

UCHWAŁA NR 160/1336.../18

ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH

z dnia 15 października 2018r.


**w sprawie zawarcia umowy na wykonanie robót budowlanych w ciągu drogi powiatowej Nr 2531E w miejscowości Bałdrzychów, dla zadania: „Przebudowa drogi powiatowej nr 2531E na odcinku Sędów – Klementów – Praga – Bałdrzychów – Busina”.**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 6, art. 32 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018r. poz. 995, poz. 1000, poz. 1432) oraz art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579) Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala, co następuje:

§ 1. Zawiera umowę z firmą Drogomex Sp. z o.o., 05-800 Pruszków, ul. Stefana Bryły 4 na wykonanie robót budowlanych w ciągu drogi powiatowej Nr 2531E w miejscowości Bałdrzychów, dla zadania: „Przebudowa drogi powiatowej nr 2531E na odcinku Sędów – Klementów – Praga – Bałdrzychów – Busina”.

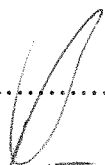
§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Rytter – Przewodniczący Zarządu

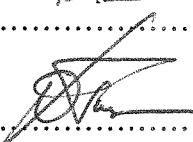
.....  


Członkowie Zarządu

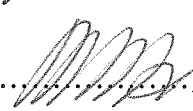
Piotr Binder

.....  


Leszek Chmielecki

.....  


Marek Długosz

.....  


Roman Morawski

.....  


## Umowa Nr ..../WD/2018

W dniu.....2018r. w Poddębicach, pomiędzy Powiatem Poddębickim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Poddębicach, z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Poddębicach przy ul. Łęczyckiej 16, w imieniu, którego działają:

1. Ryszard Ryter – Starosta Poddębicki

2. Piotr Binder – Wicestarosta

z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu – Jadwigi Zagozda

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a firmą .....

zwaną dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

.....

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, w procedurze zapytania ofertowego na wykonanie robót budowlanych w ciągu drogi powiatowej Nr 2531E w miejscowości Bałdrzychów, dla zadania: „Przebudowa drogi powiatowej nr 2531E na odcinku Sędów – Klementów – Praga – Bałdrzychów – Busina”, strony oświadczają, co następuje:

### §1

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane obejmujące swym zakresem, ułożenie krawężników betonowych wystających o wymiarach 15x30 cm z wykonaniem ław betonowych na podsypce cementowo – piaskowej o długości 900,0.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia, zakresem robót oraz teren budowy.

### §2

#### Terminy realizacji

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy – w dniu podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy – 31 października 2018r.
3. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy oznacza termin wykonania pełnego zakresu prac objętych przedmiotową umową.

### §3

### Zobowiązania Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy,
2. przystąpienie do odbioru końcowego wykonanych robót, w terminie określonych w umowie,
3. zapłata wynagrodzenia umownego,
4. przeprowadzenie odbioru ostatecznego.

### §4

#### Zobowiązania Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą, zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i sztuką budowlaną oraz wskazówkami Zamawiającego,
  - 2) Zabezpieczenie i oznakowanie robót, zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu na czas trwania robót związanych z realizacją zamówienia.
  - 3) Zgłoszenie wykonanych robót do odbioru,
  - 4) Przerwanie robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenie wykonania robót przed ich zniszczeniem,
  - 5) Właściwy nadzór i przestrzeganie przepisów związanych z kompleksowym wykonaniem przedmiotu umowy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przepisów ppoż. itp., oraz zapewnienie bezpieczeństwa osób trzecich,
  - 6) Zabezpieczenia miejsca składowania materiałów, maszyn i urządzeń oraz składowanie, usuwanie materiałów, urządzeń pomocniczych, odpadów i śmieci,
  - 7) Zabezpieczenia we własnym zakresie pomieszczeń magazynowych dla swoich potrzeb oraz pomieszczeń socjalnych dla zatrudnionych pracowników,
  - 8) Wywóz odpadów i śmieci powstałych w wyniku wykonywania zamówienia na koszt Wykonawcy,
  - 9) Uczestniczenie w przeglądach w okresie rękojmi na każde wezwanie Zamawiającego,
  - 10) Po zakończeniu robót, uporządkowanie terenu budowy w sposób nadający się do użytkowania bez konieczności wykonania jakichkolwiek dodatkowych prac przez Zamawiającego i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się do użycia materiałów odpowiadających, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.

Zastosowane materiały winny posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa, atesty, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w polskich normach lub aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustalono Polskiej Normy oraz zgodne z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi.

3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną. Wyżej wymienione dokumenty Wykonawca prześle Zamawiającemu przy odbiorze końcowym.
4. Wykonawca zapewni we własnym zakresie i na własny koszt potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały do wymaganych czynności sprawdzających, badań i pomiarów i prześle dokumentację z tych czynności Zamawiającemu przy odbiorze.
5. Wykonawca pokryje wszystkie koszty związane z uzyskaniem atestów, świadectw oraz certyfikatów itp.
6. W celu uściślenia lokalizacji urządzeń podziemnych, w miejscu wykonywanych robót, Wykonawca zobowiązany jest wykonać ręczne przekopy kontrolne.
7. Wykonawca na koszt własny zorganizuje zaplecze budowy i pokryje wszelkie koszty niezbędne do realizacji tych robót.
8. Wykonawca będzie utrzymywał teren robót w stanie uporządkowanym i przeznaczy go wyłącznie na cel wykonywanych zadań wskazanych w niniejszej umowie.
9. W okresie od dnia rozpoczęcia robót do dnia ich odbioru Wykonawca zobowiązany jest posiadać umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości nie mniejszej niż wartość wynagrodzenia umownego ustalonego w § 8 ust. 2 niniejszej umowy.
10. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu uwierzytelnioną kopię umowy ubezpieczeniowej (wraz z dowodem opłaty składki), w terminie zgodnym z terminem rozpoczęcia robót, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

## §5

1. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za: właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, wykonanie robót zgodnie ze sztuką budowlaną oraz należytą starannością, jakością materiałów oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie budowy.
2. Wykonawca zapewnia kompetentne kierownictwo, pracowników, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty do wykonania robót i usunięcia wad w zakresie zapewniającym prawidłowe pod względem jakościowym, terminowe i bezpieczne wykonanie przedmiotu umowy (w takim zakresie, jak to określono w niniejszej umowie lub może być logicznie z niej wywnioskowane).

3. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie, uchybienie lub zaniechanie.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty w robotach, materiałach i sprzęcie spowodowane przez niego przy wypełnianiu swoich zobowiązań umownych w trakcie realizacji robót oraz przy usuwaniu wad w okresie gwarancji lub rękojmi.
5. Wykonawca zobowiązany jest do należytego zabezpieczenia terenu prowadzonych robót i ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody majątkowe i osobowe spowodowane swym działaniem lub zaniechaniem na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłową organizację i zabezpieczenie ruchu w czasie trwania robót.

## §6

### Podwykonawcy

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy samodzielnie bez udziału podwykonawców.

## §7

### Przedstawiciele stron na budowie

1. W zakresie realizacji niniejszej umowy Zamawiający powołuje swojego przedstawiciela w osobie Doroty Galoch, tel. 513 023 792.
2. Zamawiający może zlecić w całości lub w części zarządzanie budową innemu podmiotowi. W takim przypadku zobowiązany i uprawniony z niniejszej umowy jest nadal Zamawiający, a jedynie w jego imieniu i na jego rzecz czynności związane z realizacją umowy wykonuje wskazany podmiot.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
4. O każdej zmianie osób, o których mowa w ust. 3 Wykonawca zobowiązany jest powiadomić na piśmie Zamawiającego i uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego. Pisemne powiadomienie Wykonawcy musi być uzasadnione i zawierać wskazanie kwalifikacji i doświadczenia proponowanych osób.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że dokumenty dla kierowników budowy / robót będzie odnawiać na czas obejmujący wykonanie przedmiotu zamówienia, nie później niż w dniu ich wygaśnięcia i kopię tych dokumentów dostarczy Zamawiającemu w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia zaistnienia tych okoliczności.

6. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 4 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy/robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
7. Wykonawca wskazuje do kierowania robotami ....., posiadającego uprawnienia budowlane numer ..... – kierownik budowy/ kierownik robót.
8. Osoba wymieniona w ust. 7 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

## §8

### Wynagrodzenie

1. Faktury za wykonaną pracę należy wystawić na adres: *Powiat Poddębicki, 99-200 Poddębice, ul. Łęczycka 16, NIP: 828-135-60-97.*
2. Wartość przedmiotu umowy określonego w § 1, zgodnie z ofertą Wykonawcy, Strony ustalają na kwotę ryczałtową brutto ..... zł, (słownie złotych:.....) w tym podatek VAT 23%18 055,00 zł (słownie złotych:.....).
3. W okresie trwania umowy wynagrodzenie nie podlega waloryzacji z wyjątkiem urzędowej zmiany podatków lub opłat.

## §9

### Zapłata wynagrodzenia

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane i odebrane roboty nastąpi fakturą końcową.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami określonymi w § 14 umowy.
3. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie za każdy dzień zwłoki.

## §10

### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot Umowy określony w §1 wykonany zostanie dobrze jakościowo, zgodnie z warunkami (normami) technicznymi wykonawstwa i warunkami umowy, bez wad pomniejszających wartość robót lub uniemożliwiających użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Wykonawca udzieli ..... gwarancji na wykonane roboty. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 2 zdanie pierwsze, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
3. Wykonawca w ramach gwarancji i rękojmi zobowiązuje się do usunięcia usterek lub wad w terminie 14 dni od daty powiadomienia o ich wystąpieniu.
4. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru albo w okresie rękojmi lub gwarancji wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej lub technicznej obiektu.
5. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasają nie wcześniej niż z wygaśnięciem uprawnień z tytułu gwarancji. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
6. Bieg okresu gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego za wykonane roboty lub od dnia usunięcia wad i usterek stwierdzonych w toku odbioru końcowego.

## §11

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za przekroczenie terminu odbioru lub wykonania przedmiotu umowy - w wysokości 0,2 % ceny umownej brutto za każdy dzień opóźnienia; za dzień wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień, w którym Przedstawiciel Zamawiającego potwierdził wykonanie robót,
  - 2) za nieusunięcie w terminie usterek stwierdzonych podczas odbioru ostatecznego lub odbioru w okresie rękojmi – w wysokości 0,2 % ceny umownej brutto, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu tj. od następnego dnia oznaczonego, jako ostatni dzień terminu usunięcia wad,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 15% ceny umownej brutto, z zastrzeżeniem § 13 ust. 1 (w tym przypadku Zamawiający nie zapłaci kar umownych).
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

4. Wykonawca wyraża zgodę, aby należności z tytułu kar umownych Zamawiający potrącił z należności przysługujących Wykonawcy.
5. Przez cenę umowną brutto rozumie się wartość przedmiotu umowy określoną w § 8 ust. 2.

## §12

### Odstąpienie od umowy

1. W przypadku istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez prawa naliczania kary Zamawiającemu i dochodzenia odszkodowania z tytułu odstąpienia od umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej oraz uzasadnienia pod rygorem nieważności.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
  - 1) Wykonawca obowiązany jest:
    - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy sporządzić, przy udziale Komisji powołanej do odbioru robót ze strony Zamawiającego, szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
    - b) zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z przyczyn dotyczących której doszło do odstąpienia od umowy,
    - c) sporządzić wykaz materiałów nieużytych i zostawionych na budowie,
    - d) zgłosić do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających.
  - 2) Zamawiający dokona odbioru robót przerwanych i zabezpieczających oraz zapłaty odpowiedniego wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.  
Przy rozliczeniach wzajemnych potrącone zostaną należne kary naliczone zgodnie z § 11 niniejszej umowy.
  - 3) W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada Zamawiający jest obowiązany dodatkowo:
    - a) zapłacić za wykonane przez Wykonawcę roboty zabezpieczające,
    - b) przejść od Wykonawcy pod swój dozór plac budowy.



### §13

#### Siła wyższa

1. Strony niniejszej umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za niewypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie, jeżeli okoliczności siły wyższej będą stanowiły przeszkodę w ich wypełnieniu.
2. Strona może powołać się na okoliczność siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje ona o tym pisemnie drugą stronę w ciągu 3 dni od powstania tych okoliczności.
3. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez stronę, która się na nie powołuje.
4. Strony ustalają, iż z umownych przesłanek odstąpienia od umowy mogą skorzystać w razie ich zaistnienia przez cały okres obowiązywania umowy.

### §14

#### Odbiory

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot zamówienia określony w § 1 ust.1.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót na piśmie, najpóźniej do dnia **31 października 2018r.**
3. Razem ze zgłoszeniem gotowości odbioru końcowego robót Wykonawca przekaze Zamawiającemu:
  - 1) atesty, świadectwa, certyfikaty itp. na wbudowane materiały,
  - 2) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań,
  - 3) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą lub zawiadomienie o wykonaniu zgłoszonych prac geodezyjnych/kartograficznych.
4. Zamawiający dokona odbioru końcowego robót w terminie 10 dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości odbioru.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to Zamawiający może zażądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy lub odstąpić od umowy,
  - 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy.
7. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad lub usterek.

8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek oraz do zaproponowania terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
9. O wykryciu wady lub usterki w okresie gwarancji Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Istnienie wady lub usterki potwierdzą protokolarnie strony, uzgadniając sposób i termin jej usunięcia.
10. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie Zamawiający może je usunąć na ryzyko Wykonawcy, obciążając go pełnymi kosztami usunięcia.
11. Zamawiający zwoła w trakcie trwania okresu rękojmi i gwarancji komisję odbioru dla ustalenia warunków odbioru ostatecznego. Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych robót, w tym również związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym.
12. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru ostatecznego robót nie później niż przed upływem 30 dni kalendarzowych do dnia upływu okresu rękojmi i gwarancji.

## §15

### Kontrola

1. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, którzy wykonują czynności kontrolne określone ustawą Prawo Budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Zamawiający wskaże w czasie realizacji przedmiotu umowy.

## §16

### Postanowienia końcowe

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## §17

1. Strony umowy zgodnie ustalają, iż Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności nie może dokonać na rzecz osoby trzeciej cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
2. Strony umowy stwierdzają, iż zapoznały się z umową i jej treść zgodna jest z ich wolą.

## § 18

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy o finansach publicznych.

§ 19

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji tej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy, trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

EMILIA RAWŁOWSKA  
*[Signature]*  
Wydział Dróg

*[Signature]*

Wydział Dróg  
*[Signature]*  
Emilia Rawłowska