

Zawarta w dniu w Piekoszowie pomiędzy:

Gminą Piekoszków

z siedzibą w Piekoszowie ul. Częstochowska 66A, 26-065 Piekoszków reprezentowaną przez Wójta Gminy Piekoszków – Zbigniewa Piątek przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Magdaleny Smolarczyk-Korba zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**,
zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. „**Wykonanie robót budowlanych polegających na usunięciu stanu zagrożenia osadnika ścieków opadowych i drenażowych oraz obiektów bezpośrednio, funkcjonalnie z nim powiązanych, zlokalizowanych na terenie działek o numerach ewid. 1218, 1578/74, 1212/3, 1212/4 obręb geodezyjny Piekoszków gm. Piekoszków**”

1. Opis przedmiotu zamówienia :

- 1) zabezpieczenie obiektu nr 1 przed dostępem osób niepowołanych – wygrodenie siatką ogrodzeniową i zamontowanie tablic ostrzegawczych,
- 2) wykoszenie roślinność wokół zbiorników i po bokach rowów odprowadzających wodę ze zbiorników,
- 3) usunięcie odpadów poprzez „odmulenie” i oczyszczenie z zalegających nieczystości, osadów obiektu nr 1, obiektu nr 2 i obiektów bezpośrednio, funkcjonalnie z nim powiązanych, stanowiących elementy kanalizacji deszczowej zlokalizowanych na ww. działkach (rowy),
- 4) wypełnienie wymaganych przepisami dokumentów, w tym przekazanie Zamawiającemu kart przekazania odpadu,
- 5) wykonanie w obiekcie nr 1 co najmniej 2 rozpór z podwójnych dwuteowników 200 zapartych o poprzeczki ceownika 200, (w miejscu odchyłki od pionu ścian osadnika),
- 6) wyczyszczenie ścian i uzupełnienie ubytków betonu za pomocą wodoszczelnych zapraw naprawczych wewnątrz obiektu nr 1,
- 7) wykonanie izolacji typu szlamowego na ścianach wewnątrz obiektu nr 1,
- 8) do wykonania w/w robót należy zastosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016r., poz. 1570 ze zm),
- 9) roboty budowlane odnoszące się do obiektu nr 1 należy wykonać pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane, wpisanej na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia, licząc od daty odbioru końcowego.

§ 2

Wykonawca oświadcza, że znane mu są warunki techniczne i lokalizacyjne prowadzenia robót będących przedmiotem zamówienia i posiada wymagane przepisami uprawnienia i odpowiedni sprzęt do ich wykonania.

§ 3

1. Strony ustaliły terminy realizacji robót od dnia podpisania umowy do dnia **30 czerwca 2018 roku.**

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami i z materiałów własnych zgodnie z technologią określoną w ekspertyzie stanu technicznego sporządzonej przez Pana Andrzeja Grudziń.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo robót, mienia i osób postronnych oraz za porządek na terenie zaplecza i placu robót.
3. Wykonawca zgłosi do odbioru Zamawiającemu wykonany przez siebie przedmiot umowy i będzie uczestniczył w odbiorze.

§ 5

1. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za koordynację prac i potwierdzającą na protokole zdawczo-odbiorczym odbioru robót jest **Pan Marcin Krzyjszczyk – podinspektor ds. przygotowania i realizacji inwestycji w Urzędzie Gminy w Piekoszowie.**
Osoba, o której mowa w ust. 1 jest uprawniona do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.
2. Ze strony Wykonawcy osoba odpowiedzialna za kontakty w sprawie wykonywania przedmiotu umowy i osoba umocowaną do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego jest:
.....
3. O każdej zmianie na tych stanowiskach strony zobowiązane są pisemnie powiadomić w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia.

§ 6

Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie prac określonych w § 1 niniejszej umowy na kwotę: zł netto + podatek od towarów i usług VAT %
- zł tj..... zł brutto (słownie:.....)

➤ **Płatnikiem jest Gmina Piekoszów z siedzibą ul. Częstochowska 66A, 26-065 Piekoszów NIP: 959 – 14 – 78 – 926**

1. Rozliczenie Wykonawcy odbywać się będzie na podstawie faktury końcowej, po wykonaniu i potwierdzeniu przez Zamawiającego zakresu wykonanych prac, na podstawie protokołu nadzoru osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane, wpisanej na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego do prac wykonywanych w obiekcie nr 1, kart przekazania odpadu przez uprawnione podmioty.
2. Wystawienie faktury następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez obie strony umowy bez zastrzeżeń a zapłata następuje w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Płatność nastąpi na konto bankowe Wykonawcy na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze.

§ 7

Strony ustanawiają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego (*brutto*) Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy nie spowodowane winą Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego(*brutto*) Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy

określonego w § 6 ust. 1 Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o naliczeniu tej kary.

- b) za opóźnienie w realizacji zadań określonych w § 1 ust. 2 w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia. Zapłata kary umownej nastąpi poprzez potrącenie jej z wynagrodzenia Wykonawcy do kwoty możliwej do potrącenia. Pozostała kwota zostanie przez Wykonawcę wpłacona na rachunek Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia odebrania przez Wykonawcę zawiadomienia o naliczeniu tej kary na numer rachunku bankowego wskazanego przez Zamawiającego w zawiadomieniu.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy nie spowodowanego winą Wykonawcy zapłaci on Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonania dotychczasowych robót udokumentowane i potwierdzone na podstawie spisanego protokołu odbioru podpisanego przez obie strony.

§ 8

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w przypadkach:
- 1) Jeżeli nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - 2) Możliwa jest zmiana umowy w zakresie kluczowego personelu Wykonawcy i Zamawiającego, za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie, akceptującą kandydata na kluczowe stanowisko kierownicze w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych min. takich jak: śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy, pod warunkiem, że osoby zaproponowane będą posiadały takie same kwalifikacje jak osoby wskazane w umowie,
 - 3) Ustawowej zmiany stawki podatku VAT
 - 4) Zmiana terminu realizacji zadania z uzasadnionych przyczyn np. warunki atmosferyczne, nieprzewidziane przestoje, zdarzenia losowe - o czas niezbędny, nie dłuższy niż czas uzasadnionej przyczyny.
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę,
3. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 1 jest złożenie przez stronę inicjującą zmianę, wniosku zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian, obliczenie kosztów zmian jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy, opis wpływu zmiany na termin wykonania umowy,

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy na osoby trzecie.
3. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem przez drugą Stronę odbioru, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia pod następujący adres:

Zamawiający:

Gmina Piekoszów
ul. Częstochowska 66A
26-065 Piekoszów
NIP: 959 – 14 – 78 – 926

Wykonawca:
.....

4. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenia dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.

5. W razie wątpliwości co do zakresu umowy, zakres przedmiotu zamówienie określa oferta Wykonawcy i zapytanie ofertowe znak: IRO.271.1.2018.EK z dnia 10.05.2016 r.
6. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac.
7. Umowę sporządzono w czterech jednakowo brzmiących egzemplarzach z których trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

.....

.....

„Sporządziła:..... data.....”
(pieczęć imienna ze stanowiskiem służbowym – podpis) (dzień/miesiąc/rok)

„Sprawdził:..... data.....”
(pieczęć imienna ze stanowiskiem służbowym – podpis) (dzień/miesiąc/rok)