

Projekt

z dnia 2017 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY PIEKOSZÓW**

z dnia 2017 r.

w sprawie uchwalenia "Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2017 - 2019" Zakład Usług Komunalnych w Piekoszowie Spółka z o.o.

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r., o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 328) w zw. z art. 18 ust 2 pkt.6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i poz. 1579) Rada Gminy w Piekoszowie, uchwała co następuje:

- § 1. Uchwała się "Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2017 - 2019" Zakładu Usług Komunalnych w Piekoszowie Sp. z o.o. stanowiący załącznik do uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Piekoszów
- § 3. Uchwała wchodzi z dniem podjęcia.

WOJTA GMINY

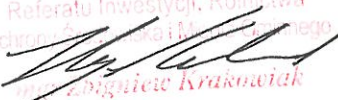
mgr Zbigniew Piątek


Kierownik
Referatu Inwestycji, Rolnictwa
Ochrony Środowiska i Turystyki Gminnego

Uzasadnienie

do uchwały nr Rady Gminy Piekoszów z dnia w sprawie "Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017-2019". Zakład Usług Komunalnych w Piekoszowie Sp. z o.o. przedłożył w dniu 20 stycznia 2017 r. "Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017-2019". Przedstawiony dokument zgodny jest z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Piekoszów przyjętego uchwałą Nr VI/34/2000. Rada Gminy w Piekoszowie z dnia 5 września 2000 r. na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, który zgodnie z art. 21 ust. 5 wymienionej ustawy uchwała Rada Gminy.


WOJCI GMINY
mgr Zbigniew Piątek

Kierownik
Referatu Inwestycji, Rolnictwa
Ochrony Środowiska i Młodzieży

mgr Zbigniew Krakowiak

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Gminy Piekoszów

z dnia

Zakład Usług Komunalnych w Piekoszowie Spółka z o.o.

**WIELOLETNI PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI
urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
na lata 2017 – 2019**



Styczeń 2017

Wprowadzenie

Zakład Usług Komunalnych w Piekoszowie Spółka z o.o. jest zobowiązana zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji. Podstawa prawna art.15 ust 1 Ustawy z dnia 07.06.2001 r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tj. Dz.U. 2015 poz. 139).

Przedstawione w planie przedsięwzięcia ukierunkowane są na dalszą modernizację procesów technologicznych oraz modernizację i rozwój posiadanej infrastruktury w zakresie wodno-kanalizacyjnej.

Jako podstawę do opracowania planu przyjęto czasookres począwszy od 02.01.2017r. do 31.12.2019r. oraz posiadane zezwolenia, decyzje i uwarunkowania prawne funkcjonowania Zakładu Usług Komunalnych w Piekoszowie Sp. z o.o.

Zgodnie z art. 21 ust.1 Ustawy z dnia 07.06.2001 r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz.U. 2015 poz 139). Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych określa:

1. planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
2. przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
3. przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
4. nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5. sposób finansowania planowanych inwestycji.

1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych

Spółka działa na podstawie ogólnie obowiązujących przepisów, zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków wydane decyzją Wójta Gminy Piekoszów GR.7033.2.2015z dnia 12 czerwca 2015 roku oraz regulaminu dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przyjętych uchwałą Rady Gminy w Piekoszowie nr XVII/112/2015 z dnia 26 listopada 2015 roku.

Przedmiotem działalności Spółki jest:

1. Pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody.
2. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków.
3. Badania i analizy związane z jakością żywności.
4. Pozostałe badania i analizy techniczne.
5. Roboty związane z budową rurociągów i sieci rozdzielczych.

6. Roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowanej.

Podstawowe usługi świadczone przez Spółkę stanowią dostawa wody i odbiór ścieków. Zakład Usług Komunalnych w Piekoszowie Sp. z o.o. zarządza siecią wodociągową o łącznej długości 160,601 km i siecią kanalizacyjną o łącznej długości 123.990 km, planuje dostarczać wodę i odbierać ścieki od wszystkim usługobiorców z którymi podpisane zostały umowy w tym zakresie.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach

Poszczególne przedsięwzięcia rozwojowo modernizacyjne ujęto w tabeli nr1 i nr 2, w rozbiciu na lata 2017-2018-2019.

Tabela nr 1. Zakres rzeczowy planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na lata 2017 – 2019

Nazwa zadania		ROK REALIZACJI		
Lp.	Urządzenia wodociągowe	2017	2018	2019
1	oddanie ujęcia wody „Lesica” do eksploatacji	X	X	
3	Wybudowanie łącznika „Łaziska – Rykoszyn”	X		
4	Kontynuacja rozbudowy sieci wodociągowej w Zajączkowie	X	X	X
5	Wybudowanie łącznika sieci PKP Piekoszów - Rykoszyn			X
6	Remont i modernizacja zbiorników wody n ujęciu Piekoszów II			X
7	Odcinek sieci łączący Julianów – Brynica		X	
8	Remont i modernizacja wieży ciśnień Piekoszów I			X
9	Przejęcie odcinka sieci wodociągowej w Wincentowie		X	
10	Przejęcie odcinka sieci wodociągowej w Piekoszowie ul Poziomkowa	X		
11	Przejęcie odcinka sieci wodociągowej w Piekoszowie dz.952/25			X

Tabela nr 2. Zakres rzeczowy planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017 – 2019

Nazwa zadania		ROK REALIZACJI		
lp	Urządzenia kanalizacyjne	2017	2018	2019
1	Budowa kanału odprowadzającego ścieki oczyszczone z oczyszczalni do ciekłu Babia	X	X	
2	Budowa odcinka sieci kan. Piekoszów ul Wolności	X		
3	Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni w Piekoszowie	X	X	X
4	Budowa kanalizacji Janów Dolny	X		
5	Monitoring i remont sieci kanalizacyjnej	X	X	
6	Uzupełnienie monitoringu przepompowni ścieków		X	X
7	Przebudowa sieci kanalizacyjnej Micigózd – zakład Hochel			X

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody to przedsięwzięcia zmniejszające straty wody. W planie na najbliższe 3 lat z tej grupy zadań ujęto:

- Montaż wodomierzy na przyłączach, w nieruchomościach rozliczanych na zasadach ryczałtowych.
- Zmiana lokalizacji wodomierzy głównych na przyłączach, w których zainstalowano trójnik przed wodomierzem głównym.
- Montaż wodomierzy strefowych na sieci wodociągowej
- Montaż urządzeń pomiarowych do określenia ilości i jakości ścieków przemysłowych.
- Instalowanie monitoringu na urządzeniach wodociągowych,
- Odejście od zakupu wody w firmie Nordkalk,

Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków to:

- Uszczelnienie studzienek kanalizacyjnych,
- Modernizację sieci kanalizacyjnej na odcinkach uciążliwych,
- Modernizację sieci kanalizacyjnej metodą bezwykopową .

4. Szacunkowe nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Tabela nr 3. Środki finansowe przeznaczone na modernizację i rozwój urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w latach 2017 – 2019 (w zł).

Wyszczególnienie	Rok (zł)		
	2017	2018	2019
Zadania modernizacyjne: zaopatrzenie w wodę	1 200 000,00	640 000,00	1 120 000,00
odprowadzanie ścieków	760 000,00	2 480 000,00	6 160 000,00
Razem	1 960 000,00	3 120 000,00	7 280 000,00

W ramach zadań modernizacyjnych dokonano podziału na „zaopatrzenie w wodę” oraz „odprowadzanie ścieków”.

W przypadku modernizacji urządzeń związanych z działalnością wodociągową największy nacisk został położony na oddanie do eksploatacji nowego ujęcia wody w zachodniej części gminy. Mając na uwadze obecny stan sieci wodociągowej nie jest możliwe realizowanie w pełnym zakresie zadań własnych Gminy związanych z zaopatrzeniem w wodę i odbiorem ścieków. Obecny stan sieci wodociągowej nie gwarantuje dostarczania wody na poziomie właściwych parametrów technicznych, co wiąże się nierozzerwalnie zakłóceniem ciągłości dostaw. Zaplanowano budowę łączników sieci wodociągowej w celu wyeliminowania potencjalnego zagrożenia wystąpienia zbyt niskiego ciśnienia. Drugim ważnym argumentem

przemawiającym z koniecznością połączenia sieci jest możliwość dostarczania wody w tzn. zamkniętym obiegu.

Priorytetem w poddziale „Odprowadzenie ścieków” jest naprawa nieszczelnej kanalizacji. Nieszczelna kanalizacja powoduje infiltrację wód gruntowych do sieci kanalizacyjnej co powoduje napływ niekontrolowanej ilości ścieków oczyszczalni i przedkłada się wprost na koszty eksploatacyjne. Z uwagi na konieczność spełnienia przez obecnie pracującą oczyszczalnię ścieków podwyższonych wymagań w zakresie ochrony środowiska jak dla obiektów o RLM powyżej 10 000, należy przeprowadzić modernizację ciągów technologicznych oczyszczalni ścieków. Sukcesywnie należy również przeprowadzać modernizację kolejnych budynków i budowli oczyszczalni.

5. Sposób finansowania planowanych inwestycji

Zadania ujęte w planie modernizacji i rozwoju finansowane winny być z własnych środków, Spółki oraz Gminy Piekoszów z niewątpliwym wykorzystaniem środków zewnętrznych. Szczegółowy sposób finansowania poszczególnych zadań zostanie zawarty w kosztorysach wykonawczych i powykonawczych.