

**UCHWAŁA NR XLI/283/2017
RADY GMINY PIEKOSZÓW**

z dnia 19 czerwca 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Piekoszów
gmina Piekoszów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935/ oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. 2016 r. poz. 2147, poz. 2260/ Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na własność Gminy Piekoszów nieruchomości oznaczonej jako działka nr ew. 1031/2 o pow. 0,2945 ha położonej w obrębie geodezyjnym Piekoszów dla której Sąd Rejonowy w Kielcach prowadzi księgę wieczystą o nr. KW 31694 za sumę nie przekraczającą kwoty 350 000 zł (trzystu pięćdziesięciu tysięcy złotych).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Piekoszów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XLI/283/2017 Rady Gminy Piekoszów w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Piekoszów gmina Piekoszów

Przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, zastrzega do wyłącznej właściwości rady gminy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Natomiast art 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z innych ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W tym mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenie, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Wyrażenie zgody w formie uchwały Rady Gminy Piekoszów na nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 1031/2 o pow. 0,2945 ha położonej w miejscowości Piekoszów pozwoli przeznaczyć w/w nieruchomość na cele rekreacyjno-wypoczynkowe dla mieszkańców gminy Piekoszów a także będzie mogła być wykorzystywana do organizacji uroczystości religijnych.