

**UCHWAŁA NR XV/113/2019
RADY GMINY PIEKOSZÓW**

z dnia 26 września 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego.
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(Dz. U. z 2019 poz. 506 i poz. 1309) Rada Gminy Piekoszów uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 63/1 o pow. 0,0400 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0006 Miedzianka, gmina Chęciny, ujawnionej w księdze wieczystej KIIIL/00037609/4, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Piekoszów.

§ 2. Wyraża się zgodę na przeniesienie prawa własności budynku oraz elementów sieci wodociągowej znajdujących się na działce wymienionej w § 1 stanowiących własność Gminy Piekoszów na rzecz Gminy i Miasta Chęciny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Gminy Piekoszów

Barbara Drogosz

UZASADNIENIE


do UCHWAŁY Nr XV/113/2019 RADY GMINY PIEKOSZÓW z dnia 26 września 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego.

Przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 i poz. 1309) zastrzega do wyłącznej właściwości rady gminy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczący zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 63/1 o pow. 0,0400 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0006 Miedzianka, gmina Chęciny, ujawnionej w księdze wieczystej KIIIL/00037609/4, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Piekoszów.

Pismem z dnia 14.06.2019 r. Gmina Chęciny zwróciła się do tut. organu o podjęcia działań zmierzających do rozwiązania umowy oddania w użytkowanie wieczyste przedmiotowej nieruchomości. W swoim piśmie Gmina Chęciny po rozwiązaniu umowy użytkowania wieczystego zamierza wykorzystać tą nieruchomość pod budowę pompowni wody pitnej, niezbędnej do zaopatrzenia w wodę mieszkańców sołectw Miedzianka i Charężów.

Po wyłączeniu z korzystania znajdujących się na nieruchomości elementów sieci wodociągowej działka nr 63/1, położona w obrębie ewidencyjnym 0006 Miedzianka stała się zbędna dla Gminy Piekoszów. Z uwagi na powyższe oraz na interes publiczny zasadne jest wcześniejsze rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego.

Przewodnicząca
Rady Gminy Piekoszów

Barbara Drogosz