

ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 23 lutego 2017 roku

w sprawie zawarcia porozumienia o współpracy w zakresie realizacji przedsięwzięcia pn. „Likwidacja barier architektonicznych na nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Poddębicach przy ul. Narutowicza 13”.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814, 1579), art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn.zm.) – Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża wolę zawarcia porozumienia o współpracy z Województwem Łódzkim – Zarządem Nieruchomości Województwa Łódzkiego w zakresie realizacji przedsięwzięcia pn. „Likwidacja barier architektonicznych na nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Poddębicach przy ul. Narutowicza 13”, stanowiącej współwłasność Województwa Łódzkiego w części wynoszącej 33/100 i Powiatu Poddębickiego w części wynoszącej 67/100 udziałów w nieruchomości.

2. Projekt porozumienia o współpracy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Rytter – *Przewodniczący Zarządu*

Członkowie Zarządu:

Piotr Binder

Leszek Chmielecki

Marek Długosz

Roman Morawski

.....
.....
.....
.....
.....

Porozumienie

w sprawie współpracy w zakresie realizacji przedsięwzięcia, polegającego na likwidacji barier architektonicznych na nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Poddębicach przy ul. Narutowicza 13, stanowiącej współwłasność Województwa Łódzkiego i Powiatu Poddębickiego,

zawarte w dniu, pomiędzy:

Województwem Łódzkim z siedzibą przy al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź, numer identyfikacji podatkowej NIP 725-17-39-344 – Zarządem Nieruchomości Województwa Łódzkiego z siedzibą przy ul. Kamińskiego 7/9 reprezentowanym na podstawie Uchwały nr 767/16 Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 05 lipca 2016 r. oraz uchwały 1445/16 Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 30 listopada 2016 r. przez:

.....

.....

zwanym dalej **Województwem**

a

Powiatem Poddębickim z siedzibą przy ul. Łęczyckiej 16, 99-200 Poddębice, numer identyfikacji podatkowej NIP 828-13-56-097, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu, reprezentowany przez:

1. Pana Ryszarda Ryttera – Starostę Poddębickiego
2. Pana Piotra Bindera – Wicestarostę

z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu – Pani Jadwigi Zagozdy
zwanym dalej **Powiatem**

§ 1

1. Strony niniejszego porozumienia ustalają zasady współpracy oraz sposób finansowania przedsięwzięcia w zakresie likwidacji barier architektonicznych na nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Poddębicach przy ul. Narutowicza 13, obejmującego:

- 1) „Wykonanie prac modernizacyjnych związanych z przystosowaniem dla niepełnosprawnych budynku położonego w Poddębicach przy ul. Narutowicza 13 dla potrzeb Biblioteki Pedagogicznej”;
- 2) „Wykonanie prac modernizacyjnych związanych z przystosowaniem dla niepełnosprawnych budynku położonego w Poddębicach przy ul. Narutowicza 13 dla potrzeb Poradni Psychologiczno- Pedagogicznej”.

Nieruchomość położona jest na działce nr 153, w obrębie 1 m. Poddębice, stanowi współwłasność Województwa Łódzkiego w części wynoszącej 33/100 i Powiatu Poddębickiego w części wynoszącej 67/100, uregulowana w księdze wieczystej nr KW SR2L/00032548/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Łasku, VI Oddział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Poddębicach.

2. Wspólne przedsięwzięcie realizowane będzie w terminie do dnia i obejmować będzie:

- 1) przygotowanie dokumentacji technicznej niezbędnej do wykonania zadania;
- 2) przygotowanie dokumentacji przetargowej i przeprowadzenie postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych;

- 3) przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia na sprawowanie nadzoru inwestorskiego;
 - 4) zrealizowanie i sfinansowanie zadania;
 - 5) rozliczenie finansowe zadania.
3. Strony porozumienia zobowiązują się do zabezpieczenia środków niezbędnych do realizacji przedsięwzięcia, proporcjonalnie do posiadanych udziałów w nieruchomości, w swoich budżetach po zatwierdzeniu ich przez stosowne organy samorządów.

§ 2

1. Strony ustalają, że wszelkie czynności związane z przeprowadzeniem likwidacji barier architektonicznych na nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Poddębicach przy ul. Narutowicza 13, w szczególności przeprowadzenie postępowania przetargowego w celu wybrania najkorzystniejszej oferty na wykonanie robót budowlanych, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), zostaną przeprowadzone przez Powiat przy udziale osoby reprezentującej Województwo.
2. W przypadku, gdy wartość zamówienia przekroczy wartość szacunkową zadania, strony porozumienia, odrębnym protokołem podejmą wspólną decyzję o ewentualnym zwiększeniu środków lub odstąpieniu od realizacji części zadania.

§ 3

Do obowiązków Powiatu w ramach niniejszego porozumienia należy :

- 1) przygotowanie i realizacja przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi wymaganiami technicznymi,
- 2) opracowanie i udostępnienie projektu technicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia,
- 3) organizacja i przeprowadzenie postępowania przetargowego w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych na wykonawcę robót budowlanych,
- 4) zawarcie umów na wykonanie robót budowlanych, opracowanie dokumentacji technicznej oraz sprawowanie nadzoru inwestorskiego,
- 5) terminowe i rzetelne rozliczenie przedsięwzięcia.

§ 4

Do obowiązków Województwa w ramach niniejszego porozumienia należy:

- 1) współpraca z Powiatem na każdym etapie realizacji przedsięwzięcia,
- 2) pomoc i udział w przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania przetargowego,
- 3) udział w odbiorach robót,
- 4) terminowe regulowanie zobowiązań wynikających z niniejszego porozumienia.

§ 5

Powiat oświadcza, że:

- 1) zleci opracowanie dokumentacji technicznej za kwotę brutto 8.500,00 zł.
- 2) zabezpieczył w budżecie środki finansowe z przeznaczeniem na przygotowanie dokumentacji technicznej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 oraz podjęcie działania celem zabezpieczenia w budżecie w 2017 roku dodatkowych środków niezbędnych do zrealizowania pozostałej części zadania w proporcji wynikającej z postanowień § 1 ust. 3 porozumienia.
- 3) zamierza pozyskać dotację na wskazane wyżej przedsięwzięcie z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w Łodzi;

§ 6

Województwo oświadcza, że:

- 1) zabezpieczy w budżecie w 2017 roku środki finansowe niezbędne do zrealizowania zadania w proporcji wynikającej z postanowień § 1 ust. 3 porozumienia, w szczególności kwotę 2.805,00 zł, z przeznaczeniem na prace związane z przygotowaniem dokumentacji technicznej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1, a następnie pozostałe środki wymagane do realizacji przedmiotowego zadania;
- 2) udostępni pomieszczenie gospodarcze, stanowiące własność Województwa, użytkowane przez Bibliotekę Pedagogiczną, celem adaptacji na węzeł sanitarny dla osób niepełnosprawnych, w ramach realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 porozumienia.

§7

Strony ustalają, że w przypadku pozyskania przez Powiat środków z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na dofinansowanie przedsięwzięcia, finansowanie stron porozumienia obniży się proporcjonalnie do posiadanych udziałów w nieruchomości.

§8

1. Szacunkowy koszt likwidacji barier architektonicznych na nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Poddębicach przy ul. Narutowicza 13, ustala się na kwotę ok. 160,00 tys. zł (słownie: sto sześćdziesiąt tysięcy złotych).
2. Ostateczne koszty zadania zostaną określone po opracowaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej, zapewnieniu finansowania przez PFRON oraz po rozstrzygnięciu postępowań przetargowych na roboty budowlane i zawarciu przez Powiat umów z wykonawcami, w tym także na nadzór inwestorski.
3. Powiat występował będzie do Województwa o środki finansowe w wysokości wynikającej z postanowień § 1 ust. 3 i § 7 porozumienia, w terminie niezwłocznym po otrzymaniu każdorazowo faktury od Wykonawcy, po wykonaniu i odbiorze zamówienia.
4. Województwo ureguluje należność po otrzymaniu wezwania, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty jego doręczenia.

§ 9

1. Niniejsze porozumienie zawiera się na czas określony obejmujący okres realizacji projektu i jego trwałości wynikający z umowy z PFRON.
2. W przypadku nie uzyskania przez Powiat środków finansowych z PFRON, ustalenia niniejszego porozumienia tracą moc, z wyłączeniem rozliczenia poniesionych kosztów na opracowanie dokumentacji technicznej.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy właściwe dla przedmiotu porozumienia.

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

WOJEWÓDZTWO :

POWIAT: