

Nr PINB
(wypełnia organ)

.....
(miejscowość i data)

.....
(imię i nazwisko lub nazwa Inwestora)

.....
(adres)

.....
(telefon kontaktowy)

**Powiatowy Inspektorat
Nadzoru Budowlanego w Śremie
ul. Marciniaka 2
63-100 Śrem**

**Zawiadomienie o zamierzonym
terminie rozpoczęcia robót budowlanych**

Zgodnie z art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) informuję, że z dniem przystępuję do robót budowlanych polegających na:

.....
(nazwa i rodzaj zamierzenia budowlanego – z decyzji pozwolenia na budowę- budowa, odbudowa, nadbudowa, przebudowa, remont, rozbiórka)

na nieruchomości położonej w
(adres obiektu budowlanego, nr ewidencyjny działki lub działek budowlanych)

na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę nr
wydanej przez w dniu /zgłoszenia
budowy lub przebudowy nr z dnia.....

Ilość lokali mieszkalnych w budynku (dotyczy nowobudowanych budynków mieszkalnych wielorodzinnych)

.....
(czytelny podpis Inwestora lub pełnomocnika)

Załączniki:

1. **oświadczenie kierownika budowy (robót)**, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie właściwej izby samorządu zawodowego z podaniem rodzaju izby oraz nr ewid. osoby wykonującej samodzielną funkcję techniczną – kierownika budowy,
2. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – **oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego**, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie właściwej izby samorządu zawodowego z podaniem rodzaju izby oraz nr ewid. osoby wykonującej samodzielną funkcję techniczną – inspektora nadzoru,
3. **kserokopia decyzji pozwolenia na budowę lub potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a, 2b i 19a, zgłoszenia przebudowy, o której mowa w art. 29 ust. 2 pkt 1b**
4. **upoważnienie udzielone osobie pełnomocnika działającego w imieniu Inwestora**,
Złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpisu, wypisu lub kopii w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Śremie podlega opłacie skarbowej w kwocie 17,00 zł od każdego stosunku pełnomocnictwa (prokury). Nie podlega opłacie skarbowej dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpis, wypis lub kopia:
 - 1) poświadczony notarialnie lub poprzez uprawniony organ,
 - 2) upoważniający do odbioru dokumentów,
 - 3) jeżeli pełnomocnictwo jest udzielone małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu lub rodzeństwu,
 - 4) jeżeli mocodawcą jest podmiot zwolniony z obowiązku uiszczania opłaty skarbowej, określony w art. 7 pkt 1-5 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1044)Obowiązek uiszczania opłaty powstaje z chwilą złożenia w PINB w Śremie wyżej wskazanego dokumentu. Dowód wpłaty należy załączyć do dokumentu pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpisu, wypisu lub kopii, składanych w PINB w Śremie.

Pouczenie:

Złożenie niniejszego zawiadomienia nie uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych o ile decyzja o pozwoleniu na ich wykonanie nie jest ostateczna albo w przypadku wniesienia przez organ administracji architektoniczno-budowlanej sprzeciwu wobec zgłoszenia budowy/przebudowy.