

UCHWAŁA Nr 154 / 1289/18
ZARZĄDU POWIATU W PODDĘBICACH
z dnia 17 sierpnia 2018 roku

w sprawie zawarcia umowy na przeprowadzenie prac remontowych w piwnicach Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy w Czepowie.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 poz. 995), Zarząd Powiatu w Poddębicach uchwala co następuje :

§ 1. 1. Zawiera się umowę na przeprowadzenie prac remontowych w piwnicach Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy w Czepowie z firmą ZIBIMAR Zbigniew Marczak z/s w Łodzi ul. Gałczyńskiego 3 m 21, 93-259 Łódź.

2. Wzór umowy, o której mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ryszard Rytter – Przewodniczący Zarządu

Członkowie Zarządu :

Piotr Binder

Leszek Chmielecki

Marek Długosz

Roman Morawski

Umowa Nr/2018 - WZÓR

W dniu2018 roku w Poddębicach, pomiędzy Powiatem Poddębickim, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu, reprezentowany przez:

1. Pana Ryszarda Ryttera – Starostę Poddębickiego
 2. Pana Piotra Bindera – Wicestarostę
- z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu – Pani Jadwigi Zagrody
zwanym dalej „Zamawiającym”, NIP 8281356097

a

ZIBIMAR Zbigniew Marczak z/s w Łodzi, ul. Gałczyńskiego 3 m 21, 93-259 Łódź
zwanym dalej „Wykonawcą”, NIP 9471843518

na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579), została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace remontowe w pomieszczeniach piwnicy w Powiatowym Środowiskowym Domu Samopomocy w Czepowie.
2. Zakres rzeczowy zadania obejmuje w szczególności:
 - 1) zerwanie starych płytek ściennych – 12,96 m²;
 - 2) zerwanie starej podłogi z paneli – 39,10 m²;
 - 3) malowanie sufitów z przygotowaniem podłoża – 138,56 m²;
 - 4) położenie płytek ściennych z przygotowaniem podłoża – 198,49 m²;
 - 5) położenie płytek podłogowych – 39,10 m²;
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi i normami.

§ 2

Zakończenie przedmiotu umowy ustala się w terminie do dnia 30.10.2018 r.,

§ 3

Zamawiający w terminie od dnia 2018 r. udostępni Wykonawcy teren budowy do wykonania przedmiotu umowy.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów przez siebie dostarczonych, z wyłączeniem następujących materiałów:
 - 1) farba emulsyjna akrylowa;
 - 2) płytki ceramiczne ścienne;
 - 3) płytki podłogowe - gres;stanowiących dostawę Zamawiającego.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać, co do jakości wymogom materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane i posiadać aprobatę techniczną.
3. Na każde żądanie Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
4. Jeżeli Zamawiający zażąda badań potwierdzających wymagania ust. 2 i 3, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
5. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążą Wykonawcę zaś, gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążą Zamawiającego.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie netto w kwocie 30 000 zł, plus podatek VAT wg obowiązujących zasad tj. w kwocie 6 900zł, co daje łączną wartość 36 900 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy dziewięćset złotych i 00/100).
2. Należność, o której mowa w ust. 1 przekazana zostanie w drodze polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego nr 83 9263 0000 0004 2664 2000 0001 Bank Spółdzielczy w Poddębicach na wskazany rachunek Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury.
3. Wykonawca wystawi fakturę w terminie 30 dni po zakończeniu robót i ich odbiorze przez Zamawiającego.
4. Strony ustalają, iż za datę zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia umownego.
6. Fakturę za wykonanie przedmiotu umowy należy wystawić na adres:
Powiat Poddębicki, 99-200 Poddębice, ul. Łęczycka 16, NIP 828 13 56 097

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) zabezpieczenia pod względem BHP wszystkich miejsc wykonywania robót oraz właściwego składowania materiałów i urządzeń,
 - b) ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej,
2. Wykonawca pokrywa koszty związane z wykonaniem prac, o których mowa w ust.1.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 m-cy gwarancji na przedmiot umowy, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji usunąć wady i usterki maksymalnie w czasie trzech dni roboczych.

§ 8

Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu w terminie określonym w § 2 niniejszej umowy.

§ 9

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy minimum 3 dni przed planowanym terminem zakończenia robót.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru prac będących przedmiotem umowy w terminie 3 dni od planowanego terminu zakończenia robót, o którym mowa w pkt. 1.

§ 10

Strony ustalają, że z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy są zobowiązane do zapłaty kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu jego wykonania,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad zgłoszonych w okresie gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną - za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

§ 11

Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 12

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:



~~ADWOKAT~~
Tomáš Fratczak