

UCHWAŁA Nr 41/213/07

ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH  
z dnia 28 sierpnia 2007 roku

w sprawie zawarcia umowy na sprawowanie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót budowlano - montażowych przy realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Rozbudowa i modernizacja Szpitala Powiatowego w Poddębicach”.

Działając na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200 poz. 1688, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759) oraz art. 4, pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163, Nr 170, poz. 1217, Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 64, poz. 427, Nr 82, poz. 560), Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwała, co następuje:

§ 1. 1 Zawiera się z Przedsiębiorcą Panem Markiem Łosiem, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą Projekty Budowlane Kosztorysy i Nadzory, 98-200 Sieradz, ul. Żabia 7, umowę na sprawowanie nadzoru inwestorskiego w zakresie robót budowlano - montażowych przy realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Rozbudowa i modernizacja Szpitala Powiatowego w Poddębicach”.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poddębicach.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Piotr Polak – Przewodniczący Zarządu

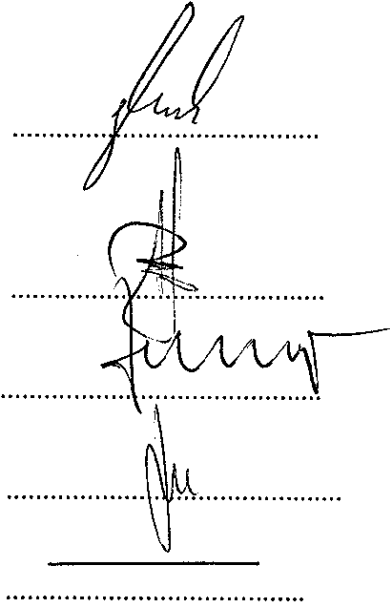
Członkowie:

Danuta Pecyna

Ryszard Balcerzak

Seweryna Dudczak

Małgorzata Komajda



.....  
.....  
.....  
.....

UMOWA Nr / WI / 07

W dniu ..... 2007 r. w Poddębicach pomiędzy Powiatem Poddębickim, w imieniu, którego działa Zarząd Powiatu reprezentowany przez:

1/ Piotra Polaka - Starostę Poddębickiego

2/ Danutę Pecynę – Wicestarostę  
zwanym dalej „Zleceniodawcą”

a

Przedsiębiorcą Panem Markiem Łosiem, zamieszkałym ul. Żabia 7, 98-200 Sieradz, prowadzącym działalność gospodarczą wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej w Urzędzie Miasta Sieradz pod numerem 010911/02, w dniu 22.11.2004 r  
zwanym dalej „Zleceniobiorcą”

została zawarta umowa następującej treści :

§ 1

Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad wykonaniem robót budowlano-montażowych przy realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa i modernizacja Szpitala Powiatowego w Poddębicach”.

§ 2

W ramach nadzoru inwestorskiego Zleceniobiorca jest zobowiązany do dokonywania następujących czynności:

- 1) Reprezentowania inwestora na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 2) Sprawdzania jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- 3) Sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- 4) Potwierdzenia faktycznie wykonanych robót oraz usunięcie wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy;
- 5) Wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
- 6) Żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
- 7) Pełnienie funkcji koordynatora inspektorów nadzoru branży sanitarnej i elektrycznej zgodnie z art. 27 prawa budowlanego

§ 3

1. Zleceniobiorca oświadcza, iż posiada uprawnienia w zakresie nadzorowania robotami budowlanymi, uzyskane na podstawie obowiązujących przepisów.
2. Czynności będące przedmiotem umowy Zleceniobiorca zobowiązuje się wykonać przy dołożeniu należytej staranności.
3. Zleceniobiorca zobowiązuje się do przebywania na terenie będącym przedmiotem jego nadzoru, co najmniej 1 raz w tygodniu oraz na każde wezwanie inwestora.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia nadzoru ustala się od dnia ..... 2007 r.
2. Termin zakończenia nadzoru ustala się do dnia ..... 2007 r.

§ 5

1. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru inwestorskiego określonego w § 1 umowy ustala się w wysokości 1 % od wartości netto robót + VAT wg obowiązujących zasad.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wypłacone zostanie przez Zleceniodawcę w drodze polecenia przelewu z rachunku Nr 29 9263 0000 0004 8033 2000 0001, Bank Spółdzielczy w Poddębicach, na rachunek Zleceniobiorcy Nr 61 1520008 7400 8758 2000 0001, GETIN BANK S.A. O/Sieradz.
3. Zleceniodawca wypłaci Zleceniobiorcy wynagrodzenie w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury wystawionej po dokonaniu odbioru od Wykonawcy robót objętych nadzorem.

§ 6

Jeżeli na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Zleceniobiorcę, Zleceniodawca poniesie szkodę, to Zleceniobiorca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

§ 7

Zleceniodawca może odstąpić od umowy w przypadku stwierdzenia faktu nie wywiązywania się Zleceniobiorcy z przyjętych na siebie obowiązków z przyczyn przez niego zawinionych.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron i po odczytaniu przyjęta i podpisana.

ZLECENIODAWCA :

ZLECENIOBIORCA :

*Spółdzielczy*