

UCHWAŁA NR ...129/1058/13.....
ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia ...13. listopada...2013r..

w sprawie zawarcia umowy na roboty dodatkowe do zadania pn. „Wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową chodników i wykonaniu nakładki bitumicznej grub. 4,0 cm, na administrowanych drogach powiatowych, na terenie miasta Poddębice”.


Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013r. poz. 595, poz. 645), art. 67 ust. 1 pkt 5 lit. b) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907, poz. 984, poz. 1047), Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zawiera ze spółką akcyjną „EKOMEL” Przedsiębiorstwo Inżynierii Środowiska i Melioracji z siedzibą w Poddębicach, 99-200 Poddębice, ul. Targowa 16/18, województwo łódzkie, działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000077691, NIP: 828-000-30-95 umowę na roboty dodatkowe do zadania pn. „Wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową chodników i wykonaniu nakładki bitumicznej grub. 4,0 cm, na administrowanych drogach powiatowych, na terenie miasta Poddębice”.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

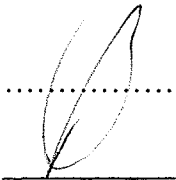
§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Rytter – Przewodniczący Zarządu

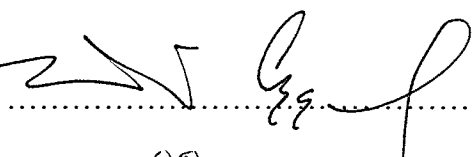
.....


Członkowie Zarządu

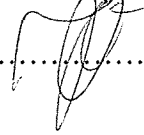
Piotr Binder

.....


Leszek Chmielecki

.....


Zdzisław Cyganiak

.....


Jerzy Tybura

Umowa Nr/WD/13*

W dniu w Poddębicach, pomiędzy Powiatem Poddębickim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Poddębicach, z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Poddębicach przy ul. Łęczyckiej 16, w imieniu, którego działają:

1. **Pan Ryszard Rytter – Starosta Poddębicki**

2. **Pan Piotr Binder – Wicestarosta**

z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu – Pani Jadwigi Zagozdy

zwanym dalej **Zamawiającym**

a spółką akcyjną „EKOMEL” Przedsiębiorstwo Inżynierii Środowiska i Melioracji z siedzibą w Poddębicach, 99-200 Poddębice, ul. Targowa 16/18, województwo łódzkie działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000077691, NIP: 828-000-30-95 zwaną dalej **Wykonawcą** reprezentowaną przez **Tadeusza**

Maleszę – Prezesa Zarządu

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o zamówienie publiczne na wykonanie robót dodatkowych w zakresie zadania pn. „*Wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową chodników i wykonaniu nakładki bitumicznej grub. 4,0 cm, na administrowanych drogach powiatowych, na terenie miasta Poddębice*”, prowadzonego w trybie **z wolnej ręki**, Strony oświadczają co następuje:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty dodatkowe w zakresie zadania pn. „*Wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową chodników i wykonaniu nakładki bitumicznej grub. 4,0 cm, na administrowanych drogach powiatowych, na terenie miasta Poddębice*”, w zakresach rzeczowych ujętych w kosztorysie ofertowym.

§ 2

1. Fakturę za wykonane roboty należy wystawić na adres: *Starostwo Powiatowe w Poddębicach, 99-200 Poddębice, ul. Łęczycka nr 16, NIP 828-12-41-371.*
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za przedmiot umowy określony w § 1, wynagrodzenie ryczałtowe netto 20 651,15 zł. + podatek VAT 23 % , co stanowi kwotę 4 749,76 zł., razem wynagrodzenie brutto wynosi: 25 400,91 zł. (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy czterysta złotych i 91/100).
3. Podstawą wystawienia faktury będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami określonymi w § 8 umowy.

* Umowa zawarta na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 lit. b) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych. Roboty dodatkowe nie przekraczają łącznie 50% wartości realizowanego zamówienia. Ich wykonanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego.

4. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia w terminie do 30 dni licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do użycia materiałów odpowiadających, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie. Zastosowane materiały winny posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa, atesty, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w polskich normach lub aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustalono Polskiej Normy oraz zgodne z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi.
2. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat, znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną. Wyżej wymienione dokumenty Wykonawca przekaze Zamawiającemu przy odbiorze końcowym.
3. Wykonawca zapewni we własnym zakresie i na własny koszt potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały do wymaganych czynności sprawdzających, badań i pomiarów i przekaze dokumentację z tych czynności Zamawiającemu przy odbiorze,
4. Wykonawca pokryje wszystkie koszty związane z uzyskaniem atestów, świadectw.
5. W celu uściślenia lokalizacji urządzeń podziemnych, w miejscu wykonywanych robót, Wykonawca zobowiązany jest wykonać ręczne przekopy kontrolne.
6. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest Kierownik budowy Pan Jacek Heldt posiadający uprawnienia nr LOD/0310/OWOK/05 z dnia 23.06.2005r. wydane przez Łódzką Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa.
7. Zmiana kierownika budowy wymaga złożenia Zamawiającemu pisemnej informacji.

§ 4

1. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za: właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, wykonanie robót zgodnie z SIWZ, sztuką budowlaną oraz należytą starannością, jakością materiałów oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie budowy.
2. Wykonawca zapewnia kompetentne kierownictwo, pracowników, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty do wykonania robót i usunięcia wad w zakresie zapewniającym prawidłowe pod względem jakościowym, terminowe i bezpieczne wykonanie przedmiotu umowy (w takim zakresie, jak to określono w niniejszej umowie lub może być logicznie z niej wywnioskowane).
3. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie, uchybienie lub zaniechanie.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty w robotach, materiałach i sprzęcie spowodowane przez niego przy wypełnianiu swoich zobowiązań umownych w trakcie realizacji robót oraz przy usuwaniu wad w okresie gwarancji.
5. Wykonawca zobowiązany jest do należytego zabezpieczenia terenu prowadzonych robót i ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody majątkowe i osobowe spowodowane swym działaniem lub zaniechaniem na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłową organizację i zabezpieczenie ruchu w czasie trwania robót.

§ 5

1. Wykonawca na koszt własny zorganizuje zaplecze budowy i pokryje wszelkie koszty niezbędne do realizacji tych robót.
2. Wykonawca będzie utrzymywał teren robót w stanie uporządkowanym i przeznaczy go wyłącznie na cel wykonywanych zadań wskazanych w niniejszej umowie.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca pozostawi cały teren robót uporządkowany i nadający się do użytkowania bez konieczności wykonania jakichkolwiek dodatkowych prac przez Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich prac wynikających z niniejszej umowy w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 02 grudnia 2013r.**
2. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania terenu realizacji przedmiotu umowy po podpisaniu umowy. Fakt ten zostanie potwierdzony protokołem wprowadzenia.
3. Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć wykonywanie przedmiotu umowy w nieprzekraczalnym terminie 3 dni od dnia wprowadzenia na budowę.
4. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru końcowego w nieprzekraczalnym terminie 10 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót.

§ 7

1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot Umowy określony w §1 wykonany zostanie dobrze jakościowo, zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami (normami) technicznymi wykonawstwa i warunkami umowy, bez wad pomniejszających wartość robót lub uniemożliwiających użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Wykonawca udzieli gwarancji 36 miesięcy na wykonane roboty. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 2, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
3. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej lub technicznej obiektu.
4. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasają nie wcześniej niż z wygaśnięciem uprawnień z tytułu gwarancji. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
5. Bieg okresu gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego za wykonane roboty lub od dnia usunięcia wad i usterek stwierdzonych w toku odbioru końcowego.

§ 8

1. Strony ustalają zabezpieczenie w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną w wysokości 1,0% ceny brutto określonej w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w oddaniu robót będących przedmiotem umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną w wysokości 1,0% ceny brutto określonej w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, rękojmi – za każdy dzień zwłoki liczony od następnego dnia oznaczonego, jako ostatni dzień terminu usunięcia wad.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną w wysokości 10% ceny brutto określonej w § 2 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę pieniężną w wysokości 10% ceny brutto określonej w § 2 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego z zastrzeżeniem § 14.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego i przekraczającego wysokości kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia.

§ 9

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot zamówienia określony w § 1.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót na piśmie, najpóźniej do dnia 02 grudnia 2013r.
3. Razem ze zgłoszeniem gotowości odbioru końcowego robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu:
 - a) atesty na wbudowane materiały,
 - b) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań,
4. Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy datę odbioru końcowego robót.
5. Zamawiający dokona odbioru końcowego robót w terminie 10 dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to Zamawiający może zażądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy lub odstąpić od umowy,
 - c) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy.
7. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad lub usterek.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek oraz do zaproponowania terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
9. O wykryciu wady lub usterki w okresie gwarancji Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Istnienie wady lub usterki potwierdzą protokolarnie strony, uzgadniając sposób i termin jej usunięcia.
10. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie usunie je Zamawiający, obciążając pełnymi kosztami usunięcia Wykonawcę.
11. Zamawiający zwoła w trakcie trwania okresu rękojmi i gwarancji komisję odbioru dla ustalenia warunków odbioru ostatecznego. Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót, w tym również związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym.
12. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru ostatecznego robót w ciągu 7 dni kalendarzowych od dnia upływu rękojmi i gwarancji.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży

w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania udokumentowanej części umowy.

2. Zamawiający może także odstąpić od umowy w razie zaistnienia innej ustawowo przewidzianej przesłanki do odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy:
 - 1) w terminie 7 dni Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła od umowy,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 4) Wykonawca usunie z terenu budowy dostarczone lub wniesione przez niego urządzenia zaplecza, budowy.
5. Strona, z której winy zostało dokonane odstąpienie od umowy poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.

§ 11

1. Strony niniejszej umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za niewypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie, jeżeli okoliczności siły wyższej będą stanowiły przeszkodę w ich wypełnieniu.
2. Strona może powołać się na okoliczność siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje ona o tym pisemnie drugą stronę w ciągu 3 dni od powstania tych okoliczności.
3. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez stronę, która się na nie powołuje.
4. Strony ustalają, iż z umownych przesłanek odstąpienia od umowy mogą skorzystać w razie ich zaistnienia przez cały okres obowiązywania umowy.

§ 12

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.
2. Zmiana umowy jest dopuszczalna, o ile nie jest zmianą umowy w stosunku do treści oferty złożonej przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty złożonej przez Wykonawcę jest dopuszczalna przy zachowaniu warunków dotyczących:
 - 1) przedmiotu zamówienia, pod warunkiem, że będą one na korzyść Zamawiającego albo zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności gdy realizowane jest zamówienie dodatkowe;
 - 2) podwykonawców, pod warunkiem, że zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy;
 - 3) terminu wykonania umowy, pod warunkiem, że zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności gdy realizowane jest zamówienie dodatkowe;
 - 4) wynagrodzenia umownego pod warunkiem, że zmiany te są korzystne dla Zamawiającego lub zmiany te będą spowodowane zmniejszeniem zakresu przedmiotu zamówienia.

§ 13

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

1. Strony umowy zgodnie ustalają, iż Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności nie może dokonać na rzecz osoby trzeciej cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
2. Strony umowy stwierdzają, iż zapoznały się z umową i jej treść zgodna jest z ich wolą.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy o finansach publicznych.

§ 16

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji tej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy, trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

PODINSPEKTOR
w Wydziale Dróg

Dyller
Dorothea Tytki

NACZELNIK
Wydziału Dróg

[Signature]
Anetta Gajoch

RADCA PRAWNY

[Signature]
Anetta Nowak-Uss