

UCHWAŁA Nr 111 / 595 / 08

**ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 06 listopada 2008 roku**

w sprawie zawarcia umowy na wykonanie prac remontowych części korytarza na III piętrze w budynku Starostwa Powiatowego w Poddębicach.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142 poz. 1592, Dz. U. z 2002 r., Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 200 poz. 1688, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r., Nr 153, poz. 1271, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218) oraz art. 4, pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.), Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala, co następuje:

§ 1. 1 Zawiera umowę z przedsiębiorcą Panem Janem Kisielą, zam. w Poddębicach, ul. Świerczewskiego 1, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo – Usługowe "BUDMAL", na wykonanie prac remontowych części korytarza na III piętrze w budynku Starostwa Powiatowego w Poddębicach.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poddębicach.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Stanisław Olas – Przewodniczący Zarządu

.....

Członkowie:

Danuta Pecyna

.....

Ryszard Balcerzak

.....

Wieńczysław Kaźmierczak

.....

Małgorzata Komajda

.....

UMOWA Nr /BI/08

(projekt)

W dniu 2008 r. w Poddębicach pomiędzy Powiatem Poddębickim, w imieniu, którego działa Zarząd Powiatu reprezentowany przez:

1/ Stanisława Ołasa - Starostę Poddębickiego

2/ Danutę Pecynę – Wicestarostę
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

Przedsiębiorcą Panem Janem Kisielą, zamieszkałym w Poddębicach, ul. Świerczewskiego 1, prowadzącym działalność gospodarczą pod Firmą Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo – Usługowe „BUDMAL”, wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej przez Burmistrza Poddębic pod numerem 277 w dniu 30.12.2004 r.
zwanym dalej „Wykonawcą”.

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace remontowe w części korytarza na III piętrze w budynku Starostwa Powiatowego w Poddębicach.
2. Roboty remontowe będące przedmiotem zamówienia obejmują w szczególności:
.....
.....
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie z nim uzgodnionym.

§ 2

Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień r.

§ 3

Zamawiający w terminie do dnia udostępni Wykonawcy pomieszczenia objęte przedmiotem umowy.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów przez siebie dostarczonych.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać, co do jakości wymogom materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane i posiadać aprobatę techniczną.
3. Na każde żądanie Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
4. Jeżeli Zamawiający zażąda badań potwierdzających wymagania ust. 2 i 3, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
5. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążą Wykonawcę zaś, gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążą Zamawiającego.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie netto w kwocie zł, plus podatek VAT wg obowiązujących zasad tj. w kwocie zł, co daje łączną wartość zł (słownie:).
2. Należność, o której mowa w ust. 1 przekazana zostanie w drodze polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego nr 83 9263 0000 0004 2664 2000 0001 w Banku Spółdzielczym w Poddębicach, na rachunek Wykonawcy nr w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury.
3. Wykonawca wystawi fakturę w terminie 30 dni po zakończeniu robót i ich odbiorze przez Zamawiającego.
4. Fakturę za wykonaną pracę należy wystawić na adres: Starostwo Powiatowe w Poddębicach, 99-200 Poddębice, ul. Łęczycka 16, NIP 828-12-41-371

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) zabezpieczenia pod względem BHP wszystkich miejsc wykonywania robót oraz właściwego składowania materiałów i urządzeń,
 - b) ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej,
2. Wykonawca pokrywa koszty związane z wykonaniem prac, o których mowa w ust. 1.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji wynosi 36 miesięcy, licząc od daty odbioru przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji usunąć wady i usterki maksymalnie w czasie trzech dni roboczych.
4. Tytułem zabezpieczenia gwarancji, o której mowa w ust. 1 Wykonawca przekaże Zamawiającemu kwotę w wysokości 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych 00/100) na rachunek nr 54 9263 0000 0004 3850 2000 0002 w Banku Spółdzielczym w Poddębicach, przed podpisaniem umowy.

§ 8

Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu w terminie określonym w § 2 niniejszej umowy.

§ 9

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy minimum 3 dni przed planowanym terminem zakończenia robót.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru prac będących przedmiotem umowy w terminie 7 dni od powiadomienia, o którym mowa w pkt. 1.

§ 10

Strony ustalają, że z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy są zobowiązane do zapłaty kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- a/ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
- b/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu jego wykonania,
- c/ za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,2% wynagrodzenia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

§ 11

Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

RADCA PRAWNY
M
Magdalena
Guzicka-Patogiewicz