

UCHWAŁA Nr 215/1388/10

ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH

z dnia 1 września 2010 r.

w sprawie zawarcia umowy na wykonanie szacunków rynkowej wartości nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa położonych w obrębach: Zalesie gm. Wartkowice, m. Uniejów, 7 i 9 m. Poddębice.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146) oraz art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Zawiera umowę z przedsiębiorcami Mirosławem Miłoz i Marcinem Miłoz prowadzącymi działalność gospodarczą pod Firmą „GEOMAR” z siedzibą: 98-200 Sieradz ul. Czarnieckiego nr 16, NIP 827-10-23-069, REGON 730253523 na wykonanie szacunków rynkowej wartości nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa, oddanych w użytkowanie wieczyste położonych w obrębach: Zalesie gm. Wartkowice oznaczonej nr działek 53/2, 53/3, 53/5 o pow. 1,5423 ha, m. Uniejów oznaczonej nr działki 33/4 o pow. 0,1734 ha, obręb 7 m. Poddębice oznaczonej nr działek 118/5 i 120/1 o pow. 3,0520 ha i oznaczonej nr działki 131/1 o pow. 0,4137 ha i obręb 9 m. Poddębice oznaczonej nr działek 87/3, 87/4, 91/1, 92, 93, 94, 95, 160/1, 160/2, 161, 162/1, 162/2, 163, 164/1, 165/1, 166/1, 167/1, 168/1, 169/1, 195 o pow. 8,0049 ha w celu aktualizacji opłat rocznych.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Stanisław Olas – Przewodniczący Zarządu

Członkowie Zarządu:

Danuta Pecyna

Ryszard Balcerzak

Wieńczysław Kaźmierczak

Małgorzata Komajda

.....
.....
.....
.....
.....

U M O W A Nr /GN/10

W dniu września 2010 roku w Poddębicach pomiędzy
Powiatem Poddębickim w imieniu którego działa Zarząd Powiatu reprezentowany przez:
Pana Stanisława Ołasa - Starostę Poddębickiego
Panią Danutę Pecynę - Wicestarostę
zwanym w dalszej treści „Zamawiającym”,

a

Przedsiębiorcą Panem Mirosławem Miłosz i Przedsiębiorcą Panem Marcinem Miłosz działającymi pod Firmą „GEOMAR” z siedzibą: 98 – 200 Sieradz, ul. Czarnieckiego 16 wpisanymi do ewidencji działalności gospodarczej pod numerami ewidencyjnymi 009573/01 i 009574/01, NIP 827-10-23-069, REGON 730253523, zwanymi w dalszej treści „Wykonawcą”
w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) zawarta została umowa o treści następującej:

§ 1

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania szacunków rynkowej wartości nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa oddanych w użytkowanie wieczyste położonych w obrębach:

- Zalesie gm. Wartkowice oznaczonej nr działek 53/2, 53/3, 53/5 o pow. 1,5423 ha – użytkownik wieczysty Gmina Wartkowice,
 - m. Uniejów oznaczonej nr działki 33/4 o pow. 0,1734 ha – użytkownik wieczysty PKN „ORLEN” S A w Płocku, ul. Chemików 7,
 - m. Poddębice obręb 7 oznaczonej nr działek 118/5 i 120/1 o pow. 3,0520 ha – użytkownik wieczysty Przedsiębiorstwo Inżynierii Środowiska i Melioracji „EKOMEL” S A w Poddębicach, ul. Targowa 16/18,
 - m. Poddębice obręb 7 oznaczonej nr działki 131/1 o pow. 0,4137 ha i obręb 9 oznaczonej nr działek 87/3, 87/4, 91/1, 92, 93, 94, 95, 160/1, 160/2, 161, 162/1, 162/2, 163, 164/1, 162/1, 166/1, 167/1, 168/1, 169/1, 195 o pow. 8,0049 ha – użytkownik wieczysty Przedsiębiorstwo Robót Drogowych S A w Poddębicach, ul. Łódzka 108.
- W imieniu Wykonawcy czynności będące przedmiotem umowy wykonywać będzie - rzeczoznawca majątkowy Barbara Miłosz (uprawnienia nr 1369).

§ 2

Wykonawca wykona wymienioną pracę do dnia **15 października 2010 roku**.
Z czynności odbioru prac sporządzony zostanie protokół zdawczo – odbiorczy.

§ 3

Wszystkie niezbędne do wykonania umowy materiały zapewnia Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt.

§ 4

1. Z tytułu wykonania prac objętych niniejszą umową Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie w kwocie 1250,00 zł + podatek VAT wg stawki 22 % tj. 275,00 zł co łącznie stanowi kwotę w wysokości 1 525,00 zł (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset dwadzieścia pięć).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w drodze przelewu z rachunku Zamawiającego Nr 83 9263 0000 0004 2664 2000 0001 w Banku

Spółdzielczym w Poddębicach na rachunek Wykonawcy Nr 15 1500 1676 1216 7001 5344 0000 w Kredyt Bank SA o/ Sieradz, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury VAT.

3. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru przedmiotu zamówienia potwierdzający jego odbiór bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
4. Płatnikiem faktur jest Starostwo Powiatowe w Poddębicach, ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice, NIP: 828-12-41-371.
5. Datą zapłaty wynagrodzenia będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,2 % ceny wynikającej z umowy za każdy dzień zwłoki.

Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§ 6

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich w związku z wykonywaniem umowy, w tym z tytułu czynów niedozwolonych.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759).

§ 8

Wszystkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.

§ 9

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla egzemplarze każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Bea Wójcik
PRAWNY
G. B.
Poddębice