

UCHWAŁA NR 2071/1353/10

ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH

z dnia 21.11.2010r.

w sprawie wyrażenia woli zawarcia umowy na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy robotach związanych z przebudową drogi powiatowej nr 3712E Siedlątków – Pęczniew – Zadzim – Chodaki w miejscowości Pęczniew ul. Główna, na odcinku o długości 605,50 m

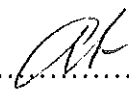
Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r., Nr 142 poz. 1592; z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 200 poz. 1688, Nr 214 poz. 1806; z 2003r., Nr 162 poz. 1568; z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 167 poz. 1759; z 2007r. Nr 173 poz. 1218; z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009r. Nr 92 poz. 753; z 2010r. Nr 28 poz. 142 i poz. 146), art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655; z 2008r. Nr 171 poz. 1058, Nr 220 poz. 1420, Nr 227 poz. 1505; z 2009r. Nr 19 poz. 101, Nr 65 poz. 545, Nr 91 poz. 742, Nr 157 poz. 1241, Nr 206 poz. 1591, Nr 219 poz. 1706, Nr 223 poz. 1778), Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża wolę zawarcia umowy ze spółką z ograniczoną odpowiedzialnością „PM PILARSKI MIŚKIEWICZ”, z siedzibą w Łodzi, 92-318 Łódź, ul. Piłsudskiego nr 135 lok. 127, działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000296366, NIP: 728 26 78 017 na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy robotach związanych z przebudową drogi powiatowej nr 3712E Siedlątków – Pęczniew – Zadzim – Chodaki w miejscowości Pęczniew ul. Główna, na odcinku o długości 605,50 m.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Stanisław Olas – Przewodniczący Zarządu

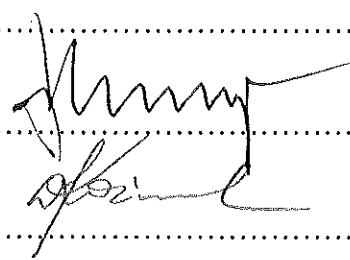
.....

Członkowie Zarządu

Danuta Pecyna

.....

Ryszard Balcerzak

.....

Wieńczysław Kaźmierczak

.....

Małgorzata Komajda

.....

## Umowa Nr \_\_\_\_\_/KD/2010\*

W dniu \_\_\_\_\_ w Poddębicach, pomiędzy Powiatem Poddębickim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Poddębicach, z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Poddębicach przy ul. Łęczyckiej 16, w imieniu, którego działają:

1. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

zwanym dalej **Zamawiającym**

a spółką z ograniczoną odpowiedzialnością „PM PILARSKI MIŚKIEWICZ” z siedzibą w Łodzi, 92-318 Łódź, ul. Piłsudskiego 135 lok. 127, województwo łódzkie, działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000296366, NIP: 728 26 78 017, zwaną dalej **Wykonawcą** reprezentowaną przez

1. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
(imiona, nazwiska, stanowiska Osób Uprawnionych)

została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje obowiązki pełnienia czynności nadzoru inwestorskiego przy przebudowie drogi powiatowej nr 3712E Siedlątków – Pęczniew – Zadzim – Chodaki w miejscowości Pęczniew ul. Główna, na odcinku o długości 605,50 m.
2. Strony ustalają, że obowiązek, o którym mowa w ust. 1 obejmuje w szczególności:
  - 1) wydawanie poleceń i instrukcji Wykonawcy robót celem prawidłowego i rzetelnego wykonania przedmiotu umowy, o której mowa w § 1 ust. 1,
  - 2) prawo wstrzymania robót jeśli jest to konieczne dla ich prawidłowego wykonania oraz w przypadku, gdy Wykonawca robót nie wypełnia swych obowiązków z należytą starannością, wiedzą techniczną i postanowieniami umowy,
  - 3) kontrole jakości używanych materiałów zgodnie z prawem, żądanie dodatkowych badań jakościowych, a w szczególności obowiązkowy odbiór przedstawionych przez Wykonawcę robót certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów przed ich wbudowaniem,
  - 4) żądanie usunięcia przez Wykonawcę robót ujawnionych wad w jakości prac oraz wnioskowanie o potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy robót kar umownych

\* Umowa zawarta z pominięciem przepisów prawa zamówień publicznych z uwagi na to, że kwota planowana w roku realizacji zamówienia na wydatki tego typu co przedmiot zamówienia jest niższa niż 14 000 euro.

- w przypadku nie usunięcia tych wad,
- 5) dokonywanie odbiorów częściowych, zwłaszcza prac zanikających i ulegających zakryciu,
  - 6) udział w czynnościach odbioru końcowego, gwarancyjnego i pogwarancyjnego.  
W ramach tych czynności Wykonawca zobowiązany jest do:
    - a) stwierdzenia gotowości do odbioru,
    - b) przekazania Zamawiającemu protokołów odbioru oraz dokumentacji powykonawczej,
  - 7) dbanie o interesy Zamawiającego oraz podejmowanie czynności zapewniających techniczną poprawność realizowanej inwestycji,
  - 8) pobyt na terenie realizowanej inwestycji oraz bieżące reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami prawa, umowy oraz dokumentacji technicznej,
  - 9) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
  - 10) sprawdzanie obmiarów robót i kosztorysów powykonawczych oraz potwierdzenie wykonanych robót jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy robót,
  - 11) kontrolowanie rozliczeń zadania, w tym zużycia materiałów i weryfikacji kosztów i sprawdzanie faktur,
  - 12) sygnalizowanie Zamawiającemu o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych robót budowlanych oraz o wystąpieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej,
  - 13) udział w czynnościach przekazania Wykonawcy robót zdania terenu budowy i udział w naradach technicznych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania czynności wymienionych w § 1 ust. 2, z należytą starannością w oparciu o aktualne unormowania prawne wynikające z zapisów art. 25 i 26 ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 ze zm.), zgodnie z obowiązującymi standardami, zasadami sztuki oraz etyką zawodową.
  4. Wykonawca nie posiada prawa do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego, w szczególności dotyczy to wydawania poleceń wykonywania dodatkowych robót budowlanych.

## § 2

1. Wykonawca oświadcza, iż:
  - 1) posiada odpowiednie kwalifikacje oraz uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie, tj. uprawnienia te posiada \_\_\_\_\_, w ramach nadzoru: numer \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_ wydane przez \_\_\_\_\_,
  - 2) Wykonawca oświadcza, że osoba wymieniona w pkt 1) jest członkiem izby samorządu zawodowego o nazwie: \_\_\_\_\_, Przedstawiając na dowód zaświadczenie nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_,
  - 3) na czas pełnionych czynności będących przedmiotem tej umowy, osoba wymieniona w pkt 1) utrzyma członkostwo w izbie samorządu zawodowego wskazanej w pkt. 2).
2. Wykonawca na budowie reprezentuje interesy Zamawiającego i wszelkie kontakty

z Wykonawcą robót naruszające te interesy lub budzące uzasadnione podejrzenia o ich naruszanie są zabronione.

3. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem zleconego niniejszą umową nadzoru, Wykonawca wykonywać będzie osobiście.
4. Wykonawca oświadcza, że Zamawiający przekazał mu na czas budowy dokumentację projektową i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz kopię umowy z Wykonawcą robót.

### § 3

1. Czas trwania objętych umową czynności, strony ustalają od dnia zawarcia umowy do dnia \_\_\_\_\_.
2. Ostateczny termin zakończenia objętych umową czynności z wyjątkiem czynności odbiorów gwarancyjnych i pogwarancyjnych, będzie tożsamy z dniem dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego robót budowlanych realizowanych przez Wykonawcę robót.
3. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o planowanej zmianie terminu zakończenia czynności wskazanego ust. 1. Tak ustalona zmiana tego terminu wymaga zawarcia aneksu umowy.

### § 4

1. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru inwestorskiego określonego w § 1 umowy ustala się w wysokości \_\_\_\_\_ netto + podatek VAT 22% tj. \_\_\_\_\_ zł razem wartość brutto \_\_\_\_\_ (słownie: \_\_\_\_\_).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, wypłacone zostanie po otrzymaniu faktury przez Zamawiającego na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od daty bezusterkowego odbioru końcowego robót wykonanych przez Wykonawcę robót oraz doręczeniu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Fakturę za wykonaną pracę należy wystawiać na adres: *Starostwo Powiatowe w Poddębicach, 99-200 Poddębice ul. Łęczycka nr 16, NIP 828 – 12 – 41 – 371.*
4. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
5. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty, związane z realizacją przedmiotu umowy, włącznie z własnymi kosztami Wykonawcy.

### § 5

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących wypadkach:
  - 1) jeżeli Wykonawca nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie z przyczyn niezależnych od Zamawiającego na okres dłuższy niż 14 dni,
  - 2) jeżeli Wykonawca wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z umową lub bez zachowania wymaganej staranności,
  - 3) jeżeli Wykonawca regularnie opóźnia się w wykonywaniu powierzonych mu czynności,

- 4) w razie postawienia Wykonawcy w stan likwidacji lub upadłości,
  - 5) w razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.
2. Zamawiający może także odstąpić od umowy w razie zaistnienia innej ustawą przewidzianej przesłanki do odstąpienia.
  3. Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy w następujących wypadkach:
    - 1) jeżeli Zamawiający nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy na okres dłuższy niż 14 dni,
    - 2) jeżeli Zamawiający wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z umową.
  4. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn obciążających Wykonawcę Zamawiający może żądać zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego jakie przysługiwałoby Wykonawcy za pozostałe do wykonania czynności będące przedmiotem umowy.
  5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn obciążających Zamawiającego, Wykonawca może żądać zapłaty przez Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, jakie przysługiwałoby Wykonawcy za pozostałe do wykonania czynności będące przedmiotem umowy.
  6. Strony niniejszej umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za niewypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie, jeżeli okoliczności siły wyższej będą stanowiły przeszkodę w ich wypełnieniu.
  7. Strona może powołać się na okoliczność siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje ona o tym pisemnie drugą stronę w ciągu 3 dni od powstania tych okoliczności.
  8. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez stronę, która się na nie powołuje.

#### § 6

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego.

#### § 8

Wszelkie spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygał będzie właściwy Sąd dla siedziby Zamawiającego.

#### § 9

Niniejszą umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

NACZELNIK  
Wydziału Konserwacji i Dróg  
*Teresa Dębicka*

*be usay budno-proyck*  
RADA GMINY  
*Małgorzata Przyńska*  
WÓJTA