

**INFORMACJA  
dla Wykonawców nr 1**

**Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
„Budowa ujęcia wody wraz z siecią wodociągową”**

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zmianami – dalej ustawa) udziela odpowiedzi na zadane pytania:

**Pytanie nr 1**

W przedmiarze robót brak jest pozycji dot. wykonania stropu nad parterem. Ujęte zostały tylko wiece żelbetowe. Czy Zamawiający będzie wymagał wykonania stropu zgodnie z pozwoleniem na budowę? Jeżeli tak, proszę o uzupełnienie przedmiarów.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wymaga wykonania stropu zgodnie z Projektem Budowlanym.**

Roboty nie wyszczególnione w Przedmiarze Robót Wykonawca winien wycenić w pozycji 272 PR „Elementy robót nie ujęte w przedmiotowym kosztorysie w poz. 1-271 określonych wg KNR, KNNR, KSNNR i kalkulacji własnej niezbędne do prawidłowego wykonania całości robót zgodnie z ogólnie przyjętymi technologiami ich realizacji, a wynikających z projektu budowlanego, warunków technicznych wykonania, technologii robót i warunków SWIZ określonych przez Zamawiającego. Pozycja obejmuje niezbędne elementy materiałowe, sprzętowe, transportowe, robociznę”.

**Pytanie nr 2**

W przedmiarze robót brak jest izolacji cieplnej poddasza. Zgodnie z Pozwoleniem na budowę należy wykonać ocieplenie wełną mineralną grubość 18cm. Czy zamawiający będzie wymagał wykonania ocieplenia? Jeżeli tak, proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wymaga wykonania ocieplenia zgodnie z Projektem Budowlanym.**

Roboty nie wyszczególnione w Przedmiarze Robót Wykonawca winien wycenić w pozycji 272 PR „Elementy robót nie ujęte w przedmiotowym kosztorysie w poz. 1-271 określonych wg KNR, KNNR, KSNNR i kalkulacji własnej niezbędne do prawidłowego wykonania całości robót zgodnie z ogólnie przyjętymi technologiami ich realizacji, a wynikających z projektu budowlanego, warunków technicznych wykonania, technologii robót i warunków SWIZ określonych przez Zamawiającego. Pozycja obejmuje niezbędne elementy materiałowe, sprzętowe, transportowe, robociznę”.

**Pytanie nr 3**

Czy wymagający będzie wymagał wyposażenia pomieszczeń, zgodnie z opisem strony T1 pozwolenia na budowę. Jeżeli tak, proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający wymaga wyposażenia pomieszczeń zgodnie z Projektem Budowlanym.**

Roboty nie wyszczególnione w Przedmiarze Robót Wykonawca winien wycenić w pozycji 272 PR „Elementy robót nie ujęte w przedmiotowym kosztorysie w poz. 1-271 określonych wg KNR, KNNR, KSNNR i kalkulacji własnej niezbędne do prawidłowego wykonania całości robót zgodnie z ogólnie przyjętymi technologiami ich realizacji, a wynikających z projektu budowlanego, warunków technicznych wykonania, technologii robót i warunków SWIZ określonych przez Zamawiającego. Pozycja obejmuje niezbędne elementy materiałowe, sprzętowe, transportowe, robociznę”.

Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż **przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszystkich robót objętych Projektem Budowlanym z wyłączeniem następujących elementów:**

- elewacja budynku chlorowni
- system zasilania awaryjnego za pomocą instalacji fotowoltaicznej
- oświetlenie zewnętrzne terenu ujęcia wody
- drogi wewnętrzne, dojazdowe, utwardzenie terenu ujęcia wody
- monitoring terenu ujęcia wody.

**Wszystkie pozostałe roboty ujęte w Projekcie Budowlanym winny być skalkulowane przez Wykonawcę w cenie ofertowej.**

Dołączony do SIWZ przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia za przedmiot zamówienia, Wykonawca winien skalkulować cenę ryczałtową na podstawie otrzymanej dokumentacji projektowej, STWIORB i wzoru umowy. Skalkulowana cena musi obejmować pełny zakres robót niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, umożliwiającego oddanie obiektu budowanego (ujęcie wody pitnej wraz z siecią wodociągową) do użytkowania.

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zmianami – dalej ustawa) modyfikuje treść SIWZ:

**Zamawiający dokonuje modyfikacji załącznika nr 9 do SIWZ – „Przedmiar robót” w następującym zakresie:**

1. Obmiar pozycji 272 Przedmiaru Robót, po modyfikacji przyjmuje wartość: 1 kpl
2. Dodaje się do Przedmiaru Robót pozycję 273 „Ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych obetonowanych – budowa, obmiar 292.4m<sup>2</sup>”
3. Dodaje się do Przedmiaru Robót pozycję 274 „Bramy z siatki w ramach z kształtowników stalowych ze słupkami z rur lub kształtowników stalowych – budowa , obmiar 8.0m<sup>2</sup>”

**Zamawiający dokonuje modyfikacji załącznika nr 12 do SIWZ – „Przedmiar robót wyłączonych z realizacji w przedmiotowym postępowaniu” w następującym zakresie:**

1. Usuwa się pozycję 40 „Ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych obetonowanych – budowa, obmiar 292.4m<sup>2</sup>”
2. Usuwa się pozycję 41 „Bramy z siatki w ramach z kształtowników stalowych ze słupkami z rur lub kształtowników stalowych – budowa , obmiar 8.0m<sup>2</sup>”