

**UCHWAŁA Nr 103/833/13**  
**ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH**  
**z dnia 18 czerwca 2013 r.**

**w sprawie zawarcia umowy na wykonanie szacunku określającego rynkową wartość i wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Roźniatów oznaczonej nr działek 23/3,23/5,24/3,24/5,25/1, 25/2,26/4 w celu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 595) oraz art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, Nr 161, poz. 1078, Nr 182, poz. 1228; z 2011 r. Nr 5, poz. 13, Nr 28, poz. 143, Nr 87, poz. 484, Nr 234, poz. 1368, Nr 240, poz. 1429; z 2012 r. poz. 769, 951, 1101, 1271, 1529) Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zawiera umowę z przedsiębiorcą Panem Mirosławem Rosiakiem działającym pod Firmą „CENWAR” z siedzibą: 98-220 Zduńska Wola, ul. Złota 5, NIP 8291145982 na wykonanie szacunku określającego rynkową wartość i wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Roźniatów gm. Uniejów o powierzchni 3,5964 ha, oznaczonej nr działek 23/3, 23/5, 24/3, 24/5, 25/1, 25/3, 26/4 w celu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Rytter – Przewodniczący Zarządu

Członkowie Zarządu:

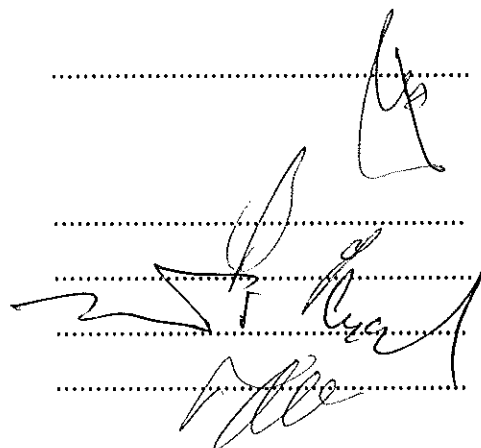
Piotr Binder

Leszek Chmielecki

Zdzisław Cyganiak

Jerzy Tybura

.....  
.....  
.....  
.....  
.....



## UMOWA NR /GN/13

W dniu            czerwca 2013 roku w Poddębicach pomiędzy Powiatem Poddębickim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Poddębicach przy ul. Łęczyckiej 16, w imieniu którego działają:

Pan Ryszard Rytter - Starosta Poddębicki

Pan Piotr Binder - Wicestarosta

zwanym dalej „Zamawiającym”, z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu - Pani Jadwigi Zagozdy, a Przedsiębiorcą Panem Mirosławem Rosiakiem działającym pod firmą „CENWAR” z siedzibą: 98-220 Zduńska Wola, ul. Złota 5, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP 829-114-59-82 zwanym w dalszej treści „Wykonawcą”

w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) zawarta została umowa o treści następującej:

### § 1

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania szacunku wartości rynkowej i wartości prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Roźniatów, gm. Uniejów oznaczonej numerami działek 23/3, 23/5, 24/3, 24/5, 25/1, 25/2, 26/4 o łącznej powierzchni 3,5964 ha, w celu ustalenia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

### § 2

Wykonawca wykona wymienioną pracę **do dnia 25 lipca 2013 r.**  
Z czynności odbioru prac sporządzony zostanie protokół zdawczo – odbiorczy.

### § 3

Wszystkie niezbędne do wykonania umowy materiały zapewnia Wykonawca we własnym zakresie i na koszt własny.

### § 4

1. Z tytułu wykonania prac objętych niniejszą umową Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie w kwocie 480,00 zł + podatek VAT wg stawki 23 % tj. 110,40 zł, co łącznie stanowi kwotę 590,40 zł (słownie złotych: pięćset dziewięćdziesiąt i 40/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w drodze polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego nr 83 9263 0000 0004 2664 2000 0001 w Banku Spółdzielczym w Poddębicach na rachunek Wykonawcy nr 68 1020 3437 0000 1502 0017 0274 w PKO BP SA, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury VAT.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru przedmiotu zamówienia potwierdzający jego odbiór bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
4. Płatnikiem faktur jest Starostwo Powiatowe w Poddębicach, ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice, NIP: 828-12-41-371.
5. Datą zapłaty wynagrodzenia będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,2% ceny wynikającej z umowy za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§ 6

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich w związku z wykonywaniem umowy, w tym z tytułu czynów niedozwolonych.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.).

§ 8

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Umowa niniejsza sporządzona została w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Skarbnik Powiatu  
*[Signature]*  
Jadwiga Zagórzda

*bez urazu  
formalno prync*  
*[Signature]*  
Małgorzata Dyczynska  
ADWOKAT

Naczelnik Wydziału Geodezji,  
Kartografii i Gospodarki  
Nieruchomościami  
*[Signature]*  
Piotr Janowski