

UCHWAŁA NR 32/107/19
ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 21 czerwca 2019 r.

w sprawie zawarcia umowy na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu pn.: „Remont dróg powiatowych Nr 3703E Biała Góra – Domaniew i Nr 3706E Domaniew”

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 511), art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986, poz. 1603, poz. 2215; z 2019 r. poz. 730,), Zarząd Powiatu w Poddebicach uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Umowa zostanie zawarta z Panem Rafałem Skrzak działającym pod nazwą Przedsiębiorstwo Inżynieryjne PROJEKT Rafał Skrzak, z siedzibą w Poddebicach, 99-200 Poddebice, ul. Wrzosowa 43, na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu pn.: „Remont dróg powiatowych Nr 3703E Biała Góra – Domaniew i Nr 3706E Domaniew”.

2. Projekt umowy stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Małgorzata Komajda – Przewodniczący Zarządu

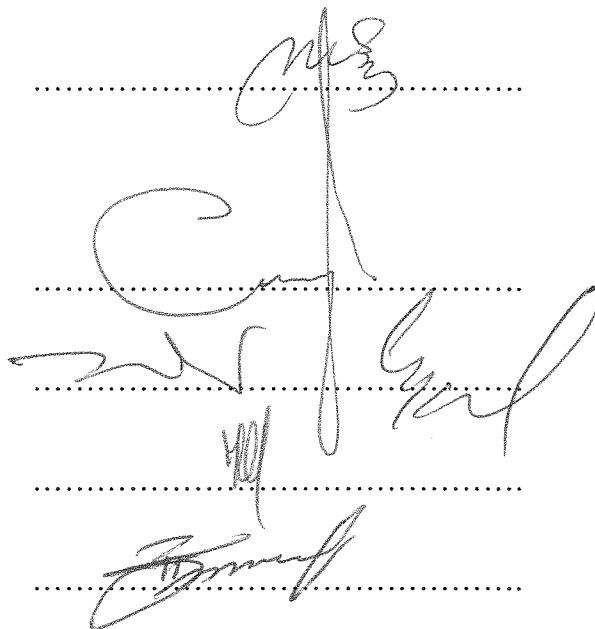
Członkowie Zarządu

Piotr Majer

Zdzisław Cyganiak

Piotr Kozłowski

Beata Przybylska

The image shows five handwritten signatures in black ink, each placed over a horizontal dotted line. The signatures are written in a cursive style. The first signature is at the top right, above the line for Małgorzata Komajda. The second signature is in the middle, above the line for Piotr Majer. The third signature is below the second, above the line for Zdzisław Cyganiak. The fourth signature is below the third, above the line for Piotr Kozłowski. The fifth signature is at the bottom, above the line for Beata Przybylska.

Umowa Nr/WD/19*

W dniu 2019 r. w Poddębicach, pomiędzy Powiatem Poddębickim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Poddębicach, z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Poddębicach przy ul. Łęczyckiej 16, w imieniu, którego działają:

1. Pani Małgorzata Komajda – Starosta Poddębicki

2. Pan Piotr Majer – Wicestarosta

z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu – Jadwigi Zagozdy
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a Panem Rafałem Skrzak działającym pod nazwą działającym pod nazwą Przedsiębiorstwo Inżynieryjne PROJEKT Rafał Skrzak, z siedzibą w Poddębicach, 99-200 Poddębice, ul. Wrzosowa 43, NIP: 828-124-83-44, REGON: 100753988 zwanym dalej „Inspektorem” została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Inspektor przyjmuje obowiązki pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego na zadaniu pn. *„Remont dróg powiatowych Nr 3703E Biała Góra – Domaniew i Nr 3706E Domaniew”*

1. Strony ustalają, że obowiązek, o którym mowa w ust. 1 obejmuje w szczególności:
 - 1) wydawanie poleceń i instrukcji Wykonawcy robót celem prawidłowego i rzetelnego wykonania przedmiotu umowy, o której mowa w § 1 ust. 1,
 - 2) prawo wstrzymania robót jeśli jest to konieczne dla ich prawidłowego wykonania oraz w przypadku, gdy Wykonawca nie wypełnia swych obowiązków z należytą starannością, wiedzą techniczną i postanowieniami umowy,
 - 3) kontrole jakości używanych materiałów zgodnie z prawem, żądanie dodatkowych badań jakościowych, a w szczególności obowiązkowy odbiór przedstawionych przez Wykonawcę certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów przed ich wbudowaniem,
 - 4) żądanie usunięcia przez Wykonawcę ujawnionych wad w jakości prac oraz wnioskowanie o potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy kar umownych w przypadku nie usunięcia tych wad,
 - 5) udział w czynnościach odbioru końcowego, gwarancyjnego i pogwarancyjnego, bez dodatkowego wynagrodzenia,
 - 6) dbanie o interesy Zamawiającego oraz podejmowanie czynności zapewniających techniczną poprawność realizowanej inwestycji,
 - 7) pobyt na terenie realizowanej inwestycji oraz bieżące reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami prawa, umowy,
 - 8) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
 - 9) sprawdzenie obmiarów robót oraz potwierdzenie wykonanych robót jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy robót,
 - 10) kontrolowanie rozliczeń zadania, w tym zużycia materiałów i weryfikacji kosztów i sprawdzanie faktur,

Umowa zawarta z pominięciem przepisów prawa zamówień publicznych z uwagi na to, że kwota planowana w roku realizacji zamówienia na wydatki tego typu co przedmiot zamówienia jest niższa niż 30 000 euro.

- 11) sygnalizowanie Zamawiającemu o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych robót budowlanych oraz o wystąpieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej,
 - 12) udział w czynnościach przekazania Wykonawcy zadania terenu budowy.
3. Inspektor zobowiązuje się do dokonania czynności wymienionych w § 1 ust. 2, z należytą starannością w oparciu o aktualne unormowania prawne wynikające z zapisów art. 25 i 26 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.), zgodnie z obowiązującymi standardami, zasadami sztuki oraz etyką zawodową.
 4. Inspektor nie posiada prawa do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego, w szczególności dotyczy to wydawania poleceń wykonywania dodatkowych robót budowlanych.

§ 2

1. Funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego sprawować będzie Pan Rafał Skrzak posiadający uprawnienia budowlane: numer ewidencyjny LOD/0450/OWOD/06 z dnia 28 czerwca 2006 r., wydane przez Łódzką Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa.
 - 1) Inspektor nadzoru oświadcza, że jest członkiem izby samorządu zawodowego o nazwie: Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa o numerze LOD/BD/7535/06.
 - 2) na czas pełnionych czynności będących przedmiotem tej umowy, Inspektor utrzyma członkostwo w izbie samorządu zawodowego wskazanej w pkt. 2.
2. Inspektor na budowie reprezentuje interesy Zamawiającego i wszelkie kontakty z Wykonawcą naruszające te interesy lub budzące uzasadnione podejrzenia o ich naruszanie są zabronione.
3. Inspektor oświadcza, że Zamawiający przekazał mu na czas budowy specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz kopię umowy z Wykonawcą.
4. Za wszystkie działania i zaniechania obowiązków, o których mowa w niniejszej umowie, ponosi odpowiedzialność Inspektor.

§ 3

1. Rozpoczęcie czynności objętych umową nastąpi od daty zawarcia umowy z Wykonawcą, a ich zakończenie strony ustalają do 30 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę o zakończeniu robót, jednak nie dłużej niż do dnia 20 grudnia 2019 r.
2. Ostateczny termin zakończenia objętych umową czynności z wyjątkiem czynności odbiorów gwarancyjnych i pogwarancyjnych, będzie tożsamy z dniem dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego robót budowlanych bez zastrzeżeń realizowanych przez Wykonawcę.
3. Strony jednocześnie ustalają, iż w ramach niniejszej umowy Inspektor służyć będzie Zamawiającemu doradztwem po jej zakończeniu w razie zaistnienia po stronie Zamawiającego takiej potrzeby, w szczególności w procesie zgłoszenia, dochodzenia i usuwania wad i usterek gwarancyjnych.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za przedmiot umowy określony w § 1, wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie 16 700,00 zł brutto (słownie złotych: szesnaście

tysięcy siedemset złotych i 00/100), w tym podatek VAT 23% tj. 3 122,76 zł (słownie złotych: trzy tysiące sto dwadzieścia dwa złotych i 76/100).

2. Podstawą wystawienia faktury będzie zatwierdzony przez zamawiającego protokół bezusterkowego odbioru końcowego robót wykonanych przez Wykonawcę. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia przelewem na rachunek bankowy Inspektora wskazany na fakturze VAT, w terminie 30 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Fakturę wystawić należy na adres: *Powiat Poddębicki, 99-200 Poddębice, ul. Łęczycka nr 16, NIP: 828-135-60-97.*
4. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku nieterminowej płatności należności Inspektor ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
5. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty, związane z realizacją przedmiotu umowy, włącznie z własnymi kosztami Inspektora.

§ 5

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących wypadkach:
 - 1) jeżeli Inspektor nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie z przyczyn niezależnych od Zamawiającego na okres dłuższy niż 14 dni,
 - 2) jeżeli Inspektor wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z umową lub bez zachowania wymaganej staranności,
 - 3) jeżeli Inspektor regularnie opóźnia się w wykonywaniu powierzonych mu czynności,
 - 4) w razie postawienia działalności Inspektora w stan likwidacji lub upadłości,
 - 5) w razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.
2. Inspektor ma prawo odstąpić od umowy w następujących wypadkach:
 - 1) jeżeli Zamawiający nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie z przyczyn niezależnych od Inspektora na okres dłuższy niż 14 dni,
 - 2) jeżeli Zamawiający wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z umową.
3. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn obciążających Inspektora Zamawiający może żądać zapłaty przez Inspektora kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego jakie przysługiwałoby Inspektorowi za pozostałe do wykonania czynności będące przedmiotem umowy.
4. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn obciążających Zamawiającego, Inspektor może żądać zapłaty przez Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, jakie przysługiwałoby Inspektorowi za pozostałe do wykonania czynności będące przedmiotem umowy.
5. Strony niniejszej umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za niewypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie, jeżeli okoliczności siły wyższej będą stanowiły przeszkodę w ich wypełnieniu.
6. Strona może powołać się na okoliczność siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje ona o tym pisemnie drugą stronę w ciągu 3 dni od powstania tych okoliczności.

7. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez stronę, która się na nie powołuje.

§ 6

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego.

§ 8

Wszelkie spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygał będzie właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Niniejszą umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

INSPEKTOR:

Janusz Kłos

RADCA PRAWNY
LdM-1399

Zastępca Naczelnika

Wydziału Dróg

Teresa Dębeka