

OPIS TECHNICZNY PROJEKTU WYKONAWCZEGO ZAMIENNEGO

1. Dane ogólne:

- 1.1 Inwestor: Starostwo Powiatowe w Poddębicach
99-200 Poddębice, ul. Łęczycka 16
- 1.2 Temat: DOKUMENTACJA BUDOWLANO-WYKONAWCZA
ZAGOSPODAROWANIA BLOKU REHABILITACYJNEGO
„A” W RAMACH ZADANIA PN. „ROZBUDOWA
I MODERNIZACJA SZPITALA POWIATOWEGO
W PODDĘBICACH”
- 1.3 Lokalizacja 99-200 PODDĘBICE, UL. MICKIEWICZA 16,
DZ. NR EW. : 5/1, 5/2, 5/3, 134
- 1.3 Obiekt: „A” i „Ł2”
- 1.4 Branża: **ARCHITEKTURA**
- 1.5 Jednostka projektowa: Konsorcjum:
ARCHITEKTON Sp z o.o.
91-341 Łódź, ul. Brukowa 6/8
SKANSKA S.A.
01-518 Warszawa, ul. Gen. Józefa Zajączka 9
- 1.6 Zespół projektowy: mgr inż. arch. Krzysztof Kozirowski upr. nr 7/R-481/ŁOIA/06
mgr inż. arch. Andrzej Szurmak upr. nr 227/85/WŁ
mgr inż. arch. Ryszard Zawierucha upr. nr 206/82/WMŁ (sprawdz.)
mgr inż. arch. Bartosz Snelewski
mgr inż. arch. Łukasz Hertel
- 1.7 Data opracowania 11 2008 r.

2. Podstawa opracowania:

- Wypis z Miejscowego Planu Zagospodarowania Terenu
- miłego
- Mapa do celów projektowych
- Koncepcja architektoniczna
- Projekt budowlany
- Ustalenia dokonane z Inwestorem
- Warunki techniczne gestorów sieci
- Polskie Normy oraz regulacje prawne

3. Cel opracowania

- Rozbudowa i przebudowa Szpitala Powiatowego w Poddębicach, w zakresie
- budynek „A” – w realizacji
 - przebudowa budynku „Ł2”

4. Przeznaczenie obiektów

Przedmiotem inwestycji są dwa bloki Szpitala Powiatowego w Poddębicach – budynki „A” oraz „Ł2”

5. Dane techniczne projektowanych budynków:

| | budynek „A”: | budynek „Ł2”: |
|----------------------------------|------------------------|----------------------|
| 1. liczba kondygnacji: | 6 | 9 |
| 2. powierzchnia zabudowy: | 904,6 m ² | 175,9 m ² |
| 3. powierzchnia netto: | 4249,28 m ² | bez zmian |
| 4. gabaryty budynku: | 43,26m x 26,16m | 13,37x15,38 m |
| 5. szerokość elewacji frontowej: | 43,26 m | 15,38 m |
| 6. wysokość budynku: | 20,30 m | 27,67 m |
| 7. wysokość najwyższej attyki: | 20,88 m | 27,28 m |
| 8. poziom posadowienia posadzki: | 127,49 mnpm | 127,75 mnpm |

6. Zagospodarowanie terenu:

6.1. Stan istniejący

Przedmiotowe działki nr 5/1, 5/2, 5/3 oraz 134 objęte opracowaniem w granicach oznaczonych na planie literami A,B,C,D,E,F,G,H,I posiadają powierzchnię 13 363,6 m².

Nieruchomość ograniczona jest ulicami Mickiewicza, Polną oraz Narutowicza i posiada istniejące wjazdy na teren nieruchomości. Projektowane budynki obsługiwane są od ulicy Polnej, poprzez istniejący wjazd.

Budynek „A” uzyskał pozwolenia na budowę nr AP.IV.7351/179/94/96 i jest wykonany w stanie surowym. Budynek „Ł2” jest budynkiem istniejącym.

Na działce istnieją nasadzenia zieleni wysokiej oraz trawniki.

6.2. Stan projektowany

Budynki:

Budynek „A” jest wykonany w stanie surowym i podlega przebudowie. Wejście do budynku „A” zaprojektowano poprzez budynek „Ł2”. Wyjście ewakuacyjne z klatki schodowej usytuowano od strony zachodniej, bezpośrednio na chodnik. Poziom posadowienia budynku wynosi – 120,10 mnpm.

Budynek „Ł2” podlega przebudowie w celu dostosowania go do wymogów przepisów ppoż. Zmiany obejmują wyposażenie wewnętrzne i układ ścian działowych.

Komunikacja:

Obsługa komunikacyjna budynku „A” i „Ł2” zostanie zrealizowana od strony ul. Polnej poprzez istniejący zjazd oraz parking. Zjazd pełni również funkcje dojazdu pożarowego dla wozu strażackiego.

Parkowanie zapewnia istniejący parking od strony ul. Polnej oraz miejsca parkingowe wzdłuż ulic Polnej i Mickiewicza.

Śmietnik:

Odpady komunalne i medyczne magazynowane będą w odpowiednich pomieszczeniach istniejących już na terenie szpitala.

Fosa doświetlająca:

W celu doświetlenia kondygnacji -1 (niski parter) budynku „A” zaprojektowano fosę doświetlającą od strony zachodniej i południowej. Projektowana fosa została częściowo zlokalizowana w pasie drogowym na co zostało wydane zezwolenie Zarządu Powiatu

w Poddębicach nr 68/5447/172/08

Zieleń:

Nie projektuje się wycinki drzew istniejących na terenie inwestycji ani nowych nasadzeń. Wokół budynku „A” i „Ł2” zaprojektowano trawniki, a od południowej i zachodniej strony przy budynku „A” trawnik zbrojony na zboczu fosy doświetlającej kondygnacje -1.

Ogrodzenie:

Nie przewidziano ogrodzenia działki ze względu na zwartą formę projektowanego zespołu budynków. Wzdłuż fosy doświetlającej zaprojektowano balustradę chroniącą przed wpadnięciem.

Wody opadowe:

Projektowane utwardzenia będą odwodnione poprzez odprowadzenie wody powierzchniowo do istniejących wpustów. Odwodnienie fosy poprzez wpusty liniowe podłączone do istniejącej kanalizacji deszczowej. Odwodnienie dachu projektowanych budynków poprzez rynny oraz rury spustowe poprowadzone po elewacji i podłączone do istniejącej kanalizacji deszczowej podlegającej przebudowie w celu usunięcia kolizji z budynkiem „A”.

Sieci:

Istniejące przyłącza wody dla zespołu budynków szpitala powiatowego w Poddębicach zostanie przebudowane ze względu na rozbudowę budynku „A”. Wejście sieci do budynku zostanie zlokalizowane na trasie istniejącego przyłącza. Wodomierz zostanie zlokalizowany w nowo projektowanej części budynku „A”. Sieć kanalizacji sanitarnej zostanie przebudowana w celu uniknięcia kolizji z budynkiem „A”. Przyłącze kanalizacji sanitarnej nie ulegnie zmianie ze względu na swoją funkcję zbiorczą dla całego szpitala. Przyłącze oraz sieć kanalizacji deszczowej zostaną przebudowane w celu uniknięcia kolizji z budynkiem „A”. Projektowane jest nowe przyłącze kanalizacji deszczowej do studzienki D6. Zrealizowane przyłącze elektryczne do budynku „A” nie ulega zmianie.

6.3. Bilans terenu

Powierzchnia terenu w granicach opracowania oznaczona na planie literami A,B,C,D,E,F,G,H,I posiada powierzchnię 13 363,6 m² (5/1 – 3 752,1 m², 5/2 – 6 101,8 m², 5/3 – 1 803,6 m² oraz 134 – 1 697,7 m²), w tym:

| | | | |
|--------|--------------------------------------|------------------------|----------|
| 1. | budynki: | 5198,1 m ² | (38,9 %) |
| | a) budynek „A” (nr 1 i 2) | 904,6 m ² | |
| | b) budynek „Ł2” (nr 3) | 175,9 m ² | |
| | c) pozostałe budynki szpitala | 4117,6 m ² | |
| 2. | projektowane utwardzenia terenu: | 160,4 m ² | (1,2 %) |
| 3. | projektowana zieleń (trawniki): | 402,6 m ² | (3,0 %) |
| 4. | projektowana skarpa przy budynku „A” | 75,4 m ² | (0,6 %) |
| 5. | istniejące utwardzenia i zieleń | 7527,1 m ² | (56,3 %) |
| ----- | | | |
| Razem: | | 13363,6 m ² | (100 %) |

7. Zestawienie współrzędnych:

WSPÓŁRZĘDNE BUDYNKU „A”:

| | X | Y |
|-----|------------|------------|
| A1 | 5609679,75 | 4490511,36 |
| A2 | 5609681,75 | 4490523,80 |
| A3 | 5609680,26 | 4490524,04 |
| A4 | 5609684,68 | 4490551,61 |
| A5 | 5609701,89 | 4490548,86 |
| A6 | 5609700,91 | 4490542,66 |
| A7 | 5609699,02 | 4490532,33 |
| A8 | 5609707,29 | 4490531,11 |
| A9 | 5609707,28 | 4490530,80 |
| A10 | 5609707,83 | 4490530,71 |
| A11 | 5609705,44 | 4490515,82 |
| A12 | 5609705,38 | 4490515,83 |
| A13 | 5609704,00 | 4490507,44 |
| A14 | 5609699,17 | 4490508,22 |
| A15 | 5609698,74 | 4490505,55 |
| A16 | 5609694,76 | 4490506,19 |
| A17 | 5609695,19 | 4490508,89 |

WSPÓŁRZĘDE KANALIZACJI:

| | X | Y |
|------|------------|------------|
| D1 | 5609696,76 | 4490498,95 |
| D2 | 5609699,61 | 4490504,63 |
| D2' | 5609699,88 | 4490506,31 |
| D4 | 5609707,21 | 4490521,14 |
| D5 | 5609708,61 | 4490529,86 |
| D2.1 | 5609703,84 | 4490504,59 |
| D2.2 | 5609698,91 | 4490505,88 |
| D4.1 | 5609705,90 | 4490515,88 |
| D4.2 | 5609714,93 | 4490514,96 |
| D4.3 | 5609709,08 | 4490519,50 |
| D5.1 | 5609710,85 | 4490530,11 |
| D5.2 | 5609707,98 | 4490530,44 |
| D6 | 5609676,53 | 4490501,70 |
| D7 | 5609678,03 | 4490512,67 |
| S1 | 5609708,29 | 4490525,71 |
| S2 | 5609708,86 | 4490529,23 |
| S3 | 5609708,22 | 4490523,39 |
| KD1 | 5609706,32 | 4490521,29 |
| KD2 | 5609700,16 | 4490508,06 |
| KS1 | 5609707,06 | 4490525,91 |

8. Rozwiązania architektoniczno - budowlane

8.1. Układ funkcjonalno - przestrzenny

Budynek „A” składa się z dwóch części o powierzchni zabudowy 904,6 m². Istniejący budynek „A” w stanie surowym został powiększony od strony północnej. Wejścia do budynku projektuje się poprzez istniejący budynek Ł2 (podlegający przebudowie) – w budynku Ł2 znajduje się klatka schodowa oraz pion windy obsługujący budynek „A”. Druga klatka schodowa znajduje się w dobudowywanej części budynku „A”.

Na kondygnacjach +1, i +2 zaprojektowano oddział rehabilitacji ogólnej z pokojami łóżkowymi. Przewidziano 23 łóżka na 2 piętra oraz 19 łóżek na 1 piętrze. Dodatkowo kondygnacja +1 mieści szatnie personelu oraz pomieszczenia administracyjne: pokój ordynatora oraz sekretariat. W szatniach personelu przewidziano 40 szafek dla pielęgniarek pracujących na 3 zmianach: 20+10+10.

Na kondygnacjach +3 zaprojektowano oddział kardiologii diagnostycznej i rehabilitacji kardiologicznej z pokojami łóżkowymi. Przewidziano 9 łóżek w pokojach oraz 3 łóżka w sali intensywnego nadzoru kardiologicznego. Dodatkowo kondygnacja +3 mieści pomieszczenia administracyjne: pokój ordynatora oraz sekretariat.

Na kondygnacji 0 mieszczą się sale elektroterapii, krioterapii, rehabilitacji kardiologicznej oraz rehabilitacji ruchowej. Dodatkowo kondygnacja ta mieści rejestrację, kawiarnię wraz z zapleczem oraz szatnie dla pacjentów nie przebywających na stałe na oddziale szpitalnym. W pomieszczeniach kawiarni nie zapewniono dostępu światła dziennego – uzyskano odstępstwo od obowiązujących przepisów wydane przez Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego nr PWIS-NS-OZNS-474/154/08

Kondygnacja -1 (niski parter) zawiera pomieszczenia przeznaczone na hydroterapię, masaż, ciepłolecznictwo. Przewidziano także basen rehabilitacyjny, jacuzzi oraz saunę. Dodatkowo na kondygnacji -1 przewidziano pomieszczenie wentylatorni. Pomieszczenia zlokalizowane na kondygnacji -1 znajdują się poniżej poziomu terenu i są doświetlone za pomocą fosy od strony zachodniej i południowej. Na umieszczenie stanowisk pracy poniżej terenu uzyskano odstępstwo od obowiązujących przepisów wydane przez Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego nr **PWIS-NS-OZNS-474/154/08**

Na kondygnacji -2 zaprojektowano pomieszczenia techniczne dla basenu, rozdzielnię elektryczną i LAN oraz pomieszczenie wymiennika ciepła. Kondygnacja ta dostępna jest zarówno z kondygnacji -1 jak i bezpośrednio z zewnątrz. Przewidziano zewnętrzne schody techniczne. Pomieszczenia magazynu kwasu, podchlorynu sodu oraz ozonatora zlokalizowano przy wyjściu na zewnątrz i wydzielono służą. W pomieszczeniu podchlorynu sodu oraz ozonatora planowane rozwiązanie zakłada zintegrowanie zamka w drzwiach z czujką stężenia szkodliwych substancji w pomieszczeniu uniemożliwiają otwarcie drzwi od zewnątrz przypadku zbyt dużego ich stężenia. Drzwi otwierać się będą z opóźnieniem 5 min. lub w przypadku zbyt dużego stężenia szkodliwych substancji dopiero po uzyskaniu odpowiedniego stężenia. Wentylator wyciągowy pracować będzie dla tych pomieszczeń bez przerwy zapewniając 5 wymian powietrza na godzinę. W przypadku awarii zasilania zamek i czujka zabezpieczone będą przez UPS blokujący dostęp do pomieszczenia. Drzwi od wewnątrz wyposażone będą klamkę tak, aby nawet podczas awarii człowiek mógł wyjść, natomiast od zewnątrz jedynie w gałkę, która umożliwi otwarcie jedynie jeśli zamek elektromagnetyczny połączony z czujką będzie otwarty.

W całym budynku zaprojektowano pomieszczenia pracy o wysokości nie niższej niż 280 cm w świetle co jest zgodne z §20 ust. 3 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej

w sprawie Ogólnych Przepisów BHP z dnia 26.09.1997 (Dz. U. Z 2003 r. nr 169, poz.1650). W pomieszczeniach pracy przewidziano wymaganą kubaturę min. 15m³ na jedno stanowisko pracy. Zaprojektowano wysokość w świetle korytarzy – 230 cm, pomieszczeń sanitarnych – 250 cm.

Budynek „Ł2” podlega przebudowie. Wyburzeniu ulegają szatnie personelu znajdujące się w miejscu projektowanego przejścia do budynku „A”. Nowe szatnie zostały zaprojektowane w budynku „A” na kondygnacji +1. Dodatkowo budynek „Ł2” ulega przebudowie w celu dostosowania go do wymogów przepisów poż.

8.2. Program i powierzchnie:

W budynku „A”

Zestawienie powierzchni poszczególnych kondygnacji

| <i>kondygnacja</i> | <i>Pow. ruchu [m²]</i> | <i>Pow. użytkowa [m²]</i> | <i>Pow. usługowa [m²]</i> | <i>Pow. szachtów went. [m²]</i> | <i>Pow. netto [m²]</i> |
|---------------------------|--|---|---|---|--|
| Kondygnacja -2 | 52,85 m ² | - | 544,47 m ² | - | 597,32 m ² |
| Kondygnacja -1 | 290,34 m ² | 515,86 m ² | 52,75 m ² | - | 858,95 m ² |
| Kondygnacja 0 | 266,90 m ² | 561,31 m ² | - | 11,08 m ² | 839,29 m ² |
| Kondygnacja +1 | 176,42 m ² | 528,37m ² | - | 11,08 m ² | 715,87 m ² |
| Kondygnacja +2 | 160,86 m ² | 444,47 m ² | - | 11,08 m ² | 616,41 m ² |
| Kondygnacja +3 | 137,61 m ² | 472,75 m ² | - | 11,08 m ² | 621,44 m ² |
| RAZEM | | | | | 4249,28 m² |

Szczegółowe spisy pomieszczeń oraz ich powierzchnie podano w tabelach na rysunkach.

8.3. Personel:

Wobec braku aktualnych norm zatrudnienia dla kondygnacji łóżkowych (od +1 do +3) przyjęto 60 osób personelu wg proporcji 1,1x ilość łóżek (54). Przyjęto 3 osoby personelu na każdy dział rehabilitacji na każdej z dwóch zmian. W rejestracji pacjentów przyjęto dwie osoby personelu na pierwszej zmianie i 1 osobę personelu na drugiej zmianie. Przyjęto 3 osoby personelu sprzątającego. W pomieszczeniach pracy znajduje się nie więcej niż 4 stanowiska pracy. Dla kobiet przewidziano projektowany zespół szatniowy na kondygnacji +1 (40 szafek dla pielęgniarek pracujących na 3 zmianach: 20+10+10). Personel męski korzystać będzie z istniejących zespołów szatniowych znajdujących się w odrębnym bloku szpitalnym połączonym komunikacyjnie z budynkiem „A”.

8.4. Wykończenie wewnętrzne

Ściany i sufity:

W budynku zaprojektowano tynki gipsowe. W pomieszczeniach sanitarnych oraz innych pomieszczeniach, w których ściany są narażone na działanie wilgoci (wg zestawienia pomieszczeń i rysunku) zaprojektowano na ścianach płytki ceramiczne Tubądzin 20x20 lub okładzinę PCV Tarkett wg rysunków wykończenia i kolorystyki ścian. Wokół wszystkich umywalk i zlewozmywaków w pomieszczeniach malowanych farbą zaprojektowano fartuchy z

plytek ceramicznych Tubądzin 20x20 wg rysunków wykonawczych. Pomieszczenia malowane są farbami akrylowymi, lateksowymi (np. Beckers) w kolorach wg rysunków. Szczegółowe informacje w projekcie technologii oraz zestawieniu pomieszczeń. Na ścianach i drzwiach przewidziano listwy odbojowe Acrovyn HCR64 i TP. Dobór i lokalizację pokazano na rysunkach wykonawczych. Narożniki należy zabezpieczyć listwami narożnymi Acrovyn w kolorze identycznym jak odbojnice na danej kondygnacji. Sufity malowane farbą akrylową w kolorze wg rysunków. W pomieszczeniach sanitariatów, korytarzach i niektórych pomieszczeniach użytkowych zaprojektowano sufity podwieszane, systemowe (typu Armstrong) 60x60 cm. Na fragmentach zaprojektowano sufit z płyt g/k. Na kondygnacji +3 zaprojektowano sufit podwieszony z płyt g/k na wysokości 3,05 m. w celu likwidacji skosów dachu. Sufity oraz ściany należy malować farbami wg rysunków kolorystyki. Sufity podwieszane typu Armstrong w kolorze białym. Na kondygnacji -2 wszystkie pomieszczenia poza -2.12 i -2.13 należy pomalować na jednolity kolor NCS S1010-Y30R, natomiast wszystkie sufity na kolor biały. Pomieszczenia -2.12 i -2.13 stanowią przestrzeń technologiczną i przewidziano tam malowanie ścian i stropów farbą akrylową w kolorze białym. Wszystkie materiały wykończeniowe muszą posiadać stosowne atesty dopuszczające ich stosowanie w budynkach przeznaczonych dla służby zdrowia.

Posadzki:

Klatka schodowa: spoczniki i biegi schodów – gres, gres antypoślizgowy (wg rysunków wykonawczych). W pomieszczeniach sanitarnych lub innych pomieszczeniach mokrych zaprojektowano posadzki antypoślizgowe z gresu Nova Gala, wg rysunków wykonawczych lub PCV Tarkett Granit Multisafe wraz z wpustami systemowymi w kolorze jak w pomieszczeniach suchych na danej kondygnacji. W pozostałych pomieszczeniach wykładzina Tarkett Granit. Kolorystyka posadzek wg rysunków wykonawczych. Na kondygnacji -2 zaprojektowano gres techniczny (wg rysunku posadzek) w pomieszczeniach technicznych. W pozostałych pomieszczeniach posadzka betonowa zatarta na gładko. Dno studni przepompowni należy wyłożyć gresem z cokołem 10 cm. Przepompownie przekryć kratami pomostowymi wg rysunku detalu.

Stolarka wewnętrzna:

Szczegółowe wymiary i charakterystykę drzwi zastosowanych w całym budynku podano na rysunku 092/PWA/18 – zestawienie stolarki drzwiowej. Na drzwiach zamocować odbojnice wg rysunku. Wszystkie szklenia należy wykonać szkłem bezpiecznym.

Podstawowe informacje.

- Drzwi pożarowe – metalowe, producent: Merkor w/g zestawienia
- Na kondygnacji -2 zaprojektowano drzwi metalowe
- W pomieszczeniu magazynu podchlorynu sodu, magazynu kwasu i ozonatora zaprojektowano drzwi malowane farbą kwasoodporną wg zestawienia.
- Drzwi w korytarzach – aluminiowe, szklone szkłem bezpiecznym wg zestawienia.
- Drzwi do pomieszczeń hydroterapii – o zwiększonej odporności na wilgoć, np. w systemie Porta Aqua wg zestawienia.
- Drzwi w szatniach basenu – wahadłowe o zwiększonej odporności na wilgoć, z prześwitem 20 cm nad posadzką, wg zestawienia.
- Drzwi do WC – Płytkowe, laminowane w kolorze „Buk”, skrzydło mocowane na 3 zawiasach z kratkami wentylacyjnymi lub tulejami w dolnej części skrzydła wg zestawienia.
- Drzwi do pomieszczeń – płytowe w kolorze „Buk”, ościeżnice regulowane z opaskami lub

kątowe wg zestawienia.

- Drzwiczki rewizyjne do pionów instalacyjnych – EI30 w kolorze „Buk”, mocowane 30 cm nad posadzką za pomocą ościeżnicy kątowej, wg zestawienia.
- Drzwi przesuwne schowka porządkowego – do ustalenia na etapie wykończeniowym.
- Okna wewnętrzne umieszczone w ścianach korytarza powinny mieć klasę odporności ogniowej EI15.

Balustrady i pochwyty klatek schodowych:

Wykonane ze stali wg rysunku detalu - malowane proszkowo na kolor beżowy. Kolor należy uzgodnić z projektantem.

Wyposażenie pomieszczeń:

Szczegółowe informacje o wyposażeniu pomieszczeń podano w projekcie technologii.

W pomieszczeniach sanitarnych przeznaczonych dla pacjentów należy przewidzieć wyposażenie umożliwiające korzystanie z wc osobom niepełnosprawnym:

- pochwyty w wc pacjentów, wc dla niepełnosprawnych oraz w łazienkach pokoi łóżkowych ze stali nierdzewnej lub malowane proszkowo zamocowane w poziomie przy umywalkach i przy sedesach.
- pochwyty prysznicowe w łazienkach pokoi łóżkowych ze stali nierdzewnej lub malowane proszkowo łamane w kształcie litery L (wysokość pochwytu pionowego=110cm, długość pochw. poziomego=60 cm). Wymiary należy w razie potrzeby dostosować do gabarytów pomieszczenia.
- Pod prysznicami w umywalni basenu (na kondygnacji -1) należy zastosować pochwyty ze stali nierdzewnej na całej długości ścian z panelami prysznicowymi.
- W łazienkach pokoi łóżkowych oraz w wc dla niepełnosprawnych zainstalować lustra obrotowe z uchwytem do ustawiania nachylenia dostosowane dla użytkownika przez osoby na wózkach inwalidzkich.
- W łazienkach dostosowanych dla osób niepełnosprawnych (dla pacjentów) należy montować lustra rehabilitacyjne, uchylne.
- Pomieszczeniach na kondygnacjach -1 i 0 należy zamontować na oknach rolety wewnętrzne mocowane na prowadnicach umożliwiające całkowite przesłonięcie okna. Kolorystykę rolet należy uzgodnić z projektantem.

We wszystkich pomieszczeniach wc należy zastosować sedesy podwieszane mocowane na stelażu podtynkowym.

Basen rehabilitacyjny:

Basen rehabilitacyjny zaprojektowano na kondygnacji -1. Istniejącą konstrukcję żelbetową zaadaptowano do potrzeb basenu rehabilitacyjnego poprzez wykonanie wypłyceń i wyprofilowanie dna basenu.

- Nieckę basenu zaprojektowano jako wyłożoną okładziną PCV ELBTAL SBG 150. Dno basenu należy wyłożyć folią antypoślizgową PCV ELBTAL STG 200. Kolorystyka okładzin PCV do

ustalenia z projektantem na etapie wykonawczym.

- Rynny szerokości 20 cm oraz wpusty systemowe w kolorze dostosowanym do koloru folii PCV należy osadzić wg rysunku detalu. Rynna przelewowa zostanie przykryta systemową kratą z miękkiego PCV.
- Basen należy wyposażyć w schody z rur ze stali nierdzewnej z balustradami wypełnionymi siatką nierdzewną. Stopnie oraz spocznik zostaną wykonane z krat vema ze stali nierdzewnej o prześwicie w świetle prętów nie większej niż 7 mm wg rysunku detalu.
- Basen należy wyposażyć w drabinkę systemową wykonaną z rur nierdzewnych.
- Zaprojektowano windę basenową dla osób niepełnosprawnych zlokalizowaną wg rysunku detalu. Szczegółowe dane windy podano w projekcie technologii.
- Wokół wewnętrznej ściany niecki basenu zaprojektowano pochwyty zamocowane na poziomie lustra wody. Pochwyty należy wykonać ze stali nierdzewnej wg rysunku detalu.

Jacuzzi:

Zaprojektowano wannę jacuzzi zlokalizowaną w wydzielonym pomieszczeniu. Wannę należy zamontować jako gotowy, dostarczony na budowę element w przygotowanym w stropie otworze. Wszelkie informacje dotyczące montażu wanny jacuzzi znajdują się w projektach branżowych.

Kawiarnia:

Zaprojektowano kawiarnię ogólnodostępną z obsługą nie więcej niż przez dwie osoby personelu. Przewiduje się jedynie sprzedaż zimnych i gorących napojów oraz ciastek i słodczy. Wszystkie produkty będą sprzedawane w opakowaniach niezwrotnych. Nie dopuszcza się wyrobu oraz sprzedaży innego rodzaju produktów spożywczych. Wszystkie produkty dostarczane będą w postaci gotowej do spożycia.

Hydranty wewnętrzne:

Zaprojektowano hydranty wewnętrzne DN25 z węzłem 30m. na każdej kondygnacji (po 2 sztuki).

Na kondygnacjach od -1 do +3 zaprojektowano szafki hydrantowe wnątkowe BOXmet 25HP+GP-950-B.20. Należy przewidzieć wnęki pod szafki hydrantowe o wymiarach: wysokość= 97 cm, szerokość= 67 cm, głębokość 24,5 cm. Lokalizację hydrantów podano na rysunkach.

Na kondygnacji -2 zaprojektowano szafki hydrantowe natynkowe (2 szt.) DN25 BOXmet 25H+G-1000-B.20.

Szafki hydrantowe należy instalować tak, aby zawory odcinające znajdowały się na wysokości 1,35 m(+/- 10 cm).

Grzejniki:

Zaprojektowano grzejniki płytowe w kolorze białym. Wymiary i typy grzejników podano w projekcie instalacji CO. Grzejniki należy lokalizować wg projektu architektury.

8.5. Wykończenie wewnętrzne przebudowywanego budynku Ł2

Ściany i sufity:

W przebudowywanym budynku Ł2 ściany i sufity należy malować w kolorach dopasowanych do istniejącej kolorystyki wnętrza farbami akrylowymi, lateksowymi (producent: np. Beckers). Sufity Podwieszane należy uzupełnić w miejscach wyburzeń sufitem o tych samych parametrach i kolorystyce.

Posadzki:

Uzupełnienia posadzek w budynku Ł2 należy wykonać przy użyciu materiałów takich jak istniejące. Należy zachować kolorystykę istniejących posadzek z wykładziny PCV oraz gresu.

Na kondygnacji +4 należy wykonać schodki techniczne, w celu umożliwienia dojścia do wyjścia na dach budynku A. Schodki wykonane będą ze stali malowanej proszkowo.

Stolarka wewnętrzna:

W budynku Ł2 ze względu na konieczność dostosowania go do potrzeb przepisów ppoż. należy dokonać wymiany, demontażu i/lub montażu niektórych drzwi. Wszystkie drzwi wg zestawienia stolarki drzwiowej. Drzwi nie uwzględnione na rysunkach i w zestawieniu należy pozostawić w stanie istniejącym.

Nowo projektowane ścianki i zamurowania:

Zaprojektowano ścianki działowe grubości 12 cm z cegły pełnej. Kominy należy obmurować do klasy odporności EI30. Otwory po demontowanych oknach zamurować bloczkami ceramicznymi o grubości dostosowanej do istniejącej ściany.

Wyjście na dach:

Zaprojektowano schody betonowe wykończone gresem umożliwiające wyjście na dach budynku A. Pochwyty ze stali malowanej proszkowo.

8.6. Wykończenie zewnętrzne.

Dach:

Dach istniejącej części budynku A pokryty 20 cm warstwą styropianu oraz papą termozgrzewalną – całość w systemie NRO. Nowo projektowana część budynku A pokryta została 10 cm warstwą wełny mineralnej, 5 cm warstwą wełny mineralnej twardej oraz papą termozgrzewalną jako system NRO o odporności pożarowej EI30. Dach pograżony nad fragmentem nowo projektowanej części budynku A został zaprojektowany jako dach balastowy dociążony żwirem jako system NRO o odporności pożarowej EI30. Część przekrycia dachu budynku „C” co najmniej w pasie przyległym do budynku „Ł2” o szerokości 8m wymienić na pokrycie w systemie NRO, EI30.

Odwodnienie dachu za pomocą rynien i rur spustowych PCV prowadzonych po elewacji z wyjątkiem dachu pograżonego. Kolorystykę rynien i rur spustowych należy dostosować do tych zastosowanych w pozostałej części szpitala. Dach pograżony odwodniony za pomocą

wpustu systemowego zlokalizowanego centralnie oraz drugiego wpustu awaryjnego z kołnierzem (linia przelewu wody 5cm nad brzegiem wpustu podstawowego). Na całości dachu pogrążonego i w obu wpustach zastosować ogrzewanie przeciwoblodzeniowe.

Przewody kominowe należy obudować cegła pełną i wyprowadzić ponad wierzch konstrukcji wsporczej solarów. Obróbkę blacharską należy wykonać jako zintegrowaną z podstawami wentylatorów dachowych.

Ściany zewnętrzne:

Ściany zewnętrzne zostaną docieplone 10 cm warstwą styropianu oraz wykończone tynkiem strukturalnym w kolorze białym i fioletowym dobranym kolorystycznie do elewacji szpitala wg rysunku elewacji.

Stolarka zewnętrzna:

Drzwi wejściowe do klatki schodowej zaprojektowano jako aluminiowe, szklone szkłem bezpiecznym, z możliwością zablokowania w pozycji otwartej, z samozamykaczem. Okna PCV, w kolorze białym, z naświetlami. Naświetla wyposażone w cięgna umożliwiające otwieranie z poziomu człowieka. Szklenie szybami zespolonymi, hermetycznymi, oklejonymi od zewnątrz folią solarną (wg zestawienia stolarki). Na kondygnacji +3 w niektórych oknach należy od wewnątrz zapewnić pełne zaciemnienie – patrz rysunki i zestawienie. Na kondygnacjach 0 i -1 należy zamontować na oknach od wewnątrz rolety z prowadnicami umożliwiające całkowite zasłonięcie okna.

Zadaszenia wejść:

Zaprojektowano z poliwęglanu komorowego na konstrukcji stalowej malowanej proszkowo lub aluminiowej w kolorze ciemnoszarym, kotwionej do warstwy konstrukcyjnej ściany. Należy dobrać gotowy produkt lub skonsultować się z projektantem.

Balustrady zewnętrzne:

Stalowe malowane proszkowo na kolor brązowy dopasowany do koloru istniejących balustrad. Balustrady pomostów technicznych na dachu muszą być wyposażone w krawężniki 15 cm wysokości oraz poprzeczkę w połowie wysokości.

Konstrukcja wsporcza solarów na dachu:

Zaprojektowano konstrukcję wsporczą pod solary zainstalowane na dachu budynku A. Szczegółowe informacje dotyczące rozwiązań konstrukcyjnych zawarto w projekcie wykonawczym konstrukcji. Konstrukcję solarów oparto na ramach z dwuteowników stawianych w osiach konstrukcyjnych budynku.

Pomosty technologiczny i drabina wylazowa:

Zaprojektowano pomosty technologiczne, przeznaczony do ustawienia agregatu wody lodowej oraz dachowych central wentylacyjnych. Szczegółowe informacje dot. pomostu na rysunku detalu oraz w projekcie konstrukcyjnym. Podłogę pomostu należy wykonać z krat pomostowych. Balustrady ze stali malowanej proszkowo należy wykonać wokół całego pomostu na wysokość 110 cm od podłogi pomostu. Należy wykonać krawężnik wysokości 15 cm oraz poprzeczkę w połowie wysokości balustrady.

Zaprojektowano drabinkę techniczną w celu umożliwienia dostępu na dach pogrążony. Drabinka

została zaprojektowana jako stalowa, malowana proszkowo na kolor brązowy dopasowany do kolorystyki obróbek.

Obróbki:

Obróbki metalowe z blachy powlekanej w dostosowane kolorystycznie do obróbek w pozostałej części szpitala. Na istniejącej stanie surowym części budynku „A” należy zachować istniejące obróbki, o ile ich wymiana nie jest konieczna ze względów konstrukcyjnych, wykonawczych, lub ze względu na ich stan.

Fosa doświetlająca:

Skarpa fosi doświetlającej została zaprojektowana o spadku 60° jako trawnik zbrojony kostką betonową. Na dnie fosi przewidziano koryto odwadniające podłączone do wpustów. Ze względów bezpieczeństwa fosę wygrodzono barierką stalową w kolorze brązowym.

8.7. Konstrukcja.

Szczegółowy opis w części konstrukcyjnej niniejszego opracowania.

8.8. Izolacje.

Przeciwwodna – w poziomie ław i stóp fundamentowych papa asfaltowa izolacyjna. Powierzchnie boczne ław i ściany fundamentowe smarowane 2x izolbet A, w poziomie posadzki folia polietylenowa. Posadzki pomieszczeń sanitarnych – zaprojektowano izolację przeciwwodną MAXSEAL FLEX.

Izolacja cieplna pionowa – w ścianach fundamentowych zaprojektowano warstwę styropianu gr. 12cm, ściany murowane zewnętrzne części istniejącej oprócz istniejącego ocieplenia w ścianie warstwowej docieplone warstwą styropianu 10cm. Ściany nowo projektowanej części bud. „A” ocieplone 12 cm warstwą styropianu.

Izolacja cieplna – w posadzkach na gruncie zaprojektowano warstwę 10 cm styropianu twardego. Izolacja cieplna dachu – styropian grubości 20 cm na istniejącej części bud. „A” (jako część przekrycia dachu w systemie NRO). W Części nowo projektowanej przewidziano 10 cm warstwę wełny mineralnej oraz 5 cm warstwę wełny mineralnej twardej (jako część przekrycia dachu w systemie NRO, EI30).

Izolacja akustyczna – na stropach zaprojektowano warstwę styropianu EPS-T gr. 3cm.

8.9. Instalacje.

Projektuje się instalację wodną, ciepłej wody użytkowej, kanalizacyjną, wentylacji mechanicznej, CO, elektryczną, teletechniczną, gazów medycznych, odgromową. Wentylację projektuje się jako mechaniczną nawiewno - wywiewną. Szczegółowe rozwiązania opisane w projektach branżowych. Zwody instalacji odgromowej należy ukryć w warstwie styropianu ścian zewnętrznych w rurach osłonowych PCV. Instalację kanalizacji sanitarnej należy wykonać w dowolnej technologii zapewniającej takie tłumienie hałasu, aby w pokojach pacjentów nie przekraczał on 30 dB.

8.10. Dźwigi.

Budynek „A” obsługiwany jest poprzez istniejące szyby windowe zlokalizowane w budynku „Ł2”.

9. Charakterystyka energetyczna obiektu

Szczegółowe informacje wg projektów branżowych: CO i wentylacji.

10. Charakterystyka ekologiczna obiektu oraz wpływ na zdrowie ludzi

10.1. Woda i ścieki

W projektowanym budynku woda wykorzystywana będzie do celów socjalnobytowych oraz na potrzeby oddziału rehabilitacji wodnej. Parametry podano w projekcie przyłącza wody.

Ścieki sanitarne odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej, po uprzednim odkażeniu ich przez istniejący system odkażania szpitala. Wody opadowe z dachu odprowadzone są do kanalizacji deszczowej rurami spustowymi poprowadzonymi po elewacji oraz pionami wewnątrz budynku zaizolowanymi akustycznie. Odwodnienia utwardzeń terenu istniejące.

10.2. Zanieczyszczenia gazowe

Budynek nie emituje zanieczyszczeń gazowych. Budynek ogrzewany instalacją CO zasilaną z istniejącej kotłowni szpitala.

10.3. Odpady

Odpady komunalne oraz medyczne będą usuwane i gromadzone będą w istniejących miejscach składowania odpadów na terenie szpitala, bądź utylizowane.

10.4. Emisja hałasu i wibracji

Budynek nie emituje hałasu i wibracji.

10.5. Wpływ budynku na środowisko naturalne

Obiekt nie ma negatywnego wpływu na środowisko naturalne. Budynek nie wpływa negatywnie na glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

11. Dostęp do obiektu dla osób niepełnosprawnych

W budynku przewiduje się dostęp osób niepełnosprawnych do wszystkich pomieszczeń z wyjątkiem kondygnacji technicznej -2. Zrealizowany jest dzięki zaprojektowaniu wejść do budynku „Ł2” z poziomu terenu. Dźwigi osobowe w budynku „Ł2” przystosowane są dla osób

niepełnosprawnych. Progi nie przekraczają 2cm. Łazienki pacjentów posiadają wymiary umożliwiające przystosowanie ich dla osób niepełnosprawnych.

12. Warunki ochrony poż.

12.1. Dane obiektu

Powierzchnie netto dla poszczególnych kondygnacji wynoszą:

| <i>kondygnacja</i> | <i>Pow. ruchu [m²]</i> | <i>Pow. użytkowa [m²]</i> | <i>Pow. usługowa [m²]</i> | <i>Pow. szachtów went. [m²]</i> | <i>Pow. netto [m²]</i> |
|------------------------------|--|---|---|---|--|
| <i>Kondygnacja -2</i> | 52,85 m ² | - | 544,47 m ² | - | 597,32 m ² |
| <i>Kondygnacja -1</i> | 290,34 m ² | 515,86 m ² | 52,75 m ² | - | 858,95 m ² |
| <i>Kondygnacja 0</i> | 266,90 m ² | 561,31 m ² | - | 11,08 m ² | 839,29 m ² |
| <i>Kondygnacja +1</i> | 176,42 m ² | 528,37m ² | - | 11,08 m ² | 715,87 m ² |
| <i>Kondygnacja +2</i> | 160,86 m ² | 444,47 m ² | - | 11,08 m ² | 616,41 m ² |
| <i>Kondygnacja +3</i> | 137,61 m ² | 472,75 m ² | - | 11,08 m ² | 621,44 m ² |
| <i>RAZEM</i> | | | | | 4249,28 m² |

Powierzchnia całego budynku wynosi 4249,28 m². Budynek posiada cztery kondygnacje nadziemne i dwie kondygnacje podziemne.

12.2. Dane obiektu

Budynek przylega bezpośrednio do budynku D i łącznika Ł2.

12.3. Klasyfikacja pożarowa budynku

Budynek przeznaczony jest na szpital, z racji czego zakwalifikowany został do kategorii zagrożenia ludzi ZL II . W budynku na poszczególnych kondygnacjach przebywają następujące ilości osób:

Kondygnacja +3 - 10 osób personelu + maksymalnie 12 pacjentów

Kondygnacja +2 - 4 osoby personelu + maksymalnie 23 pacjentów

Kondygnacja +1 - 7 osób personelu + 19 pacjentów

Kondygnacja 0, -1 - 16 osób personelu + 60 pacjentów dziennie

Kondygnacja -2 - bak personelu.

12.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Budynek przeznaczony jest na pobyt ludzi, nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego.

12.5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie występują materiały niebezpieczne wybuchowo.

12.6. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

Obiekt posiadał będzie typowe wyposażenie szpitalne, materiały o temp. zapłonu ok. 200°C. W strefach pożarowych ZL II stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione i materiały te nie są zastosowane. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane zaprojektowano z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia - wymaganie to dotyczy wszystkich części budynków. Przestrzeń między sufitem podwieszonym i stropem podzielona jest na sektory o powierzchni nie większej niż 1000 m², a w korytarzach - przegrodami co 50 m, wykonanymi z materiałów niepalnych. Palne elementy wystroju wnętrz budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, zabezpieczone są przed możliwością zapalenia lub zwęglenia. We wszystkich pomieszczeniach stref pożarowych ZL II stosowanie wykładzin podłogowych łatwo zapalnych jest zabronione nie projektuje się takich wykładzin.

12.7. Klasa odporności ogniowej elementów budynku

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w budynku średniowysokim (SW) zaliczanym do ZL II wynosi 3500 m². Budynek podzielony jest na dwie strefy pożarowe. Pierwsza obejmować będzie kondygnacje podziemne i wynosić będzie 1512.6 m², a drugą kondygnacje nadziemne i wynosić będzie 2741.91m². Oddzielenia pożarowe spełniają wymagania zawarte w poniższej tabeli.

| Klasa odporności pożarowej budynku | Klasa odporności ogniowej | | | | |
|------------------------------------|---|---------------|---|---------------------------------------|---------------------|
| | Elementów oddzielenia przeciwpożarowego | | Drzwi przeciwpożarowych lub innych zamknięć przeciwpożarowych | Drzwi z przedsionka przeciwpożarowego | |
| | Ścian i stropów, z wyjątkiem stropów w ZL | Stropów w ZL | | Na korytarz i do pomieszczenia | Na klatkę schodową* |
| "B" i "C" | REI 120 | REI 60 | EI 60 | EI 30 | E 30 |

* - Dopuszcza się osadzenie tych drzwi w ścianie (znajdującej się między przedsionkiem a klatką schodową) o klasie odporności ogniowej, określonej dla drzwi w kol. 6.

Klasę odporności pożarowej budynku oraz klasę odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych;

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku - "B". Elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia a w zakresie klasy odporności ogniowej spełniać, co najmniej wymagania określone w tabeli nr 1.

Tabela 1. Wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej elementów budynku średniowysokiego ZL II

| Klasa odporności pożarowej budynku | Klasa odporności ogniowej elementów budynku | | | | | |
|------------------------------------|---|-------------------|----------|-----------------------|------------------------|--------------------|
| | Główna konstrukcja nośna | Konstrukcja dachu | Strop1) | Ściana zewnętrzna1)2) | Ściana wewnętrzna1),6) | Przekrycie dachu3) |
| "B" | R 120 | R 30 | REI 60 | EI 60 | EI 304) | E 30 |

Oznaczenia w tabeli:

R nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą [PN-EN 1363-1:2001 Badania odporności ogniowej. Część 1: Wymagania ogólne](#),

E szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) nie stawia się wymagań.

1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

3) Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem §218 [Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie](#) (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z 2003 r. Nr 33, poz. 270, z 2004 r. Nr 109, poz.1156)), jeżeli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni.

4) Dla ścian komór zsypu wymaga się EI 60, a dla drzwi komór zsypu - EI 30.

5) Dla ścian wewnętrznych stanowiących obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych wymagana jest co najmniej klasa odporności ogniowej EI 15. Wymaganie to nie dotyczy obudowy krytego ciągu pieszego-pasażu, do którego przylegają lokale handlowe i usługowe; w tym wypadku wymaga się natomiast zastosowania rozwiązań techniczno-budowlanych zabezpieczających przed zadymieniem dróg ewakuacyjnych.

6) Wymagania nie dotyczą ścian oddzielających od siebie pomieszczenia, dla których określa się łącznie długość przejścia ewakuacyjnego [§237 ust. 8 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie](#) (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z 2003 r. Nr 33, poz. 270, z 2004 r. Nr 109, poz.1156).

Maszynownie wentylacyjne i klimatyzacyjne powinny być wydzielone ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60 i zamykane drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30; nie dotyczy to obudowy urządzeń instalowanych ponad dachem budynku.

Piwnice powinny być oddzielone od pozostałej części budynku stropami i ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60 i zamknięte drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30. Jeżeli drzwi do piwnic znajdują się poniżej poziomu terenu, schody prowadzące z tego poziomu powinny być zabezpieczone w sposób uniemożliwiający omyłkowe zejście ludzi do piwnic w przypadku ewakuacji (np. ruchomą barierą).

Szyby windowe wydzielić ścianami REI 120. Rozdzielnie NN i pomieszczenie wymiennika CT wydzielić ścianami REI 120. Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów. Należy uszczelnić w odpowiedniej klasie odporności pożarowej wszystkie przepusty kabli elektrycznych.

Piony instalacyjne zaprojektowane jako obudowane pożarowo w klasie EI60. Przepusty – wyjścia z szachtów należy zabezpieczyć w klasie odporności EI60. W pomieszczeniach sanitarnych nie trzeba zabezpieczać pojedynczych przepustów rur wody i kanalizacji sanitarnej oraz CO.

W przypadku przejść przez inne elementy o odporności pożarowej nie będące elementami oddzielenia pożarowego należy zabezpieczyć wszystkie przepusty o średnicy powyżej 40 mm. Wszystkie przepusty przez strop nad kondygnacją -1 o klasie REI60 należy zabezpieczyć w klasie EI60. Przepusty przez strop nad kondygnacją -2 (nad pomieszczeniami -2.10 i -2.11) należy zabezpieczyć w klasie EI120 (strop REI120).

12.8. Ewakuacja

Ewakuacja odbywać się będzie wydzieloną (obudowaną ścianami EI 60 i zamkniętą drzwiami EI 30) i oddymianą przy pomocy klapy dymowej klatką schodową, spełniającą wymagania co do szerokości spoczników jak i biegów schodów oraz z każdej kondygnacji na tym samym poziomie do innej strefy pożarowej czyli budynku łącznika. Zapewnione są dwa kierunki ewakuacji, przy których maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego nie może przekroczyć 40 m. Długości przejść i dojść są zachowane. W budynku wymagane jest oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) na drogach ewakuacyjnych.

12.9. Zabezpieczenia ppoż

Budynek wyposażony będzie w instalację sanitarną, wentylację mechaniczną, ogrzewczą, gazową, odgromową. Instalacje te należy konserwować zgodnie z wymaganiami polskich norm i obowiązującymi przepisami oraz zaleceniami producenta.

Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, dostosowany do wymagań wynikających z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, a w szczególności: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych;

Budynek należy wyposażyć w wewnętrzną instalację hydrantową \varnothing 25 z węzłem pólstywnym. Szafki hydrantowe należy instalować tak, aby zawory odcinające znajdowały się na wysokości 1,35 m(+/- 10 cm).

Obiekt będzie wyposażony w gaśnice zgodnie z wymaganiami jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) na każde 100 m² powierzchni budynku. Przewidziano po 3 gaśnice proszkowe 6 kg na kondygnacjach -1, 0, +1 oraz po dwie gaśnice 6 kg na pozostałych kondygnacjach.

12.10. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wodę do zewnętrznego gaszenia spełniać będzie sieć miejska z hydrantami zewnętrznymi zlokalizowanymi w odległości nie większej niż 75 m od budynku.

12.11. Drogi pożarowe

Funkcję drogi pożarowej dla projektowanego budynku pełnią ul. Mickiewicza i Polna. Ze względu na fakt, że część budynku „A” został już zrealizowana w stanie surowym nie było możliwe spełnienie przepisów dot. wymaganych odległości od drogi pożarowej. Uzyskano odstępstwo od obowiązujących przepisów w zakresie odległości drogi pożarowej od budynku nr WZ-5595/81-2/08.

13. Uwagi końcowe

Wszelkie prace budowlane należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych”, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz zgodnie z przepisami bhp i ppoż. Wszystkie roboty specjalistyczne wykonać przez autoryzowanych wykonawców, lub za ich wiedzą i aprobatą. Podane w projekcie wymiary zweryfikować na budowie, a o niezgodnościach powiadomić nadzór autorski. W przypadku rozbieżności między projektami branżowymi obowiązuje rozwiązanie przyjęte w projekcie architektonicznym. O wykrytych rozbieżnościach należy powiadomić nadzór autorski. Wszystkie rozbieżności i zmiany wynikłe w trakcie budowy należy uzgodnić z głównym projektantem zespołu oraz projektantami opracowań branżowych. Wszystkie materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać wymagane atesty i odpowiadać wymogom normowym.

Stosowanie technologii i materiałów zamiennych musi uzyskać aprobatę projektanta i inwestora. Przejścia instalacji przez elementy oddzielenia pożarowego powinny być uszczelnione pod względem wymogów *ppoż.* a tabliczki znamionowe należy umieścić obok uszczelnień. Zestawy szklane bezpieczne powinny mieć stosowny opis informujący i klasie bezpieczeństwa.

Prace budowlane wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane.

Wszystkie rysunki należy rozpatrywać łącznie z opisem. Część wyposażenia wyszczególniono wyłącznie w opisie lub pokazano na rysunkach w sposób uproszczony lub schematyczny.

14. Prawa autorskie:

Projekt stanowi opracowanie autorskie. Kopiowanie i wykorzystywanie go bez wiedzy i zgody twórców jest zabronione.

OPRACOWANIE: