

UCHWAŁA Nr 211/11/11
ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 15 czerwca 2011 r.

**w sprawie zawarcia umowy na wykonanie prac geodezyjnych polegających
na wymianie gruntów w obrębach: Pałki gmina Zadzim,
Ferdynandów gmina Pęczniew, Wilamów gmina Uniejów,
powiat poddębicki, woj. łódzkie**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675), art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (Dz. U. z 2003 r. Nr 178, poz. 1749, z 2004 r. Nr 116, poz. 1206, z 2006 r. Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 64, poz. 427, z 2009 r. Nr 92, poz. 753) oraz art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, Nr 161, poz. 1078, Nr 182, poz. 1228, z 2011 r. Nr 5, poz. 13, Nr 28, poz. 143) Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala, co następuje:

§ 1. Zawiera umowę z Wojewódzkim Biurem Geodezji w Łodzi, ul. Solna 14, 91-423 Łódź, działającym na podstawie uchwały Nr LV/1544/10 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 27 kwietnia 2010 r., na wykonanie prac geodezyjnych polegających na wymianie gruntów w obrębach: Pałki gmina Zadzim, Ferdynandów gmina Pęczniew, Wilamów gmina Uniejów, powiat poddębicki, woj. łódzkie.

Postępowanie wymienne obejmuje grunty położone w obrębach:

- a) Pałki gmina Zadzim, grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 76, 77, 78, 79, 429, 430 o łącznej powierzchni 1,2200 ha;
- b) Ferdynandów gmina Pęczniew, grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 412, 413, 416, 417, 479, 480 o łącznej powierzchni 1,2500 ha;
- c) Wilamów gmina Uniejów, grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek: 363, 365/2 o łącznej powierzchni 1,4400 ha.

§ 2. Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Rytter – Przewodniczący Zarządu

Członkowie Zarządu:

Piotr Binder

Leszek Chmielecki

Zdzisław Cyganiak

Jerzy Tybura

.....
.....
.....
.....
.....

UMOWA Nr .../GN/11

W dniu czerwca 2011 roku w Poddębicach pomiędzy Powiatem Poddębickim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Poddębicach przy ul. Łęczyckiej 16, w imieniu którego działają:

1. Pan Ryszard Rytter – Starosta Poddębicki

2. Pan Piotr Binder – Wicestarosta

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a Wojewódzkim Biurem Geodezji w Łodzi, ul. Solna 14, 91-423 Łódź, działającym na podstawie uchwały Nr LV/1544/10 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 27 kwietnia 2010 r. reprezentowanym przez

Pana Zdzisława Szambelana – Dyrektora Biura

zwanym w dalszej treści „Wykonawcą”

w trybie art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zawarta została umowa o treści następującej:

§ 1

1. Na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (Dz. U. z 2003 r. Nr 178, poz. 1749 z późn. zm.) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace geodezyjne polegające na wymianie gruntów w obrębach: Pałki gmina Zadzim, Ferdynandów gmina Pęczniew, Wilamów gmina Uniejów, powiat poddębicki, woj. łódzkie.

Postępowanie wymienne obejmuje grunty położone w obrębach:

a) Pałki gmina Zadzim, grunty oznaczone jako działki: 77, 79, 430 o łącznej powierzchni 0,6600 ha stanowiące własność Agaty Stępień zam. Chodaki 18a, 99-232 Zadzim, grunty oznaczone jako działki: 78, 429 o łącznej powierzchni 0,4000 ha stanowiące własność Marioli Bogusiak zam. ul. Turowszowska 3/22, 91-025 Łódź oraz grunty oznaczone jako działka numer 76 o powierzchni 0,1600 ha będąca we władaniu Gminy Zadzim;

b) Ferdynandów gmina Pęczniew, grunty oznaczone jako działki numer: 412, 417, 479 o łącznej powierzchni 0,6200 ha stanowiące własność Danieli Grobelnej zam. ul. Gen. Grota Roweckiego 2/49, 98-200 Sieradz oraz gruntu oznaczone jako działki numer: 413, 416, 480 o łącznej powierzchni 0,6300 ha stanowiące własność Jadwigi Leśniak zam. Jadwiczna 19, 99-235 Pęczniew;

c) Wilamów gmina Uniejów, grunty oznaczone jako działka numer 363 powierzchni 0,5800 ha stanowiąca własność Magdaleny Madajskiej zam. ul. Dąbska 15, 99-210 Uniejów oraz grunty oznaczone jako działka numer 365/2 o powierzchni 0,8600 ha stanowiąca własność Tomasza i Doroty małż. Domowicz zam. ul. Piękna 35/39 m. 49, 93-558 Łódź.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

§ 2

1. Wszystkie niezbędne do wykonania umowy materiały dostarczy Wykonawca we własnym zakresie i na koszt własny.

2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.

§ 3

Ustala się następujący termin wykonania prac – do dnia 30 listopada 2011 roku.

§ 4

1. Z tytułu wykonania prac objętych niniejszą umową Wykonawca otrzyma od Zamawiającego ustalone wynagrodzenie w kwocie 8 544,70 zł + podatek VAT wg stawki 23 % tj. 1 965,30 zł, co łącznie stanowi kwotę brutto 10 510,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy pięćset dziesięć złotych).
Wynagrodzenie to obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac określonego w § 1 umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w drodze polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego 83 9263 0000 0004 2664 2000 0001 w Banku Spółdzielczym w Poddębicach na rachunek Wykonawcy: 15 1240 1545 1111 0010 3344 0382 w Banku PKO S.A. Oddział w Łodzi, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury VAT.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru przedmiotu zamówienia potwierdzający jego odbiór bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
4. Płatnikiem faktur jest Starostwo Powiatowe w Poddębicach, ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice, NIP: 828-12-41-371.
5. Datą zapłaty wynagrodzenia będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. Najpóźniej w dniu określonym w § 3, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu sporządzoną dokumentację przyjętą do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poddębicach.
2. Z czynności odbioru prac sporządzony zostanie protokół zdawczo – odbiorczy.

§ 6

1. W razie stwierdzenia w okresie rękojmi wystąpienia wad powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia wad na koszt własny.
2. Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają z upływem 1 roku od dnia odbioru przedmiotu umowy.

§ 7

1. Strony ustalają, iż z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, zobowiązują się do zapłacenia kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) 15% wynagrodzenia umownego brutto w przypadku odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - b) 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac,
 - c) 10% wynagrodzenia umownego brutto za zgłoszenie do odbioru prac z wadami,
 - d) 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, liczonej od dnia wyznaczenia, oznaczonego jako ostatni dzień terminu usunięcia wad.
3. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać zapłaty przez Zamawiającego kary umownej w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto.
4. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

3

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki
Nieruchomościami

Piotr Jankowski

RADCA PRAWNY

Aneta Nowak Uss