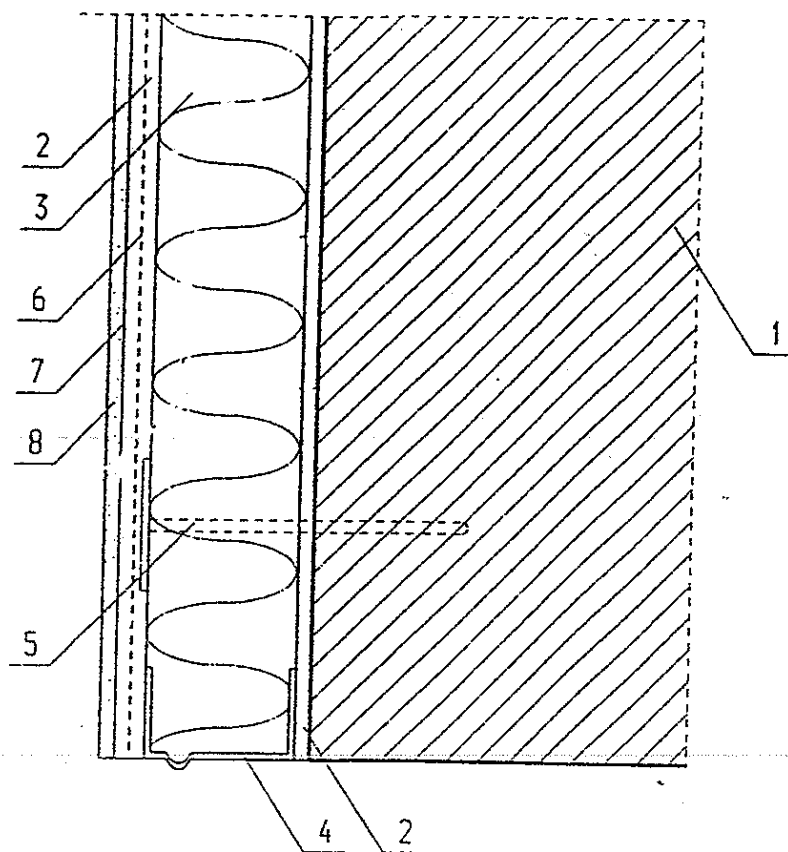
DOCIEPLENIE OŚCIEŻY PIONOWYCH



- 1 - docieplana ściana
- 2 - zaprawa klejowa Atlas Stopter K-20
- 3 - płyty styropianowe
- 4 - płyty styropianowe
- 5 - pianka poliuretanowa
- 6 - siatka z włókna szklanego
- 7 - podkład tynkarski Atlas Cermaplast
- 8 - tynk akrylowy
- 9 - kit trwale plastyczny
- 10 - listwa maskująca

STAROSTWO POWIATOWE  
w Poddebicach  
Wydział Budownictwa, Inwestycji  
i Zamówień Publicznych  
ul. Łęczyska 16, 99-200 Poddebice

## DOCIEPLENIE OŚCIEŻA GÓRNEGO



- 1 - docieplana sciana
- 2 - zaprawa klejowa Atlas Stopier K-20
- 3 - płyty styropianowe
- 4 - listwa cokołowa
- 5 - kołek kotwiący
- 6 - siatka z włókna szklanego
- 7 - podkład tynkarski Atlas Cerplasi
- 8 - tynk akrylowy

DOLNA KRAWĘDŹ DOCIEPLENIA

## PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

- Inwestor:** Starostwo Powiatowe w Poddębicach  
ul. Łęczycka 16  
99-200 Poddębice
- Zadanie:** Przebudowa i adaptacja budynku na siedzibę Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie oraz towarzyszące roboty zewnętrzne
- Temat:** Termorenowacja budynku – część budowlana
- Adres:** Poddębice ul. Łęczycka 28 – dz. nr 146

### Zawartość:

1. Część opisowa
2. Część rysunkowa – nie występuje, ponieważ:
  - a) nie przewiduje się jednoczesnego zatrudniania więcej niż 30 pracowników
  - b) nie będzie występował żaden z rodzajów robót wymienionych w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo budowlane.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Poddębicach  
Wydział Budownictwa, inwestycji  
i Zamówień Publicznych  
ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice

Opracowanie:

*mgr inż. Wacław Dudek*  
upr. bud. nr 20/Lb/70  
Poddębice ul. Grunwaldzka 2/7  
tel. 604 141 758

Poddębice, listopad 2007 r

## CZEŚĆ OPISOWA

### 1. Podstawa prawna

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (D. U. Nr 151 poz. 1256)

Opracowanie dokonane zostało w związku z planowaną realizacją inwestycji polegającej na przebudowie i adaptacji istniejącego budynku położonego na działce nr 146 przy ul. Łęczyckiej 28 w Poddębicach z przystosowaniem do użytkowania w charakterze budynku biurowego Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie.

### 2. Zakres robót

W ramach planowanej inwestycji zostaną zrealizowane niżej wymienione przedsięwzięcia:

- a) przebudowa i adaptacja istniejącego budynku
- b) termorenowacja budynku z wymianą instalacji c.o.
- c) budowa budynku gospodarczego
- d) budowa utwardzonych dojeżdżających i dojazdów
- e) wykonanie nowego ogrodzenia frontowego

Niniejsze opracowanie dotyczy p. b) – Termorenowacja budynku

Rodzaje planowanych do wykonania robót:

- wymiana stolarki okiennej
- docieplenie powierzchni ścian zewnętrznych
- wykonanie robót tynkarskich elewacyjnych
- docieplenie powierzchni stropodachu
- wykonanie pokrycia z papy termozgrzewalnej
- wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych
- wykonanie izolacji ścian piwnic
- wymiana instalacji c.o.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Poddębicach  
Wydział Budownictwa, Inwestycji  
i Zarządzania Budowlanych  
ul. Łęczycka 16, 00-200 Poddębice

### 3. Obiekty istniejące w obrębie prowadzonej inwestycji podlegające adaptacji

Nie występują.

### 4. Zagospodarowanie działki

Na terenie działki w rejonie inwestycji nie ma elementów, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

### 5. Zagrożenia występujące podczas realizacji inwestycji

Prowadzenie planowanych prac budowlanych stworzy zagrożenia występujące powszechnie w budownictwie, w tym wypadku:

- możliwość upadku z wysokości nie przekraczającej 7,0 m (praca na rusztowaniach)

- praca w wykopach o głębokości do 2,0 m
- zagrożenia wynikające z używania narzędzi i sprzętu o napędzie elektrycznym
- zagrożenia wynikające z używania ognia otwartego (krycie dachów)

6. Instruktaż pracowników

Wszyscy pracownicy zatrudnieni na budowie winni posiadać:

- ważne świadectwo okresowych badań lekarskich
- zaświadczenie o wstępnym ogólnym przeszkoleniu w zakresie BHP w budownictwie
- instruktaż o zasadach przestrzegania przepisów BHP na stanowisku pracy
- niezbędne ubranie robocze i środki ochrony osobistej

7. Zabezpieczenie placu budowy

Teren budowy należy ogrodzić w sposób uniemożliwiający dostęp osób obcych. W miejscu widocznym umieścić tablicę informacyjną budowy. Miejsca szczególnie niebezpieczne oznakować tablicami z napisami ostrzegawczymi.

mgr inż. Wacław Dudek  
 upr. bud. nr 20/Lb/70  
 Poddębice ul. Grunwaldzka 2/7  
 tel. 604 141 758

STAROSTWO POWIATOWE  
 w Poddębicach  
 Wydział Budownictwa, Inwestycji  
 i Zamówień Publicznych  
 ul. Łęczyska 16, 99-200 Poddębice



**ŁÓDZKA OKRĘGOWA  
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

utworzona 23 marca 2002 roku  
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Łódź, 20 grudnia 2006 r.

**ZASWIADCZENIE nr 811**

**Pan Henryk BUGAJ**  
zamieszkały: 99-200 Poddębice  
ul. Południowa 4 m. 17

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/BO/0811/02**  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,  
które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji  
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne  
od dnia 1 stycznia 2007 r. do 31 grudnia 2007 r.

dr inż. Andrzej B. NOWAKOWSKI

(tel: (042) 632 97 39, faks: (042) 630 56 39  
NIP: 725-18-49-050  
Regon: 473043690

91-425 Łódź, ul. Północna 39  
e-mail: lod@piib.org.pl  
www.lod.piib.org.pl

SKA RZECZPOSPOLITA LUDOWA Warszawa, dn. 25 grudnia 2006 r.

mid. uprawn. 4127/61

**UPRAWNIENIA**

z art. 362 prawa budowlanego

Os. **BUGAJ Henryk Walenty**  
inżynier budownictwa  
urodz. dnia 14 lutego 1923 r. w Giszowcach pow. Turzek

po wybaczeniu się posiadaniem kwalifikacji określonych art. 362 rozporządzenia Prez. z dnia 16 lutego 1925 r. o prawie budowlanym i zbudowaniu osiedli (Dz. Ustaw z 1939 r. Nr 34, poz. 216) oraz po złożeniu oświadczenia przewidzianego w art. 361 M. c) tego rozporządzenia, a i r z y m w j e na podstawie art. 361 wymienionego prawa uprawnienia do:

1. kierowania robotami budowlanymi z wyjątkiem architektonicznego kierowania robotami dotyczącymi budynków zabudowywanych, budynków murowanych i budynków określonych art. 258 ust (2) powołanego rozporządzenia,
2. sporządzenia projektów (planów) robót konstrukcyjnych i instalacyjnych.

PRZEWODNICZĄCY

im *[Podpis]*

PREZYDIUM  
WOJEWODZKIEJ RADY NARODOWEJ  
Wydział Budownictwa, Urbanistyki  
i Architektury  
w Łodzi

Nr ewid. uprawn. 52/62

Łódź, dnia 20 lipca 2007 r.

**STAROSTWO POWIATOWE**  
w Poddębicach  
Wydział Budownictwa, Inwestycji  
i Zamówień Publicznych  
ul. Łęczycka 16. 99-200 Poddębice

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 22 i § 6 ust. 1 pkt. 112 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 roku w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie poszczególnym (Dz. U. nr 52, poz. 246)  
os. **Henryk Walenty S. U. G. A. J.**  
inżynier budownictwa  
urodzony dnia 14 lutego 1923 r. w Giszowcach pow. Turzek.

**otrzymuje**

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej  
uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych i wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów budowlanych architektonicznych:  
a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich należących do budownictwa poszczególnego, b/ obiektów budowlanych o praskiej architekturze c/ budynków przysylowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub skladowym. Do kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót obejmujących skomplikowane instalacje i urządzenia sanitarne oraz instalacje i urządzenia elektryczne.



Kierownik Wydziału  
Architektury i Inwestycji  
[Podpis]  
mgr inż. Jerzy Dobrzycki

Y. J. M.  
Kancelaria  
Telefony: 416-10  
416-11

ŁÓDZKA OKRĘGOWA

IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

utworzona 23 marca 2002 roku

jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Łódź, 14 marca 2007 r.

ZASWIADCZENIE nr 4215

Pan Wacław DUDEK

zamieszkały: 99-200 Poddębice

ul. Grunwaldzka 2 m. 7

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/BO/4215/03**  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,  
które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji  
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia 1 marca 2007 r. do 29 lutego 2008 r.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Łódzkiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Andrzej B. NOWAKOWSKI

Konto bankowe: NORDEA BANK POLSKA SA 81 1440 1231 0000 0000 0222 7622  
91-425 Łódź, ul. Północna 39  
e-mail: lod@piib.org.pl  
www.lod.piib.org.pl  
tel (042) 632 97 39, faks: (042) 630 56 39  
NIP: 725-18-49-050  
Regon: 473043690

Lublin, dnia 14 kwietnia 1970 r.

PREZYDIUM  
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ  
Wydział Budownictwa  
Urbanistyki i Architektury  
w LUBLINIE

DUPLIKAT

Nr ewid. uprawn. 20170

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. – prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266).

Ob. Wacław DUDEK

magister inżynier budownictwa lądowego  
urodzony dnia 8 marca 1943 roku – Huta Nowa, powiat Kielce

otrzymuje

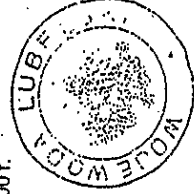
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej

uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót obejmujących skomplikowane instalacje i urządzenia sanitarne oraz instalacje i urządzenia elektryczne.

Original decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych podpisał Zastępca Kierownika Wydziału – mgr Stanisław Czaczyński. Pieczęć okrągłą z Godłem Państwa i napisem w otoku: PREZYDIUM WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ w LUBLINIE.

Duplikat decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych wydano na podstawie dokumentów posiadanych w archiwum Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie.

Lublin, dnia 08 maja 2000 r.



Zup. Wojewody Lubelskiego  
mgr inż. m.ekt. **ANN-SŁOBIEK**  
Dyrektor  
Wydziału Architektury Budownictwa i Urbanistyki