

UCHWAŁA Nr 12 / 104 / 15

ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 14 maja 2015 roku

w sprawie zawarcia umowy na wykonanie robót budowlanych w zakresie naprawy tynku w pomieszczeniu archiwum w piwnicy budynku Starostwa Powiatowego w Poddębicach.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595, 645, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 4, pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, 984, 1047, poz. 1473, z 2014 r. poz. 423, poz. 811, poz. 915, poz. 768, poz. 1146, poz. 1232, z 2015 r. poz. 349) – Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zawiera umowę z przedsiębiorcą Panem Dariuszem Jałkiewiczem, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Dariusz Jałkiewicz „BUDDARK”, ul. Zielona 14 lok.45, 99-200 Poddębice, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, na wykonanie robót budowlanych w zakresie naprawy tynku w pomieszczeniu archiwum w piwnicy budynku Starostwa Powiatowego w Poddębicach.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Rytter – *Przewodniczący Zarządu*

Członkowie Zarządu:

Piotr Binder

Leszek Chmielecki

Marek Długosz

Roman Morawski

.....
.....
.....
.....
.....

U M O W A Nr / BI / 15

W dniu maja 2015 roku w Poddębicach pomiędzy Powiatem Poddębickim, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu reprezentowany przez:

1. Pana Ryszarda Ryttera – Starostę Poddębickiego
 2. Pana Piotra Bindera – Wicestarostę
- z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu – Pani Jadwigi Zagozdy
NIP 828-13-56-097
zwany dalej „Zamawiającym”

a

Przedsiębiorcą Panem

Panem Dariuszem Jałkiewiczem, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Dariusz Jałkiewicz „BUDDARK”, ul. Zielona 14 lok.45, 99-200 Poddębice, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP 828-10-92-913
zwanym dalej „Wykonawcą”

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane w zakresie naprawy tynku w pomieszczeniu archiwum w piwnicy budynku Starostwa Powiatowego w Poddębicach, obejmujące m.in.:
 - odbicie „luźnego” tynku z całej powierzchni sufitu;
 - wzmocnienie podłoża poprzez zagruntowanie powierzchni;
 - nałożenie tynku wraz z przyklejeniem siatki;
 - częściowe nałożenie nowego tynku na ścianach - usunięcie złuszczonej powierzchni, odgrzybianie, gruntowanie, uzupełnienie tynku;
 - malowanie tynku na suficie i ścianach;
 - przekucie 3 szt. otworów wentylacyjnych;
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi i normami.
3. Roboty budowlane prowadzone będą na terenie obiektu czynnego.

§ 2

Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień2015 r.

§ 3

Zamawiający w terminie od dnia maja 2015 r. udostępni Wykonawcy obiekt do wykonania przedmiotu umowy.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów przez siebie dostarczonych.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać, co do jakości wymogom materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane i posiadać aprobatę techniczną.

3. Na każde żądanie Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
4. Jeżeli Zamawiający zażąda badań potwierdzających wymagania ust. 2 i 3, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie brutto w kwocie 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).
Wykonawca oświadcza, że nie jest płatnikiem podatku VAT.
2. Należność, o której mowa w ust. 1 przekazana zostanie w drodze polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego nr 83 9263 0000 0004 2664 2000 0001 w Banku Spółdzielczym w Poddębicach na wskazany rachunek Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty doręczenia rachunku.
3. Wykonawca wystawi rachunek w terminie 30 dni po zakończeniu robót i ich odbiorze przez Zamawiającego.
4. Strony ustalają, iż za datę zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia umownego.
6. Rachunek za wykonanie przedmiotu umowy należy wystawić na adres: Powiat Poddębicki, 99-200 Poddębice, ul. Łęczycka 16, NIP 828-13-56-097.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) zabezpieczenia pod względem BHP wszystkich miejsc wykonywania robót oraz właściwego składowania materiałów i urządzeń,
 - b) ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej,
2. Wykonawca pokrywa koszty związane z wykonaniem prac, o których mowa w ust. 1.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji na roboty budowlano - montażowe wynosi 24 miesiące, licząc od daty odbioru przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji usunąć wady i usterki maksymalnie w czasie trzech dni roboczych.

§ 8

Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu w terminie określonym w § 2 niniejszej umowy.

§ 9

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy minimum 3 dni przed planowanym terminem zakończenia robót.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru prac będących przedmiotem umowy w terminie 3 dni od planowanego terminu zakończenia robót, o którym mowa w pkt. 1.

§ 10

Strony ustalają, że z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy są zobowiązane do zapłaty kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a/ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
- b/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu jego wykonania,
- c/ za zwłokę w usunięciu wad zgłoszonych w okresie gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

§ 11

Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.


§ 14


Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

p.o. Zarządcy Inżyniera
Wydziału Budownictwa, Inwestycji
i Zamówień Publicznych


Zofia Kaźmierczak

RAOJA PRAWNY

Bartosz Marchel