Projekt

U C H W A Ł A Nr 2019

Rady Gminy Piekoszów
z dnia .....sierpnia 2019 r.

w sprawie uchwalenia „Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2019-2027" Zakładu Usług Komunalnych w Piekoszowie Spółka z o. o.

Na postawie art. 18 ust 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 i 1309), w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 r. poz. 1437), Rada Gminy Piekoszów uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2019-2027" Zakładu Usług Komunalnych w Piekoszowie Spółka z o.o. stanowiący Załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła: *E. Kryczka – inspektor ds. ochrony środowiska* *20.08.2019 r.*
Sprawdziła: *E. Kryczka – Z-ca Kierownika Referatu IRO* *20.08.2019 r.*
Akceptacja prawna: *M. Merta – adwokat* *20.08.2019 r.*

Zatwierdził: *Z. Piątek- Wójt* *20.08.2019 r.*

Inspektor
ds. ochrony środowiska
mgr Ewa Kryczka

Z up. Wójta
Z-ca Kierownika
Referatu Inwestycji, Rolnictwa, Ochrony Środowiska
i Mienia Gminnego
mgr Ewa Kryczka

ADWOKAT
mgr Magdalena Merta

WÓJT GMINY
mgr Zbigniew Piątek

Uzasadnienie

do uchwały Nr .../.../2019 r. Rady Gminy Piekoszów z dnia .... sierpnia 2019 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2019-2027" Zakładu Usług Komunalnych w Piekoszowie Spółka z o. o.

Zgodnie z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2019 r. poz. 1437) „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych" opracowuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, który uchwala Rada Gminy.
Przedłożony plan, zgodnie z obowiązującymi przepisami, określa planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzania ścieków, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposoby finansowania planowanych inwestycji.
Zakład Usług Komunalnych w Piekoszowie Sp. z o.o. przedłożył w dniu 12.08.2019r. „Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2019-2027". Wójt Gminy Piekoszów dokonał jego analizy i pismem znak: IRO.0232.14.2019.MSZ z dnia 19.08.2019 r. uznał, iż spełnia on warunki określone w cytowanej wyżej ustawie.

Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju i zagospodarowania przestrzennego gminy, określonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Piekoszów, przyjętym uchwałą Rady Gminy Piekoszów nr VI/34/2000 z dnia 5 września 2000r., zmienionym uchwałami RG Piekoszów nr XXXII/330/2005 z dnia 28 września 2005r. i nr LXVIII/464/2014 z dnia 31 października 2014r. i zmianą nr XL/276/2017 z dnia 31 maja 2017r., z ustaleniami aktualnych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, zgodny jest również z ustaleniami zawartymi w zezwoleniu znak: GR.7033.2.2015 z dnia 12.06.2015r. wydanym Spółce na zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Przyjęcie niniejszego dokumentu, wyznaczającego kierunki rozwoju przedsiębiorstwa w obszarze wodno-kanalizacyjnym, ułatwił samorządowi gminy, Spółce ubieganie się o zewnętrzne formy wsparcia finansowego na realizację przedsięwzięć.
Zważywszy na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

Sporządziła: *E. Kryczka – inspektor ds. ochrony środowiska* *20.08.2019 r.*
Sprawdziła: *E. Kryczka – Z-ca Kierownika Referatu IRO* *20.08.2019 r.*
Akceptacja prawna: *M. Merta – adwokat* *20.08.2019 r.*

Inspektor
ds. ochrony środowiska
mgr Ewa Kryczka

Z up. Wójta
Z-ca Kierownika
Referatu Inwestycji, Rolnictwa, Ochrony Środowiska
i Mienia Gminnego
mgr Ewa Kryczka

ADWOKAT
mgr Magdalena Merta

Zatwierdził: *Z. Piątek- Wójt* *20.08.2019 r.*

WÓJT GMINY
mgr Zbigniew Piątek

Załącznik do Uchwały
Nr .../.../....2019 r.
Rady Gminy Piekoszów
z dnia .... sierpnia 2019 r.

Zakład Usług Komunalnych w Piekoszowie Spółka z o. o.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI

urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2019 – 2027

Zakład Usług Komunalnych w Piekoszowie

Sierpień 2019

Wprowadzenie

Zakład Usług Komunalnych w Piekoszowie Spółka z o.o. jest zobowiązana zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji. Podstawa prawna art. 15 ust 1 Ustawy z dnia 07.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1152, 1629).

Przedstawione w planie przedsięwzięcia ukierunkowane są na dalszą modernizację procesów technologicznych oraz modernizację i rozwój posiadanej infrastruktury w zakresie wodno-kanalizacyjnym.

Jako podstawę do opracowania planu przyjęto dotychczasowe zrealizowane przedsięwzięcia, a przede wszystkim potrzeby Spółki w okresie kolejnych 8 lat począwszy od 01.08.2019r. do 31.12.2027r. oraz posiadane zezwolenia, decyzje i uwarunkowania prawne funkcjonowania ZUK w Piekoszowie Sp. z o.o.

Zgodnie z art. 21 ust.1 Ustawy z dnia 07.06.2001 r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1152, 1629) „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych" określa:

1. planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
2. przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
3. przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
4. nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5. sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Dokument ten jest konieczny do planowania wydatków modernizacyjno – inwestycyjnych i uwzględnieniu ich w przy ustalaniu niezbędnych przychodów, o których mowa w art.20 ust. 2 i 4 Ustawy. Wartość niezbędnych przychodów stanowi podstawę do kalkulacji taryf. Wydatki ujęte w planie będą odzwierciedlone w taryfach. Będą stanowiły podstawę do zmiany taryf.

Celem planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowane dyrektywy UE oraz spełnienie krajowych wymogów (polskie ustawy i rozporządzenia w zakresie gospodarki wodno – ściekowej). Jego realizacja pozwoli na podniesienia jakości usług świadczonych przez Spółkę w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, optymalizacja kosztów, stworzenie lepszych warunków rozwoju dla Gminy Piekoszów oraz poprawę stanu środowiska na jej terenie.

Zgodnie z Uchwałą nr XV/285/11 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29.12.2011r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Piekoszów, została wyznaczona aglomeracja Piekoszów o równoważnej liczbie mieszkańców 14 863, z oczyszczalnią ścieków w Piekoszowie obejmującą następujące miejscowości: Piekoszów, Podzamcze, Brynica, Szczukowice, Szczukowskie Górki, Jaworznia, Łaziska, Janów (z wyłączeniem Janowa Dolnego) i Micigózd (z wyłączeniem ulic: Ogrodowej, Polnej, Łąkowej).

Plan ten obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Realizacja w/w zadań pozwoli Spółce na realizację strategicznych celów, jakimi są:

– uzdatnianie wody surowej do jakości zgodnej z polskimi normami i Unii Europejskiej;

- ciągła dostawa wody pitnej dla mieszkańców gminy o jakości zgodnej z polskimi normami i Unii Europejskiej oraz pod odpowiednim ciśnieniem;
- odbiór ścieków od mieszkańców gminy;
- oczyszczanie wszystkich odebranych ścieków w celu uzyskania pełnego efektu ekologicznego (zapewniającego ochronę wód powierzchniowych i podziemnych);
- rozszerzenie usług dostawy wody i odbioru ścieków na wskazane przez gminę obszary, co przyczyni się do rozwoju budownictwa mieszkaniowego i obszarów przemysłowych w gminie.

1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.

Spółka działa na podstawie ogólnie obowiązujących przepisów, zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków wydane decyzją Wójta Gminy Piekoszów GR.7033.2.2015z dnia 12 czerwca 2015 roku oraz obowiązującego regulaminu dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Przedmiotem działalności Spółki jest:

1. Pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody.
2. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków.
3. Badania i analizy związane z jakością żywności.
4. Pozostałe badania i analizy techniczne.
5. Roboty związane z budową rurociągów i sieci rozdzielczych.
6. Roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowanej.

Podstawowe usługi świadczone przez Spółkę stanowią dostawa wody i odbiór ścieków. Zakład Usług Komunalnych w Piekoszowie Sp. z o.o. zarządza siecią wodociągową o łącznej długości 166,821 km i siecią kanalizacyjną o łącznej długości 125,6799 km, planuje dostarczać wodę i odbierać ścieki od wszystkich usługobiorców z którymi podpisane zostały umowy w tym zakresie.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w latach 2019-2027

Podstawę opracowania stanowią niezbędne potrzeby modernizacyjno-rozwojowe ZUK w Piekoszowie Sp. z o.o. z uwzględnieniem aktualnej wiedzy dotyczącej stanu technicznego oraz awaryjności istniejących obiektów i sieci wodociągowo-kanalizacyjnych wraz z uzbrojeniem będących w eksploatacji Spółki, analiza aktualnych odchyleń od przyjętych ogólnie zasad oraz norm pracy maszyn i urządzeń, częstotliwość oraz koszty usuwania awarii, analizy techniczno – ekonomiczne dla inwestycji rozwojowych oraz przeglądy obiektów budowlanych Spółki.

Ze względu na trudną sytuacje finansową dla większości przedsięwzięć Spółka będzie musiała korzystać ze środków Gminy Piekoszów lub innych zewnętrznych źródeł finansowania (fundusze UE, dotacje, leasing, pożyczki, kredyty etc.). Odpowiednie wartości zostaną odzwierciedlone w taryfach lub ich zmianach, gdy zajdzie taka potrzeba.

Oszacowane nakłady na poszczególne zadania nie uwzględniają indeksacji stawek r/r.

Poszczególne przedsięwzięcia rozwojowo modernizacyjne ujęto w tabeli nr 1 i nr 2, w rozbiciu na lata 01.08.2019-31.12.2023r. oraz 01.01.2024-31.12.2027r.

Szczegółową listę oraz zakres zadań na każdy kolejny rok obrachunkowy Spółka będzie ustalać pod koniec każdego roku poprzedzającego planowane przedsięwzięcia, po zabezpieczeniu finansowania zadań.

TABELA NR 1. **ZAKRES RZECZOWY PLANU ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH NA LATA 01.08.2019-31.12.2023 ORAZ 01.01.2024-31.12.2027.**

LP.	NAZWA ZADANIA / URZĄDZENIA WODOCIĄGOWE:	ROK REALIZACJI			
		2019-2023		2024-2027	
		W AGLOMERACJI	POZA AGLOMERACJĄ	W AGLOMERACJI	POZA AGLOMERACJĄ
		PLN	PLN	PLN	PLN
1.	Nowe ujęcie wody w zachodniej części Gminy odciążające ujęcia: Lesica, Szczukowice i Górki Szczukowskie wraz z sieciami wodociągowymi	-	2 200 000	-	-
1a.	Wybudowanie łącznika sieci wodociągowych w Micigoździe, Łubnie i Wincentowie.	-	800 000	-	-
1b.	Wybudowanie łącznika sieci wodociągowej PKP – Rykoszyn.	-	-	100 000	-
2.	Odłączenie odbiorców w miejscowości Gałęzice i osiedla Skałka od infrastruktury Zakładu Nordkalk	-	1 030 000	-	-
3.	Modernizacja ujęcia w Gorkach Szczukowskich	-	-	800 000	-
3a.	Wybudowanie łącznika istniejących sieci wodociągowych: w Podzamczu na ul. Piaskowej oraz w Piekoszowie na ul. Jarzębinowej	-	-	200 000	-
4.	Przejęcia lub budowa odcinków sieci wodociągowych.	400 000	150 000	300 000	300 000
5.	Wymiana wodomierzy. Wyposażenie w system do odczytów radiowych.	200 000	150 000	500 000	200 000
6.	Modernizacja sieci hydrantów wraz z inwentaryzacją i pomiarami ciśnienia	100 000	100 000	-	-
7.	Wymiana i modernizacja zasuw sieciowych wraz z inwentaryzacją.	100 000	50 000	50 000	50 000
8.	Zakup i wymiana sprzętu specjalistycznego do obsługi obiektów i urządzeń wodociągowych.	200 000	-	200 000	-
	RAZEM	**1 000 000**	**4 480 000**	**2 150 000**	**550 000**

UWAGA:

1. *Kolorem zielonym czcionki z podkreśleniem zaznaczono zadania, które Spółka planuje finansować wyłącznie z własnych środków*

AD.1. NOWE UJĘCIE WODY W ZACHODNIEJ CZĘŚCI GMINY ODCIĄŻAJĄCE UJĘCIA: LESICA, SZCZUKOWICE I GÓRKI SZCZUKOWSKIE

Celem zadania jest wybudowanie nowego ujęcia wody wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz nowymi sieciami wodociągowymi, które pozwoliłoby odciążyć istniejące ujęcia, tj. Lesica, Szczukowice i Górki Szczukowskie i zapewnić bezpieczeństwo dostawy wody dla mieszkańców Gminy Piekoszów (zachodnie sołectwa) zarówno pod względem jakości wody, jak również niezawodności systemu dystrybucji wody.

Nowe ujęcie zlokalizowane będzie w obszarze określonym miejscowościami: Lesica, Jeżynów, Łosienek, Łosień, Wincentów, Skałka oraz Rykoszyn.

Spółka zakłada finansowanie zadania ze środków zewnętrznych na poziomie 63,63% jego wartości a pozostałe koszty ze środków Gminy Piekoszów.

Termin realizacji: 2019 – 2023

Wartość zadania: 2 200 000 PLN, w co wchodzi:

- koszty analizy wskazującej właściwe miejsce na nowy odwiert wraz z dokumentacją hydrogeologiczną,
  - koszty opracowania operatu wodnoprawnego i uzyskania pozwolenia wodnoprawnego,
  - koszty wykonania dokumentacji projektowej i uzyskania pozwolenia na budowę samego ujęcia wraz z nowymi sieciami wodociągowymi, łączącymi nowej ujęcie z istniejącymi sieciami wod.,
  - koszty budowy ujęcia wraz z infrastruktura towarzyszącą,
  - koszt budowy nowych sieci wodociągowym z uzbrojeniem i obiektami towarzyszącymi.

AD. 1A-1B. WYBUDOWANIE ŁĄCZNIKA ISTNIEJĄCYCH SIECI WODOCIĄGOWYCH: W MICIGOŹDZIE, W ŁUBNIE I W WINCENTOWIE. WYBUDOWANIE ŁĄCZNIKA SIECI WODOCIĄGOWEJ PKP (DZIAŁKA 1355/2 W OBRĘB 13 - PIEKOSZÓW Z ISTN. WODOCIĄGIEM NA DZIAŁCE 1296 W OBRĘBIE 13 – PIEKOSZÓW.

Celem zadań jest zwiększenie bezpieczeństwa dostawy wody dla mieszkańców Gminy Piekoszów zarówno pod względem jakości wody, jak również niezawodności systemu dystrybucji wody. Wybudowanie poszczególnych odcinków sieci wodociągowych umożliwi w przyszłości zamienne zasilenie mieszkańców miejscowości w gminie z różnych ujęć wody (Piekoszów I, Szczukowskie Górki, Szczukowice) w zależności od bieżących możliwości i jakości wody w poszczególnych ujęciach. Rozwiązania te dają dodatkowo możliwość alternatywnego zasilania w przypadku awarii sieci wodociągowej. Działanie to ma na celu zapewnienie ciągłej dostawy wody do jak największej liczby odbiorców w przypadku wystąpienia awarii na sieci wodociągowej lub skażenia ujęcia.

Spółka zakłada finansowanie ze środków Gminy Piekoszów i w ramach możliwości ze środków własnych.

Termin realizacji: zadanie 1A – 2019 - 2023r., zadanie 1B – 2024 - 2027r.

Wartość zadania 900 000 PLN, w tym:

- zadanie 1A – 800 000 PLN
- zadanie 1B – 100 000 PLN

AD.2 ODŁĄCZENIE OD INFRASTRUKTURY ZAKŁADU NORDKALK SP. Z O.O.

Celem zadania jest poprawa jakości wody i zwiększenie bezpieczeństwa dostawy wody dla mieszkańców miejscowości Gałęzice oraz bloków mieszkalnych w miejscowości Skałka poprzez przyłączenie ich do strefy zasilania z ujęcia wody w Lesicy z pominięciem infrastruktury na terenie kopalni Nordkalk. W 2018r. wystąpiło dwukrotnie zanieczyszczenie wody z ujęcia kopalni Nordkalk bakteriami grupy coli (czerwiec i wrzesień). W celu zlikwidowania zanieczyszczenia bakteriologicznego, prowadzone było okresowe chlorowanie sieci. Woda z tego ujęcia charakteryzuje się okresowo dużą mętnością jest stale monitorowana pod kątem zawartości pestycydu o nazwie chloropiryfos. Od 11.06.2019r. decyzją Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach woda z tego ujęcia nie nadaje się do spożycia przez ludzi oraz wykorzystywania jej do picia, przygotowywania potraw, kąpieli noworodków, ponieważ stwierdzono wysoką wartość mętności oraz ponadnormatywną zawartość żelaza i manganu.

W ramach inwestycji Spółka planuje budowę odcinka wodociągu łączącego istniejącą sieć wodociągową Ø90mm na terenie wsi Gałęzice z istn. odcinkiem sieci wodociągowej w Gałęzicach o średnicy Ø225mm, co pozwoliłoby na docelowe zasilenie Gałęzic z ujęcia w Lesicy. Koniecznym byłoby jednocześnie wybudowanie przepompowni wody na odcinku pomiędzy Zajączkowem i Bławatkowem.

Dodatkowo konieczna byłaby modernizacja i wymiana istniejącego wodociągu w Gałęzicach w części miejscowości, która zaopatrywana jest w wodę w ramach szkód górniczych.

Spółka zakłada finansowanie zadania ze środków zewnętrznych na poziomie 63,63% jego wartości a pozostałe koszty ze środków Gminy Piekoszów.

Termin realizacji: 2019 - 2023r.

Wartość zadania: 1 030 000 PLN

AD.3, 3A. MODERNIZACJA UJĘCIA W SZCZUKOWSKICH GÓRKACH. WYBUDOWANIE ŁĄCZNIKA ISTNIEJĄCYCH SIECI WODOCIĄGOWYCH: W PODZAMCZU NA UL. PIASKOWEJ ORAZ W PIEKOSZOWIE NA UL. JARZĘBINOWEJ.

Ujęcie wody w Szczukowskich Górkach zaopatruje w wodę mieszkańców wsi: Szczukowskie Górki, Szczukowice, Podzamcze, Stara Wola, Brynica, Micigózd (z wyłączeniem ul. Spokojna, Spacerowa, Południowa), Julianów. Woda zawiera ponadnormatywne ilości żelaza i manganu i wymaga uzdatniania. Celem zadania jest poprawa jakości świadczonych usług dla odbiorców poprzez modernizację i doposażenie istniejących obiektów wodociągowych, a mianowicie:

- wymiana pomp poziomych na zestaw hydroforowy - w przypadku wybudowania łącznika w ulicy Piaskowej (Podzamcze) i przyłączenia nowych odbiorców – (bezwzględnie),
- zwiększenie przepustowości stacji usuwania żelaza i manganu wraz z automatyka i monitoringiem - w przypadku wybudowania łącznika w ulicy Piaskowej (Podzamcze) i przyłączenia nowych odbiorców (bezwzględnie),
- budowa łącznika sieci wodociągowych w Podzamczu ul. Piaskowa oraz Piekoszów ul. Jarzębinowa.

Spółka zakłada finansowanie ze środków Gminy Piekoszów i w ramach możliwości ze środków własnych.

Termin realizacji: 2024 - 2027r.

Wartość zadania: 1 000 000 PLN, w tym:

- montaż monitoringu pracy urządzeń – koszt ok. 20 000 PLN,

- wymiana pomp poziomych na zestaw hydroforowy – koszt ok. 180 000 PLN,
- zwiększenie przepustowości stacji usuwania żelaza i manganu – koszt ok. 600 000 PLN,
- budowa łącznika sieci – koszt. ok. 200 000 PLN

AD.4 PRZEJĘCIA LUB BUDOWA ODCINKÓW SIECI WODOCIĄGOWYCH.

Przyjmowanie na stan istniejących odcinków sieci wybudowanych w ramach inicjatyw lokalnych.

Termin realizacji: 2019 - 2027r.

Wartość zadania: 1 155 000 PLN.

Zadanie będzie finansowane ze środków własnych Spółki.

AD.5. WYMIANA WODOMIERZY. WYPOSAŻENIE W SYSTEM DO ODCZYTÓW RADIOWYCH.

Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom klientów, mając na celu poprawę standardów świadczonych usług, a także skrócenie i uregulowanie częstotliwości odczytów wodomierzy i wystawiania faktur odbiorcom, Spółka planuje sukcesywną wymianę i montaż wodomierzy wyposażonych w moduły do zdalnego odczytu danych lub doposażanie istniejących wodomierzy w takie moduły. Zaletami takiego systemu będą:

- Redukcja kosztów: uniknięcie kradzieży wody, nieuczciwego rozliczania się oraz błędów popełnianych przy manualnym spisywaniu stanu liczników, rachunki za media oparte są na faktycznym zużyciu, co powoduje uniknięcie wszelkich szacunków oraz nadpłat.
- Spółka zyskuje dane o dokładnym bilansie wody u wszystkich odbiorców;
- Oszczędność czasu: odczytywanie stanu liczników odbywa się automatycznie, wystarcza kilka godzin na pobranie danych o stanie liczników z całej gminy;
- Zabezpieczenie przed wszelkimi nadużyciami (montaż magnesów, zatrzymywanie pracy wodomierza, przepływ zwrotny, brak przyrostu wskazań, wyciek lub przekroczenie przepływu maksymalnego) – w razie ich wystąpienia Spółka będzie powiadamiana o tym w trybie natychmiastowym;
- montaż wodomierzy strefowych na sieci wodociągowej, dzięki czemu Spółka zyskuje dane o nieszczelnościach na konkretnych odcinkach sieci, a także dokładny bilans wody.

Termin realizacji: 2019 - 2027

Koszt zadania ok. 1 050 000 PLN

Zadanie będzie finansowane ze środków własnych Spółki.

AD.6. MODERNIZACJA SIECI HYDRANTÓW WRAZ Z INWENTARYZACJĄ I POMIARAMI CIŚNIENIA.

Wymiana i modernizacja sieci hydrantów w Gminie Piekoszów wraz z wykonaniem pomiarów wydajności nominalnej i ciśnienia na zaworze hydrantu. Przeprowadzenie inwentaryzacji.

Termin realizacji: 2019-2023 r

Koszt zadania ok. 200 000 PLN.

Zadanie będzie finansowane ze środków własnych Spółki.

AD.7. WYMIANA I MODERNIZACJA ZASUW SIECIOWYCH WRAZ Z INWENTARYZACJĄ.

Wymiana i modernizacja zasuw sieciowych na istniejących sieciach wodociągowych wraz z inwentaryzacją.

Termin realizacji: 2019-2027 r

Koszt zadania ok. 250 000 PLN.

Zadanie będzie finansowane ze środków własnych Spółki.

AD.8. ZAKUP I WYMIANA SPRZĘTU SPECJALISTYCZNEGO DO OBSŁUGI OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH.

Spółka posiada bazę sprzętu specjalistycznego, który jest w dużej mierze wyeksploatowany i wymaga sukcesywnego odtworzenia w celu poprawy efektywności pracy i podnoszenia jakości usług.

Termin realizacji: 2019-2027 r

Koszt zadania ok. 400 000 PLN.

Zadanie będzie finansowane ze środków własnych Spółki.

TABELA NR 2. **ZAKRES RZECZOWY PLANU ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NA LATA 01.08.2019-31.12.2023 ORAZ 01.01.2024-31.12.2027.**

Lp.	NAZWA ZADANIA URZĄDZENIA KANALIZACYJNE:	ROK REALIZACJI			
		2019-2023		2024-2027	
		W AGLOMERACJI	POZA AGLOMERACJĄ	W AGLOMERACJI	POZA AGLOMERACJĄ
		PLN	PLN	PLN	PLN
1.	Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni w Piekoszowie, Etap I (budowa zbiornika retencyjnego z napowietrzaniem i przykryciem).	2 600 000	-	-	-
2.	Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni w Piekoszowie, Etap II (Doposażenie zbiornika retencyjnego w pozostałe elementy ujęte w projekcie).	4 000 000	-	-	-
3.	Koncepcja modernizacji oczyszczalni ścieków z uwzględnieniem rozbudowy i modernizacji istniejących reaktorów i wymiany prasy osadów	100 000	-	-	-
4.	Rozbudowa istniejącej oczyszczalni ścieków			12 000 000	
5.	Budowa kanalizacji Janów Dolny.	-	-	-	6 400 000
6.	Monitoring i remont sieci kanalizacyjnej.	120 000	-	-	-
7.	Uszczelnienie systemu kanalizacji sanitarnej w celu wyeliminowania napływu deszczówki do kanalizacji.	100 000	-	-	-
8.	Uzupełnienie brakującego monitoringu przepompowni ścieków.	120 000	-	-	-
9.	Przejęcia odcinków sieci kanalizacyjnych.	200 000	-	-	-
	RAZEM	**7 240 000**		**12 000 000**	**6 400 000**

UWAGA:

1. *Kolorem zielonym czcionki z podkreśleniem zaznaczono zadania, które Spółka planuje finansować wyłącznie z własnych środków*

AD.1.- AD. 4. MODERNIZACJA I ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ OCZYSZCZALNI W PIEKOSZOWIE.

Na terenie gminy Piekoszów istnieją zorganizowane systemy kanalizacji ściekowej grawitacyjnej i tłocznej obejmujące miejscowości: Piekoszów, Brynica, Górki Szczukowskie, Janów, Jaworznia, Łaziska, Micigózd, Podzamcze Piekoszowskie, Szczukowice, które odprowadzają ścieki na oczyszczalnię ścieków.

Celem przeprowadzenia inwestycji pod nazwą „Przebudowa i rozbudowa istniejącej oczyszczalni ścieków w Piekoszowie o obiekty oczyszczania mechanicznego oczyszczania i uśredniania ścieków, inwestycja na działkach ewid. 1578/86 i 1578/88 obręb Piekoszów, gmina Piekoszów" jest polepszenie pracy części biologicznej oczyszczalni ścieków, poprzez usunięcie chwilowych przeciążeń hydraulicznych i ładunkami zanieczyszczeń, poprzez:

- retencję, przetrzymanie oraz uśrednienie składu ścieków dopływających do oczyszczalni przed skierowaniem ich do właściwego procesu oczyszczania,
- odświeżenie ścieków przed oczyszczaniem biologicznym,
- montaż punktu zlewnego ścieków dowożonych z automatycznym pomiarem ilości ścieków oraz możliwością zablokowania dopływu na ewentualność dostarczenia ścieków o niewłaściwych parametrach (odczyn pH) wraz z tacą najazdową i systemem elektronicznej identyfikacji dostawców,
- montaż kraty koszowej w przepompowni głównej, umożliwiającej wychwytywanie ze ścieków największych zanieczyszczeń (pieluchy, podpaski, chusteczki, itp.),
- montaż skutecznych urządzeń do oczyszczania mechanicznego, tj. usuwania zanieczyszczeń mineralnych (piasek, itp.) i stałych (skratki, tj. drobniejsze śmieci dopływające do oczyszczalni, nie zatrzymane przez kratę koszową w przepompowni głównej, np. patyczki, resztki jedzenia, itp.), wraz z odpowiednimi płuczkami i prasą oraz łapacza tłuszczu, co pozwoli m.in. na zmniejszenie uwodnienia oraz zawartości części organicznych z piasku i skratek kierowanych do utylizacji,
- montaż urządzenia do pomiaru pH w ściekach oraz instalacji umożliwiających korektę pH, poprzez dozowanie odpowiednich środków chemicznych na dopływie do procesu oczyszczania co pozytywnie wpłynie na usuwanie zanieczyszczeń ze ścieków,
- możliwość wykonania w przyszłości remontu reaktorów (uszczelnienie, wymiana rusztów i dyfuzorów napowietrzających ścieki, umieszczonych na dnie reaktorów) poprzez wyłączenie jednego ciągu i możliwość przetrzymania ścieków w sposób nie powodujący ich zagniwania (napowietrzanie i mieszanie w zbiorniku uśredniającym).

Budowa wiaty tymczasowego składowania jest niezbędna ze względu na rozbiórkę istniejącego placu składowania, w miejscu którego zostaną zlokalizowane projektowane obiekty oczyszczania wraz ze zbiornikiem buforowo-uśredniającym z napowietrzaniem oraz automatyczna stacja zlewna.

„Przebudowa i rozbudowa istniejącej oczyszczalni ścieków w Piekoszowie o obiekty oczyszczania mechanicznego oczyszczania i uśredniania ścieków, inwestycja na działkach ewid. 1578/86 i 1578/88 obręb Piekoszów, gmina Piekoszów„ w ramach dokumentacji wykonana będzie w dwóch etapach:

- etap I – budowa zbiornika retencyjnego z napowietrzaniem i przykryciem,

– etap II – wykonanie pozostałych elementów ujętych w dokumentacji.

Powyższe etapy stanowią tylko cześć zakresu wchodzącego w skład modernizacji oczyszczalni ścieków, wyeliminują chwilowe ponadnormatywne obciążenia reaktorów ściekami surowymi. Nie pozwolą natomiast na rozbudowę sieci kanalizacyjnej w Gminie Piekoszów, ze względu na brak możliwości przyjęcia większej ilości ścieków surowych przez reaktory na oczyszczalni.

W celu rozbudowy kanalizacji sanitarnej należy zwiększyć przepustowość reaktorów oraz znacznie poprawić efektywności procesu oczyszczania. By określić zakres przebudowy reaktorów należy wpierw wykonać projekt „Koncepcja modernizacji oczyszczalni ścieków z uwzględnieniem rozbudowy i modernizacji istniejących reaktorów". Projekt pozwoli Spółce na ocenę koniecznych nakładów inwestycyjnych w odniesieniu do potencjalnych efektów.

Docelowo należy rozważyć, m.in.:

1. modernizację części osadowej oczyszczalni, tj. m.in.:
   – wymiana urządzenia do odwadniania wytwarzanych w procesie oczyszczania ścieków komunalnych osadów ściekowych, w celu zmniejszenia masy tych osadów kierowanych do utylizacji oraz montaż instalacji do higienizacji osadów,
   – montaż instalacji do higienizacji osadów,
2. zmianę sposobu odprowadzania ścieków oczyszczonych z reaktorów. W chwili obecnej trzeba wytworzyć ciśnienie powodujące podniesienie poziomu ścieków do poziomu koryt odpływowych. Proces ten jest bardzo energochłonny. Należałoby rozważyć montaż urządzeń odprowadzających ścieki oczyszczone tuż spod powierzchni ścieków oczyszczonych, np. montaż tzw. dekanterów,
3. modernizacja komór bioreaktora SBR wraz z wymianą rusztów i dyfuzorów napowietrzających. Po analizie stanu technicznego bioreaktora może się okazać, że należy przewidzieć budowę nowego reaktora i/lub innych obiektów.
4. modernizacja sterowania i monitoringu procesu oczyszczania ścieków,
5. ewentualne inne działania, uzależnione od strategii rozwoju Gminy Piekoszów w zakresie gospodarki ściekowej na terenie gminy.

Spółka zakłada finansowanie zadania ze środków zewnętrznych lub środków Gminy Piekoszów.

Termin realizacji:

– zadanie 1: 2020 – 2021
– zadanie 2: 2022 – 2023
– zadanie 3: 2020
– zadanie 4: 2024 - 2027

Wartość zadań: 21 700 000 PLN, w tym:

– zadanie 1: ok. 2 600 000 PLN
– zadanie 2: ok. 4 000 000 PLN
– zadanie 3: ok. 100 000 PLN
– zadanie 4: ok. 12 mln PLN.

AD.5. BUDOWA KANALIZACJI JANÓW DOLNY.

Celem zadania jest odbiór ścieków z obszaru poza aglomeracją w miejscowości Janów Dolny, który wyposażony jest w wodociąg zaopatrujący mieszkańców w wodę. Realizacja zadania polegać będzie na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w układzie grawitacyjnym i tłocznym, wraz z odgałęzieniami do granic posesji oraz przepompowni ścieków. Ścieki odprowadzone zostaną do istniejącej studzienki kanalizacyjnej, a stamtąd istniejącym systemem kanalizacyjnym do oczyszczalni ścieków w Piekoszowie. Sieć kanalizacyjna obejmie budowę:

- kolektorów grawitacyjnych Ø200PVC o długości 2315,0m, Ø160PVC o długości 394,5,0m;
- rurociągu tłocznego Ø110PE o długości 849,6,0m;
- przepompowni ścieków wraz z wyposażeniem i zasilaniem w energię elektryczną.

Działania te mają ogromne znaczenie dla poprawy stanu środowiska na danym obszarze, gdyż pozwolą w znacznym stopniu ograniczyć przedostawanie się ścieków bytowych do gruntu i wód gruntowych. Korzystnie wpłyną również na standard życia mieszkańców. Uzyskają możliwość podłączenia się do sieci, a co za tym idzie wyeliminują konieczność kontrolowania stanu i napełnienia zbiornika na ścieki oraz wzywania obsługi w celu opróżnienia.

Spółka zakłada finansowanie zadania ze środków zewnętrznych lub środków Gminy Piekoszów.

Termin realizacji: 2024 - 2027

Wartość zadania: 6 400 000 PLN

AD.6. – AD.7. MONITORING I REMONT SIECI KANALIZACYJNEJ. USZCZELNIENIE SYSTEMU KANALIZACJI SANITARNEJ W CELU WYELIMINOWANIA NAPŁYWU DESZCZÓWKI DO KANALIZACJI.

Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom klientów, mając na celu poprawę standardów świadczonych usług, a także ochronę środowiska naturalnego poprzez eliminację infiltracji zanieczyszczeń do gruntu i wód gruntowych, planuje się wykonanie prac remontowych na istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

Odcinki sieci kanalizacyjnej do remontu: ul. Wolności (Piekoszów); ul. Jarzębinowa (Piekoszów); ul. Źródlana (Podzamcze, przedłużenie ul. Czarnowskiej w Piekoszowie),

W ramach uszczelnienia systemu kanalizacji sanitarnej, w celu wyeliminowania napływu deszczówki do kanalizacji planuje się podnoszenie studzienek kanalizacyjnych oraz kontrole podłączeń rynien w domach odbiorców do studzienek kanalizacyjnych.

Spółka zakłada finansowanie zadania ze środków własnych oraz częściowo ze środków Gminy Piekoszów.

Termin realizacji zadań 6 i 7: sukcesywnie 2020 - 2023

Wartość zadań: ok. 220 000 PLN, w tym:

- zadanie 6: ok. 120 000 PLN
- zadanie 7: ok. 100 000 PLN

AD.8. UZUPEŁNIENIE BRAKUJĄCEGO MONITORINGU PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW.

W latach 2019 - 2023 koniecznym będzie objęcie systemem monitoringu wszystkie istniejące obiekty na sieci kanalizacyjnej – przepompownie ścieków. Przyniesie to wymierne korzyści w szczególności:

- niezawodność pracy;
- natychmiastową informację o wszelkich anomaliach w pracy urządzeń kanalizacyjnych;
- zdalne sterowanie pracom wszystkich obiektów włączonych w system.

Obiekty wymagające doposażenia w monitoring znajdują się w aglomeracji i są to:

1. Przepompownia ścieków P3a – ul. Kolejowa Piekoszów.
2. Przepompownia ścieków Brynica P7.
3. Przepompownia ścieków Brynica P10.
4. Przepompownia ścieków Brynica P11.
5. Przepompownia ścieków Brynica – szkoła.
6. Przepompownia ścieków Brynica – Ukraina.
7. Przepompownia ścieków Szczukowice P2 – Nowak.
8. Przepompownia ścieków Szczukowice P4 – CPN.
9. Przepompownia ścieków Szczukowice P5 – remiza.
10. Przepompownia ścieków Szczukowice 186 – Gajek.
11. Przepompownia ścieków Górki Szczukowskie P6.
12. Przepompownia ścieków Micigózd, ul. Częstochowska – szkoła.

Spółka zakłada finansowanie zadania ze środków własnych Spółki.

Termin wykonania: pozycje: 1, 5, 8, 12 – 2019r. ; pozycje: 2, 3, 4, 6, 9, 11 -2020 r. ; pozycje: 7,10 – 2021r.

Koszt wykonania ok. 120 000 PLN

AD.9. PRZEJĘCIA ODCINKÓW SIECI KANALIZACYJNYCH

Przyjmowanie na stan odcinków sieci wybudowanych w ramach inicjatyw lokalnych.

Spółka zakłada finansowanie zadania ze środków własnych Spółki.

Termin realizacji: sukcesywnie 2019 – 2023

Wartość zadania: ok. 200 000 PLN

3. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW.

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody to przedsięwzięcia zmniejszające straty wody. W planie na najbliższe lata w tej grupy zadań ujęto:

- montaż wodomierzy na przyłączach, w nieruchomościach rozliczanych na zasadach ryczałtowych,
- sukcesywna wymiana zużytych wodomierzy,
- montaż wodomierzy strefowych na sieciach wodociągowych,
- instalowanie monitoringu na urządzeniach wodociągowych,

Spółka na najbliższe lata planuje następujące przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków:

- uszczelnienie studzienek kanalizacyjnych,
- eliminacja podłączeń kanalizacji deszczowej do kanalizacji sanitarnej,
- usuwanie nieszczelności sieci kanalizacyjnej,
- kontrole bezumownych spustów ścieków surowych do kanalizacji,
- modernizacja urządzeń pomiarowych do określenia ilości ścieków surowych.

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Inwestycje zaplanowane prze Zakład Usług Komunalnych w Piekoszowie Sp. z o.o. są w większości niezbędne do prowadzenia podstawowej działalności Spółki i prowadzą do zmniejszenia kosztów produkcji i dystrybucji wody oraz odbioru i oczyszczania ścieków. Budowa nowych sieci prowadzi do powstania przychodów. Pozostałe inwestycje służą racjonalizacji kosztów prowadzenia gospodarki wodno – ściekowej, zwiększeniu bezpieczeństwa dostawy wody i odbioru ścieków oraz celom prospołecznym. Szczegółowe zestawienie przedsięwzięć rozwojowo – modernizacyjnych Zakładu Usług Komunalnych w Piekoszowie Sp. z o.o. przedstawia poniższa tabela.

Tabela nr 3. **Środki finansowe przeznaczone na modernizację i rozwój urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych (w PLN).**

	2019 - 2023		2024 - 2027	
	W aglomeracji	Poza aglomeracją	W aglomeracji	Poza aglomeracją
Zaopatrzenie w wodę	1 000 000	4 480 000	2 150 000	550 000
Odprowadzanie ścieków	7 240 000	0	12 000 000	6 400 000
Razem	**8 240 000**	**4 480 000**	**14 150 000**	**6 950 000**
	12 720 000		**21 100 000**	
Koszty całkowite	**33 820 000**			

W ramach zadań modernizacyjnych dokonano podziału na „zaopatrzenie w wodę" oraz „odprowadzanie ścieków". W przypadku modernizacji urządzeń związanych z działalnością wodociągową największy nacisk został położony na wybudowanie nowego ujęcia wody w zachodniej części gminy. Mając na uwadze obecny stan sieci wodociągowej, nie jest możliwe realizowanie w pełnym zakresie zadań własnych Gminy związanych z zaopatrzeniem w wodę i odbiorem ścieków. Obecny stan sieci wodociągowej nie gwarantuje dostarczania wody na poziomie właściwych parametrów technicznych, co wiąże się nierozerwalnie z zakłóceniem ciągłości dostaw. Zaplanowano budowę łączników sieci wodociągowej w celu wyeliminowania potencjalnego zagrożenia wystąpienia zbyt niskiego ciśnienia. Drugim ważnym argumentem przemawiającym z koniecznością połączenia sieci jest możliwość dostarczania wody w tzn. obiegu zamkniętym.

Priorytetem w podrozdziale „Odprowadzenie ścieków" jest „Przebudowa i rozbudowa istniejącej oczyszczalni ścieków w Piekoszowie o obiekty oczyszczania mechanicznego oczyszczania i uśredniania ścieków", a także modernizację części osadowej oczyszczalni, zmianę sposobu odprowadzania ścieków oczyszczonych z reaktorów, modernizację komór bioreaktora SBR wraz z wymianą rusztów i dyfuzorów napowietrzających, sterowania i monitoringu procesu oczyszczania ścieków.

Istotna jest naprawa istniejącej nieszczelnej kanalizacji. Nieszczelna kanalizacja powoduje infiltrację wód gruntowych do sieci kanalizacyjnej, co powoduje napływ niekontrolowanej ilości ścieków do oczyszczalni i przedkłada się wprost kosztów eksploatacyjnych.

5. Sposób finansowania planowanych inwestycji

Tabela nr 4. **Źródła finansowania zadań (w PLN).**

	2019 - 2023		2024 - 2027	
	Środki własne	Zewnętrzne + Gmina Piekoszów	Środki własne	Zewnętrzne + Gmina Piekoszów
ZAOPATRZENIE W WODĘ	1 450 000	4 030 000	1 600 000	1 100 000
ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW	640 000	6 600 000	0	18 400 000
RAZEM	**2 090 000**	**10 630 000**	**1 600 000**	**19 500 000**

Ze względu na trudną sytuacje finansową dla większości przedsięwzięć Spółka będzie musiała korzystać ze środków Gminy Piekoszów lub innych zewnętrznych źródeł finansowania (fundusze UE, dotacje, leasing, pożyczki, kredyty etc.).

Odpowiednie wartości zadań odzwierciedlone będą w kalkulacji taryf i będą podstawa do zmiany taryf.

Szczegółowy sposób finansowania poszczególnych zadań zostanie zawarty w kosztorysach wykonawczych i powykonawczych.