

UCHWAŁA Nr 2...../...../10
ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 20 grudnia 2010 r.

w sprawie zawarcia umowy na konserwację lokalnego systemu alarmowego w Starostwie Powiatowym w Poddębicach

Na podstawie art. 32 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1592, z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984. Nr 200, poz. 1688 , Nr 214, poz.1806), z 2003r. Nr 153 poz. 1271, Nr 162 poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007r. nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Nr 92, poz. 753, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, z 2010 r.Nr 106, poz. 675) oraz art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 753, nr 161 poz. 1078, nr182 poz. 1228) – Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala, co następuje :

§ 1.1. Zawiera umowę z przedsiębiorcą Panem Arturem Mrozem działającym pod firmą Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „BART” Kompleksowe Zabezpieczanie Obiektów z siedzibą w Sieradzu ul. Droga Brzezińska 1B na konserwację lokalnego systemu alarmowego w Starostwie Powiatowym w Poddębicach w 2011 roku .

2. Projekt umowy, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2011 roku.

Ryszard Rytter – Przewodniczący Zarządu

Członkowie Zarządu:

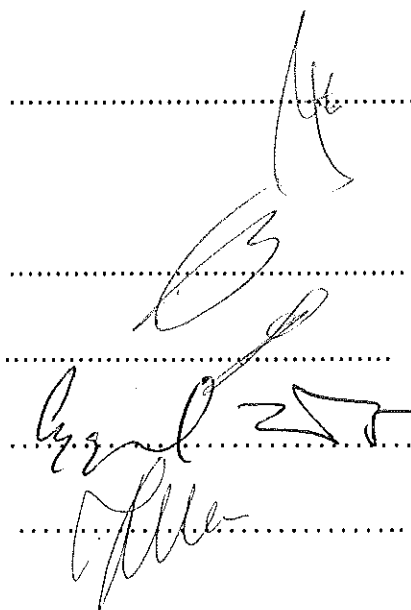
Piotr Binder

Leszek Chmielecki

Zdzisław Cyganiak

Jerzy Tybura

.....
.....
.....
.....
.....



UMOWA O KONSERWACJĘ

Zawarta w dniu w pomiędzy:

.....
.....
.....
.....

zwanym dalej zamawiającym z jednej strony a : mgr inż. Arturem Mrozem zamieszkałym w Sieradzu ul. Droga Brzezińska 1B współwłaścicielem Przedsiębiorstwa Handlowo Usługowego „BART” Kompleksowe Zabezpieczanie Obiektów z siedzibą w Sieradzu ul. Droga Brzezińska 1B posiadającym certyfikat kompetencji wydany przez Centrum Naukowo Badawcze Ochrony Przeciwpożarowej w Józefowie nr 3/24/2009 oraz koncesję MSWiA nr L-0292/05 w zakresie usług ochrony mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego zwanym dalej wykonawcą z drugiej strony .

Strony zawierają umowę następującej treści:

1. Zakres usługi oraz obowiązki i uprawnienia stron.

1.1. Zamawiający zleca , a wykonawca przyjmuje do konserwacji, celem utrzymania w stałej sprawności eksploatacyjnej, urządzenia i instalacje lokalnych Systemów Alarmu włamaniowego, pożaru i oddymiania w obiekcie –miejscu:.....
.....
.....

poprzez okresowe , raz na kwartał sprawdzenie:

- 1) centrali, czujek, sygnalizatorów, oraz innych urządzeń wchodzących w skład ww systemów
- 2) okablowania instalacji
- 3) połączeń na łączówkach i punktach rozdzielczych, z ewentualnym dokonaniem poprawek,
- 4) systemu awaryjnego zasilania, czyszczenia styków, kontroli wartości napięć
- 5) działania kompletnych systemów poprzez dokonanie próbnego alarmu .

1.2. Zamawiający umożliwi Wykonawcy realizację jego obowiązków, w szczególności poprzez zapewnienie dostępu oraz stworzenie możliwości kontroli ich sprawności.

1.3. Zamawiający ma obowiązek prowadzenia dziennika eksploatacji systemu , który nie pracuje w systemie dyskretnego ostrzegania. Należy w nim odnotowywać w szczególności (na podstawie stanu kontrolek sygnalizacyjnych) czas zaistnienia i zakończenia każdego alarmu, jego prawdopodobne przyczyny oraz kogo powiadomiono o tych faktach.

1.4. Naprawy urządzeń i instalacji, wykraczające poza czynności określone w pkt.1.1. dokonywane będą według następujących zasad:

1./Nieodpłatnie przez okres 24 miesięcy od daty przekazania do użytkowania systemu alarmowego (data faktury końcowej) dla urządzeń i instalacji dostarczonych lub wykonanych przez Wykonawcę, w przypadku ich samoistnego uszkodzenia ,

2./Odpłatnie po upływie okresu , o którym mowa w ppkt 1./

3./Odpłatnie w przypadku stwierdzenia dewastacji urządzeń i instalacji, ingerencji w nie osób nieupoważnionych przez Wykonawcę lub naruszenia plomb gwarancyjnych,

4./Odpłatnie , bez względu na okres użytkowania, dla urządzeń i instalacji dostarczonych lub wykonanych przez Zamawiającego bądź inną firmę lub osobę.

1.5.Odpłatne naprawy urządzeń i instalacji oraz montaż urządzeń dodatkowych, dokonywane są na podstawie odrębnych zleceń. Zamawiający powinien w szczególności:

1)zlecić wykonanie odpłatnej naprawy na uzasadniony wniosek Wykonawcy oraz umożliwić mu wykonanie związanych z tym czynności,

2)odebrać wykonane prace w ciągu 7 dni od powiadomienia przez Wykonawcę. W przypadku zwłoki w odebraniu pracy w całości lub części Wykonawca sporządzi jednostronny protokół, który stanowi podstawę dla wystawienia faktury.

1.6. W przypadku o którym mowa w pkt.1.4. Wykonawca, po uzyskaniu informacji o niesprawności jednego z systemów i umożliwieniu mu dostępu do niego, niezwłocznie dokona niezbędnych napraw.

1.7.Zamawiający wyznaczajako osobę reprezentującą jego interesy, która zobowiązana jest do stałej współpracy z wykonawcą.

1.8.Zamawiający i Wykonawca zachowają w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu.

2.Odpowiedzialność za szkody

2.1. Wykonawca w toku wykonywania umowy zobowiązuje się postępować z należytą starannością.

2.2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za wadliwe funkcjonowanie urządzeń i instalacji wynikające z :

1./ uszkodzeń z tytułu niewłaściwej obsługi

2./napraw dokonywanych przez inne niż uprawnione przez Wykonawcę osoby

3./fizycznego uszkodzenia

4./działania siły wyższej

2.3. W przypadku nie udostępnienia obiektu , urządzeń lub instalacji Wykonawca może odstąpić od umowy. W takim przypadku wystawiana jest faktura według stawki jak wykonane czynności konserwacyjne za umowny okres.

2.4. Jeżeli SAP nie pracuje w systemie dyskretnego ostrzegania to w przypadku wystąpienia fałszywego alarmu spowodowanego niewłaściwą obsługą przez Zamawiającego ,Wykonawca zastrzega sobie prawo obciążenia Zamawiającego za każde wezwanie kwotą o której mowa w pkt.4.1., niezależnie od opłaty za wykonane czynności konserwacyjne.

Czas trwania umowy

3.1. Strony zawierają umowę na czas nieokreślony z możliwością wypowiedzenia jej przez każdą ze stron z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

Fakturowanie i warunki płatności za usługę

4.1. Wartość ryczałtowego wynagrodzenia Wykonawcy za konserwację lokalnych systemów alarmowania ustala się na kwotę ...500..zł+ VAT kwartalnie, słownie pięćset. zł.+VAT. płatną w terminie czternastu dni od daty otrzymania faktury przez Zleceniodawcę.

4.2. Płatność za przedmiot umowy będzie następowała gotówką lub na konto PHU „BART” s.c. Barbara i Artur Mróz w banku mbank 61 1140 2004 0000 3202 3438 4147

4.3. Nieprzestrzeganie w/w terminów płatności będzie powodowało naliczanie odsetek ustawowych.

Zmiana umowy

5.1. Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony.

Rozstrzygnięcie sporów

6.1. W kwestiach nieuregulowanych mają odpowiednie zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

6.2. Wszelkie ewentualne spory będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo i miejscowo Sąd

Postanowienia końcowe

7.1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

7.2. Umowa obowiązuje od dnia

telefony awaryjne : 0 604 616 741

Zamawiający

Wykonawca

mgr inż. Artur Mróz

