

**UCHWAŁA NR 78/524/20**  
**ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH**

z dnia 18 czerwca 2020 r.

**w sprawie zawarcia umowy na wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym 3 miasto Poddębice, oznaczonej numerem działki 46/1 o pow. 0,0155 ha, wydzielonej pod drogę powiatową nr 3747E: Poddębice ul. 1 Maja, celem nabycia**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920) oraz art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Udziela się zamówienia zgodnie z § 9 regulaminu postępowania w zakresie realizacji zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym w Poddębicach i wyraża się zgodę na zawarcie umowy z przedsiębiorcą Panią Jolantą Jeziorską prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą: ESTIMATO Wycena Nieruchomości Jolanta Jeziorska z siedzibą: ul. POW 12/10, 62-700 Turek, na wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym 3 miasto Poddębice, oznaczonej numerem działki 46/1 o pow. 0,0155 ha, wydzielonej pod drogę powiatową nr 3747E: Poddębice ul. 1 Maja, celem nabycia.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

**Małgorzata Komajda**

Członek Zarządu

**Piotr Majer**

Członek Zarządu

**Zdzisław Cyganiak**

Członek Zarządu

**Piotr Kozłowski**

Członek Zarządu

**Beata Przybylska**

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

Podpis: Signature-2047436417  
Imię: Zdzisław Krzysztof  
Nazwisko: Cyganiak  
Instytucja: Starostwo Powiatowe w Poddębicach  
Miejscowość: Poddębice  
Województwo:  
Kraj: PL  
Data podpisu: 18 czerwca 2020 r.  
Zakres podpisu: Cały dokument

Podpis: Signature-64029531  
Imię: Beata Lidia  
Nazwisko: Przybylska  
Instytucja: Starostwo Powiatowe w Poddębicach  
Miejscowość: Poddębice  
Województwo:  
Kraj: PL  
Data podpisu: 18 czerwca 2020 r.  
Zakres podpisu: Cały dokument

Podpis: Signature-882112937  
Imię: Piotr  
Nazwisko: Kozłowski  
Instytucja: Starostwo Powiatowe w Poddębicach  
Miejscowość: Poddębice  
Województwo:  
Kraj: PL  
Data podpisu: 18 czerwca 2020 r.  
Zakres podpisu: Cały dokument

Podpis: Signature-207603172  
Imię: Piotr Lucjan  
Nazwisko: Majer  
Instytucja: Starostwo Powiatowe w Poddębicach  
Miejscowość: Poddębice  
Województwo: Łódzkie  
Kraj: PL  
Data podpisu: 18 czerwca 2020 r.  
Zakres podpisu: Cały dokument

Podpis: Signature-859999216  
Imię: Małgorzata Janina  
Nazwisko: Komajda  
Instytucja: Starostwo Powiatowe w Poddębicach  
Miejscowość: Poddębice  
Województwo: Łódzkie  
Kraj: PL  
Data podpisu: 18 czerwca 2020 r.  
Zakres podpisu: Cały dokument

## UMOWA NR ...../GN/20

W dniu ..... 2020 roku w Poddębicach pomiędzy Powiatem Poddębickim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Poddębicach przy ul. Łęczyckiej 16, w imieniu którego działają:

1. Pani Małgorzata Komajda – Starosta Poddębicki ,

2. Pan Piotr Majer – Wicestarosta

zwanym dalej „Zamawiającym”, z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu - Pani Jadwigi Zagozdy, a przedsiębiorcą Panią Jolantą Jeziorską prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą: ESTIMATO Wycena Nieruchomości Jolanta Jeziorska z siedzibą: ul. POW 12/10, 62-700 Turek

zwaną w dalszej treści „Wykonawcą”,

bez stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) z uwagi na przepis art. 4 pkt 8 tej ustawy, zawarta została umowa o treści następującej:

### § 1

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym 3 miasto Poddębice, oznaczonej numerem działki 46/1 o pow. 0,0155 ha, wydzielonej pod drogę powiatową nr 3747E: Poddębice, ul. 1 Maja, celem nabycia.

### § 2

Wykonawca oświadcza, że sporządzi operat szacunkowy w 2 egzemplarzach, w formie umożliwiającej wpięcie go do akt sprawy.

### § 3

Wykonawca wykona wymienioną pracę w terminie **1 miesiąca od dnia zawarcia umowy**. Z czynności odbioru prac sporządzony zostanie protokół zdawczo – odbiorczy.

### § 4

Wszystkie niezbędne do wykonania umowy materiały zapewnia Wykonawca we własnym zakresie i na koszt własny.

### § 5

1. Z tytułu wykonania prac objętych niniejszą umową Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie w kwocie 430,00 zł brutto (słownie: czterysta trzydzieści złotych).
2. Wykonawca oświadcza, że nie jest płatnikiem podatku VAT.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w drodze polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek wskazany przez Wykonawcę w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury VAT.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru przedmiotu zamówienia potwierdzający jego odbiór bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
5. Płatnikiem faktur jest Powiat Poddębicki, ul. Łęczycka 16, 99-200 Poddębice, NIP: 828-135-60-97.
6. Datą zapłaty wynagrodzenia będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

1. W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,5% ceny wynikającej z umowy za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§ 7

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich w związku z wykonywaniem umowy, w tym z tytułu czynów niedozwolonych.

§ 8

Spory wynikające z umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 ze zm.).

§ 10

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Umowa niniejsza sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Złota Naczelnika  
Wydziału Geodezji, Kartografii  
i Gospodarki Nieruchomościami

Renata Kończarek

PROJEKT POD WZGLĘDEM  
formalno-prawnym  
nie budzi zastrzeżeń