

UCHWAŁA Nr ~~97~~ 1813/13
ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 12 marca 2013 r.

w sprawie zawarcia umowy na wykonanie szacunku określającego rynkową wartość i wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa położonych w obrębie 7 m. Poddębice oznaczonej nr działek 132/3, 132/4, 132/5, 132/6, 132/8, 132/9, 114/3, 114/7 i w obrębie 14 m. Poddębice oznaczonej nr działek 1/5 i 1/8 w celu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, NR 149, POZ.887, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, Nr 161, poz. 1078, Nr 182, poz. 1228; z 2011 r. Nr 5, poz. 13, Nr 28, poz. 143, Nr 87, poz. 484, Nr 234, poz. 1368, Nr 240, poz. 1429; z 2012 r. poz. 1101, poz. 1271, poz. 1529) Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zawiera umowę z przedsiębiorcą Panem Mirosławem Rosiakiem działającym pod Firmą „CENWAR” z siedzibą: 98-220 Zduńska Wola, ul. Złota 5, NIP 8291145982 na wykonanie szacunku określającego rynkową wartość i wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa położonych w obrębie 7 m. Poddębice o powierzchni 1,5978 ha, oznaczonej nr działek 132/3,132/4,132/5,132/6,132/8,132/9,114/3,114/7 i w obrębie 14 m. Poddębice o powierzchni 0,0945 ha oznaczonej nr działek 1/5 i 1/8 w celu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Rytter – Przewodniczący Zarządu

Członkowie Zarządu:

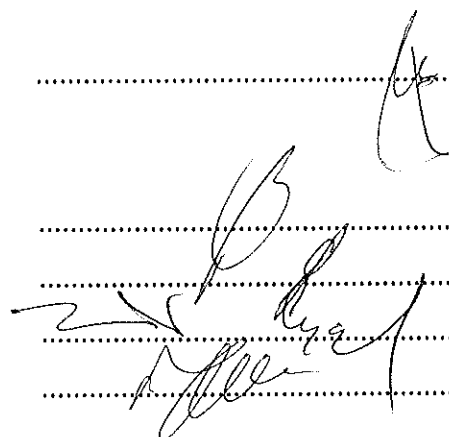
Piotr Binder

Leszek Chmielecki

Zdzisław Cyganiak

Jerzy Tybura

.....
.....
.....
.....
.....



UMOWA NR /GN/13

W dniu marca 2013 roku w Poddębicach pomiędzy Powiatem Poddębickim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Poddębicach przy ul. Łęczyckiej 16, w imieniu którego działają:

Pan Ryszard Rytter - Starosta Poddębicki

Pan Piotr Binder - Wicestarosta

zwanym dalej „Zamawiającym”, z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu - Pani Jadwigi Zagozdy, a Przedsiębiorcą Panem Mirosławem Rosiakiem działającym pod firmą „CENWAR” z siedzibą: 98-220 Zduńska Wola, ul. Złota 5, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP 829-114-59-82 zwanym w dalszej treści „Wykonawcą”

w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) zawarta została umowa o treści następującej:

§ 1

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania szacunku wartości rynkowej i wartości prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w obrębie 7 m. Poddębice, oznaczonej numerami działek 132/3, 132/4, 132/5, 132/6, 132/8, 132/9, 114/3, 114/7 o łącznej powierzchni 1,5978 ha, i w obrębie 14 m. Poddębice oznaczonej nr działek 1/5 i 1/8 o łącznej powierzchni 0,0945 ha, w celu ustalenia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2

Wykonawca wykona wymienioną pracę **do dnia 30 kwietnia 2013 r.**

Z czynności odbioru prac sporządzony zostanie protokół zdawczo – odbiorczy.

§ 3

Wszystkie niezbędne do wykonania umowy materiały zapewnia Wykonawca we własnym zakresie i na koszt własny.

§ 4

1. Z tytułu wykonania prac objętych niniejszą umową Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie w kwocie 680,00 zł + podatek VAT wg stawki 23 % tj. 151,80 zł, co łącznie stanowi kwotę 831,80 zł (słownie złotych: osiemset trzydzieści jeden i 80/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w drodze polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego nr 83 9263 0000 0004 2664 2000 0001 w Banku Spółdzielczym w Poddębicach na rachunek Wykonawcy nr 68 1020 3437 0000 1502 0017 0274 w PKO BP SA, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury VAT.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru przedmiotu zamówienia potwierdzający jego odbiór bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
4. Płatnikiem faktur jest Starostwo Powiatowe w Poddębicach, ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice, NIP: 828-12-41-371.
5. Datą zapłaty wynagrodzenia będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,2% ceny wynikającej z umowy za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§ 6

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich w związku z wykonywaniem umowy, w tym z tytułu czynów niedozwolonych.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.).

§ 8

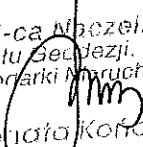
Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

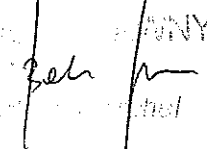
§ 9

Umowa niniejsza sporządzona została w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Z-ca Naczelnika
Wydziału Geodezji, Kartografii
Gospodarki Nieruchomościami

Renata Kończarek


Egzemplarz nr 2