

UCHWAŁA Nr 23.../2015/15

ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH

z dnia 20 sierpnia 2015 r.

w sprawie zawarcia umowy na wykonanie prac geodezyjnych polegających na podziale działki położonej w Łodzi przy ul. Zakładowej

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595, poz. 645, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072, z 2015 r. poz. 871) oraz art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, poz. 984, poz. 1047, poz. 1473, z 2014 r. poz. 423, poz. 811, poz. 915, poz. 768, poz. 1146, poz. 1232, z 2015 r. poz. 349, poz. 478, poz. 605) Zarząd Powiatu w Poddebicach uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zawiera umowę ze spółką „GEOPROJEKT – ŁÓDŹ” Przedsiębiorstwo Geodezyjne Sp. z o.o., ul. Piotrkowska 49, 90-417 Łódź, w imieniu której działa Pan Ryszard Bryłka – Wiceprezes Zarządu, na wykonanie prac geodezyjnych polegających na podziale działki położonej w Łodzi przy ul. Zakładowej, w obrębie W-35, oznaczonej numerem 167/29 o pow. 1,6837 ha, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Łódź, celem wydzielenia pod drogę publiczną.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Rytter – Przewodniczący Zarządu

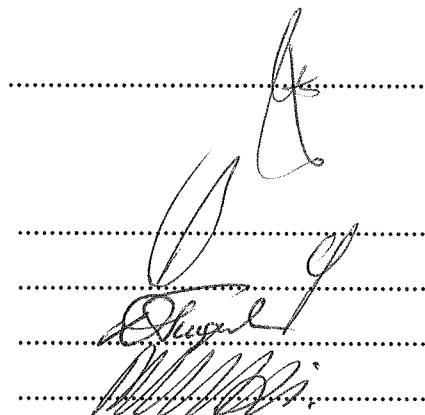
Członkowie Zarządu:

Piotr Binder

Leszek Chmielecki

Marek Długosz

Roman Morawski



## UMOWA NR ...../GN/15

W dniu ..... 2015 roku w Poddębicach pomiędzy Powiatem Poddębickim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Poddębicach przy ul. Łęczyckiej 16, w imieniu którego działają:

1. **Pan Ryszard Rytter** – Starosta Poddębicki

2. **Pan Piotr Binder** – Wicestarosta

zwanym dalej „Zamawiającym”, kontrasygnatą Skarbnika Powiatu – Pani Jadwigi Zagozdy, a spółką „GEOPROJEKT – ŁÓDŹ” Przedsiębiorstwo Geodezyjne Sp. z o.o., ul. Piotrkowska 49, 90-417 Łódź, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym za Nr 0000140671, o kapitale zakładowym w wysokości 63 000,00 zł, NIP 7250009856, REGON 471007603, w imieniu której działa Pan Ryszard Bryłka – Wiceprezes Zarządu, zwanym w dalszej treści „Wykonawcą”, w wyniku wyboru oferty w trybie zapytania ofertowego, zawarta została umowa o treści następującej:

### § 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace geodezyjne polegające na podziale działki położonej w Łodzi przy ul. Zakładowej, w obrębie W-35, oznaczonej numerem 167/29 o pow. 1,6837 ha, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Łódź, celem wydzielenia pod drogę publiczną.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

### § 2

1. Zakres objętych umową prac określa załącznik nr 1 oraz oferta Wykonawcy.
2. Wszystkie niezbędne do wykonania umowy materiały dostarczy Wykonawca we własnym zakresie i na koszt własny.

### § 3

Ustala się następujący termin wykonania prac – **do dnia 31 października 2015 roku.**

### § 4

1. Z tytułu wykonania prac objętych niniejszą umową Wykonawca otrzyma od Zamawiającego ustalone w wyniku zapytania ofertowego wynagrodzenie netto w kwocie 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) + podatek VAT wg stawki 23 % tj. 460,00 zł, co łącznie stanowi kwotę brutto 2 460,00 zł (słownie: dwa tysiące czterysta sześćdziesiąt złotych 00/100).
2. Wynagrodzenie to obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac określonego w § 1 umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w drodze polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek wskazany przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury VAT.
4. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru przedmiotu zamówienia potwierdzający jego odbiór bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
5. Płatnikiem faktur jest Powiat Poddębicki, ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice, NIP: 828-135-60-97.
6. Datą zapłaty wynagrodzenia będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 5

1. Najpóźniej w dniu określonym w § 3, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu sporządzoną dokumentację przyjętą do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poddębicach.
2. Z czynności odbioru prac sporządzony zostanie protokół zdawczo – odbiorczy.

## § 6

1. W razie stwierdzenia w okresie rękojmi wystąpienia wad powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia wad na koszt własny.
2. Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają z upływem 3 lat od dnia odbioru przedmiotu umowy.

## § 7

1. Strony ustalają, iż z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, zobowiązują się do zapłacenia kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - a) 15% wynagrodzenia umownego brutto w przypadku odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
  - b) 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac,
  - c) 10% wynagrodzenia umownego brutto za zgłoszenie do odbioru prac z wadami,
  - d) 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, liczonej od dnia wyznaczenia, oznaczonego jako ostatni dzień terminu usunięcia wad.
3. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać zapłaty przez Zamawiającego kary umownej w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto.
4. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

## § 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania udokumentowanej części umowy.
2. Zamawiający może także odstąpić od umowy w razie zaistnienia innej ustawą przewidzianej przesłanki do odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Strona, z której winy zostało dokonane odstąpienie od umowy poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.

## § 9

1. Strony niniejszej umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za niewypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie, jeżeli okoliczności siły wyższej będą stanowiły przeszkodę w ich wypełnieniu.

2. Strona może powołać się na okoliczności siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje o tym pisemnie drugą stronę w ciągu 3 dni od powstania tych okoliczności.
3. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez stronę, która się na nie powołuje.
4. Strony ustalają, iż z umownych przesłanek odstąpienia od umowy mogą skorzystać w razie ich zaistnienia przez cały okres obowiązywania umowy.

## § 10

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zmiana umowy jest dopuszczalna, o ile nie jest zmianą umowy w stosunku do treści oferty złożonej przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem pkt 3.
3. Zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty złożonej przez Wykonawcę jest dopuszczalna przy zachowaniu następujących warunków dotyczących:
  - a) przedmiotu zamówienia pod warunkiem, że będą one na korzyść Zamawiającego albo zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności, gdy realizowane jest zamówienie dodatkowe;
  - b) terminu wykonania umowy pod warunkiem, że zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności, gdy realizowane jest zamówienie dodatkowe;
  - c) wynagrodzenia umownego pod warunkiem, że zmiany te są korzystne dla Zamawiającego lub zmiany te będą spowodowane zmniejszeniem zakresu przedmiotu zamówienia bądź koniecznością wykonania zamówienia dodatkowego.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 11

1. Strony umowy zgodnie ustalają, iż Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności nie może dokonać na rzecz osoby trzeciej cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
2. Strony umowy stwierdzają, iż zapoznały się z umową i jej treść zgodna jest z ich wolą.

## § 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne.

## § 13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Adwokat

Z-ca Naczelnika  
działu Geodezji, Kartografii  
i Gospodarki Nieruchomościami

Michał Binkowski

Renata Kańczarek