

UCHWAŁA NR 29/226/15.....
ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 24 sierpnia 2015r.

w sprawie zawarcia umowy na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu: „*Remont dróg powiatowych na terenie Powiatu Poddębickiego*”.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013r. poz. 595, 645; z 2014r. poz. 379, 1072; z 2015r. poz. 871), art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907, poz. 984, poz. 1047, poz. 1473; z 2014r. poz. 423, 768, 811, 915, 1146, 1232; z 2015r. poz. 349, 478,605), Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża wolę zawarcia umowy z Panem Grzegorzem Kałużnym, zamieszkałym PESEL: na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu: „*Remont dróg powiatowych na terenie Powiatu Poddębickiego*”

2. Projekt umowy stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Rytter – Przewodniczący Zarządu

Członkowie Zarządu

Piotr Binder

Leszek Chmielecki

Marek Długosz

Roman Morawski

.....
.....
.....
.....
.....

Umowa o dzieło Nr/WD/15*

W dniu w Poddębicach, pomiędzy Powiatem Poddębickim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Poddębicach, z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Poddębicach przy ul. Łęczyckiej 16, w imieniu, którego działają:

1.

2.

z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu –

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a Panem Grzegorzem Kałużnym, zamieszkałym

PESEL:

zwanym dalej „**Inspektorem**” została

zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Inspektor przyjmuje obowiązki pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego na zadaniu „*Remont dróg powiatowych na terenie Powiatu Poddębickiego*”.
2. Strony ustalają, że obowiązek, o którym mowa w ust. 1 obejmuje w szczególności:
 - 1) wydawanie poleceń i instrukcji Wykonawcy robót celem prawidłowego i rzetelnego wykonania przedmiotu umowy, o której mowa w § 1 ust. 1,
 - 2) prawo wstrzymania robót jeśli jest to konieczne dla ich prawidłowego wykonania oraz w przypadku, gdy Wykonawca nie wypełnia swych obowiązków z należytą starannością, wiedzą techniczną i postanowieniami umowy,
 - 3) kontrole jakości używanych materiałów zgodnie z prawem, żądanie dodatkowych badań jakościowych, a w szczególności obowiązkowy odbiór przedstawionych przez Wykonawcę certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów przed ich wbudowaniem,
 - 4) żądanie usunięcia przez Wykonawcę ujawnionych wad w jakości prac oraz wnioskowanie o potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy kar umownych w przypadku nie usunięcia tych wad,
 - 5) udział w czynnościach odbioru końcowego, gwarancyjnego i pogwarancyjnego, bez dodatkowego wynagrodzenia,
 - 6) dbanie o interesy Zamawiającego oraz podejmowanie czynności zapewniających techniczną poprawność realizowanej inwestycji,
 - 7) pobyt na terenie realizowanej inwestycji oraz bieżące reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami prawa, umowy,
 - 8) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
 - 9) sprawdzenie obmiarów robót oraz potwierdzenie wykonanych robót jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy robót,

*Umowa zawarta z pominięciem przepisów prawa zamówień publicznych z uwagi na to, że kwota planowana w roku realizacji zamówienia na wydatki tego typu co przedmiot zamówienia jest niższa niż 30 000 euro.

- 10) kontrolowanie rozliczeń zadania, w tym zużycia materiałów i weryfikacji kosztów i sprawdzanie faktur,
 - 11) sygnalizowanie Zamawiającemu o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych robót budowlanych oraz o wystąpieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej,
 - 12) udział w czynnościach przekazania Wykonawcy zadania terenu budowy.
3. Inspektor zobowiązuje się do dokonania czynności wymienionych w § 1 ust. 2, z należytą starannością w oparciu o aktualne unormowania prawne wynikające z zapisów art. 25 i 26 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. Nr 1409 ze zm.), zgodnie z obowiązującymi standardami, zasadami sztuki oraz etyką zawodową.
 4. Inspektor nie posiada prawa do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego, w szczególności dotyczy to wydawania poleceń wykonywania dodatkowych robót budowlanych.
 5. Czynności, o których mowa w ust. 1 Inspektor winien udokumentować w rejestrze wykonanych prac.

§ 2

1. Inspektor oświadcza, iż:
 - 1) posiada odpowiednie kwalifikacje oraz uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie w ramach nadzoru: numer ewidencyjny WKP/0076/OWOD/10 z dnia 10 czerwca 2010r., wydane przez Wielkopolską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa,
 - 2) Inspektor oświadcza, że jest członkiem izby samorządu zawodowego o nazwie: Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa.
 - 3) na czas pełnionych czynności będących przedmiotem tej umowy, Inspektor utrzyma członkostwo w izbie samorządu zawodowego wskazanej w pkt. 2.
2. Inspektor na budowie reprezentuje interesy Zamawiającego i wszelkie kontakty z Wykonawcą naruszające te interesy lub budzące uzasadnione podejrzenia o ich naruszanie są zabronione.
3. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem zleconego niniejszą umową nadzoru, Inspektor wykonywać będzie osobiście.
4. Inspektor oświadcza, że Zamawiający przekazał mu na czas budowy specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz kopię umowy z Wykonawcą.

§ 3

1. Czas trwania czynności objętych umową, strony ustalają do 30 dni od dnia zgłoszenia zakończenia robót.
2. Ostateczny termin zakończenia objętych umową czynności z wyjątkiem czynności odbiorów gwarancyjnych i pogwarancyjnych, będzie tożsamy z dniem dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego robót budowlanych realizowanych przez Wykonawcę.
3. Strony jednocześnie ustalają, iż w ramach niniejszej umowy Inspektor służyć będzie Zamawiającemu doradztwem po jej zakończeniu w razie zaistnienia po stronie Zamawiającego takiej potrzeby, w szczególności w procesie zgłoszenia, dochodzenia

i usuwania wad i usterek gwarancyjnych.

§ 4

1. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru inwestorskiego określonego w § 1 umowy ustala się w wysokości **24 000,00 zł** brutto (słownie: dwadzieścia cztery tysiące złotych i 00/100)
2. Podstawą wystawienia rachunku będzie zatwierdzony przez zamawiającego protokół bezusterkowego odbioru końcowego robót wykonanych przez Wykonawcę. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia przelewem na rachunek bankowy Inspektora wskazany na rachunku, w terminie 30 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionego rachunku.
3. Rachunek wystawić należy na adres: *Powiat Poddębicki, 99-200 Poddębice, ul. Łęczycka nr 16, NIP: 828-135-60-97.*
4. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku nieterminowej płatności należności Inspektor ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
5. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty, związane z realizacją przedmiotu umowy, włącznie z własnymi kosztami Inspektora.
6. Z wynagrodzenia zostanie dokonane potrącenie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 5

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących wypadkach:
 - 1) jeżeli Inspektor nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie z przyczyn niezależnych od Zamawiającego na okres dłuższy niż 14 dni,
 - 2) jeżeli Inspektor wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z umową lub bez zachowania wymaganej staranności,
 - 3) jeżeli Inspektor regularnie opóźnia się w wykonywaniu powierzonych mu czynności,
 - 4) w razie postawienia Inspektora w stan likwidacji lub upadłości,
 - 5) w razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.
2. Inspektor ma prawo odstąpić od umowy w następujących wypadkach:
 - 1) jeżeli Zamawiający nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie z przyczyn niezależnych od Inspektora na okres dłuższy niż 14 dni,
 - 2) jeżeli Zamawiający wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z umową.
3. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn obciążających Inspektora Zamawiający może żądać zapłaty przez Inspektora kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego jakie przysługiwałoby Inspektorowi za pozostałe do wykonania czynności będące przedmiotem umowy.
4. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn obciążających Zamawiającego, Inspektor może żądać zapłaty przez Zamawiającego kary umownej w wysokości 10%

wynagrodzenia umownego, jakie przysługiwałyby Inspektorowi za pozostałe do wykonania czynności będące przedmiotem umowy.

5. Strony niniejszej umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za niewypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie, jeżeli okoliczności siły wyższej będą stanowiły przeszkodę w ich wypełnieniu.
6. Strona może powołać się na okoliczność siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje ona o tym pisemnie drugą stronę w ciągu 3 dni od powstania tych okoliczności.
7. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez stronę, która się na nie powołuje.

§ 6

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego.

§ 8

Wszelkie spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygał będzie właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Niniejszą umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Inspektora i trzy dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

INSPEKTOR:

