

UCHWAŁA Nr 115 / 623 / 08

**ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 1 grudnia 2008 roku**

w sprawie zawarcia umowy na sprawowanie nadzoru inwestorskiego na zadaniu obejmującym wykonanie robót budowlano-montażowych w zakresie przystosowania sanitariatów dla potrzeb osób niepełnosprawnych, zakup i montaż systemu przeciwpożarowego i przyzywowo-alarmowego w Domu Pomocy Społecznej w Gostkowie.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142 poz. 1592, Dz. U. z 2002 r., Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 200 poz. 1688, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r., Nr 153, poz. 1271, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218) oraz art. 4, pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655), Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwała, co następuje:

§ 1. 1 Zawiera umowę z Przedsiębiorcą Panem Markiem Łosiem zamieszkałym ul. Żabia 7, 98-200 Sieradz, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą „Projekty Budowlane, Kosztorysy i Nadzory” na sprawowanie nadzoru inwestorskiego na zadaniu obejmującym wykonanie robót budowlano-montażowych w zakresie przystosowania sanitariatów dla potrzeb osób niepełnosprawnych, zakup i montaż systemu przeciwpożarowego i przyzywowo-alarmowego w Domu Pomocy Społecznej w Gostkowie.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poddębicach.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Stanisław Ołás – Przewodniczący Zarządu

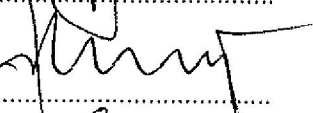
.....


Członkowie:


Danuta Pecyna

.....



Ryszard Balcerzak

.....


Wieńczysław Kaźmierczak

.....


Małgorzata Komajda

.....


UMOWA Nr / BI / 08

W dniu 2008 roku w Poddębicach pomiędzy Powiatem Poddębickim, w imieniu, którego działa Zarząd Powiatu reprezentowany przez:

- 1/ Stanisława Ołasa - Starostę Poddębickiego
 - 2/ Danutę Pecynę - Wicestarostę Poddębickiego
- zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

a

Przedsiębiorcą Panem Markiem Łosiem, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Projekty Budowlane Kosztorysy i Nadzory, 98-200 Sieradz, ul. Żabia 7, wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej w Urzędzie Miasta Sieradz pod numerem 010911/02, w dniu 22.11.2004 r.

zwanym dalej „WYKONAWCĄ”

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek sprawowania nadzoru inwestorskiego na zadaniu obejmującym wykonanie robót budowlano-montażowych w zakresie przystosowania sanitariatów dla potrzeb osób niepełnosprawnych, zakup i montaż systemu przeciwpożarowego i przyzywowo-alarmowego w Domu Pomocy Społecznej w Gostkowie.

§ 2

W ramach nadzoru inwestorskiego Wykonawca jest zobowiązany do dokonywania następujących czynności:

- 1) Reprezentowania inwestora na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 2) Sprawdzania jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- 3) Sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- 4) Potwierdzenia faktycznie wykonanych robót oraz usunięcie wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy;
- 5) Wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych; oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
- 6) Żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada uprawnienia w zakresie nadzorowania robotami budowlanymi, uzyskane na podstawie obowiązujących przepisów.
2. Czynności będące przedmiotem umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać przy dołożeniu należytej staranności.

3. Wykonawca zobowiązuje się do przebywania na terenie będącym przedmiotem jego nadzoru, co najmniej 2 razy w tygodniu oraz na każde wezwanie inwestora.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia nadzoru ustala się od dnia.....2008 r.
2. Termin zakończenia nadzoru ustala się do dnia 31.12.2008 r.

§ 5

1. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru inwestorskiego określonego w § 1 umowy ustala się kwotą ryczałtową w wysokości 1.648,49 zł netto + podatek VAT wg obowiązujących stawek tj. w kwocie 362,27 zł, co daje łączną wartość 2.011,16 zł (słownie: dwa tysiące jedenaście złotych 16/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wypłacone zostanie przez Zamawiającego w drodze polecenia przelewu z rachunku nr 29 9263 0000 0004 0833 2000 0001 Bank Spółdzielczy Poddębice, na rachunek Wykonawcy nr 61 1520008 7400 8758 2000 0001, GETIN BANK S.A. o/Sieradz.
3. Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury wystawionej po dokonaniu odbioru od Wykonawcy robót objętych nadzorem.

§ 6

Jeżeli na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

§ 7

Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku stwierdzenia faktu nie wywiązywania się Wykonawcy z przyjętych na siebie obowiązków z przyczyn przez niego zawinionych.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron i po odczytaniu przyjęta i podpisana.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

RADCA PRAWNY

Magdalena  Palagiewicz